Продажа

дом 150 м² на участке 7.5 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Зернистая, д 20а

₽ 16 500 000

Новый просторный дом с ремонтом от застройщика в микрорайоне Березняки(Черта города).
Без комиссии для покупателя.
В доме 4 больших спальни. 1 этаж С/У котельная, комната, кухня гостиная с выходом на террасу. 2 этаж 3 спальни, С/У с мини сауной, а так же выходом на балком(Солнечная сторона)
Конструктив: Монолитная плита 300мм. Керамзит блок 300мм, утеплитель ППС 100мм, керамический кирпич 100мм.
Коммуникации: Газовое отопление(резервный электрический). Центральное водоснабжение, И очень большой плюс это ЦЕНТРАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ позволит Вам экономит огромную сумму на заказе Ассенизатора.
Инфраструктура. Спорт комплекс, дом культуры, большой современный детский сад в центральной части микрорайона, Рядом строится новая школа. в старой части микрорайона находится старая школа. Все необходимые магазины как при въезде так и в центральной части. Большой парк, Церковь. Салаирский тракт тупиковая дорога, без огромного автомобильного трафика, базы отдыха Верхний Бор, находится в 10 минутах на машине.

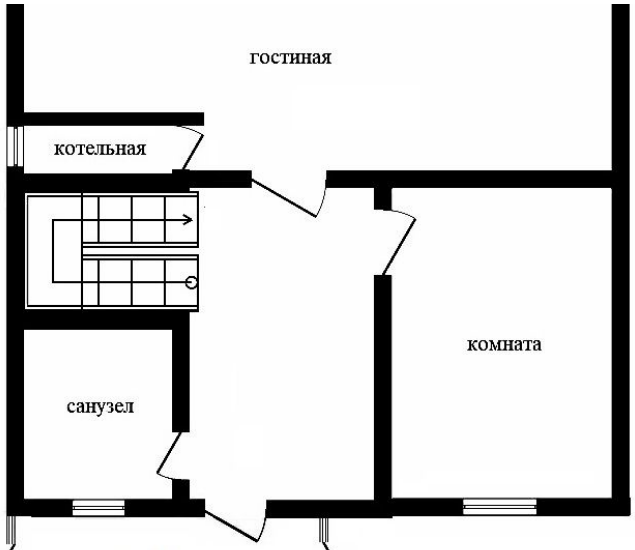
Звоните. Покажем Вам данный объект по предварительной записи. Подберём лучшие условия по ипотеке

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **150 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

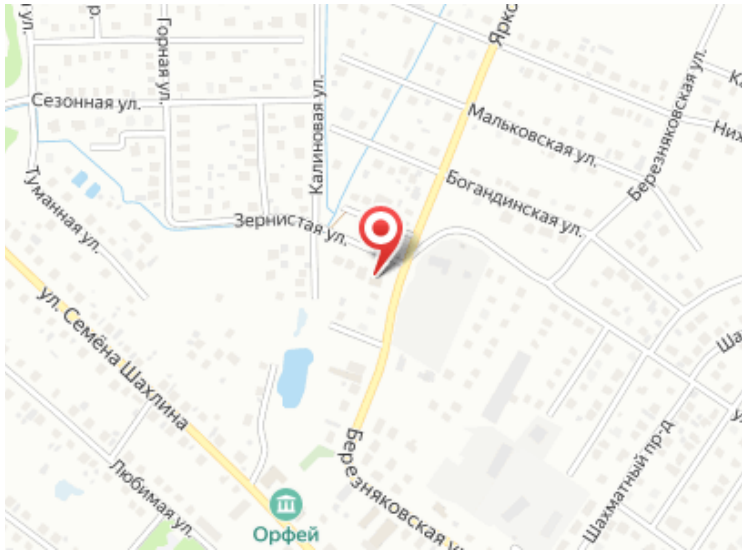
Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

NEVEN
Deluxe C
Haier

MEISTER
MEISTER


гостиная
котельная
комната
санузел

комната
комната
комната
санузел
сауна


Сезонная ул.
Горная ул.
Калиновая ул.
Мальковская ул.
Березняковская ул.
Богандинская ул.
Зернистая ул.
Туманная ул.
ул. Семёна Шахлина
Любимая ул.
Березняковская ул.
Шахматный пр-д
Орфей

Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301