Продажа

Участок 8 соток ИЖС

Падерина,

деревня Падерина,

₽ 5 100 000

Участок в Падерина в большом поле практически на Московской улице, рядом с Комарово, Ново-Комарово, п.Московский, Дербыши, Дударева, Тюменская Слобода и единственная локация, которая практически граничит с Тюменью.
Участок:
- Категория земель: "Земли населенных пунктов".
- Разрешённое использование: "Для индивидуального жилищного строительства.
- Широкие дороги, отсыпаны щебнем, в этом году запланированы работы по укладке асфальта;
- Газовый стояк на участке;
- Электричество;
- Планируется центральное водоснабжение.

Инфраструктура:
- Школа в п. Московском (новая школа строится в п.Московском на 1500 детей), планируется строительство школы, садика в шаговой доступности, а так же больница взрослое и детское отделение.
- Остановка на улице Андреевская, ходит несколько маршрутов 21,80, можно добраться до центра города очень быстро.
- Можно заехать через Комарово (район Тюменская слобода: ЖК Комарово, Преображенский, Ямальский-2 и пр)., ЖК Ново-Комарово.
- Планируется капитальная дорога, соединяющая Падерина с Комарово (срок реализации 2024 год).
- Коммуникации и обслуживание будет за счет средств муниципалитета.

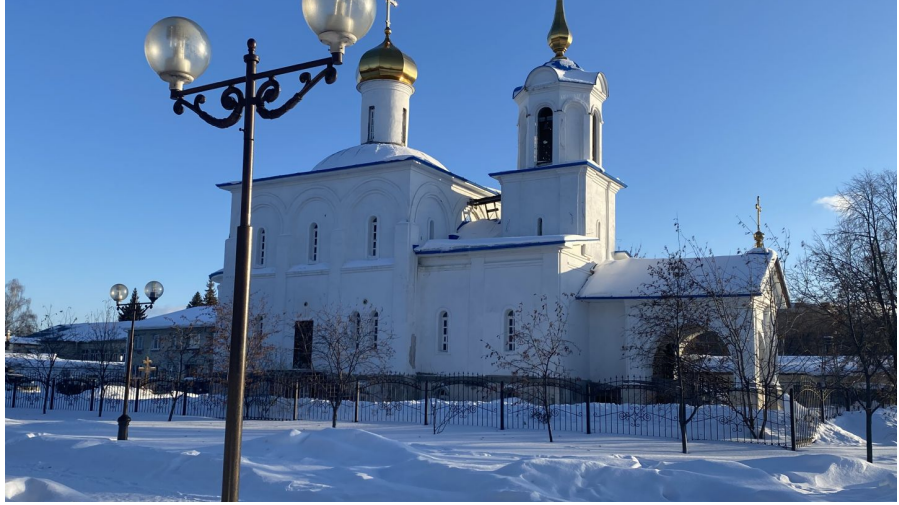
Падерина считается одним из самых лучших мест для загородной жизни.
Помощь с оформлением ипотеки на выгодных для Вас условиях.

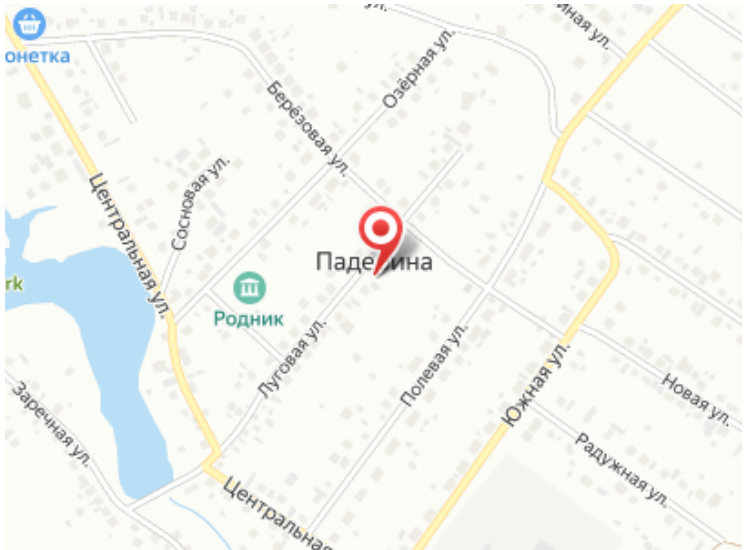
Площадь участка: **8 соток**

Расстояние до города: **5 км**

Тип участка: **ИЖС**

OZON
ПРОДУКТЫ
24 часа
ВОЗЬМИ С СОБОЙ




онетка
Берёзовая ул.
Озёрная ул.
Сосновая ул.
Центральная ул.
Родник
Луговая ул.
Полевая ул.
Южная ул.
Новая ул.
Радужная ул.
Заречная ул.

Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301