Продажа

дом 90 м² на участке 7 сот.

Ушакова,

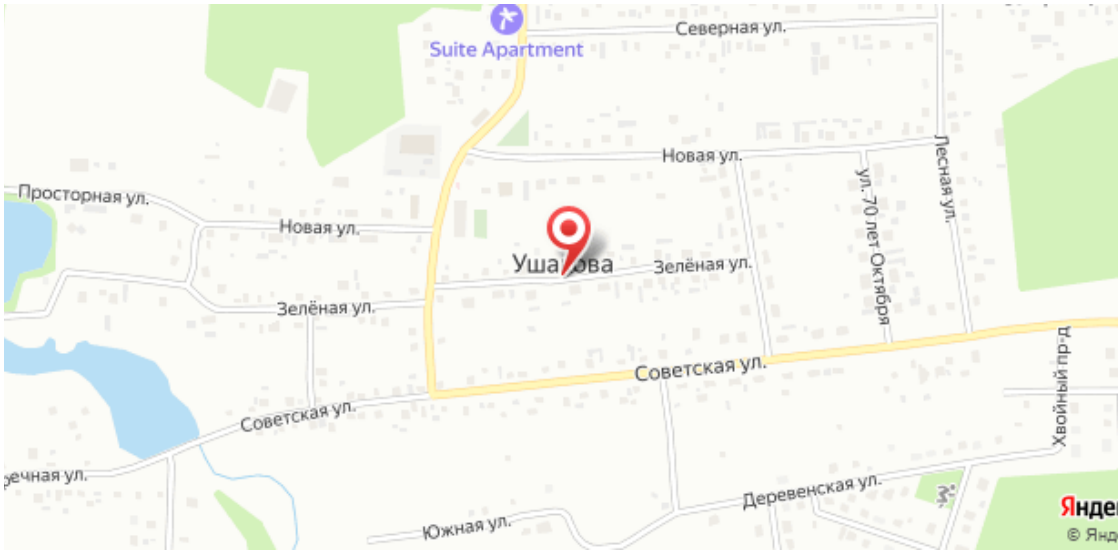
Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Ушакова

₽ 7 770 000

Продается дом с черновой отделкой вместе с земельным участком в пос.Молодежный по Московскому тракту, в КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ Чистые росы!
В доме 90 м2:трикомнаты, просторная кухня - гостиная с выходом на террасу, 2 с/у, оборудованная котельная. Земельный участок 7 соток
ХАРАКТЕРИСТИКИ :
Фундамент: монолитная плита 300 мм с арматурой, утеплением снизу и сбоку;
Материал несущих стен: керамзитоблок 190 мм + утеплитель (100 мм) +силикатный кирпич 120;
Кровля: гибкая черепица;
Отмостка, дорожка от калитки до крыльца;
Окна пластиковые;
Входные двери с терморазрывом;
Отопление: теплый пол + радиаторы;
Вода: скважина;
Канализация:септик на 8 кубов;
Забор с откатными воротами;
Разводка электрики по всему дому;
подключены газовый и электрический котел.
ЛОКАЦИЯ :
*Земля: для ведения личного подсобного хозяйства;
*Переваловская средняя школа и детский сад "Золотая рыбка"поблизости;
*сетевые магазины, аптека, ФАП;
*ходят автобусы 309, 409
ПОДАРОК: юридическое сопровождение сделки, одобрение ипотеки под самую выгодную ставку .
ЗДЕСЬ ВЫ МОЖЕТЕ РЕАЛИЗОВАТЬ МЕЧТУ О ЗАГОРОДНОМ ДОМЕ !
ПРИОБРЕТЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ БЕЗ КОМИССИИ!!!!
Звоните! Буду рада ответить на все интересующие ваши вопросы!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **90 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **7 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**


Suite Apartment
Северная ул.
Новая ул.
Просторная ул.
Новая ул.
Зелёная ул.
Зелёная ул.
ул. 70 лет Октября
Лесная ул.
Советская ул.
Советская ул.
Хвойный пр-д
Деревенская ул.
Южная ул.

Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301