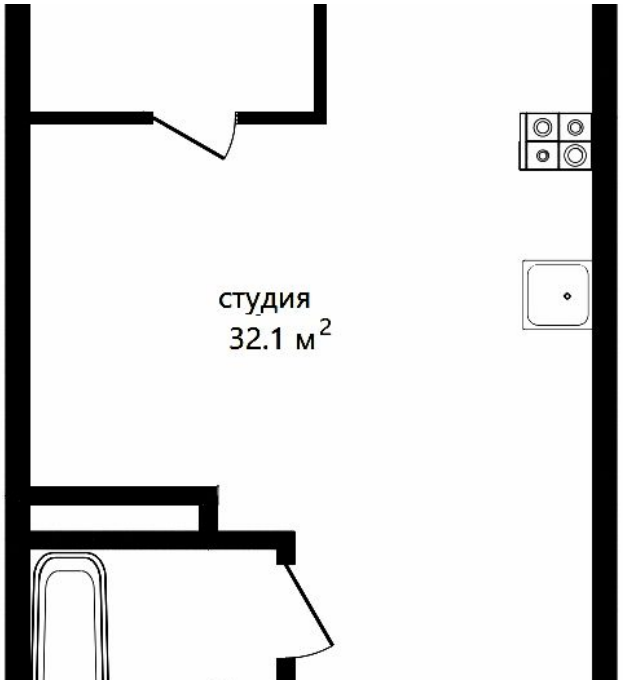


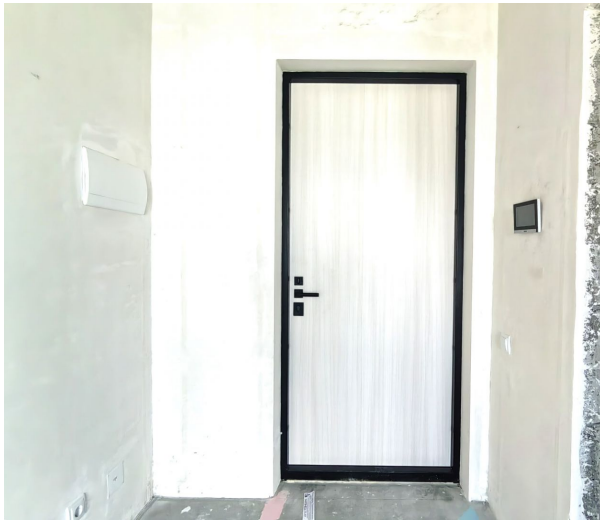
Продажа

Студия, 32.1 м², 11/25 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Эльвиры Федоровой, д 1

₽ 4 990 000



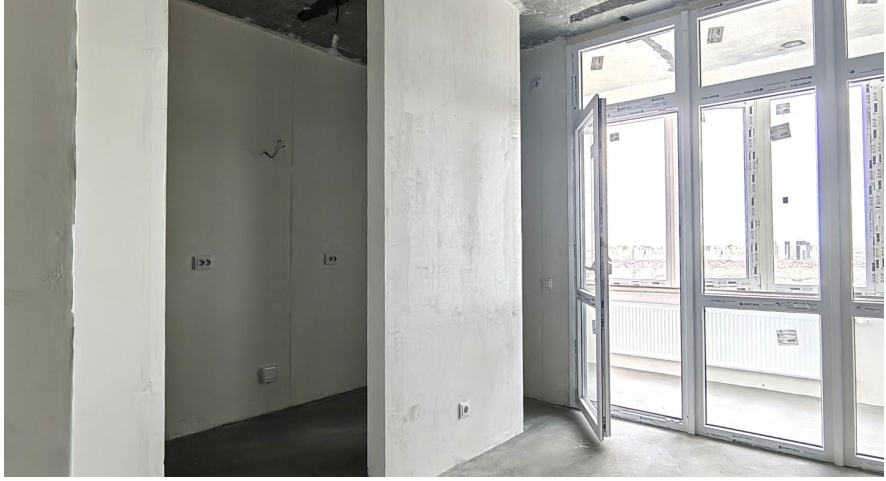
Продается студия в улучшенной черновой отделке в ЖК "Корней":

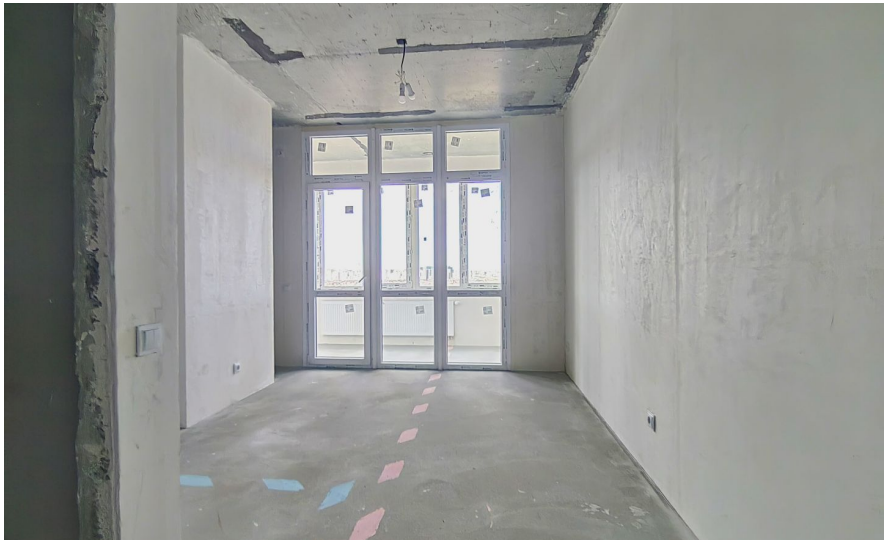
- стены выровнены под маяк,
- качественная стяжка пола квартиры,
- дополнительная шумоизоляция,
- пластиковые окна с тройным стеклопакетом, для безопасности установлены замки на окнах,
- горизонтальная разводка отопления и теплый пол,
- установлена надежная входная дверь,
- система защиты от протечек,
- приборы учета.

Жилой комплекс находится в районе с развитой инфраструктурой:

- ТРЦ Кристалл,
- Ашан,
- Леруа Мерлен,
- Лента,
- Метро и многое др.
- детские сады "Кристалик", "Василек"
- СОШ № 92,
- Городская поликлиника № 5

Остановка общественного транспорта находится в 3 мин. По маршруту ходят автобусы: 86, 91; маршрутные такси: 45, 50, 83, 84.
Добраться можно в любую точку города!
Ввод в эксплуатацию в 1 кв. 2025 г.Доступноприобретение по семейной ипотеке.
Показ в любое удобное для вас время.
Мы работаем с 15 банками, подберем для Вас наиболее выгодные условия по ипотеке.



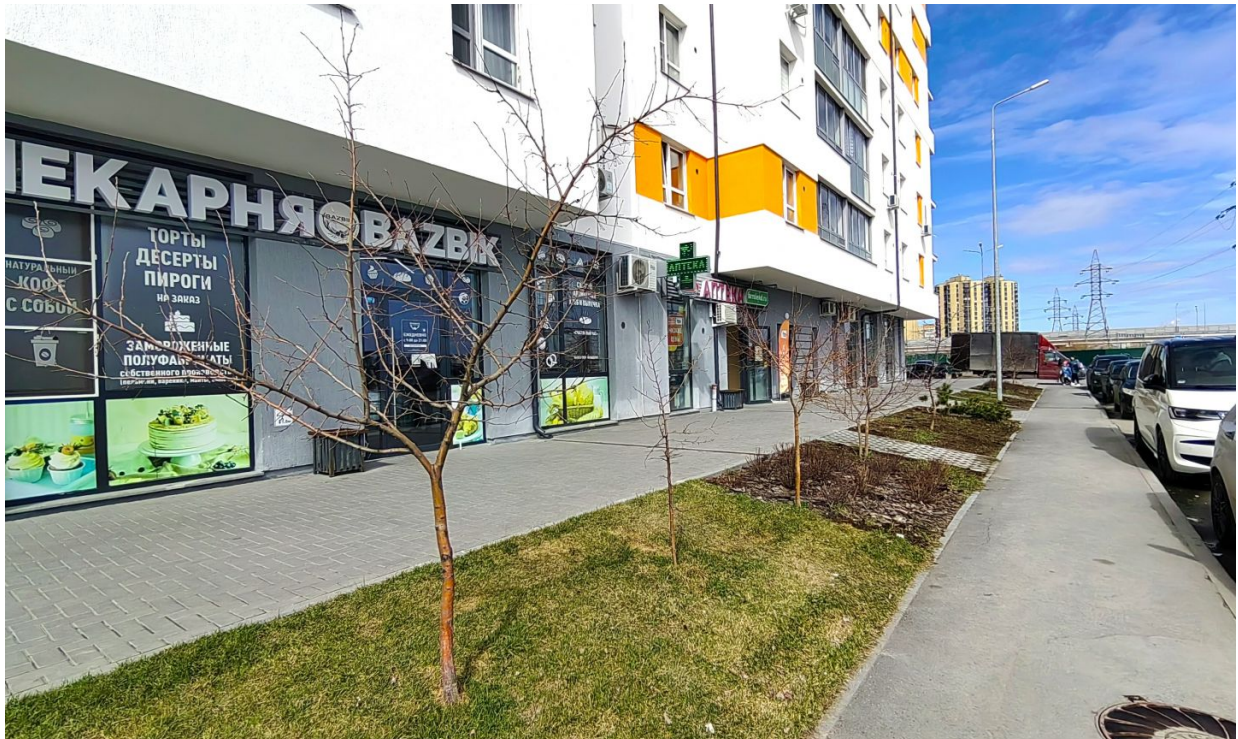


Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **32.1 м²**
Площадь кухни: **4 м²**
Этажей в доме: **25**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2024 г.**
Жилая площадь: **15.1 м²**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**

21

АПТЕКА
farmlend.ru
АПТЕКА

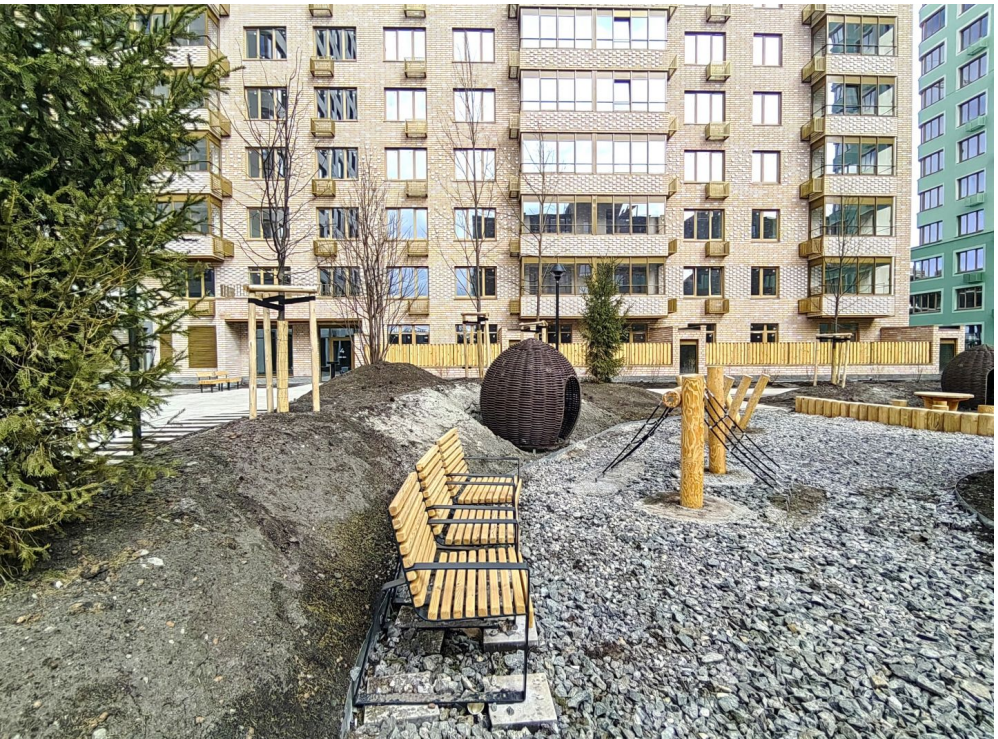

ТОРТЫ
ДЕСЕРТЫ
ПИРОГИ
НА ЗАКАЗ
АПТЕКА

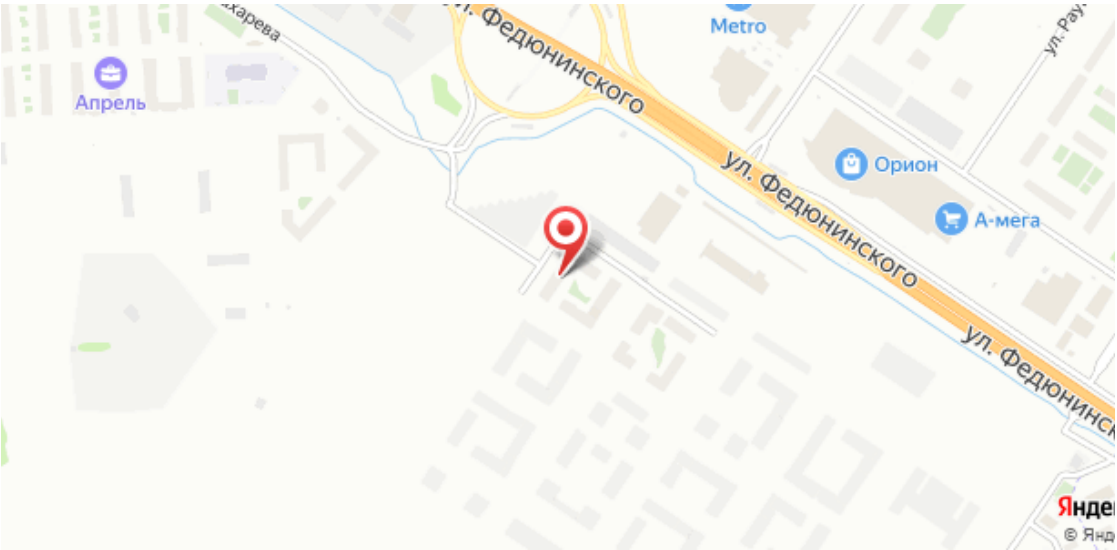
1 ЭЛЬВИРЫ

WILDBERRI
ГРУМИНГ
K&Б

ВЫХОД

Корней
ВЫДАЧА
КЛЮЧЕЙ




Апрель
Metro
ул. Федюнинского
ул. Федюнинского
ул. Федюнинск
Орион
А-мега

Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301