Продажа

дом 160 м² на участке 6 сот.

Решетникова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Решетникова

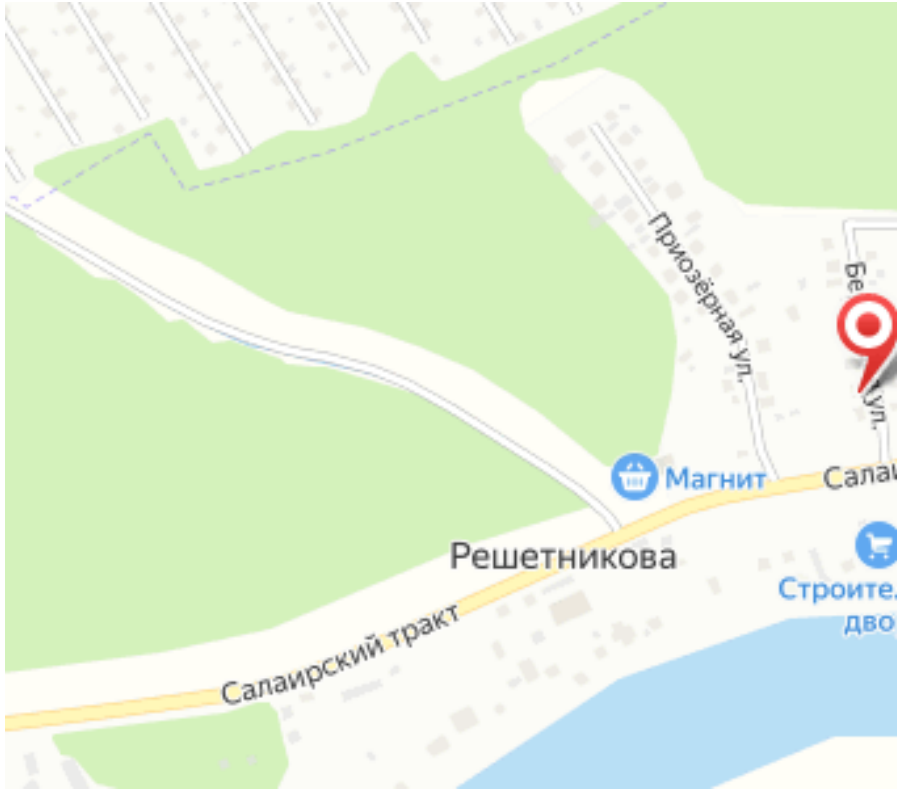
₽ 10 000 000

Продам двухэтажный дом БЕЗ КОМИССИИ! на все случаи жизни(улучшено-черновая отделка), в КП Береза Парк (за деревней Решетникова) по Салаирскому тракту.
На первом этаже расположены: укомплектованная котельная, санузел спальня и просторная кухня-гостиная с выходом на террасу.
На втором этаже: 3 спальни, санузел.
Инженерные характеристики:
• разводка электрики по всему дому;
• вода - скважина;
• канализация - септик 8м3;
• газ.
Улицы асфальтированы и освещены.
КОНСТРУКТИВ дома:
Фундамент - монолитная плита;
Стены - керамзитоблок 300мм + утеплитель пенопласт 100+ керамический кирпич;
Перекрытие - монолитная плита.
Коттеджный поселокимеет:
*3 собственных озера с лодочным причалом, беседками, пляжем.
*КПП и видеонаблюдение 24/7 (территория закрытая).
*своя сервисная компания;
*обустроенные подъездные пути;
*электричество, газ, интернет;
*пешеходные аллеи и живописная велодорожка;
*современные спортивные и игровые площадки;
*школа 52 и детский сад 127 поблизости;
*сетевые магазины, аптека, поликлиника №8;
*ходят автобусы 155, 155к
Отвечу на все вопросы по телефону, помогу с ипотекой, звоните!
Можно приобрести в ипотеку, по господдержке или семейной программе с хорошими ставками банка!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **160 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **КП, охрана, шлагбаум, газ, асфальт**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**

ОГНЕОПАСНО!
ГАЗ


Приозёрная ул.
Магнит
Решетникова
Салаирский тракт

Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301