





Продажа

Участок 6 соток ИЖС

Кулаково,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Кулаково

₽ 4 300 000

Инвестиционно привлекательный земельный участок по Ирбитскому тракту.

Современный земельный участок в кварталах бизнескласса Кипрея Комьюнити.

Комьюнити включает в себя семь районов-флауэров. В центре каждого района - парк, от которого лучами расходятся улицы.

На каждом участке Кипрея.Комьюнити реализованы все необходимые коммуникации (газ, электричество, центральный водопровод, современный биосептик).

Формат 15-минутного города, вся развитая инфраструктура в шаговой доступности.

Внутри каждого флауэра с участками своя детская и спортивная площадка.

Асфальтированные дороги на территории всей Кипреи.

Современный и безопасный способ размещения кабеля электричества (подземная энергомагистраль) Своя управляющая компания, которая следит за порядком круглый год.

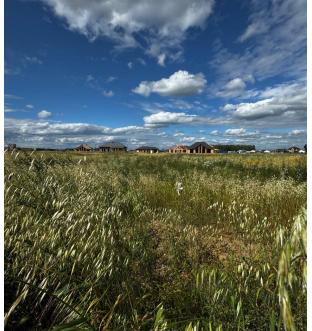
Въездная группа с КПП, круглосуточная охрана + видеонаблюдение.

Добрососедство.

Способы приобретения: ипотека на земельный участок без ограничения по сумме.

Субсидированная гос. ипотека до 6 млн. на строительство дома с подрядной организацией или самостоятельно.

Семейная ипотека с господдержкой (для заемщиков с 2 детьми младше 18 лет или с 1 ребенком рожденным после 2018 года)













Площадь участка: **6 соток** Расстояние до города: **20 км**

Тип участка: **ИЖС**



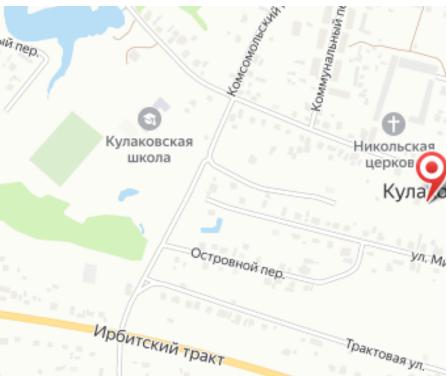














Руководитель отдела загородной недвижимости

Загарских Артем Александрович

+7(952)671-9492 369620artiom@mail.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

