



Продажа

1-к.квартира, 20.4 м², 9/9 эт.

Тюмень, Ватутина

г Тюмень, ул Ватутина, д 14



₽ 2 610 000

ПРОДАЁТСЯ ТЁПЛАЯ, СВЕТЛАЯ КВАРТИРА -
МАЛОСЕМЕЙКА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ
РАЙОНОВ ГОРОДА
ПЛАНИРОВКА: кухня, комната, прихожая и
совмещенный санузел, вид из окон квартиры на улицу.
ДОМ 1979 года постройки. В подъезде один лифт
(пассажирский).
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная
наземная парковка и детская площадка.
ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ВАТУТИНО
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности
Торговые центры Ватутинский, Народный, Престиж,
Рынок Северный, Пельменная Три богатыря,
супермаркет Монетка, супермаркет Магнит у дома,
Магнит косметик, Детские сады № № 123,133,172, Лицей
№ 81, Спортивная школа № 1, Областная
стоматологическая поликлиника, Городская
поликлиника № 8, Библиотека им. М.М. Пришвина,
почта, аптеки, множество магазинов, Бульвар
Шаимский, сад Дружбы и парк Ватутинская Роща.
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится
в районе улицы Ватутина, Юганского проезда и
Шаимского проезда. Также рядом проходят улицы
Чайковского, Менжинского, Велижанская, Ветеранов
Труда, Дружбы, остановки рядом и можно быстро
добраться в любую часть города. До набережной и
центра города за 15-20 минут.
ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся имеющаяся в квартире
мебель и бытовая техника.
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **20.4 м²**
 Площадь кухни: **5 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие интернета: **нет**
 Мусоропровод: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Апартаменты: **нет**

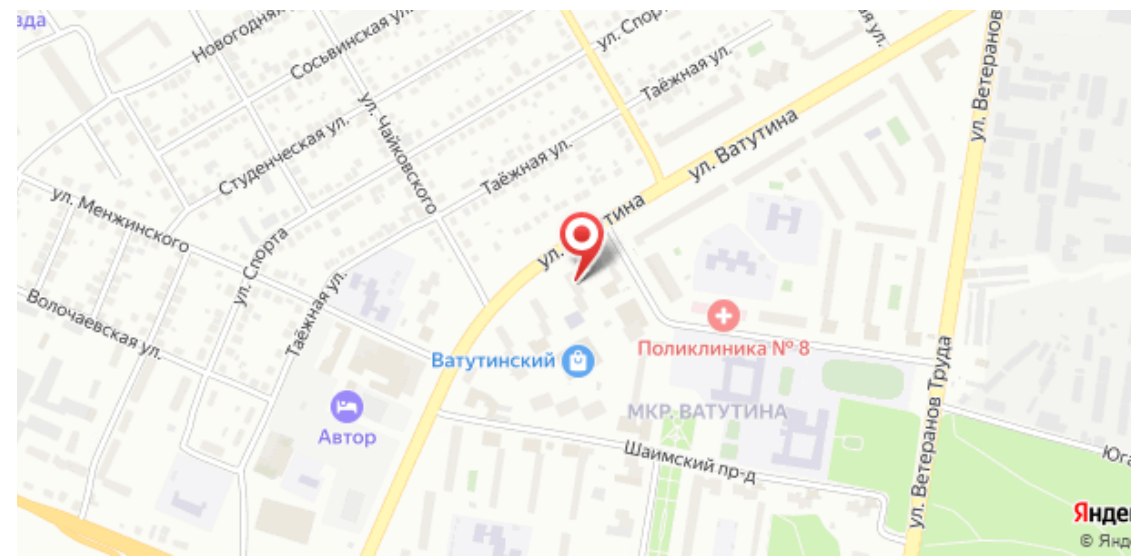
Год постройки дома: **1979 г.**
 Жилая площадь: **13 м²**
 Этаж: **9**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**













Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

