Продажа

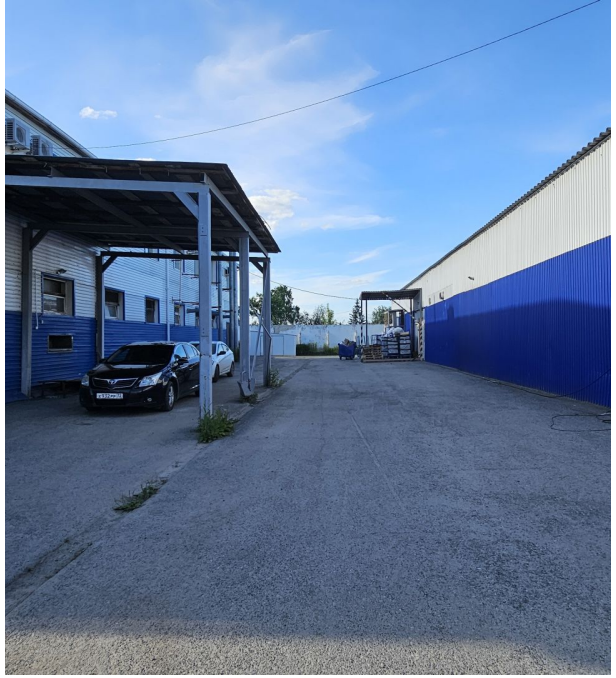
Производственное помещение 1343 м²

Тюмень,

г Тюмень, ул Пражская

₽ 170 000 000

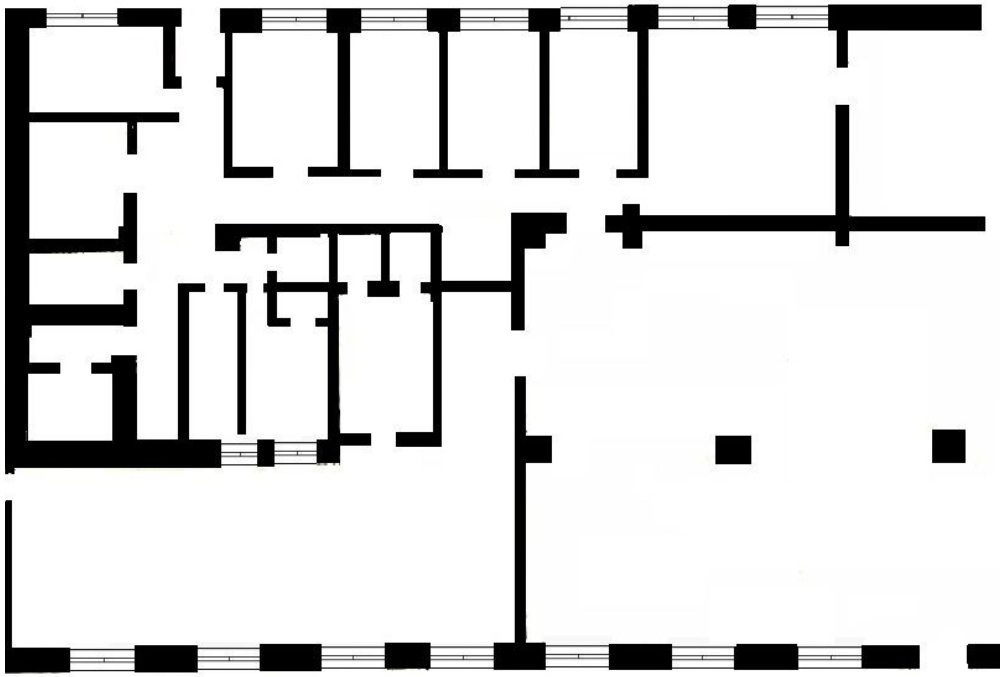
Внимание!!! Отличное предложение для инвесторов и собственников бизнеса!
Продается готовая к эксплуатации производственная база на участке, оформленном в собственность, площадью 19 соток:
- на первом этаже находится производственный цех, площадь 502 м2
- на втором этаже административные помещения, площадь 304 м2
- отдельно стоящий цех, площадь 153 м2
- холодный склад, площадь 350 м2
Коммуникации:
- газовая котельная с отдельным входом
- электроэнергия
- центральный водопровод и канализация
Преимущества:
- объект расположен в удобном месте с отличной транспортной развязкой
- высокие потолки и наличие инженерных коммуникаций на территории производственных помещений
- комфортные административные помещения для ваших сотрудников с уютными кабинетами, с полноценной столовой, кухней, су на этаже
- удобные подъездные пути для любого вида транспорта, включая большегруз
- парковка для гостей и сотрудников
- территория ограждена забором
Назначение:
Универсально под любой вид деятельности, например, это может быть:
- пекарня
- цех по переработке мяса/ рыбы
- производство пластиковых окон/ конструкций
- столярный цех и многое- многое другое
Только для действительно заинтересованных и серьезно нацеленных людей!
Пишите, звоните! Организую для вас просмотр в удобное время!



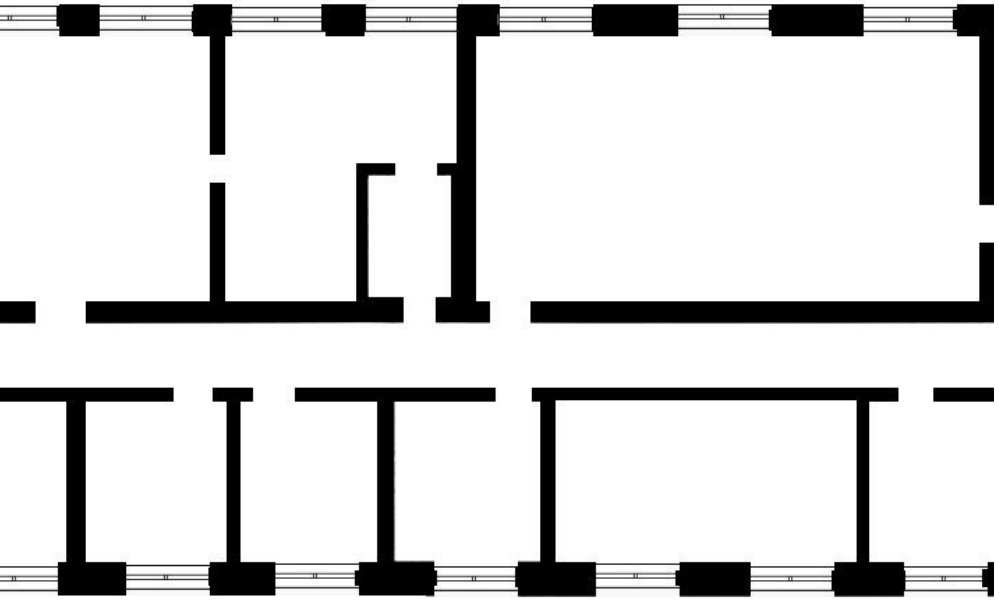
Общая площадь: **1343 м²**
Этаж: **2**

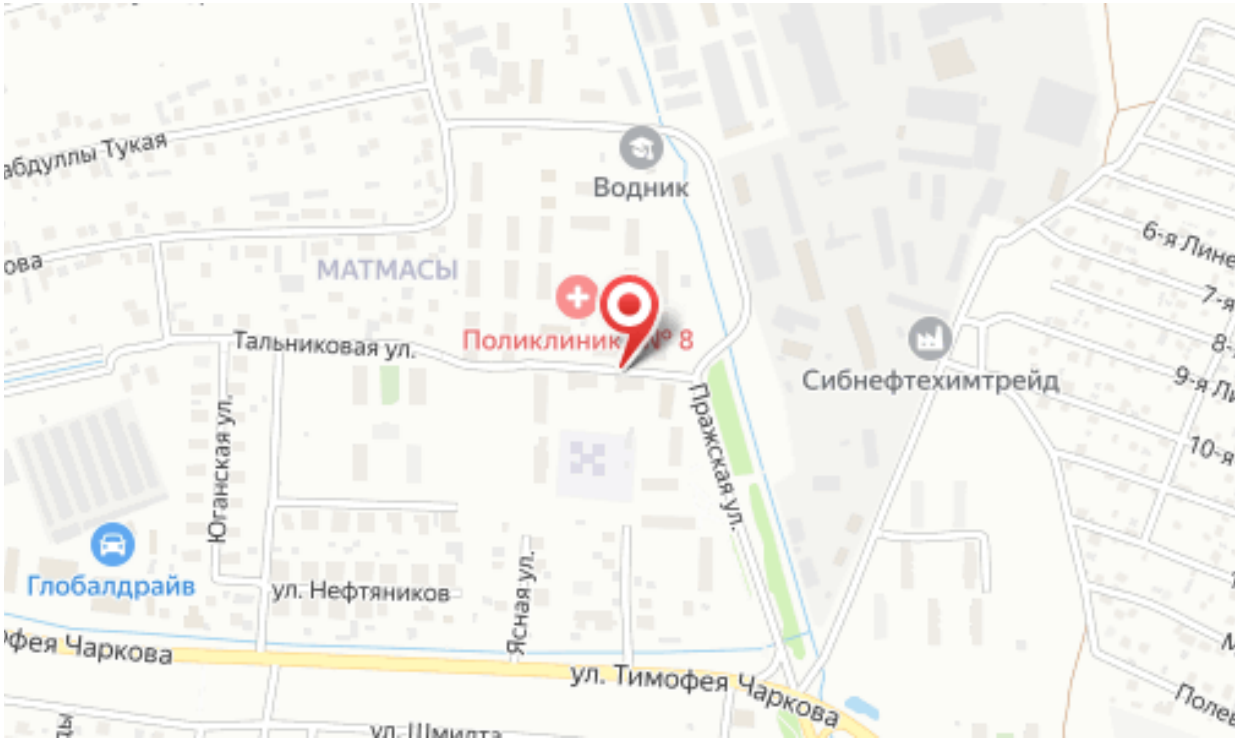
Вид объекта: **Производственное помещение**
Этажность дома: **2**

1 этаж



2 этаж




абдуллы Тукая
Водник
МАТМАСЫ
Поликлиник № 8
Тальниковая ул.
Сибнефтехимтрейд
Юганская ул.
Пражская ул.
Глобалдрайв
ул. Нефтяников
Ясная ул.
фея Чаркова
ул. Тимофея Чаркова

Специалист по недвижимости

Смирнова Алена Анатольевна

+7(950)492-9225

ecnsmirnova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301