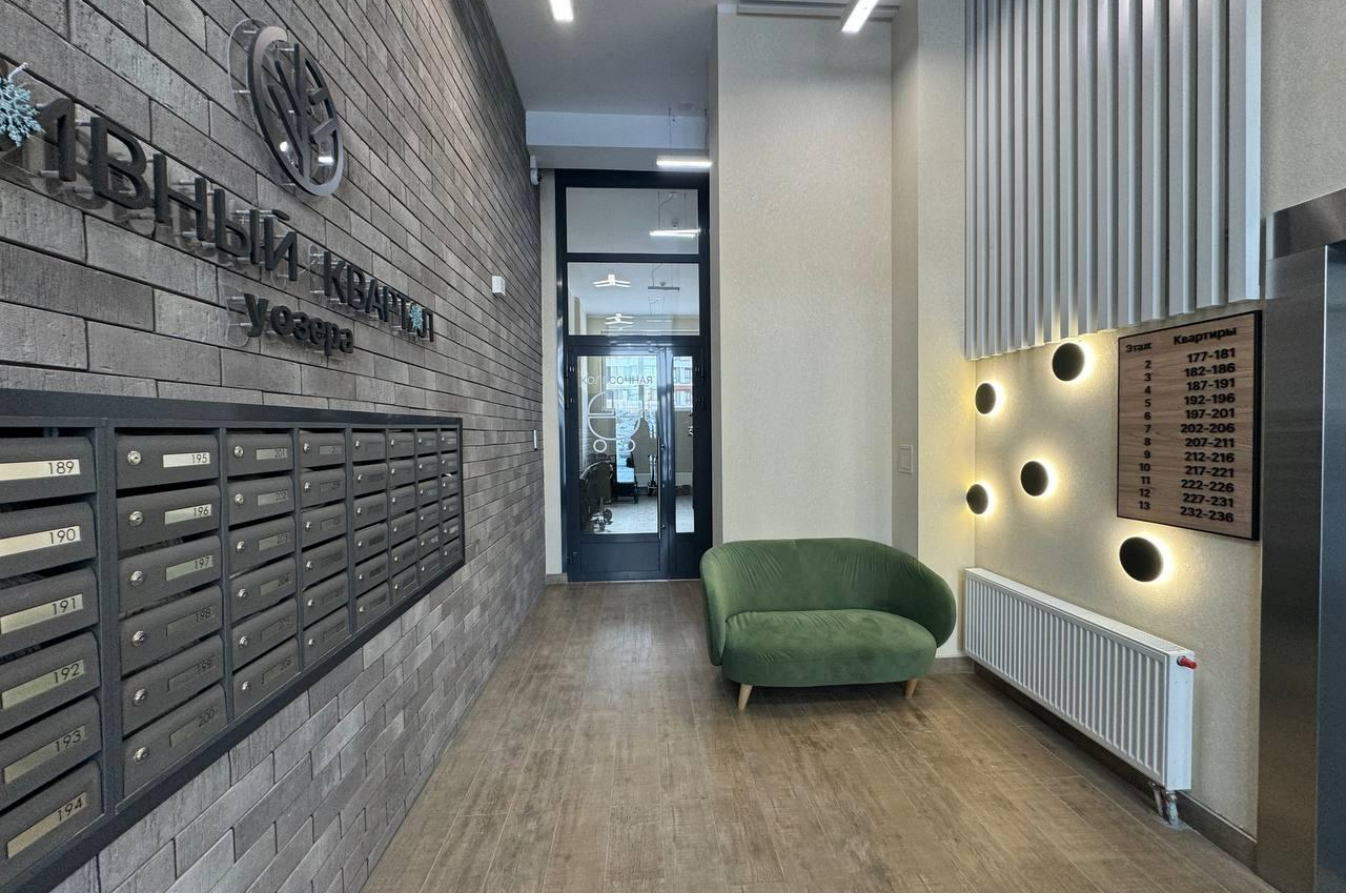


Продажа

1-к.квартира, 43.3 м², 8/14 эт.

Тюмень, Заречный 5-й

г Тюмень, ул Пожарных и спасателей, д 14

₽ 6 950 000

Квартира 1+, в комфортном ЖК города - "Дивный квартал у озера". Большая прихожая, кухня-гостиная 21,8 кв.м., жилая комната 10,1 кв.м, санузел

В квартире выполнен ремонт, в санузле установлен санфаянс, на полу и стенах керамогранит, по всей квартире - натяжные потолки с освещением.

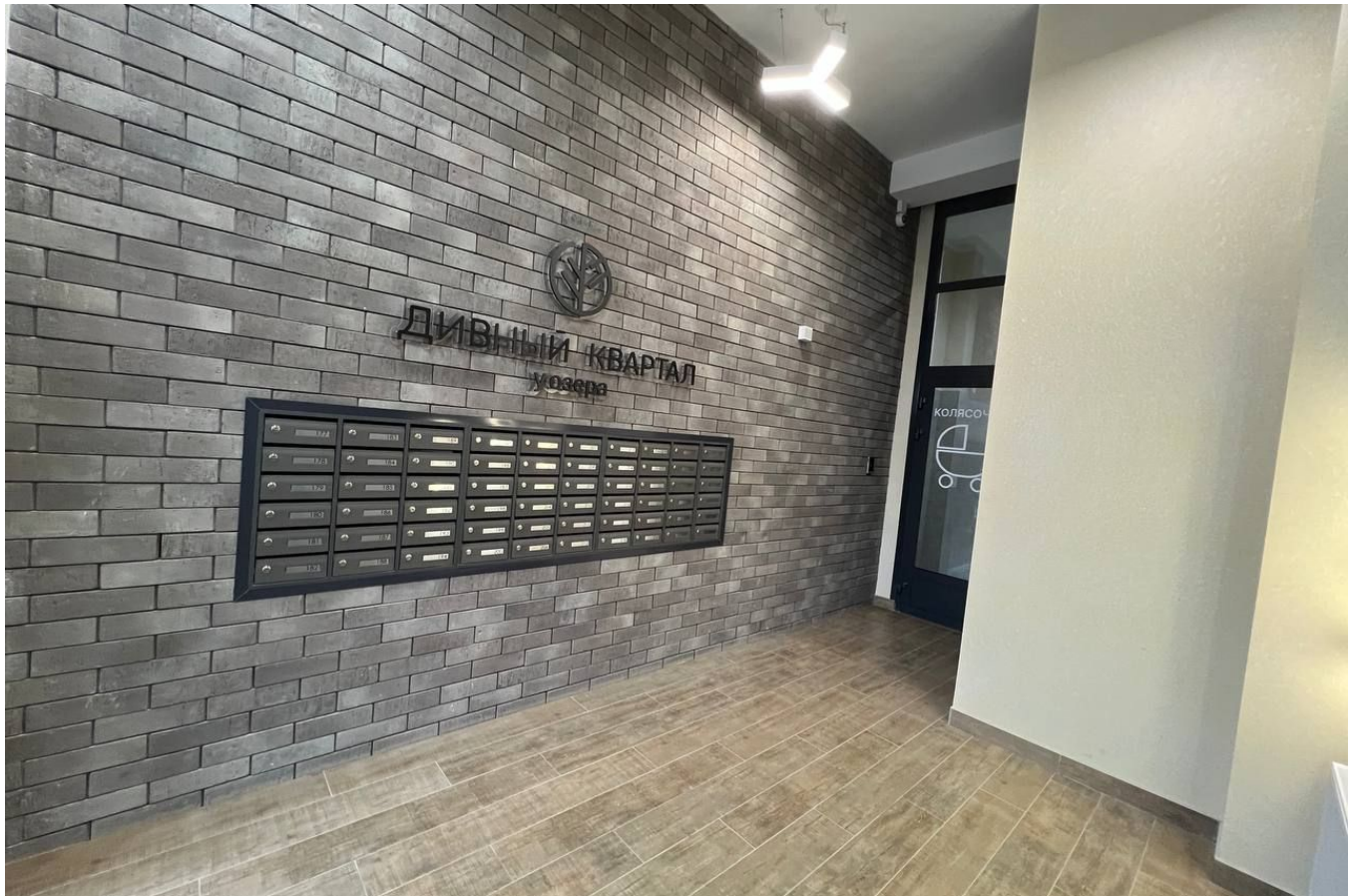
Дизайнерская отделка холлов в скандинавском стиле, где есть даже диван для ожидания и нет лестниц что упрощает прогулки с колясками, на велосипедах и самокатах. 2 большие колясочные, лапомойка, вход с двух сторон

Закрытая детская площадка, площадка с тренажерами, зона для паркура, скейт- парк, футбольное и баскетбольное поле. Большая площадка для выгула собак. Так же внутри ЖК есть бульвар с беседками, батутами, фонтаном и качелями.

Патрулирование 24/7, видеонаблюдение с доступом в вашем телефоне через приложение УК. Подземный паркинг и кладовые разной квадратуры.

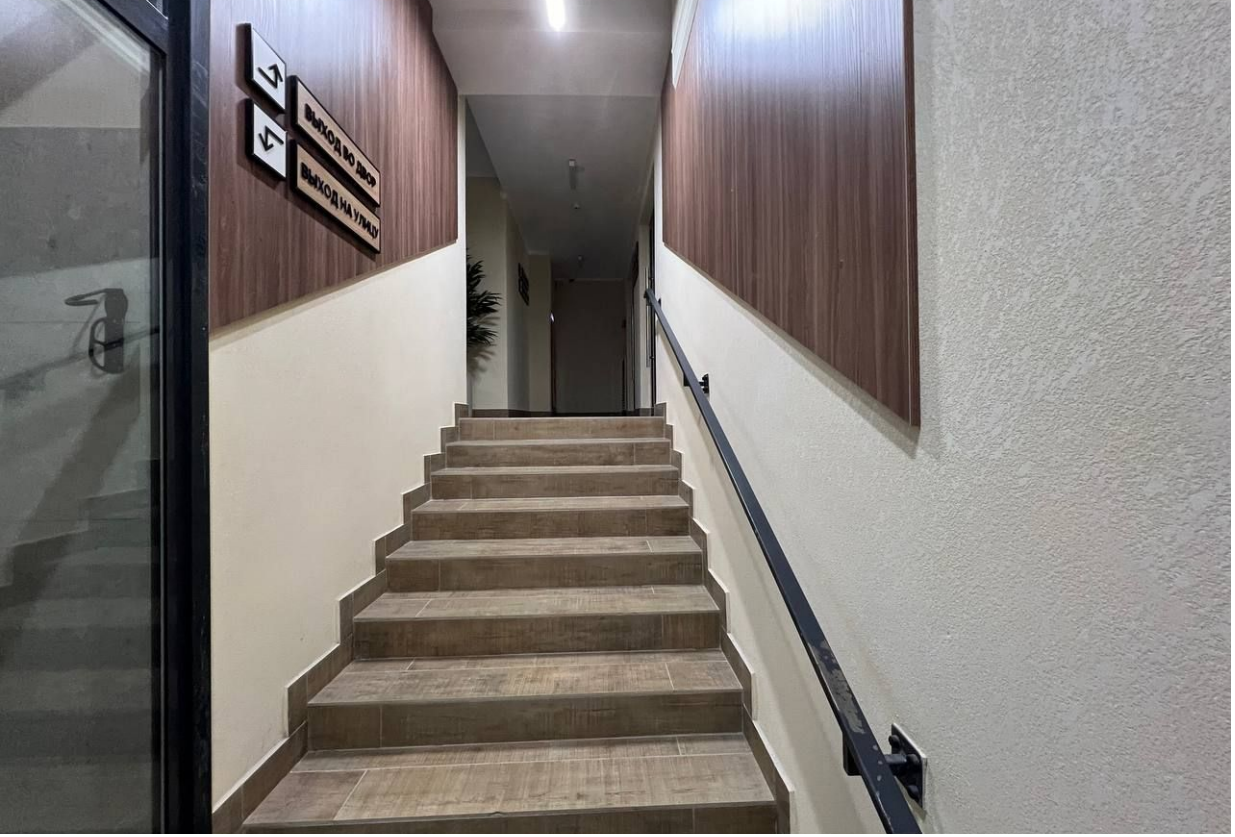
Инфраструктура: Event-парк "Алебашево" рядом с домом, Гагаринский парк, действующие детские сады, 2 общеобразовательные школы, поликлиника, спортивная школа и школа искусств, Алебашевский базар и ТЦ “Зеленый берег”.

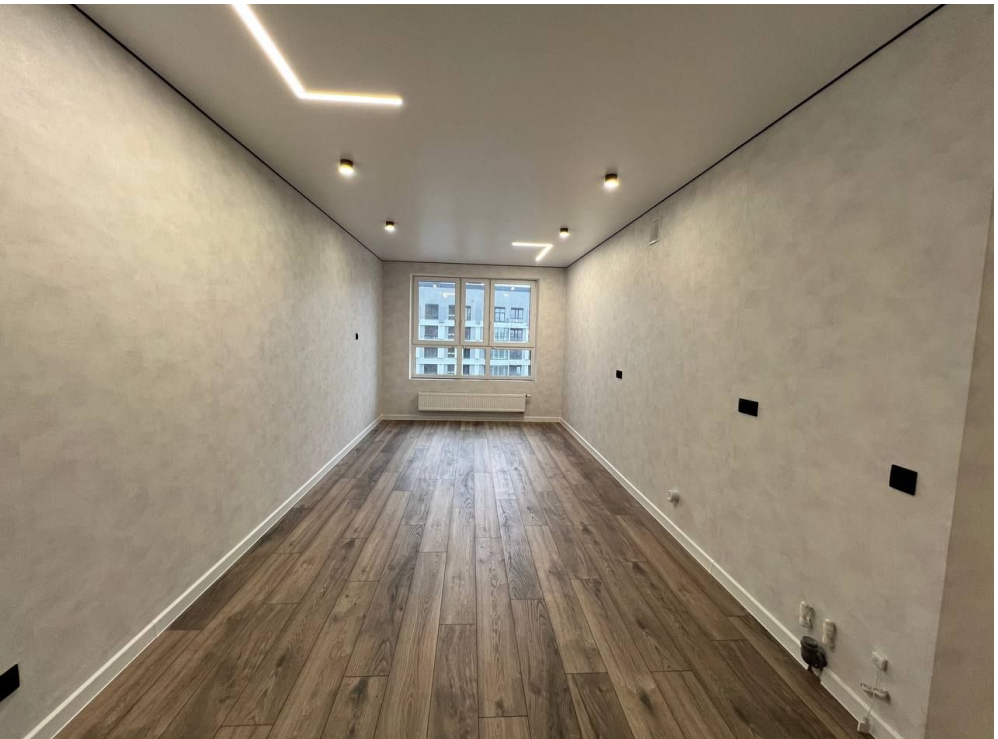
Развитую инфраструктуру района дополнят коммерческие помещения на первых этажах комплекса. До центра 10мин.
ЗВОНИТЕ!



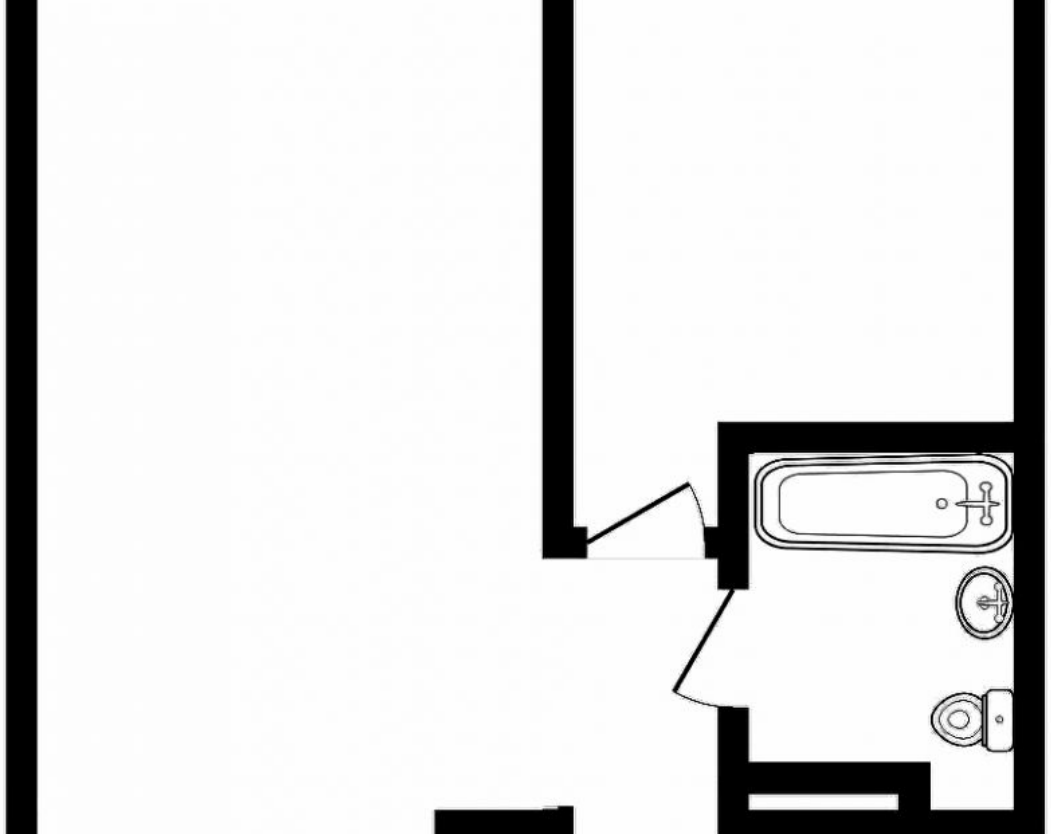
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **43.3 м²**
Площадь кухни: **21.8 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

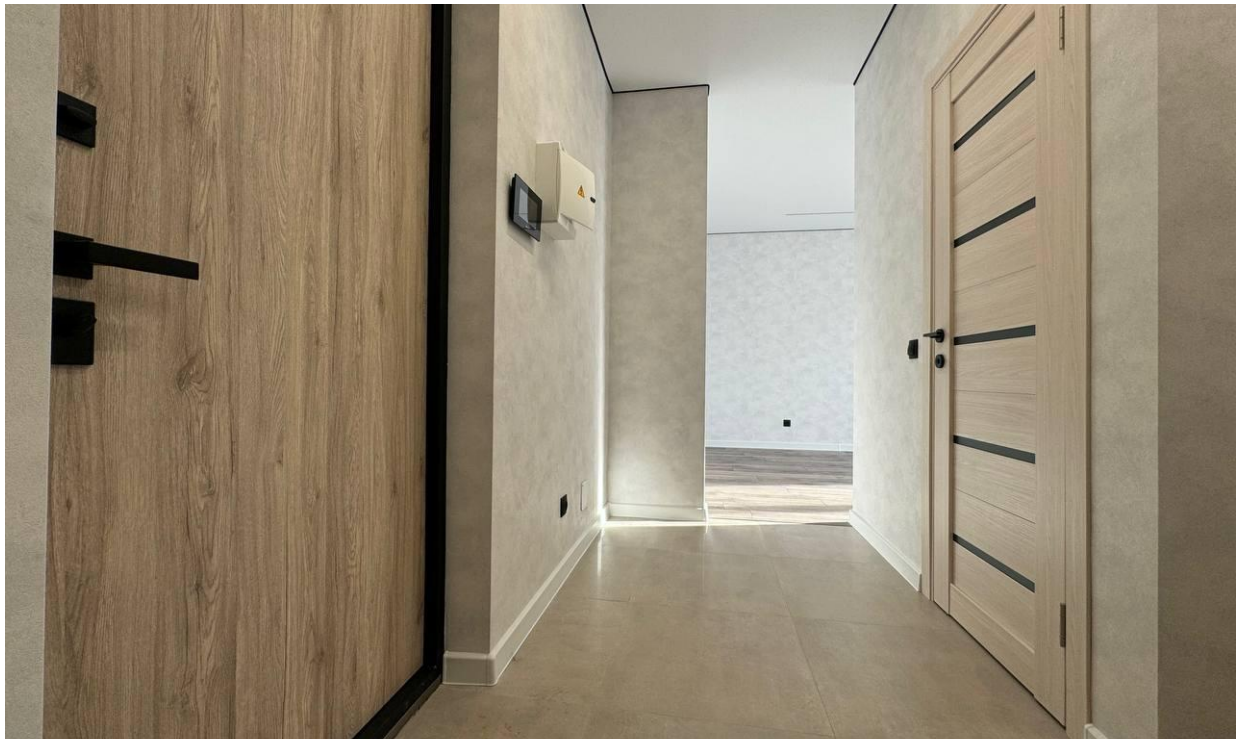
Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **10.1 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**


ВЫХОД ВО ДВОР
ВЫХОД НА УЛИЦУ

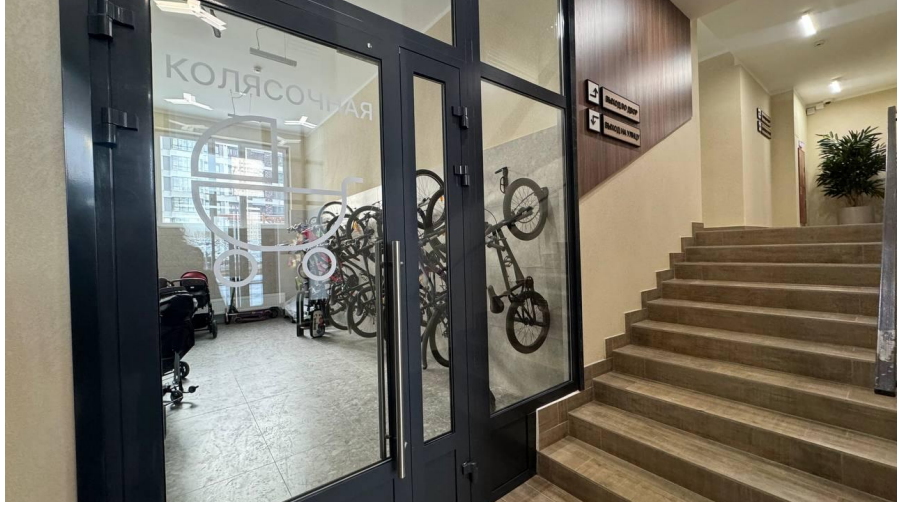


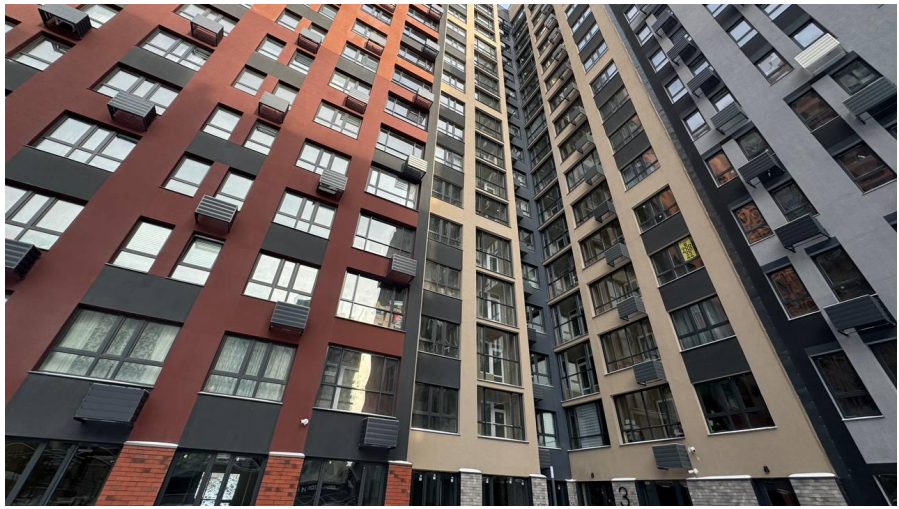
ВЫХОД



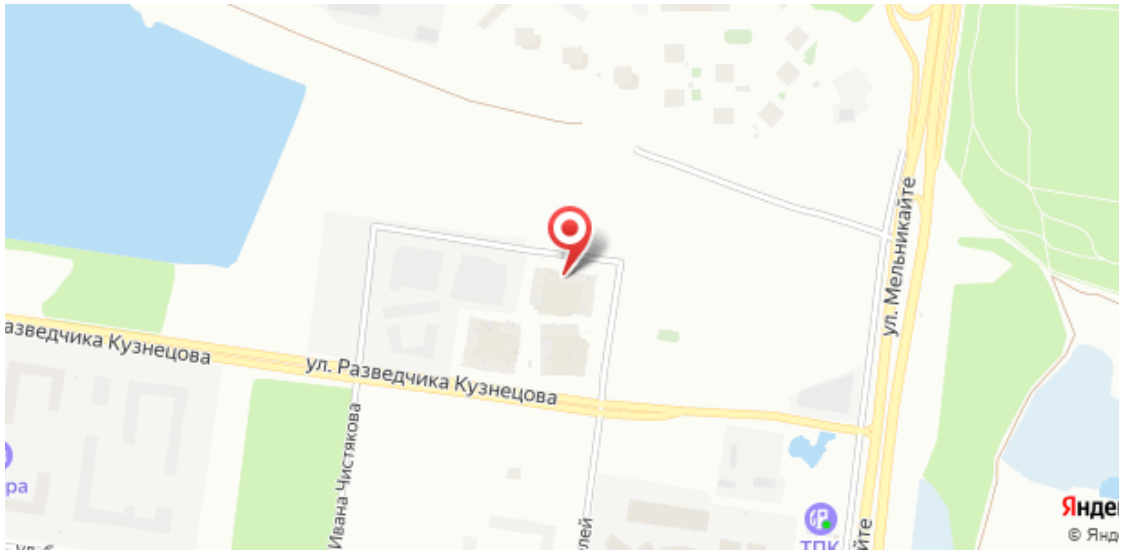


ВЫХОД
231
232
233
234А
235
236


КОЛЯСОЧНАЯ



OZON


ул. Разведчика Кузнецова
ул. Разведчика Кузнецова
ул. Мельникайте
Ивана Чистякова
ТПК

Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301