





Продажа

3-к.квартира, 68.3 м², 5/10 эт.

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Полевая, д 12а

₽ 6 150 000

Предлагаем вашему вниманию светлую, теплую и уютную квартиру, которая станет идеальным местом для жизни!

Характеристики:

- Окна: Пластиковые, обеспечивающие отличную тепло- и звукоизоляцию.
- Лоджия: Большая застекленная лоджия, обшитая вагонкой, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами.
- Полы: Ламинат в жилых комнатах и кафель на кухне, что делает уборку легкой и быстрой.

Панорамный вид:

Из всех окон открывается великолепный панорамный вид на город. В праздничные дни с балкона можно наблюдать за фейерверками, проводимыми в заречном микрорайоне. В темное время суток с лоджии вы сможете любоваться яркими огнями моста Влюбленных и цветущими яблонями весной.

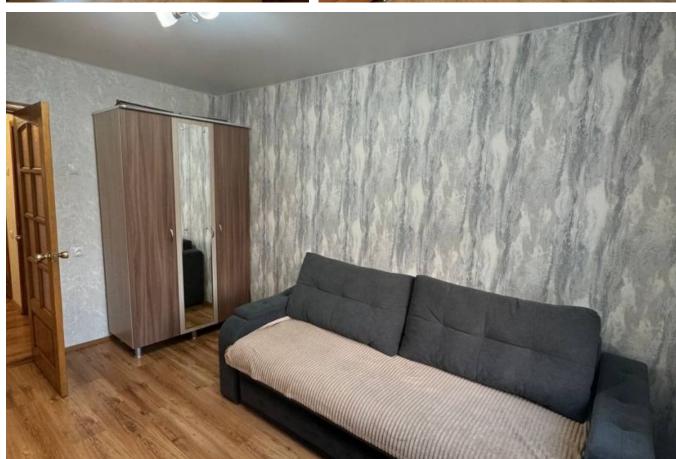
Инфраструктура и транспорт:

Прекрасная транспортная развязка позволяет добраться до центра города всего за 5 минут. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности:

- Высшие учебные заведения
- Храмы
- Кафе и рестораны
- Рынки и торговые центры
- Детско-юношеские центры
- Бассейн "Зодчий"
- Центр атлетики
- Футбольные и хоккейные клубы
- Федеральный центр туризма
- Школы (в т.ч. школа 26 и гимназия 1)
- Детские сады и поликлиники













Количество комнат: $\mathbf{3}$ Общая площадь: $\mathbf{68.3} \ \mathbf{M}^2$ Площадь кухни: $\mathbf{13} \ \mathbf{M}^2$

Этажей в доме: 10

Ремонт: **косметический** Наличие интернета: **да** Вид из окон: **во двор** Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: 1994 г.

Жилая площадь: **45 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Состояние объекта: отличное

Наличие мебели: да

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Апартаменты: **нет**



























Специалист по недвижимости

Аллахкулиев Мурад Эльманович

+7(929)233-3309

ecnallahkuliev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

