Продажа

Участок 7.5 соток ИЖС

Тюмень,

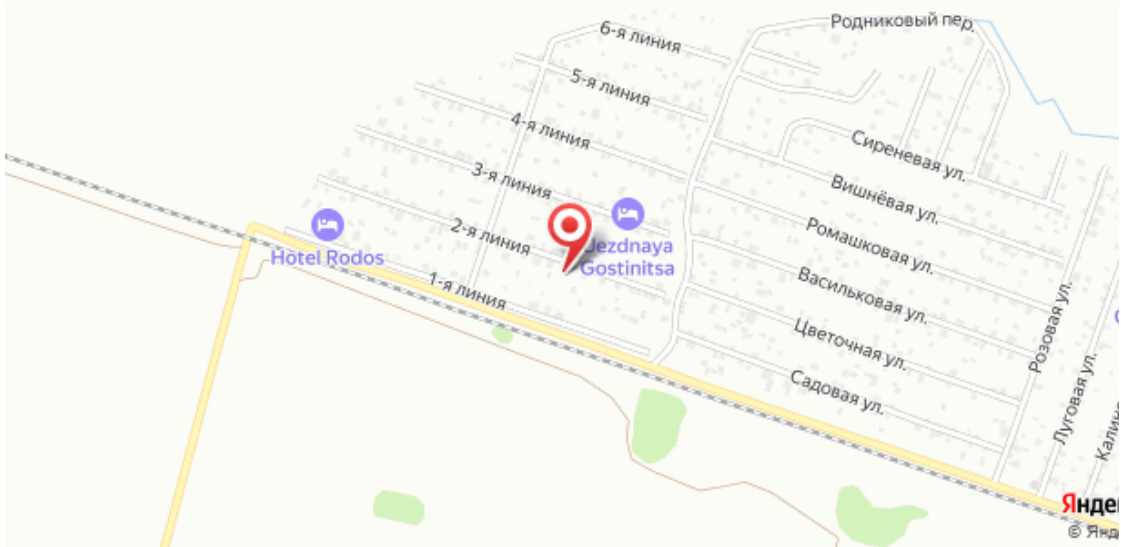
Тюмень, территория СОСН Агросад-Тюмень, 2-я линия, 99

₽ 3 200 000

Продается земельный участок в привлекательной и перспективной локации!
Земельный участок имеет разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства.
Ширина фасадной части составляет 29 м.
Находятся всего в нескольких минутах от города, напротив п. Яр.
К участку ведет грунтовая дорога, электрификация запланирована в 2026 г.
В данной локации уже ведется строительство жилых домов.
Дорога до ближайшего торгового центра займет не более 7-10 минут.
В непосредственной близости расположены торговые центры "Сити-Молл", "Леруа Мерлен" и "Лента".
Локация является актино развивающейся, рядом ведется строительство современных многоквартирных жилых домов и таунхаусов.
Данный земельный участок можно рассматривать как инвестицию, так и реализовать свою мечту - построить жилой дом для большой семьи.
Звоните!

Площадь участка: **7.5 соток**
Расстояние до города: **5 км**

Тип участка: **ИЖС**


6-я линия
Родниковый пер.
5-я линия
4-я линия
Сиреневая ул.
3-я линия
Вишнёвая ул.
Ромашковая ул.
2-я линия
Hotel Rodos
Gostinitsa
1-я линия
Васильковая ул.
Цветочная ул.
Розовая ул.
Луговая ул.
Садовая ул.

Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301