Продажа

Участок 5.75 соток ИЖС

Тюмень,

Тюмень, территория СОСН Агросад-Тюмень, 1-я линия, 92

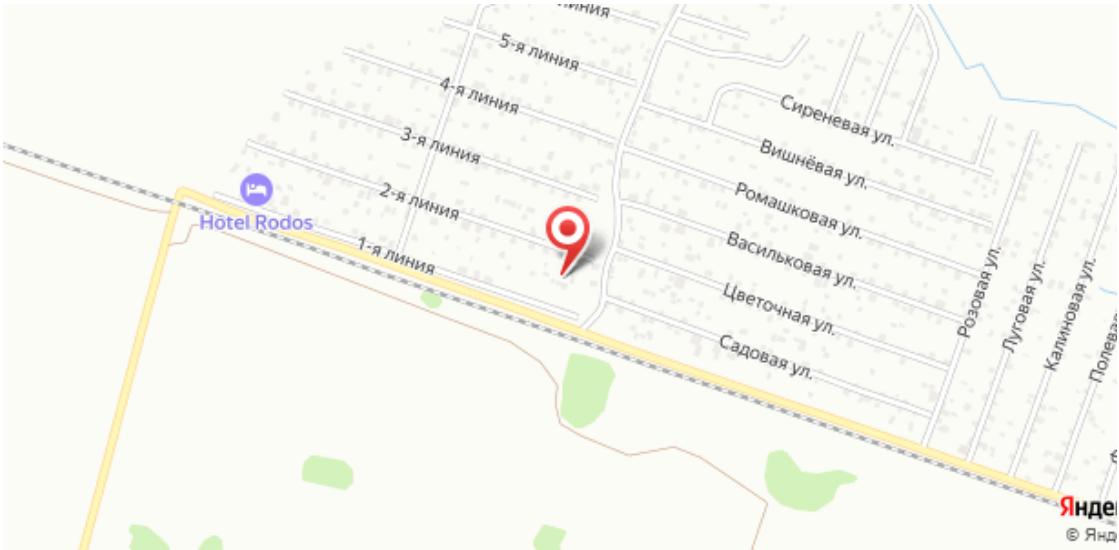
₽ 1 900 000

Продается земельный участок в привлекательной и перспективной локации!
Земельныйучасток имеет разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства.
Ширина фасадной части 21 м.
Находятся всего в нескольких минутах от города, напротив п. Яр.
К участку ведет грунтовая дорога, электрификация запланирована в 2026 - 2027 г.
В данной локации уже ведется строительство жилых домов.
Дорога до ближайшего торгового центра займетне более 7-10 минут.
В непосредственной близости расположены торговые центры "Сити-Молл", "Леруа Мерлен" и "Лента".
Локация является актино развивающейся, рядомведется строительство современных многоквартирных жилых домов и таунхаусов.
Данный земельный участок можно рассматривать как инвестицию, так и реализовать свою мечту - построить жилой дом для большой семьи.
Звоните!

Площадь участка: **5.75 соток**

Расстояние до города: **5 км**

Тип участка: **ИЖС**


5-я линия
4-я линия
3-я линия
2-я линия
1-я линия
Hotel Rodos
Сиреневая ул.
Вишнёвая ул.
Ромашковая ул.
Васильковая ул.
Цветочная ул.
Садовая ул.
Розовая ул.
Луговая ул.
Калиновая ул.

Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301