Продажа

1 комн. 19.3 м² в 1-комн.кв.

Тюмень,

г Тюмень, ул Котовского, д 61

₽ 1 750 000

ПРОДАЁТСЯ ПРОСТОРНАЯ КОМНАТА В ОБЩЕЖИТИИ КОРИДОРНОГО ТИПА В МИКРОРАЙОНЕ КПД
ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ
ТРЕБУЕТСЯ РЕМОНТ: в комнате выделена зона кухни, имеется домофон, заведена вода, установлена раковина и подключена стиральная машинка.
ДОМ 1957 года постройки. Вид из окна комнаты во двор.
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе бесплатная общедочступная парковка.
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: на 1 этаже дома находится Мастерская Цветочная корзинка, в шаговой доступности Детский сад №58 Искорка, Средняя общеобразовательная школа №7, Детская школа искусств Этюд, Институт физической культуры, Научно-исследовательский институт экологии, Институт промышленных технологий и инжиниринга Тюменского государственного университета, Тюменский государственный медицинский университет, Областная клиническая больница №1, Перинатальный центр, Областная станция переливания крови, "Областная стоматологическая поликлиника, Спортивный комплекс Прогресс, Спортивно-оздоровительный клуб Сокол, Прокуратура Ленинского административного округа, Управление Федеральной службы судебных приставов по Тюменской области, Баня №3, Гаражный кооператив "№9", множество скверов, Супермаркет Пятёрочка, Супермаркет Магнит, Пункт выдачи интернет-заказов Wildberries, множество магазинов, парикмахерские, салоны красоты, аптеки, Чайхана восточной и халяльной кухни Халяль.
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в квадрате улиц Котовского, Энергетиков, Одесская, Пржевальского. Также рядом проходят улицы Рижская и 50 лет Октября, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.
ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся имеющаяся мебель.
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!

комната

Площадь комнаты: **19.3 м²**

Этаж: **1**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

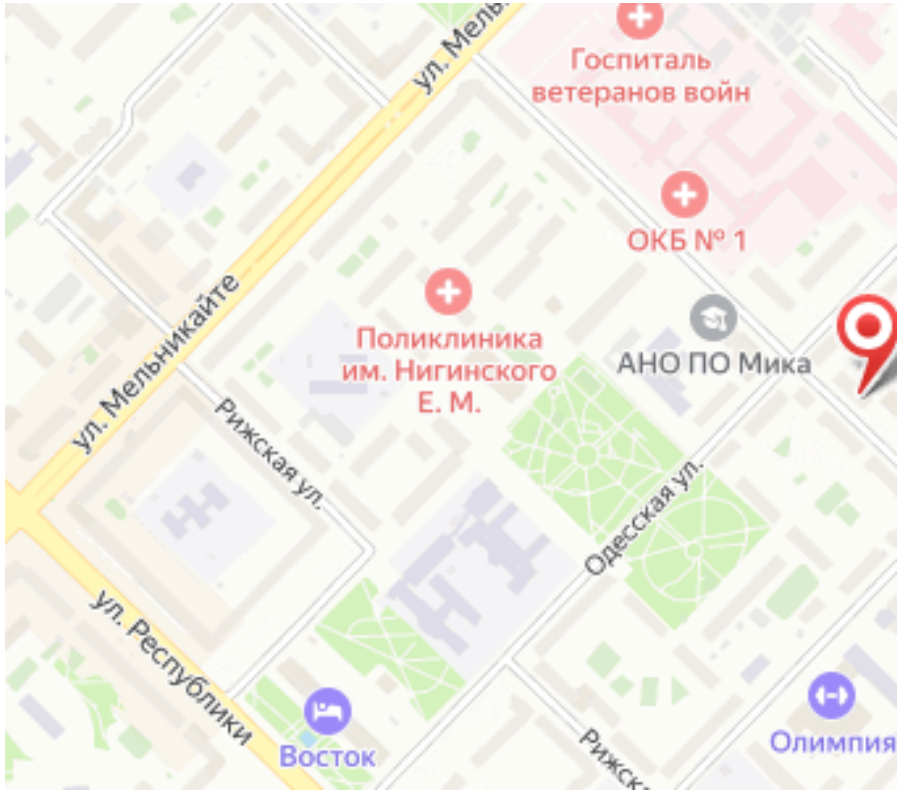
Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **1**

Этажей в доме: **2**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **19.3 м²**


ул. Мельникайте
Госпиталь ветеранов войн
ОКБ № 1
Поликлиника им. Нигинского Е. М.
АНО ПО Мика
Рижская ул.
Одесская ул.
ул. Республики
Восток
Олимпия

Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301