



Продажа

**1-к.квартира, 64.6 м<sup>2</sup>, 10/17 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Полевая, д 105



**₽ 7 800 000**

ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА В ЖК "ОЛИМПИА" С БОЛЬШОЙ КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ В КИРПИЧНОМ ДОМЕ В РАЙОНЕ ДОМА ОБОРОНЫ. В квартире дизайнерский ремонт, выполненный из качественных материалов.

В квартире остается встроенная мебель и техника.

Рассмотрим обмен с доплатой на 2 - комнатную квартиру в Восточном микрорайоне (р-ны: ТЦ "Кристалл", ЖК "Видный")

Подъезд оснащен пассажирским и грузовым лифтами, чистый ухоженный подъезд.

Видеонаблюдение на всей территории, уютные детские и спортивные площадки внутри двора.

В шаговой доступности вся необходимая для жизни инфраструктура:

- частный детский сад Kidodo,
- детский сад № 110,
- школа № 22 (1, 2 корпус),
- школа Олимпийского резерва № 3,
- Тюменский индустриальный университет,
- Тюменский лесотехнический техникум,
- Легкоатлетический манеж,
- спортивно-оздоровительный комплекс "Зодчий",
- поликлиника № 3,
- экопарк "Затюменский",
- ТЦ "На Ямской",
- ТЦ "Мальвинка",
- Магнит,
- Пятерочка пункт выдачи Ozon,
- пункт выдачи wildberries.

Остановка автобусов: 11, 11Д, 17, 33 и маршруток: 24, 68 и транспортная развязка (до центра города 15 минут).

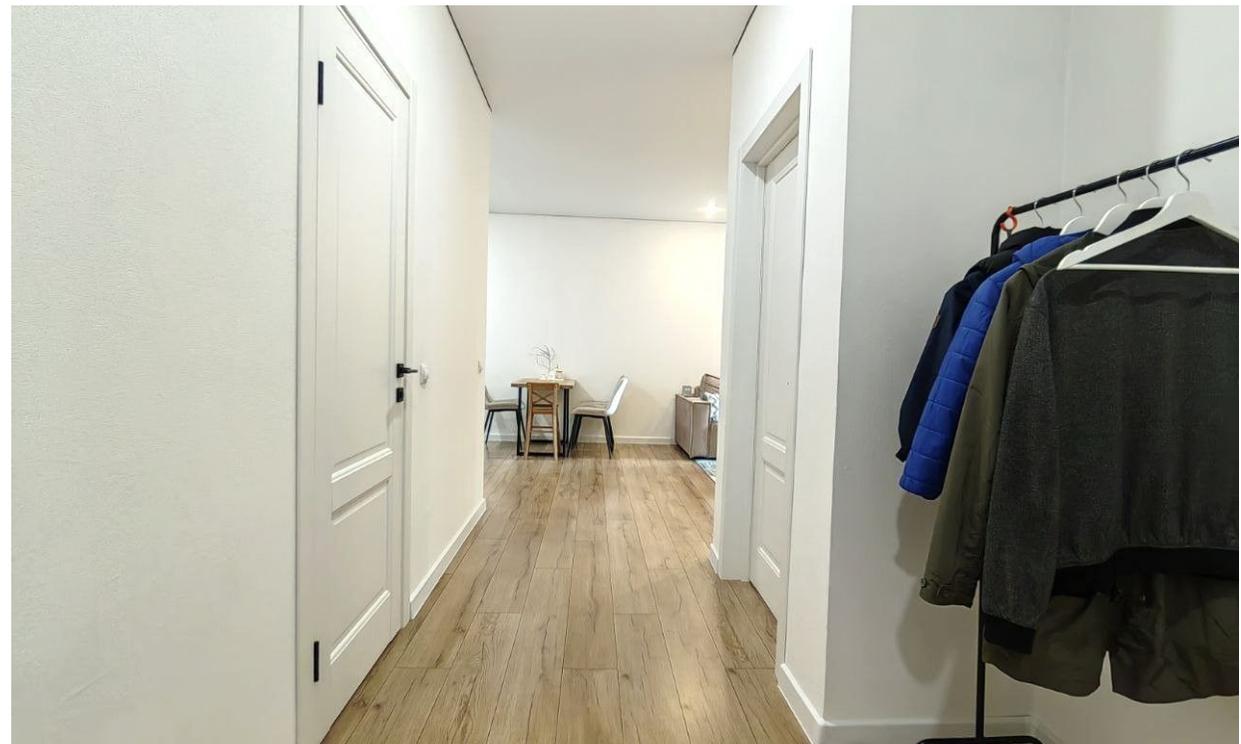
Показ квартиры в любое удобное для вас время.

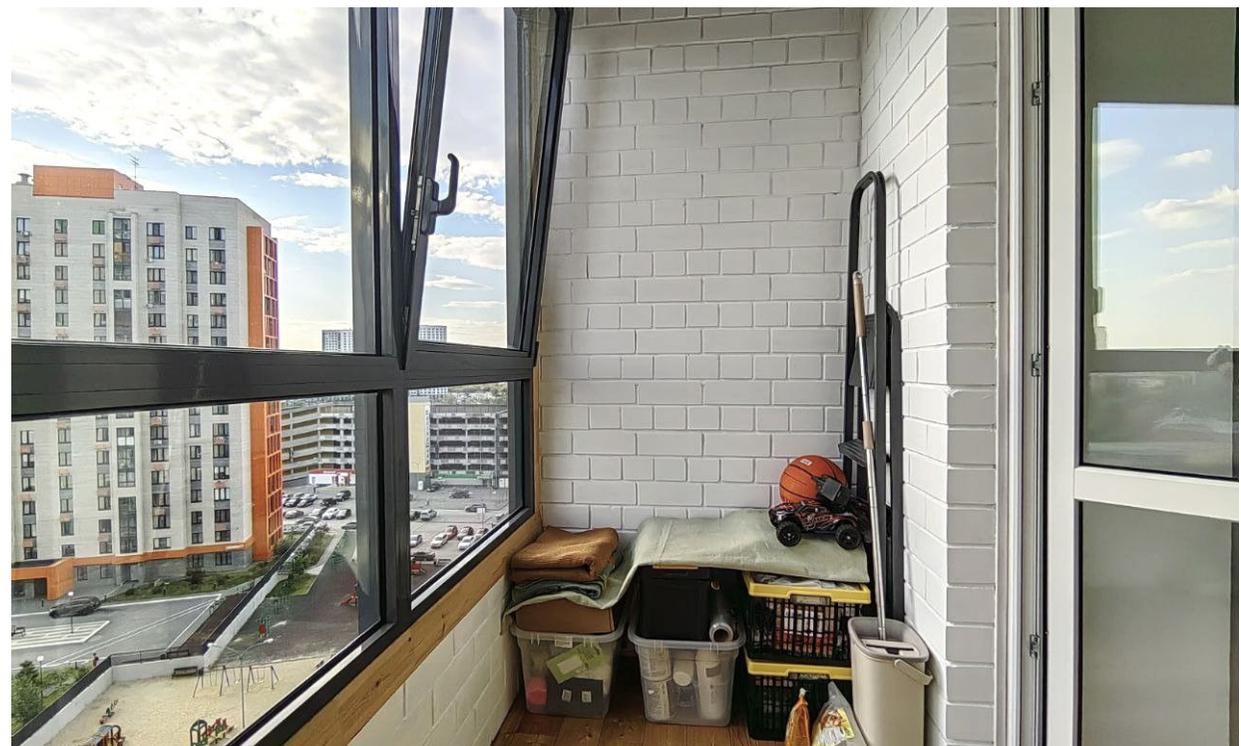


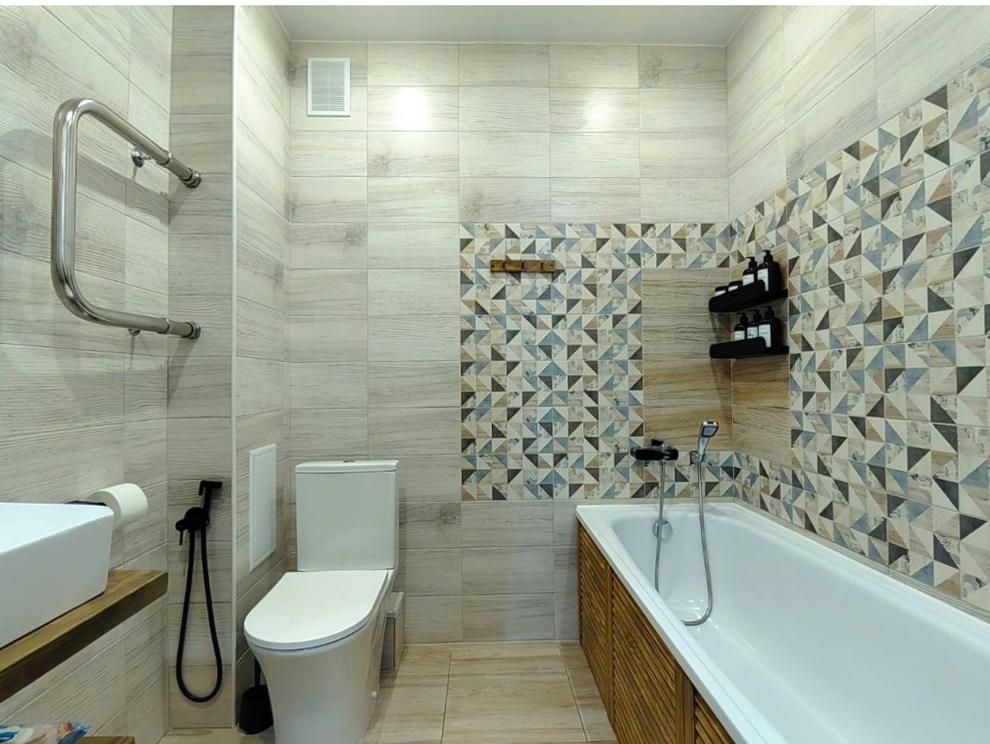


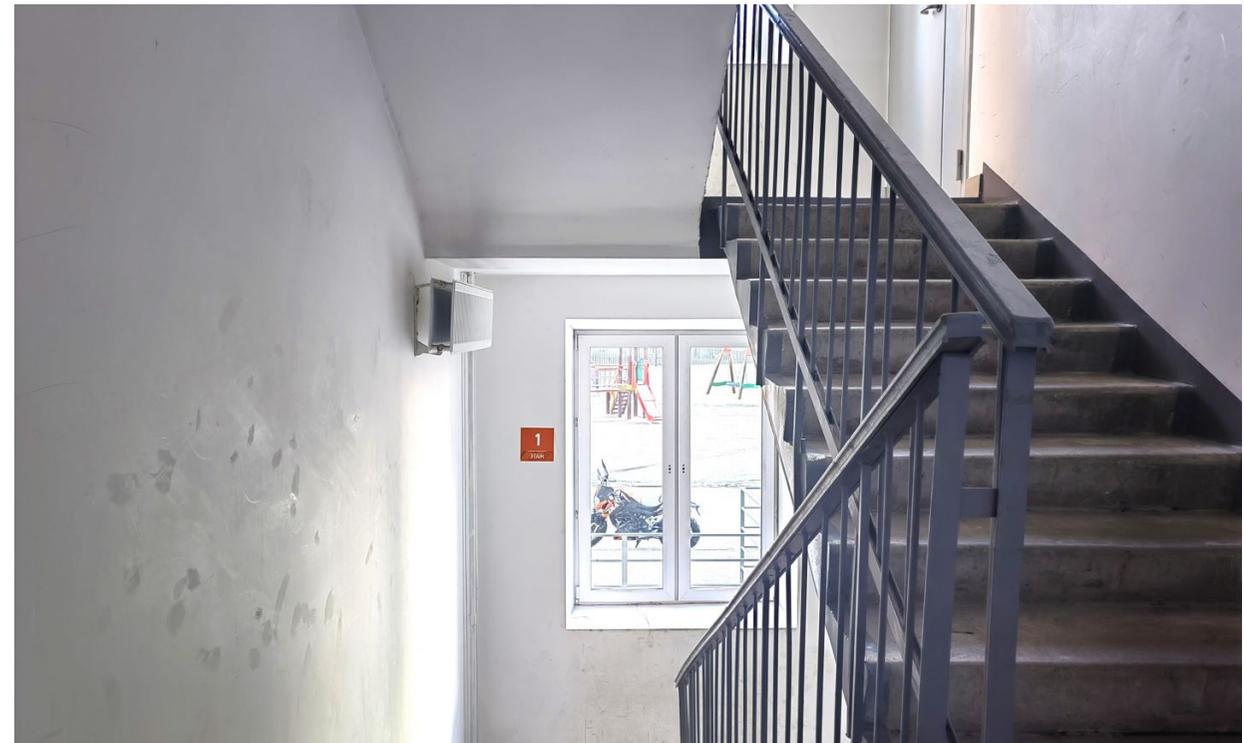
Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **64.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **34.4 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **17**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2017 г.**  
Жилая площадь: **19.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**

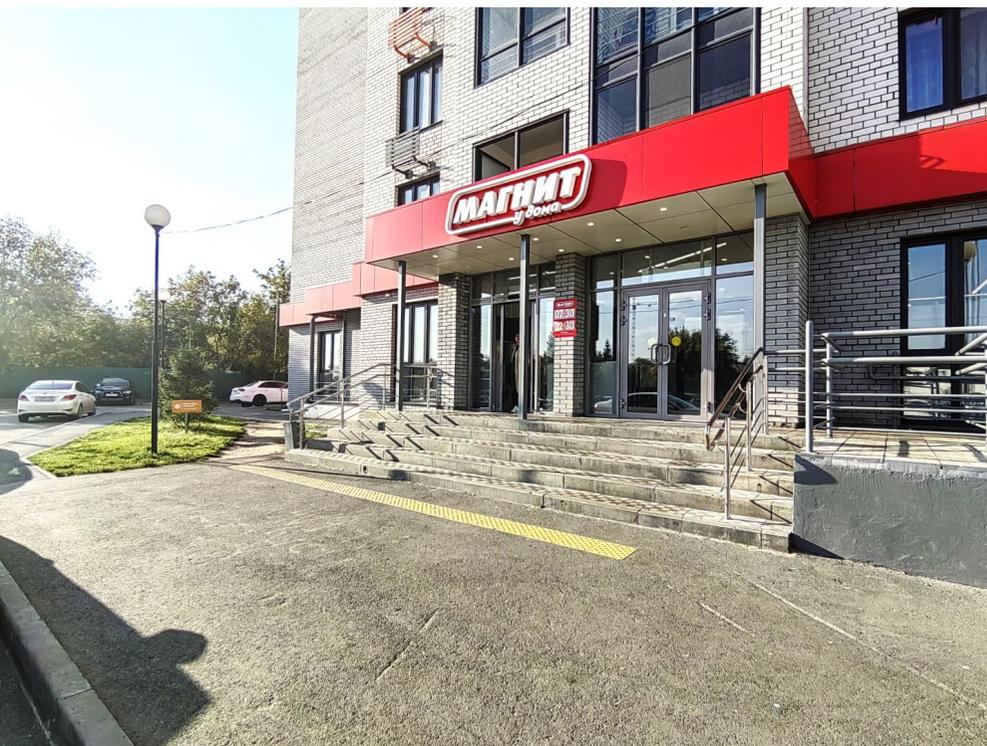


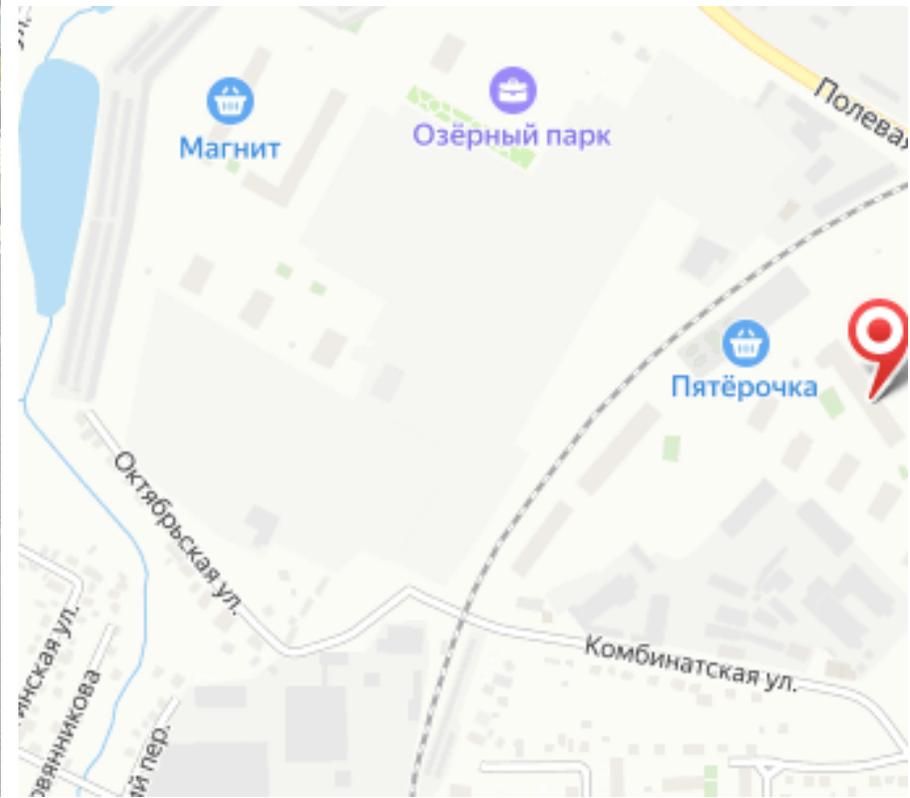
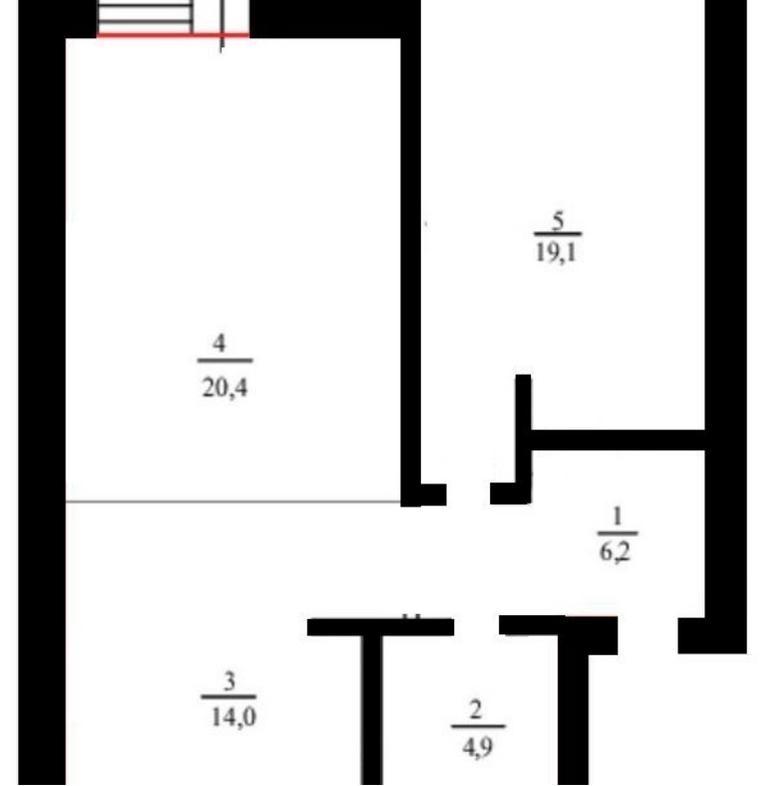














Специалист по недвижимости

**Кучерявая Алеся Александровна**

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

