Продажа

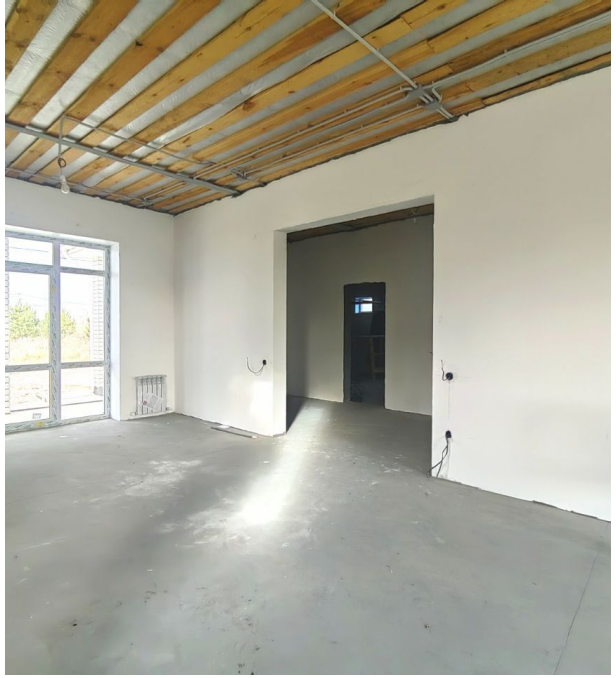
дом 164 м² на участке 10.01 сот.

Зубарево Хиллз,

Зубарево Хиллз,

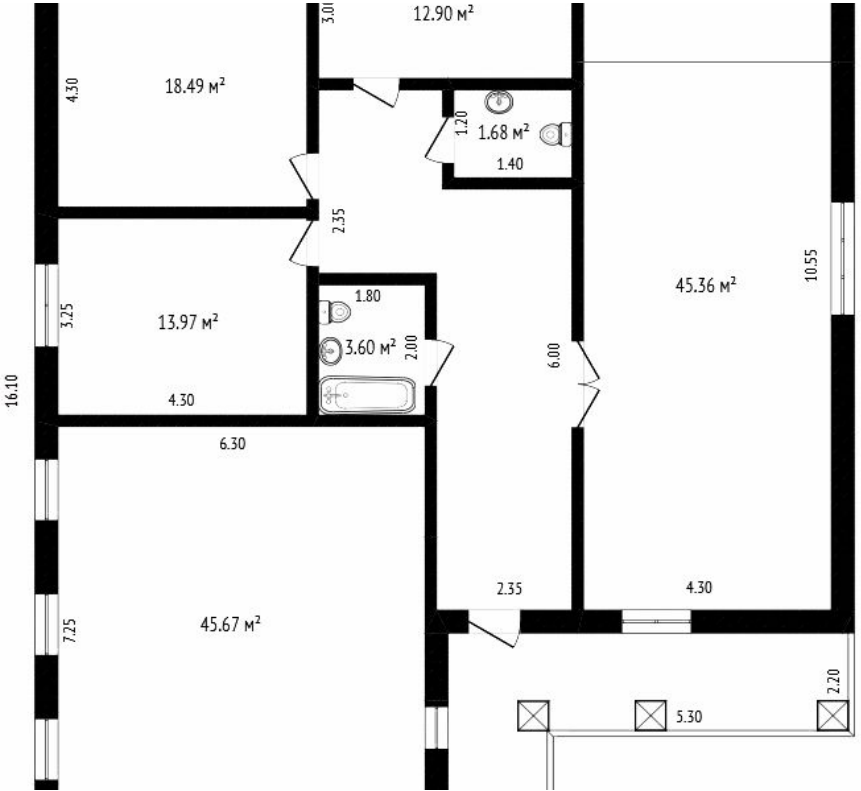
₽ 9 300 000

Большой комфортный дом с тремя изолированными комнатами, просторной кухней-гостиной, двумя санузлами и гаражом на два автомобиля.
Площадь дома без учета гаража составляет 123,4 кв.м.
Дорога до центра города составляет 23 км.
Конструктив: керамзитовые блоки 300 мм, утеплитель - пенопласт 100 мм, облицовка дома из силикатного кирпича.
Крыша - металлочерепица, утеплитель - эковата 150 мм.
В доме установлен электрокотел, подключен к электричеству (15 кВт) и газу (проходит по улице).
Скважина - 42 м., септик переливной - 10 куб.
Земельный участок, площадью 10 соток, ровный, с небольшими деревьями, назначение участка - для ведения личного подсобного хозяйства.
Инфраструктура: детей из поселка в школу возит школьный автобус. При въезде в КП есть продуктовый магазин.
Подходит для приобретения по семейной ипотеке.
Приглашаю на просмотр!
Звоните!



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **164 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **10.01 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**


12.90 м²
3.01
18.49 м²
4.30
1.68 м²
1.20
1.40
2.35
45.36 м²
10.55
13.97 м²
3.25
1.80
3.60 м²
2.00
6.00
16.10
4.30
6.30
2.35
4.30
45.67 м²
7.25
2.20
5.30

Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301