Аренда

Помещение свободного назначения 92 м²

Тюмень, Антипино

г Тюмень, ул Ивана Крылова, д 3а

₽ 67 000

Сдам в аренду нежилое помещение 92м2 в микрорайоне Антипино!

Помещение находится в втором этаже в отдельно стоящем 2-х этажном здании.

Центральный вход. В помещении косметический ремонт. Высота потолков 3м. Имеются два маленьких помещения по 7м2 и свой санузел на этаже.
Есть пожарный выход, сигнализация.

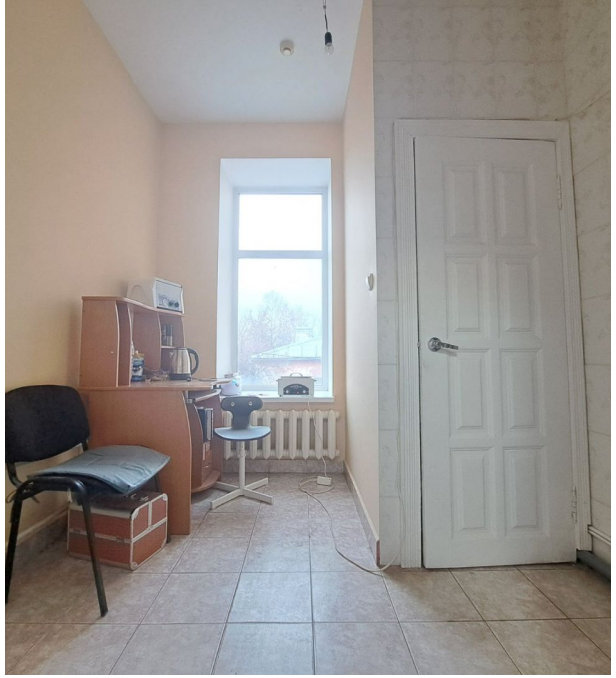
Ежемесячная оплата 70.000р + счётчики.

Можно использовать под различный бизнес: продуктовый магазин, турагентство, магазин промтоваров, химчистка, аптека, парикмахерская, солярий, салон красоты, ателье, автомагазин, склад, пункт выдачи заказов интернет - магазина и т.д. Также можно сдавать в субаренду.

Преимущество месторасположения: район с развитой инфраструктурой, первая линия от центральной дороги, большой пеший и автомобильный трафик.

В перспективе в ближайшее время напротив здания построят многоэтажный жилой комплекс, что привлечёт ещё более платёжеспособных клиентов.

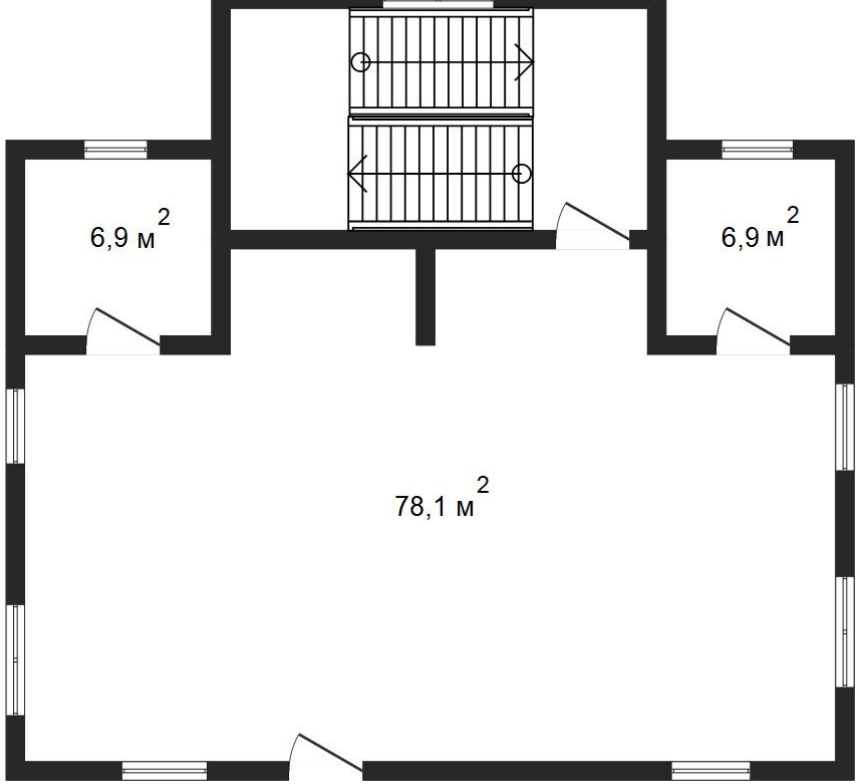
Звоните, отвечу на все интересующие вопросы.



Общая площадь: **92 м²**
Этаж: **2**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **2**

с 10 до 19
РАССРОЧКА


6,9 м2
6,9 м2
78,1 м2

ул. Шебалдина
Изумрудная ул.
кола № 32 им.
І.С. Битюкова
ул. Александра Пушкина
ул. Ивана Крылова
ская ул.
ул. Будённого

Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301