



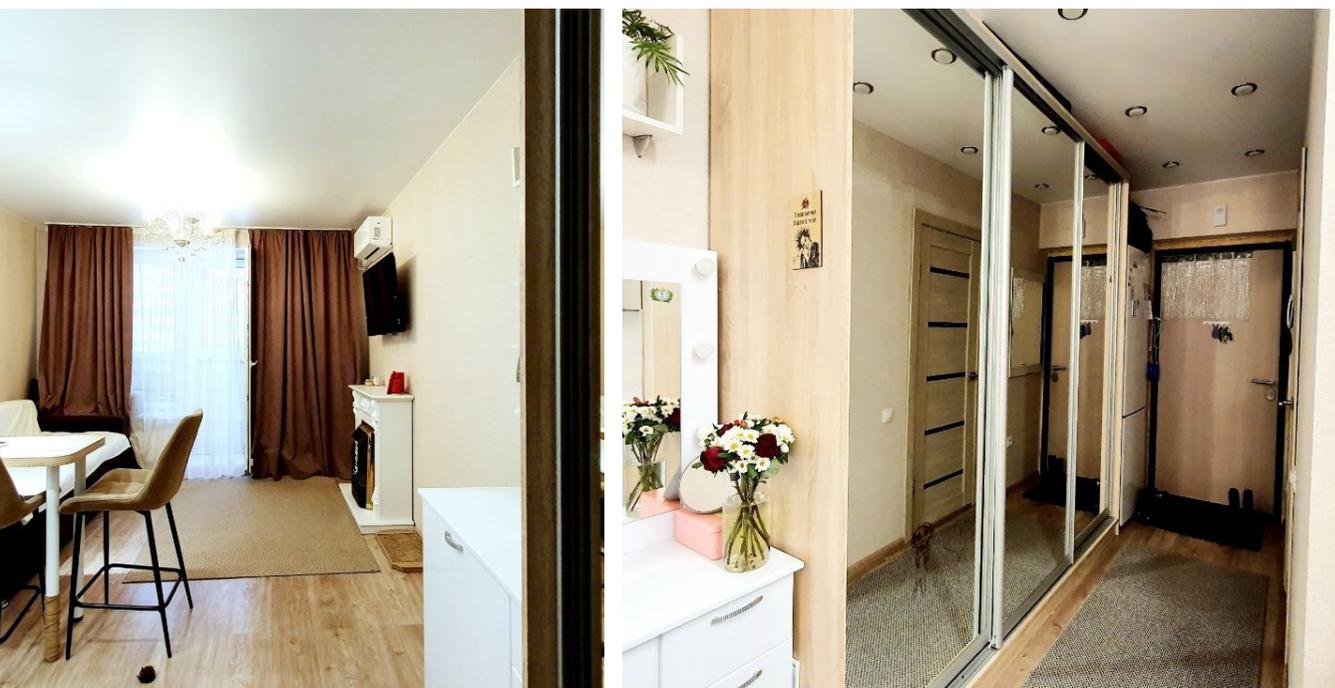
Продажа

Студия, 23.6 м², 6/19 эт.

Тюмень, Тюменская слобода

г Тюмень, ул Вадима Бованенко, д 1

₽ **3 500 000**



Отличная квартира-студия, в новом доме с современным ремонтом.

Квартира не требует дополнительных вложений, сделан эргономичный ремонт в светлых тонах

- полноценный кухонный гарнитур с обеденной зоной
- спальная зона с выходом на лоджию
- место для хранения находится во вместительном шкафу-купе
- ванная комната полностью оснащена всем необходимым

БЛАГОУСТРОЙСТВО:

Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтом
На этаже имеется балкон общего пользования
На территории комплекса имеются-

- игровые и спортивные площадки для всех возрастов
- хоккейный корт перед домом
- скейт парк
- возле дома находится место отдыха с мангальными зонами
- множество парковочных мест

Близость к природе — рядом парки сквер "Вьюжный", строящийся парк "Комарово"
Развитая инфраструктура района — в шаговой доступности школы и детские сады, гипермаркеты и торговые центры.

ИНФРАСТРУКТУРА:

Дорога до центра занимает около 15 минут.
Доехать можно без проблем в любую часть города как на личном транспорте, так и на автобусе, в минуте ходьбы есть остановка общественного транспорта, где ходят маршруты автобусов No 16, No 89, No 39 а также маршрутных такси No 45
На общественном транспорте легко добраться до Торгово-развлекательных центров "Колумб" и ТЦ "Кристалл", ТЦ "Метро", гипермаркет "Лента"
Прямой автобус ходит до центра города - Центральный рынок, ТЦ "Галерея Вояж", ТЦ "Цум", Цветной бульвар, ЖД Вокзал.

ЗДОРОВЬЕ :

В пешей доступности городская поликлиника No 5
В близи района находится медицинский город:
Стационар- МСЧ Нефтяник
Областная клиническая больница No 1
Консультативная поликлиника No 2
Отделение радионуклидной диагностики и терапии
Клинический госпиталь - Мать и дитя

ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ И МАГАЗИНЫ:

Возле дома находится ТЦ "Легенда"
Супермаркет- Пятёрочка
Супермаркет -Метрополис
Супермаркет- Перекресток
ТРЦ «Кристалл», гипермаркеты «Колумб», «Ашан» и «METRO», магазины «Строительный двор»,

ОБРАЗОВАНИЕ:

Еврогимназия No4
Детский сад No 60, No 95
Тюменская слобода очень востребованный район с современной, развитой инфраструктурой.

Уважаемый покупатель, эту квартиру можно купить только через наше агентство.
Звоните прямо сейчас.





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **23.6 м²**
Площадь кухни: **3 м²**
Этажей в доме: **19**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2019 г.**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**





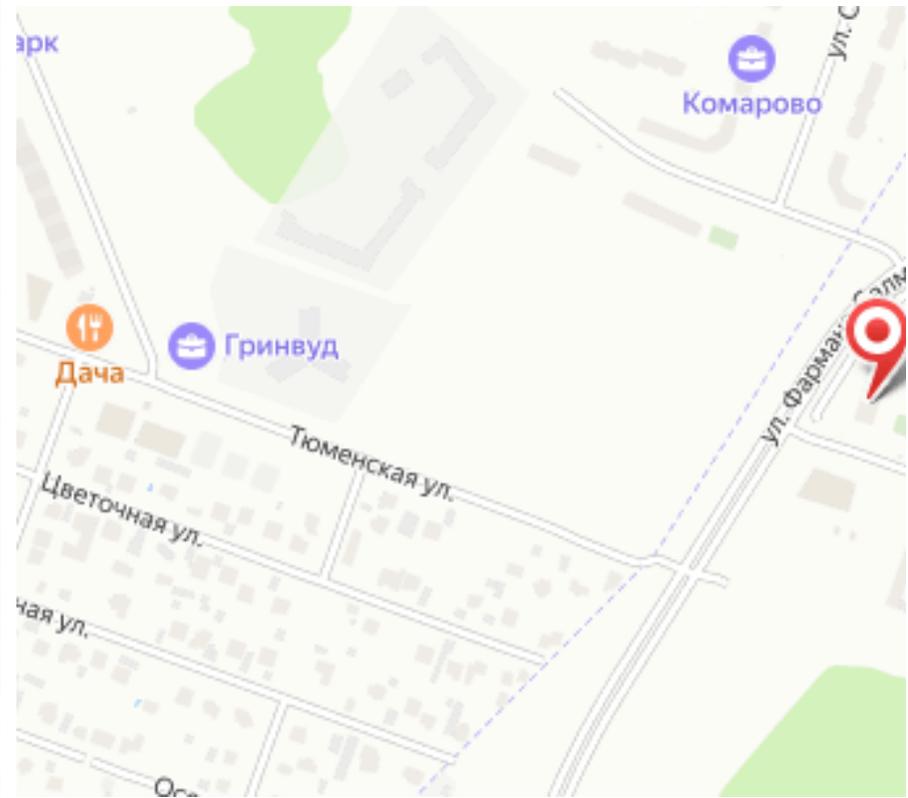














Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

