



Продажа

Студия, 31.6 м², 8/16 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Чернышевского, д 26 к 11,

₽ **3 760 400**



Продается квартира-студия в доме, в непосредственной близости от центра города, высота потолков 3 м!!! Светлая и красивая квартира свободной планировки в жилом комплексе класса Комфорт!!!

Очень удачное расположение дома, пересечение улиц Чернышевского и Розы Люксембург, в пяти минутах поездки от исторического центра и набережной реки Тура! Всего на этаже всего 5 квартир.

Два вида лифтов, пассажирский и грузовой. Средний этаж. Облагороженный двор, обжитый дом, шикарный вид из окна!!!

Имеется прекрасная возможность увеличить площадь помещения на 4,4 м, убрав встроенный балкон.

Квартира оснащена горизонтальной разводкой труб отопления и водоснабжения в стяжке пола, обеспечена прекрасная шумоизоляция.

Район очень развит инфраструктурно и обладает удобной транспортной развязкой. В шаговой доступности находятся Строительная Академия, ТВИКУ, ТГУ, городская набережная и мост влюбленных, Дворец спорта "Рубин", стадион ФК "Тюмень", детские сады, школы, торговые центры, аптеки и продуктовые магазины!

Показ в удобное для вас время!!! Обращайтесь !!!





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **31.6 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **16**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **на улицу**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**
 Апартаменты: **нет**

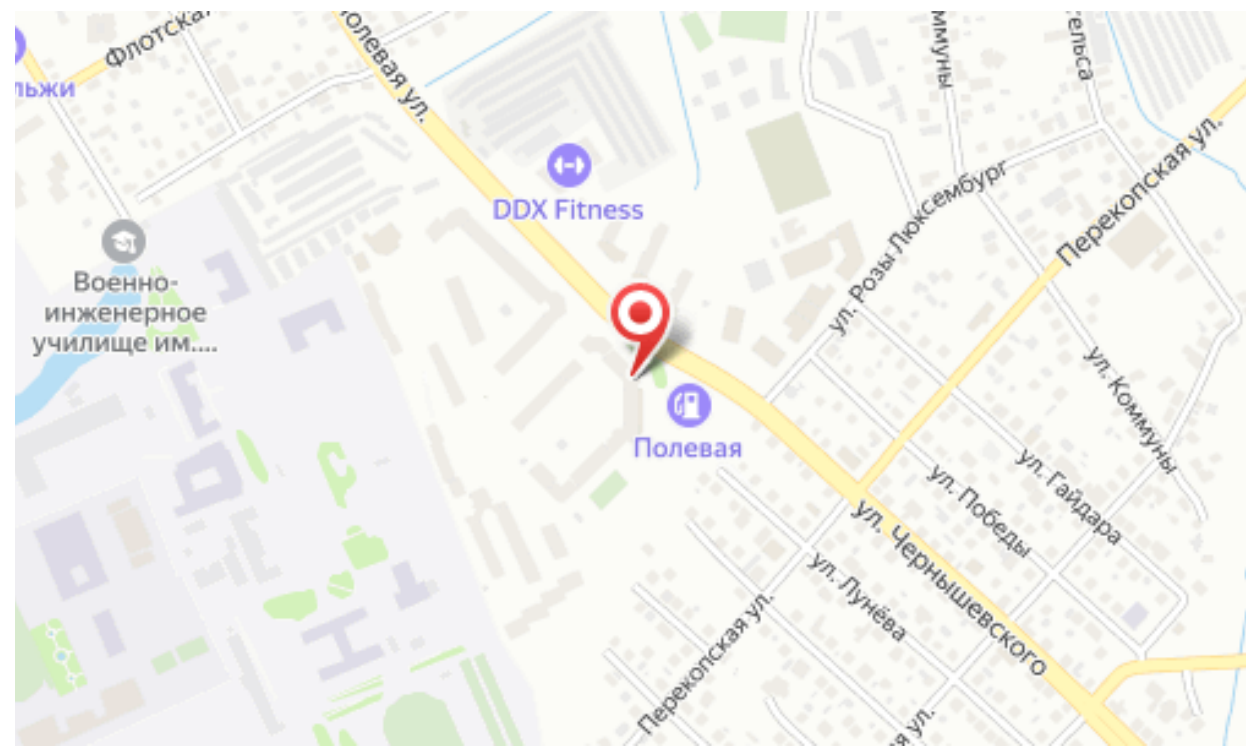
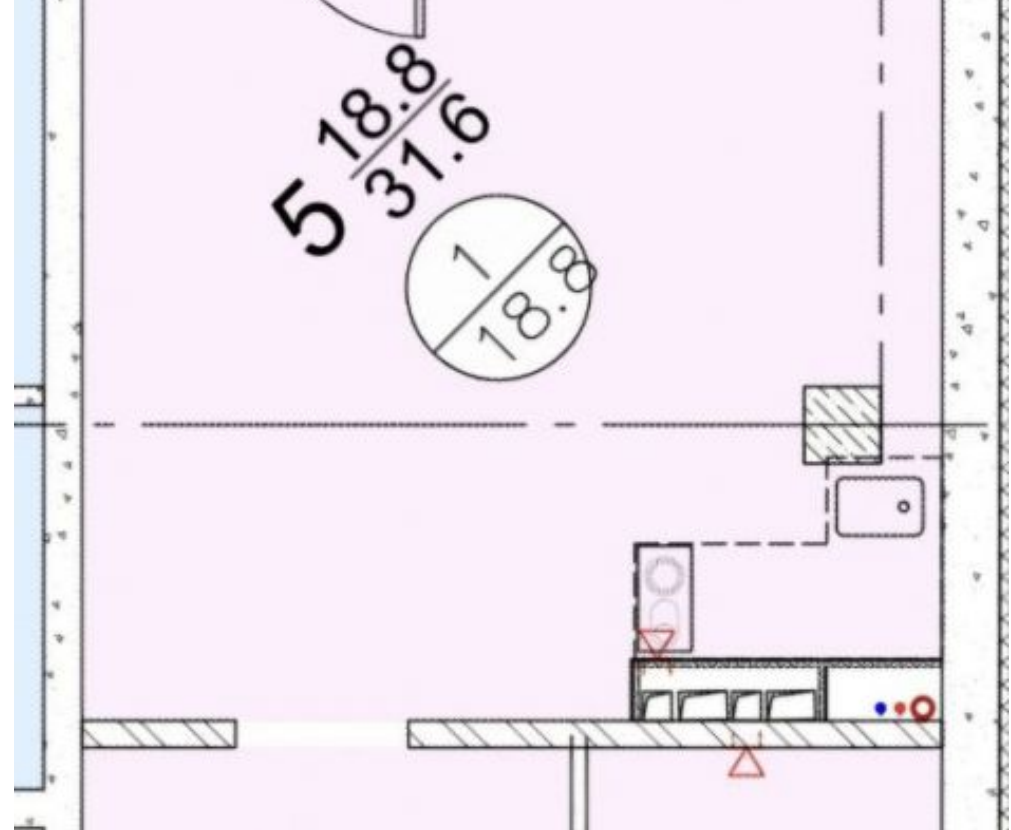


Год постройки дома: **2012 г.**
 Жилая площадь: **15 м²**
 Этаж: **8**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Корпус дома: **11**
 Тип дома: **монолит**











Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

