Продажа

Студия, 31.6 м², 8/16 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Чернышевского, д 2б к 11,

₽ 3 792 000

Продается квартира-студия в доме, в непосредственной близости от центре города, высота потолков 3 м!!! Светлая и красивая квартира свободной планировки в жилом комплексе класса Комфорт!!!

Очень удачное расположение дома, пересечение улиц Чернышевского и Розы Люксембург, в пяти минутах поездки от исторического центра и набережной реки Тура! Всего на этаже всего 5 квартир.

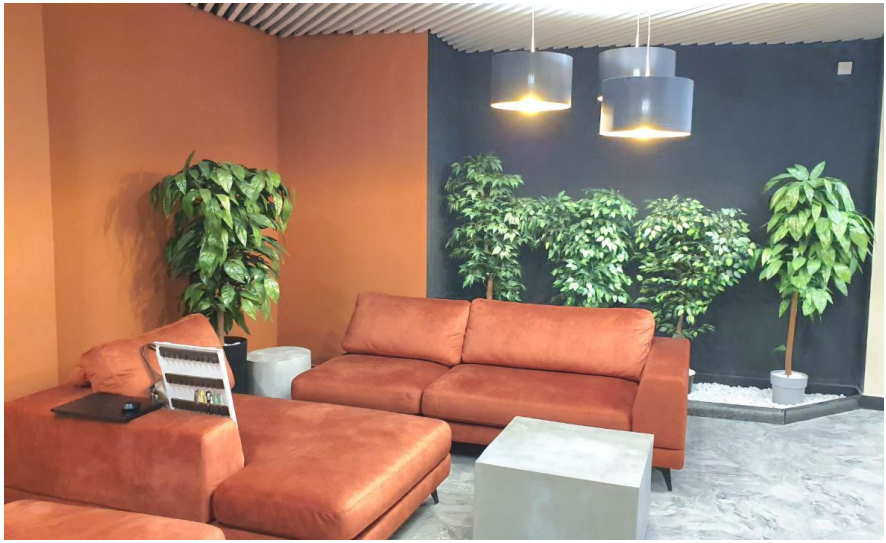
Два вида лифтов, пассажирский и грузовой. Средний этаж. Облагороженный двор, обжитый дом, шикарный вид из окна!!!

Имеется прекрасная возможность увеличить площадь помещения на 4,4 м, убрав встроенный балкон.

Квартира оснащена горизонтальной разводкой труб отопления и водоснабжения в стяжке пола, обеспечена прекрасная шумоизоляция.

Район очень развит инфраструктурно и обладает удобной транспортной развязкой. В шаговой доступности находятся Строительная Академия. ТВИКУ, ТГУ, городская набережная и мост влюбленных, Дворец спорта "Рубин", стадион ФК "Тюмень", детские сады, школы, торговые центры, аптеки и продуктовые магазины!

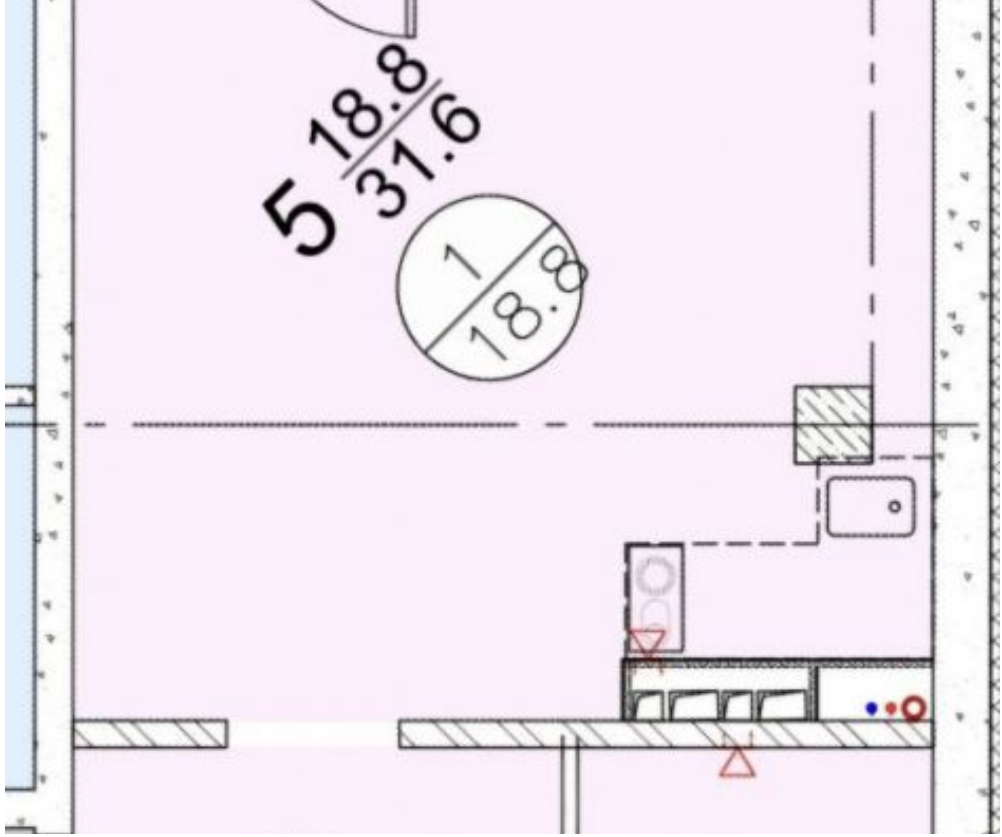
Показ в удобное для вас время!!! Обращайтесь !!!



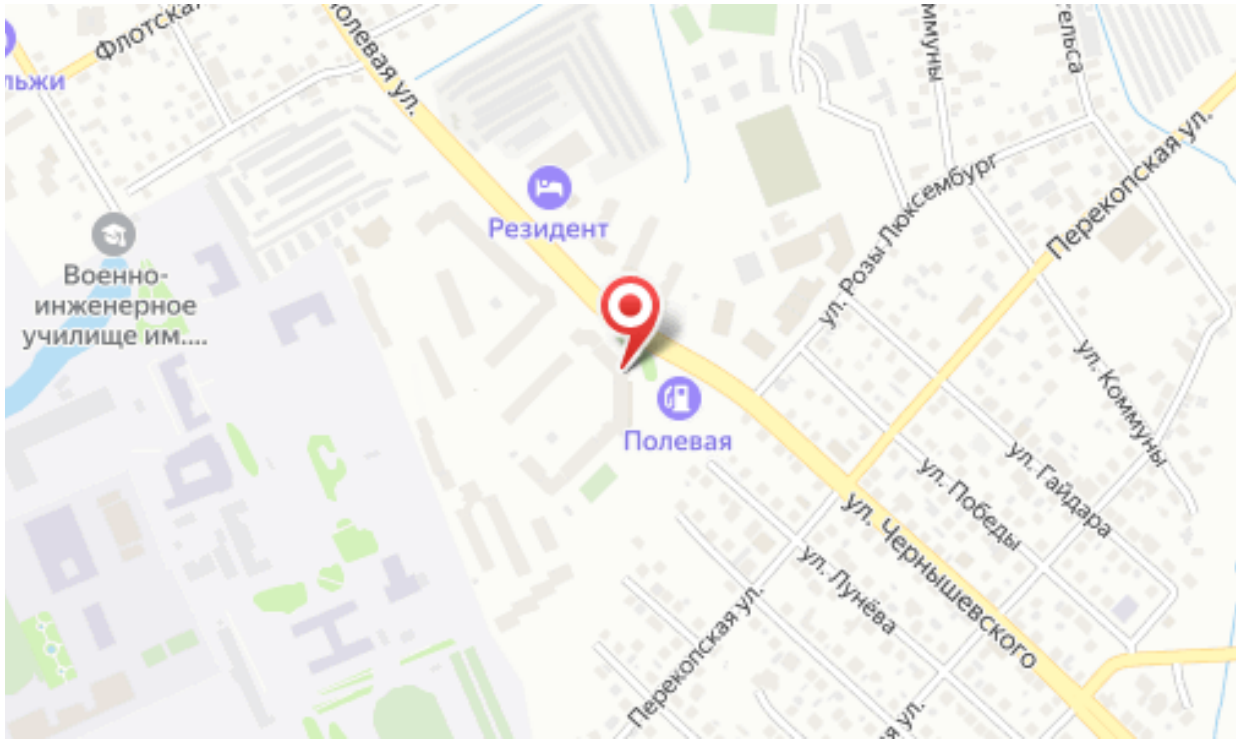
Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **31.6 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2012 г.**
Жилая площадь: **15 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Корпус дома: **11**
Тип дома: **монолит**

ПАНОРАМА


5
18.8
31.6
1
18.8

студия


Резидент
Военно-инженерное училище им....
Полевая
ул. Розы Люксембург
Перекопская ул.
ул. Коммуны
ул. Гайдара
ул. Победы
ул. Чернышевского
ул. Лунёва
Перекопская ул.

Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301