



Продажа

Студия, 44.5 м², 7/10 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Максима Горького, д 3 к 1



₽ **5 800 000**

ПРОДАЕТСЯ БОЛЬШАЯ СТУДИЯ В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ ГОРОДА!
КВАРТИРА ТРЕБУЕТ РЕМОНТА
ПЛАНИРОВКА: кухня-гостинная с балконом, прихожая и совмещенный санузел. Вид из окон квартиры во двор.

ДОМ 2006 года постройки. В доме один лифт.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная наземная парковка и детская площадка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ЦЕНТР (ХАРЬКОВСКАЯ)

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: На 1 этаже здания находятся салон-парикмахерская Color и детский образовательный центр Инжинириум. В шаговой доступности каток Прибой, Спортивный комплекс Прибой, Детский сад №100, Средняя школа №15, Ямало-Ненецкий окружной специализированный дом ребенка, Областной лечебно-реабилитационный центр, Медицинский центр МиоКлиник, Центр подготовки спортивного резерва и студенческих сборных команд, Инженерный центр Сибирь, гаражные кооперативы, множество магазинов, аптеки, студии красоты, парикмахерские, сауны.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в квадрате улиц Максима Горького, Индустриальная, Щорса, Проезд Борцов Октября. Также рядом проходят улицы Рабфаковская, Котельщиков, Харьковская, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

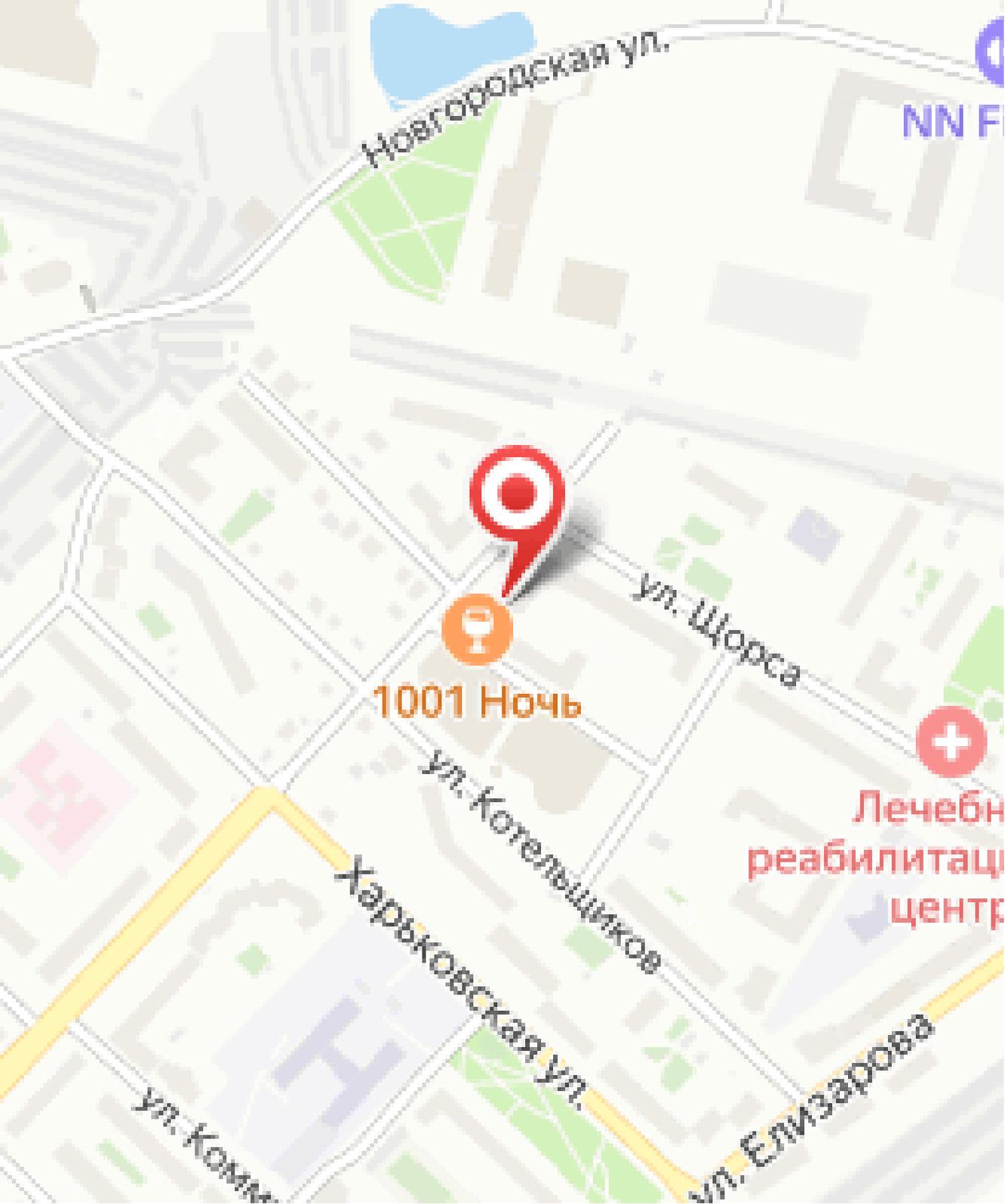
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **44.5 м²**
Площадь кухни: **3 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие мебели: **нет**
Корпус дома: **1**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2006 г.**
Жилая площадь: **25.1 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

