

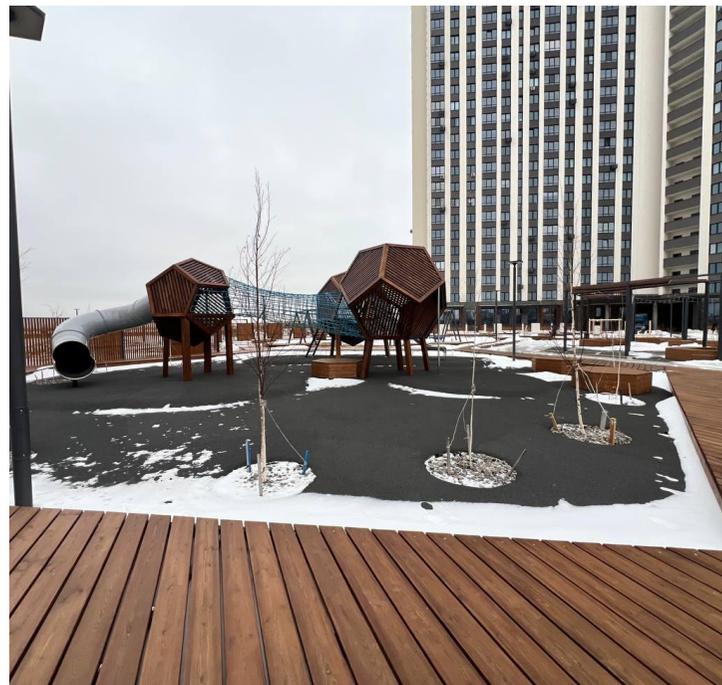


Продажа

Студия, 33 м², 12/24 эт.

Тюмень, ДОК

г Тюмень, ул Краснооктябрьская, д 6



₽ 3 990 000

Квартира с прекрасным видом на реку.

Уникальное предложение.

Просторная студия:

Вместительная прихожая с отличной нишей под шкаф-купе;

Совмещенный санузел общей площадью 5,3метра;

Комната площадью 23метра.

Выполнена предчистовая отделка - установлены розетки, выключатели, радиаторы.

остается только сделать чистовой ремонт и любоваться невероятно красивым видом из окна.

Дом 2024 года постройки.

Современный дом совершенно уникальной формы - трилистник.

Удивительные МОПы - словно лобби в дорогом отеле, с мягкими зонами для отдыха.

Установлены 9 лифтов, невероятно просторные холлы и высокие потолки создают очень привлекательную атмосферу.

Интересные дворы, спортивные, детские площадки, прогулочные зоны, уникальная растительность!

Все это нужно увидеть своими глазами!

ДОК - самый перспективный район города.

Грандиозный проект города - план КРТ (комплексного развития территории) уже подписан,

весь микрорайон будет застроен топовыми застройщиками - как местного, так и федерального масштаба,

привлекательность данного района заключается в первую очередь в близости от исторического центра города,

сейчас возможно добраться до Моста Влюбленных за 10 минут, в ближайшее время начнется расширение дороги

ул.Коммунистическая;

строительство двух развязок - которые соединят микрорайон с заречной частью города , а именно с аквапарком Лето - Лето и с

ТКАД в районе Казарова.

На месте ветхого жилья на ДОКе появиться живописный, современный и восхитительный парк он станет местом притяжения этой локации.

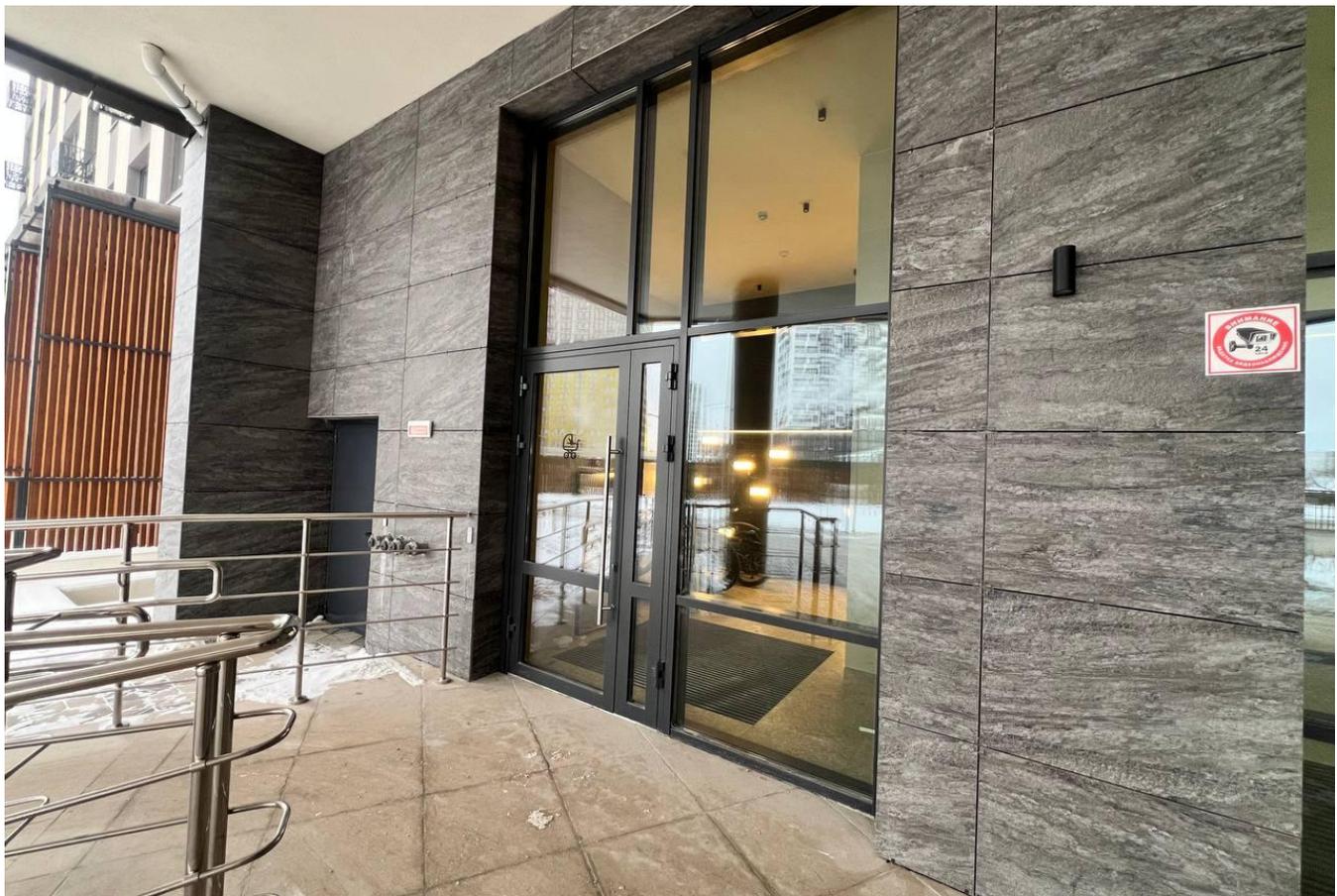
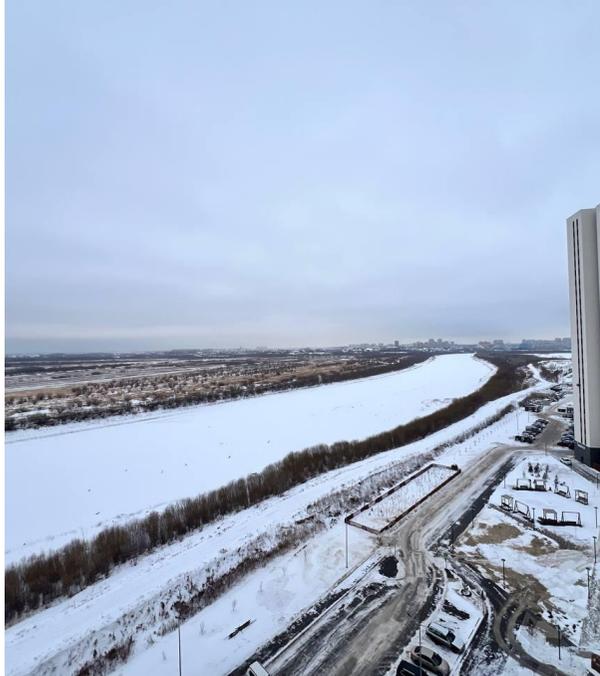
Транспортная развязка - центр города.

Находится в районе - Тюменский индустриальный университет, Мост Влюбленных, Набережная, Тюменский Государственный

Университет, Дом Оборона.

Станьте владельцем жилья в самом начале этого грандиозного проекта.

Звоните!





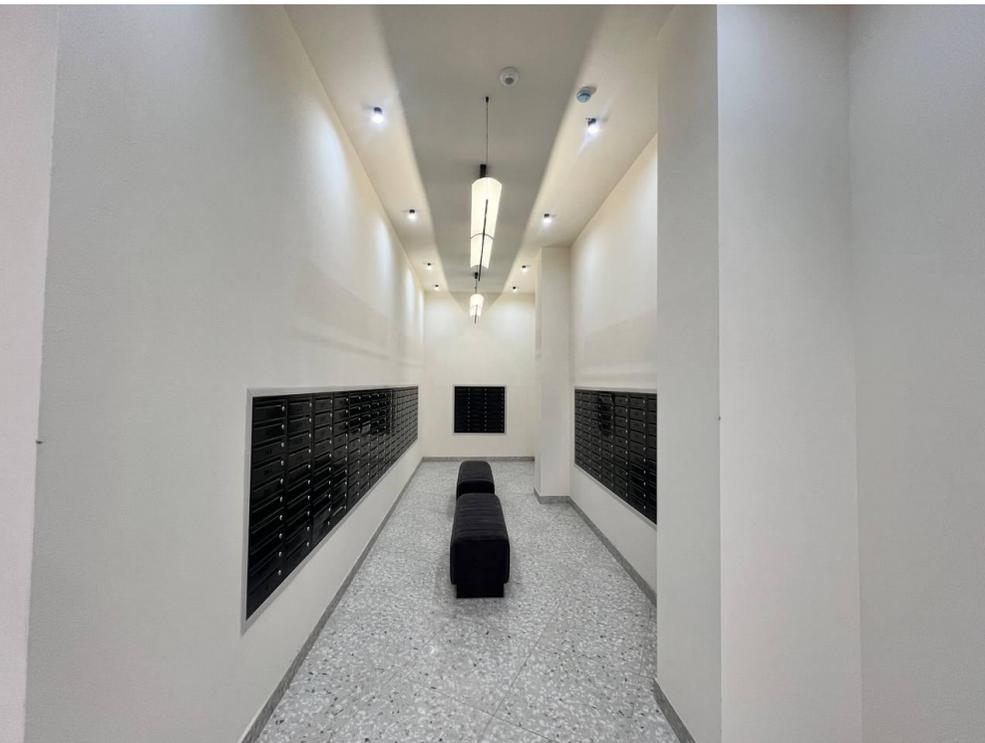
Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **33 м²**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **24**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **МОНОЛИТ**

Год постройки дома: **2024 г.**
Жилая площадь: **7 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Апартаменты: **нет**

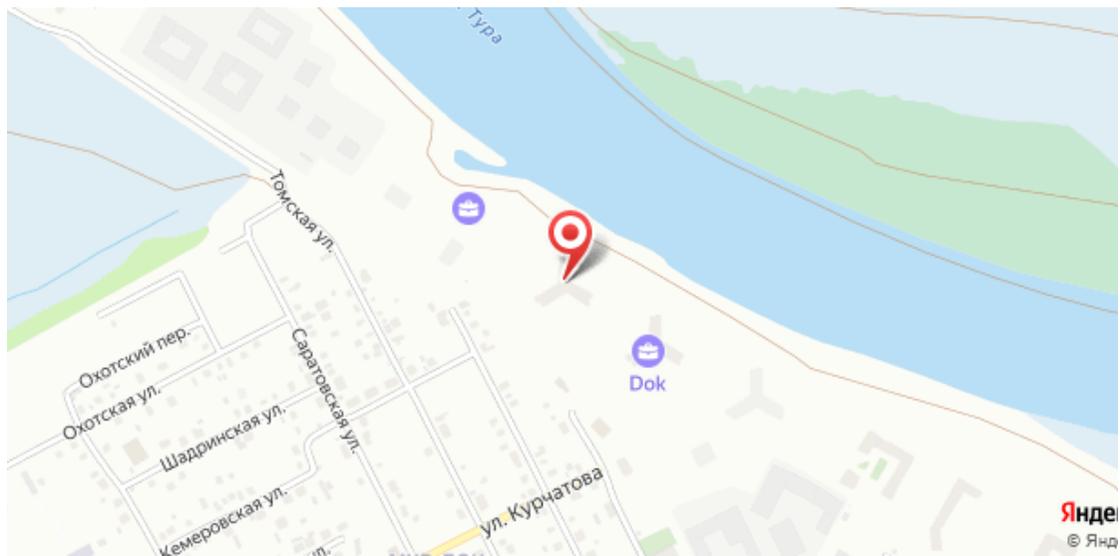
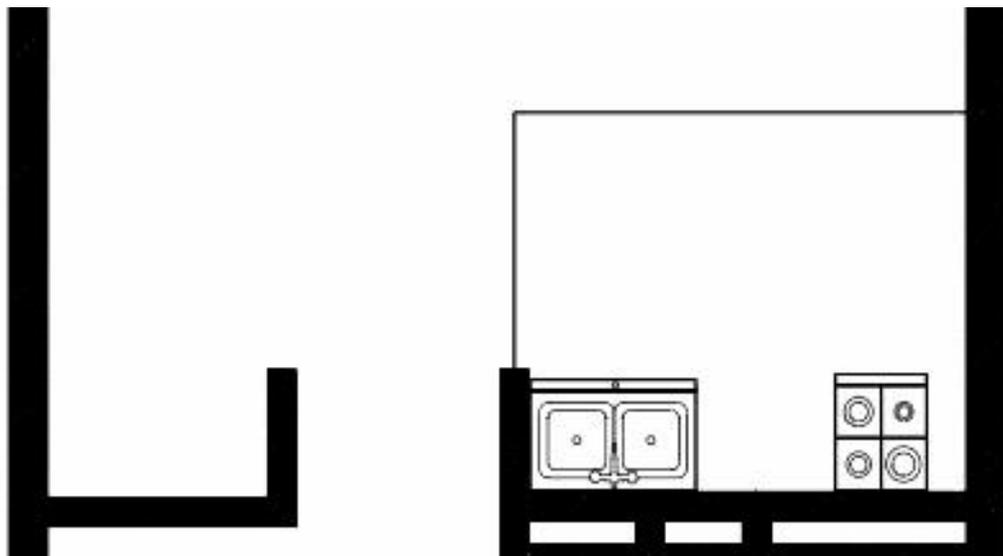














Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

