Продажа

Студия, 29.2 м², 6/16 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Чернышевского, д 2

₽ 4 240 000

Один из высоких домов на улице Чернышевского с панорамным этажом.
Оснащение
Бесшумные пассажирские и грузовые лифты с плавным ходом;
Горизонтальная разводка труб в стяжке пола сохранит эстетичный вид помещений;
Электрическая мощность проекта позволит устанавливать в квартирах современную бытовую технику любого класса;
Вывод оптоволоконного кабеля в каждую квартиру;
Система видеонаблюдения;
Система пожарной безопасности.
Преимущества:
Локация 5 минут до исторического центра и набережной;

Безопасность
Система видеонаблюдения на входной группе, в подъездах, лифте, холле;

Инфраструктура
Все необходимое для жизни в шаговой доступности;

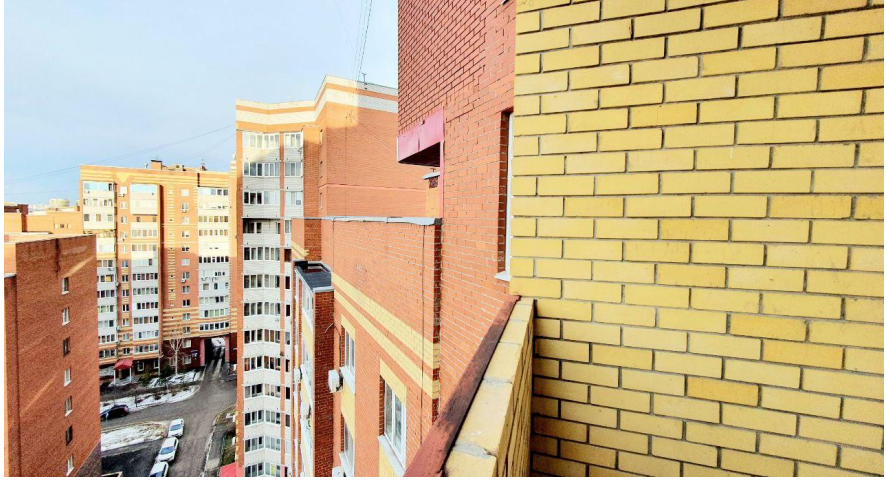
Панорамный вид
С 16-го этажа открывается восхитительный вид на город.

Дом расположен на пересечении улиц Чернышевского и Розы Люксембург,
в пяти минутах езды до исторического центра Тюмени и набережной реки Тура.

Район густонаселенный, но тихий.
В шаговой доступности: детские сады, школы, торговые центры, аптеки и продуктовые магазины, дворцы спорта и стадионы.

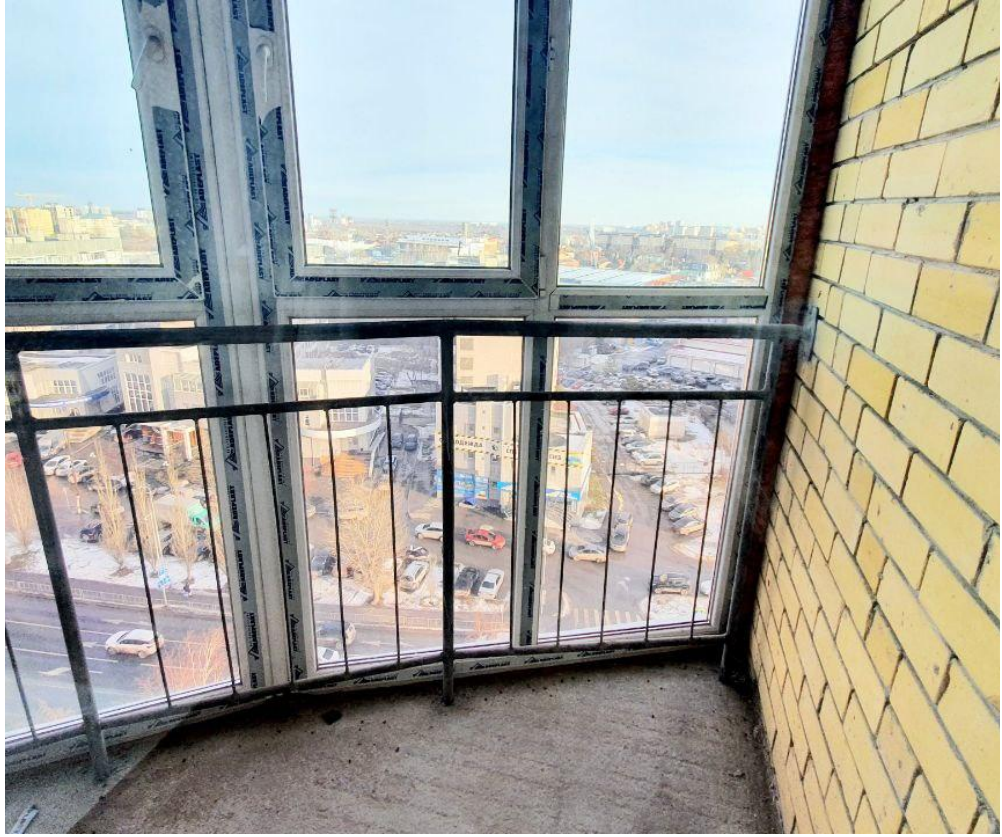
Удобная транспортная развязка.

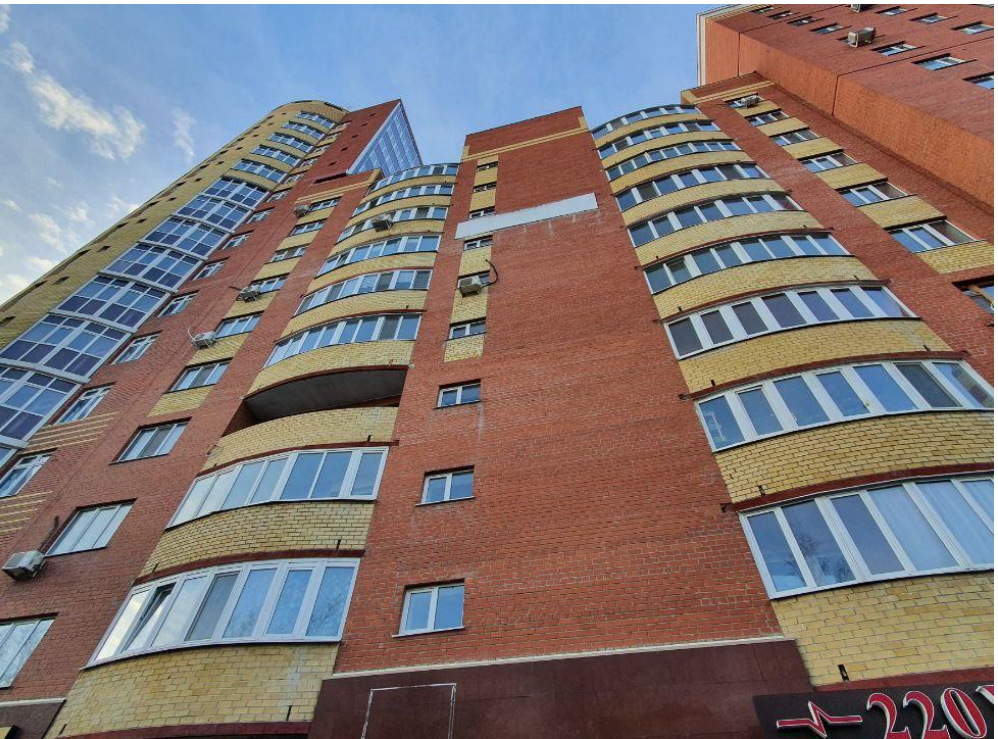
На первом этаже оформлена welcome-зона для комфортного общения, ожидания гостей и посетителей.
Подходит по гос программам.



Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **29.2 м²**
Площадь кухни: **4 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**

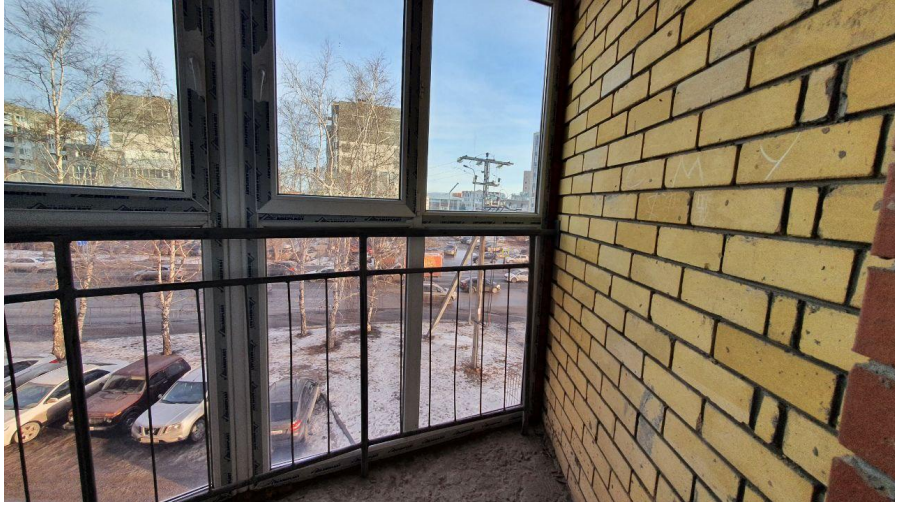
Год постройки дома: **2012 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **черновая отделка**
Апартаменты: **нет**

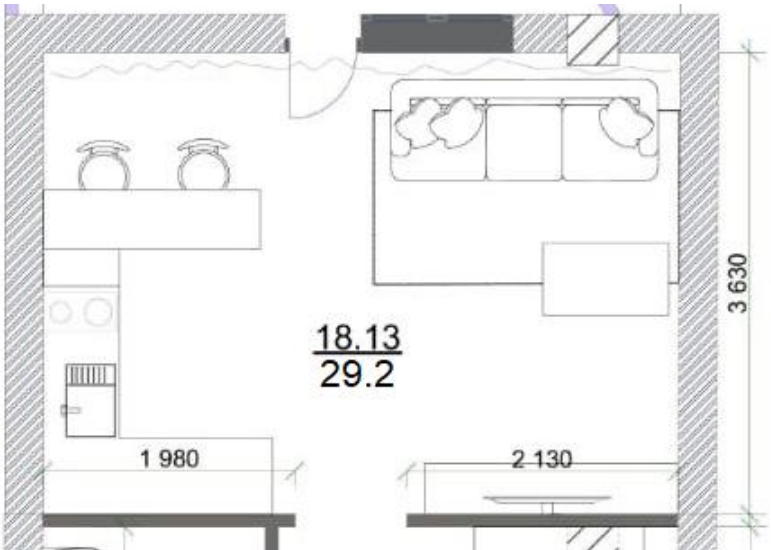


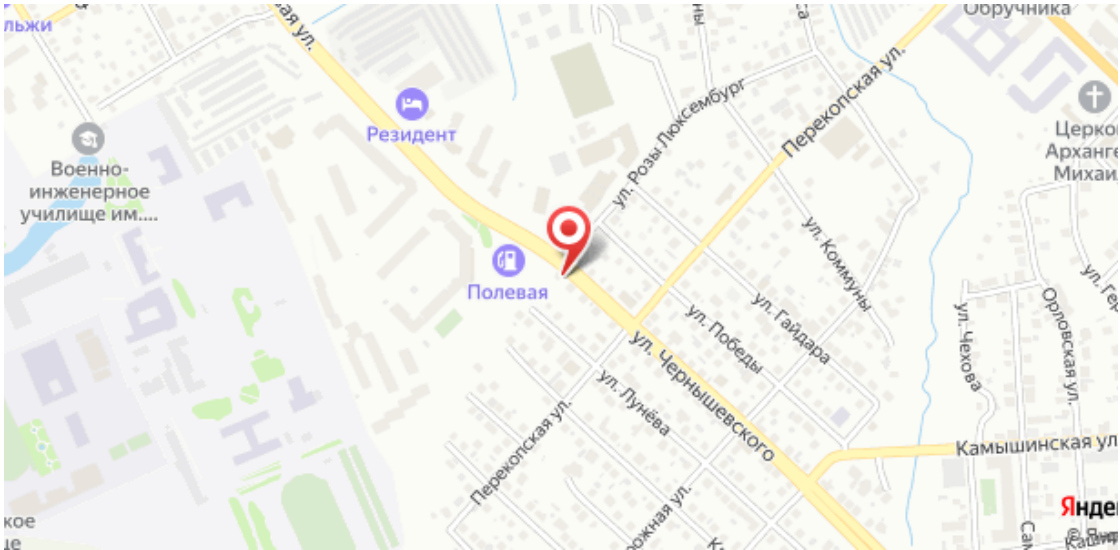


ВЫХОД
3
1-5

4




18.13
29.2
3 630
1 980
2 130


Резидент
Военно-инженерное училище им....
Полевая
ул. Розы Люксембург
Перекопская ул.
ул. Коммуны
ул. Гайдара
ул. Победы
ул. Чернышевского
ул. Лунёва
Перекопская ул.
Камышинская ул
ул. Чехова
Орловская ул.
Оручника

Специалист по недвижимости

Беломенова Светлана Михайловна

+7(950)494-2811

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301