Продажа

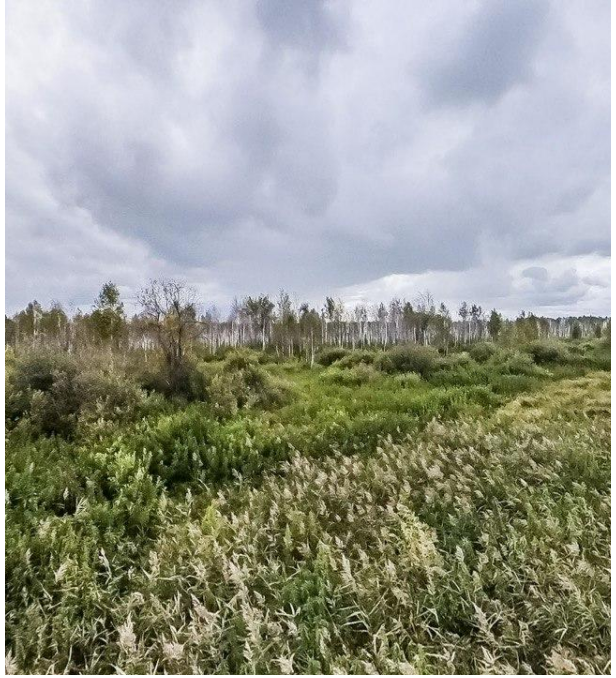
Участок 10 соток СНТ

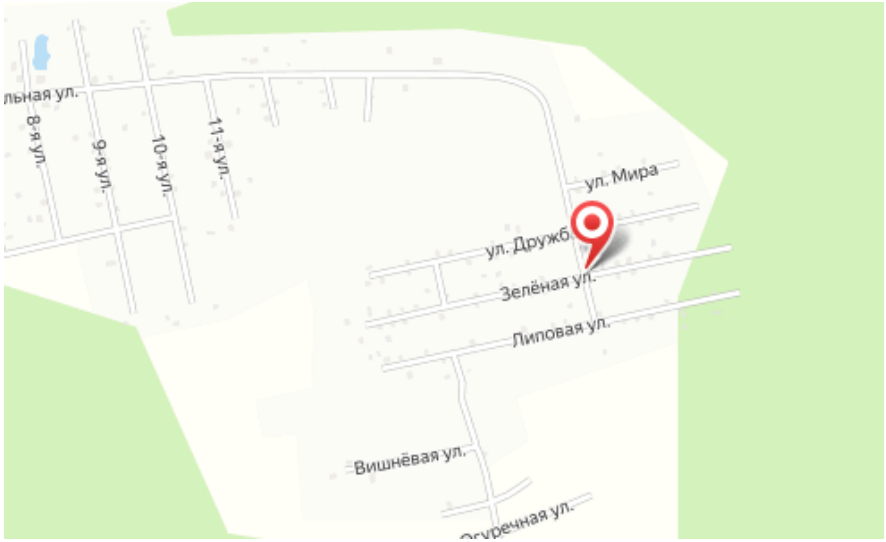
Тюмень,

г Тюмень, тер СНТ Облепиховое

₽ 900 000

СРОЧНО!!!
Угловой участок. Тюменская прописка! Электричество у участка. Газ в 2025 году.
Ходят автобусы круглогодично.
Закрытая территория.
Уникальный земельный участок в живописном СНТ "Облепиховое", расположенном всего в 10 км от города по Велижанскому тракту — всего 10-15 минут на автомобиле!
Это идеальное место для строительства вашего загородного дома или дачи, где вы сможете наслаждаться природой и спокойствием вдали от городской суеты.
Участок имеет правильную форму и расположен на высоком месте, что гарантирует отличные виды и отсутствие затоплений.
Въезд в СНТ оборудован современными автоматическими воротами с пультом управления, а круглосуточная охрана обеспечит вам безопасность и комфорт.
Дороги в обществе регулярно чистятся, что делает передвижение по территории удобным в любое время года.
В непосредственной близости находятся автобусные остановки, а также продуктовый магазин, что делает вашу жизнь здесь еще более комфортной.
Экологически чистый район с березовой рощей вокруг — это идеальное место для отдыха и прогулок на свежем воздухе.
Городская прописка дает вам все преимущества городской жизни, оставаясь при этом в окружении природы.
Сейчас подаются списки на проведение газа и центрального водопровода, что значительно увеличивает привлекательность участка.
Кроме того, неподалеку находится благоустроенный карьер для купания, где вы сможете наслаждаться летними днями с семьей и друзьями.
Регулярное сообщение с городом обеспечивается маршрутами №148, №149 и №129, что делает этот участок идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и доступность.
Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного участка в перспективном и экологически чистом районе!
Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Площадь участка: **10 соток**

Расстояние до города: **16 км**

Тип участка: **СНТ**

Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301