Продажа

ЖК «Толк Медный» Дом 1

Тюмень, Район улицы Таёжная

Тюмень,

₽ 4 250 000

Медный — дом в Заречном районе Тюмени.

В доме 25 этажей, закрытая территория создает ощущение спокойствия и уединения. Из больших окон открывается потрясающий вид на город. Двор, окруженный зеленью, дорогой фасад и приватность месторасположения делают проект поистине особенным.

АРХИТЕКТУРА

Уникальное преимущество дома — медный фасад, мерцающий на солнце. Он отражает свет, создавая блики, и меняется на рассвете и закате, отражая цвета неба.
Со временем медь покрывается патиной, придавая зданию ещё больше шарма и индивидуальности.

ДВОР

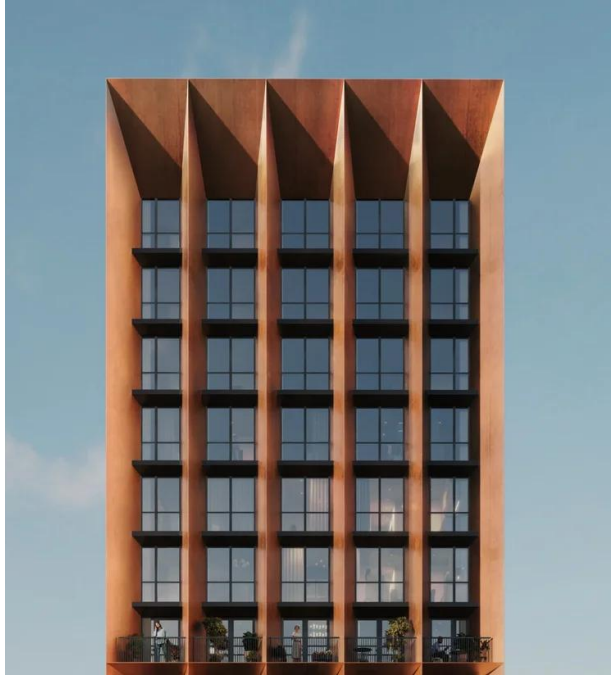
Территория проекта будет закрыта. Приватный двор станет центром внимания жителей.
На территории предусмотрено все для активного и пассивного досуга — игровые площадки для детей всех возрастов, воркаут-зона, зеленые зоны с комфортными качелями и беседками.

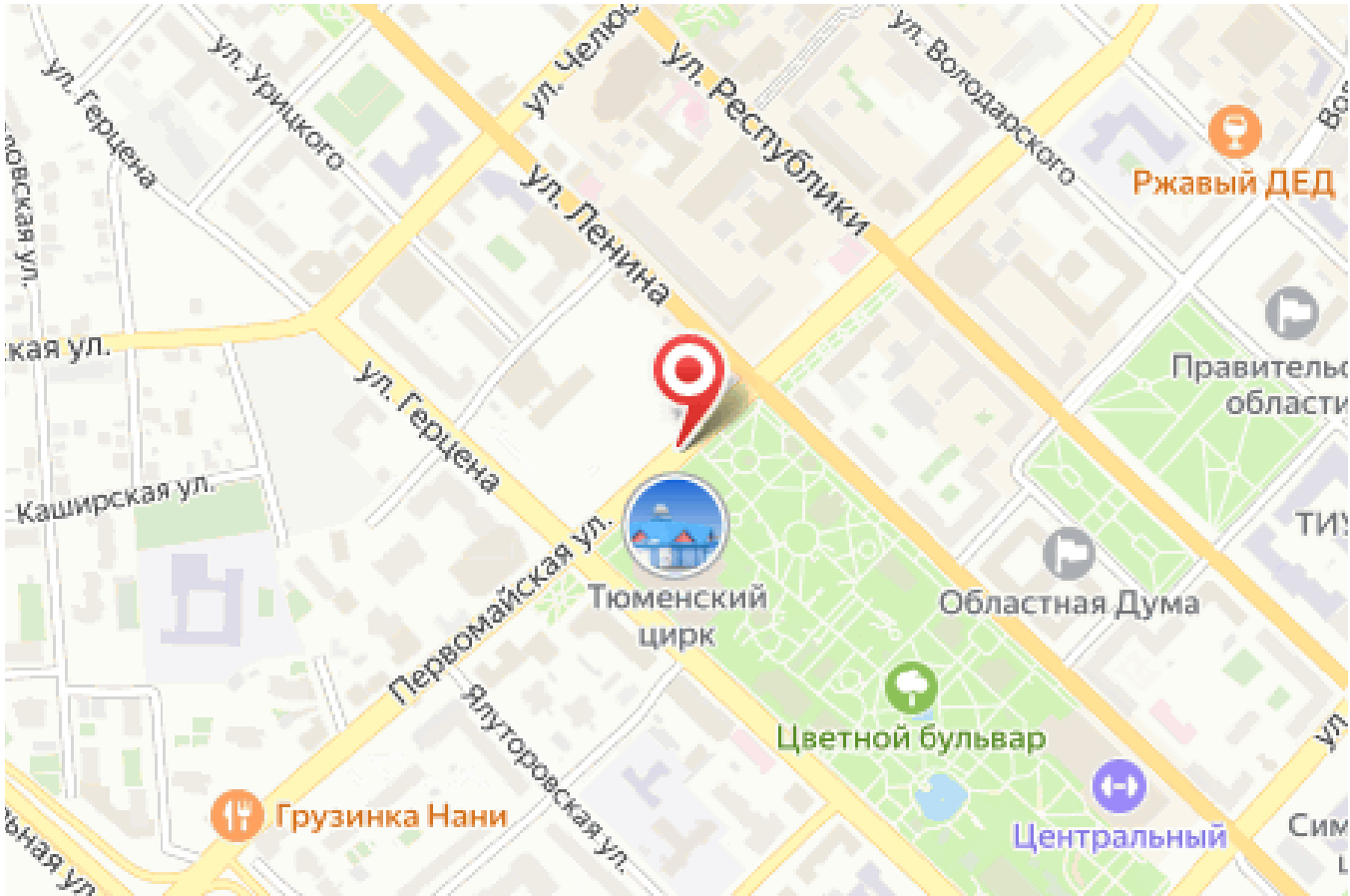
КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

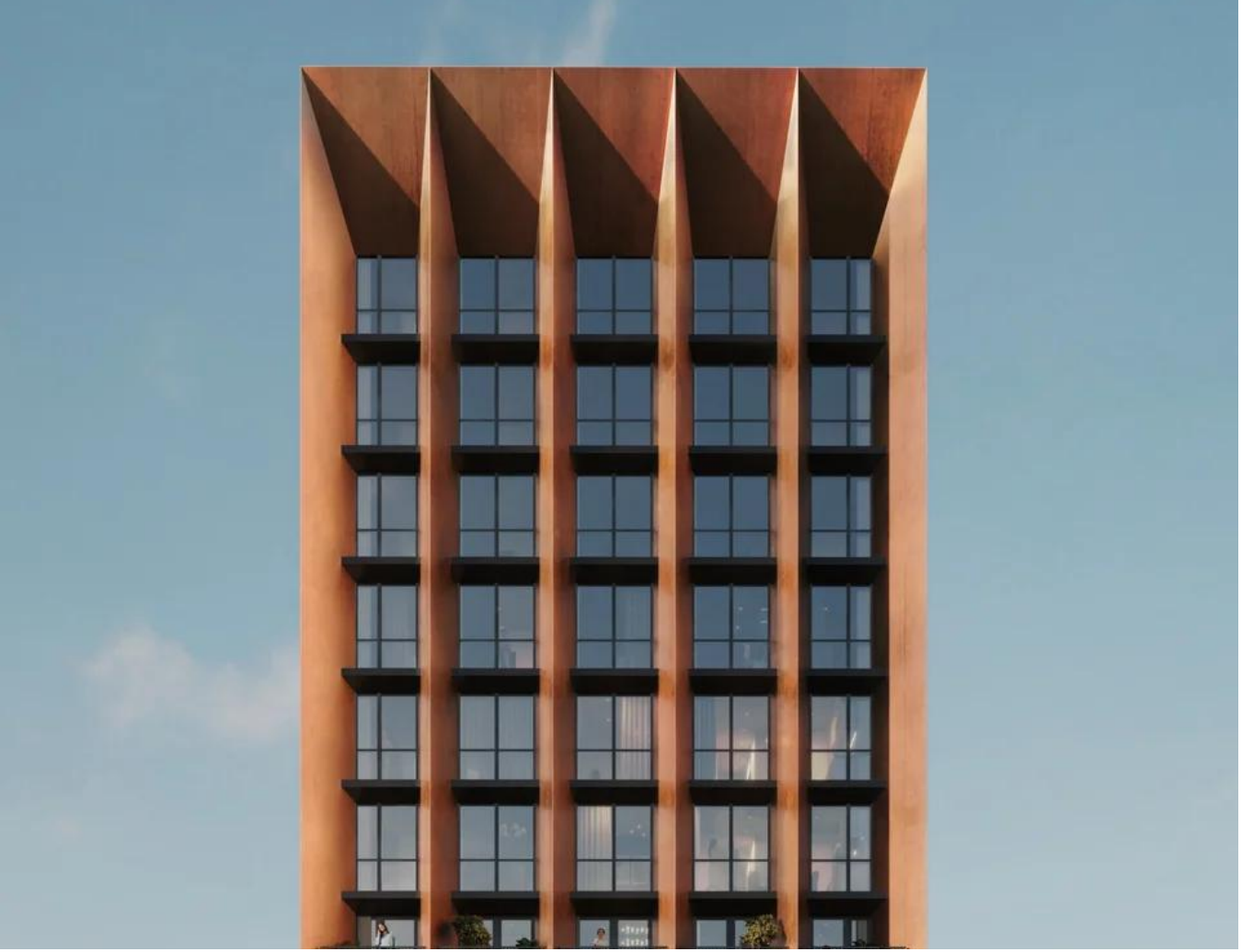
Для удобства жителей первые этажи займет современный ритейл, который сделает повседневную жизнь проще, комфортнее и приятнее. Забежать за свежим хлебом, взять стаканчик кофе с собой или заглянуть в парикмахерскую — нет ничего проще, когда все это находится рядом с домом.

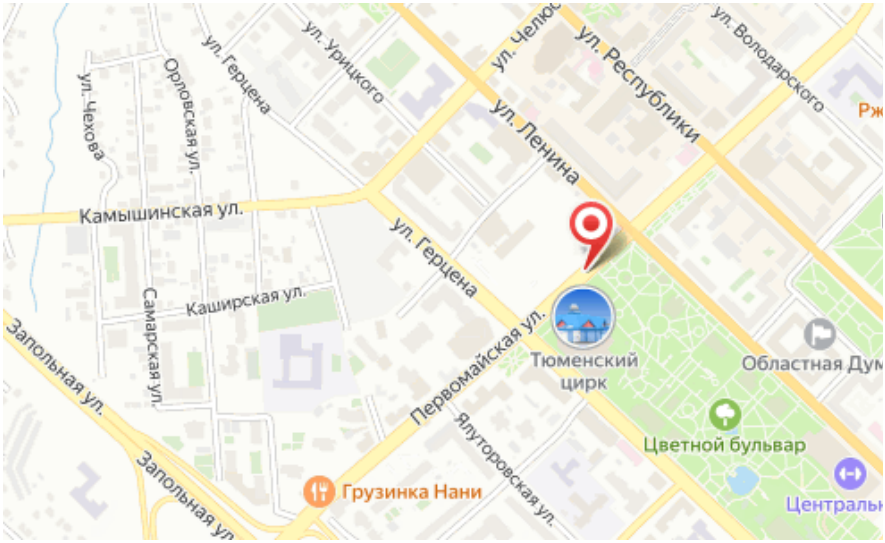
КЛАДОВЫЕ

Для сезонного хранения вещей на -1 этаже предусмотрены кладовые, площадью от 2,9 м² до 6,6 м².





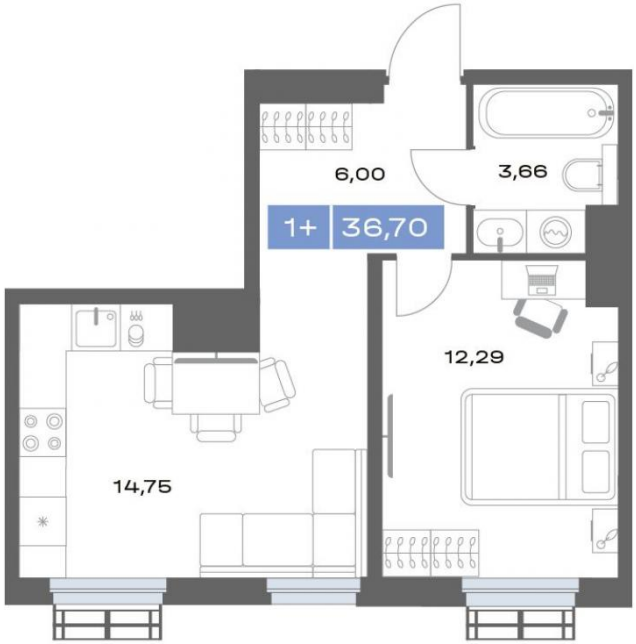




Название ЖК: **ЖК «Толк Медный»**
Срок сдачи год: **2027 г.**
Срок сдачи квартал: **3**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1**
Стадия строительства: **строится**

Планировки

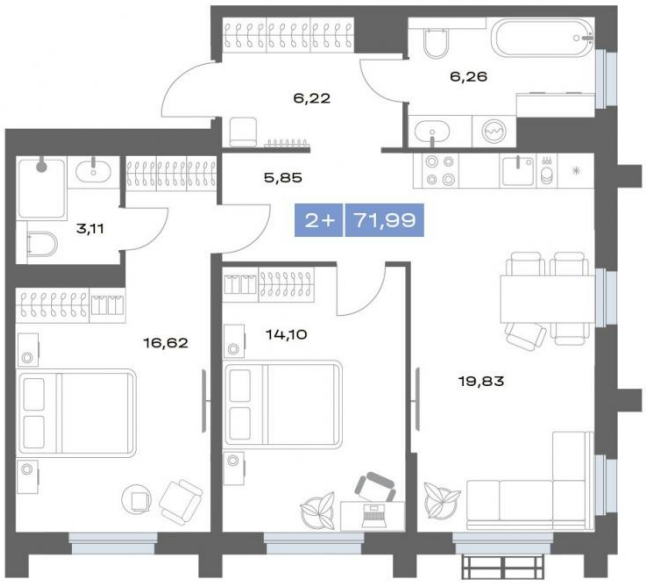


1-к.квартира

от ₽ 5 450 000

Количество комнат	1
Общая площадь	36.7 м²
Стоимость за м²	₽ 148 501
Жилая площадь	12.29 м²
Этаж	6
Этажей в доме	25

Планировки

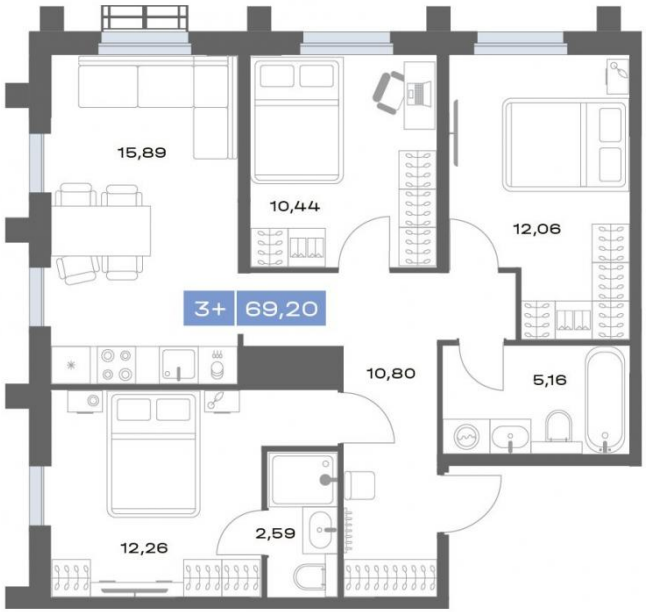


2-к.квартира

от ₽ 4 250 000

Количество комнат	2
Общая площадь	71.99 м²
Стоимость за м²	₽ 59 036
Жилая площадь	30.72 м²
Этаж	3
Этажей в доме	25

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 8 300 000

Количество комнат	3
Общая площадь	69.2 м²
Стоимость за м²	₽ 119 942
Жилая площадь	34.76 м²
Этаж	4
Этажей в доме	25

Ваш менеджер

Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301