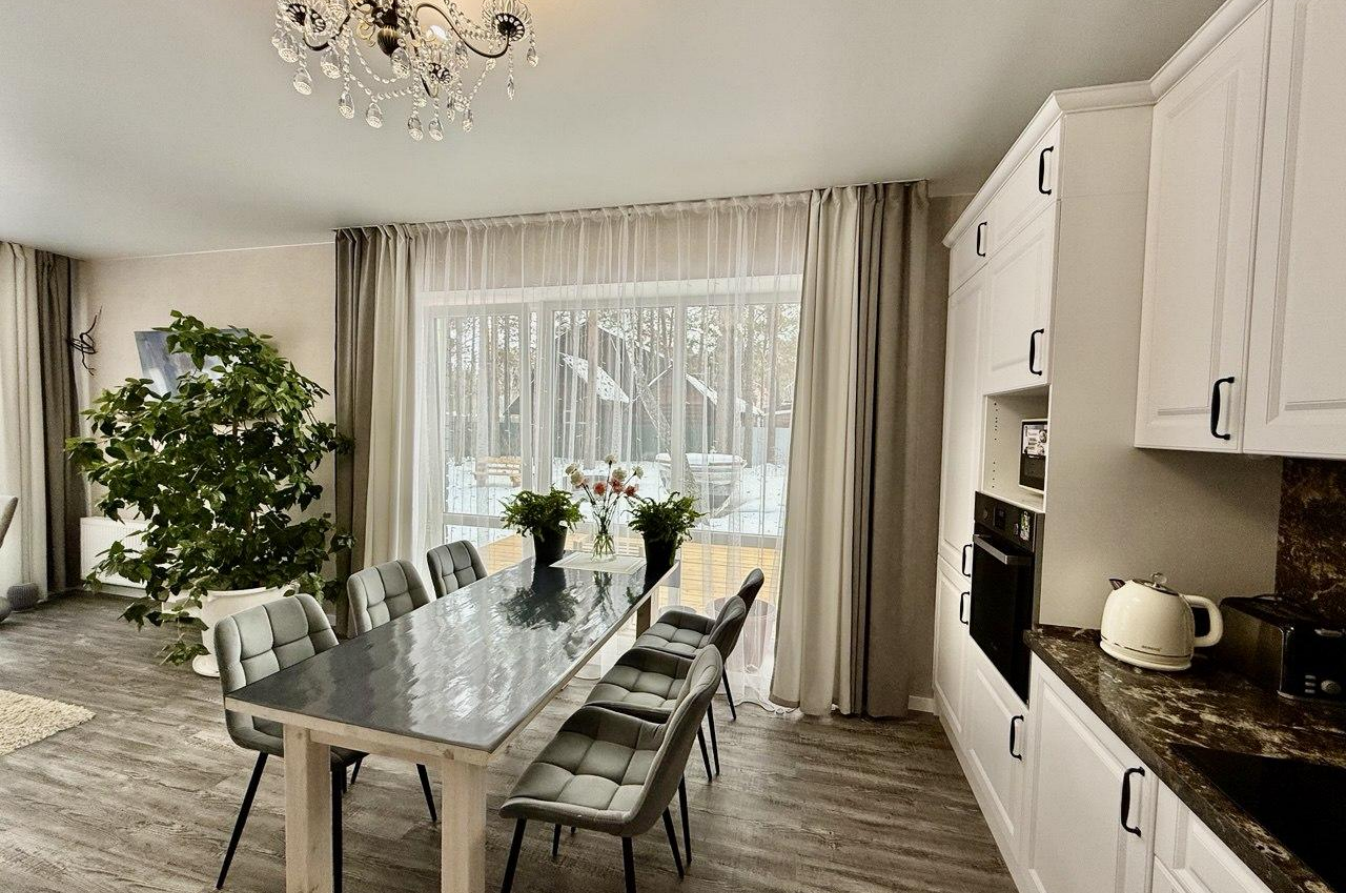


Продажа

дом 82 м² на участке 10.56 сот.

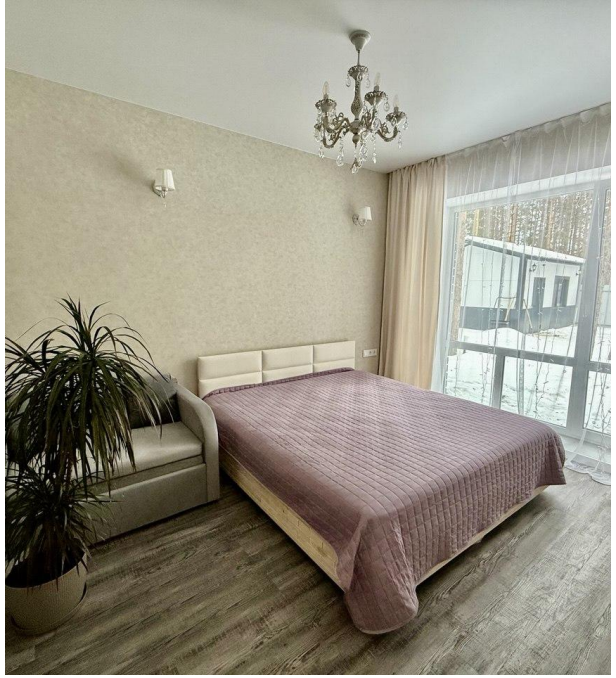
Тюмень,

г Тюмень, тер СНТ Сосенка

₽ 13 500 000

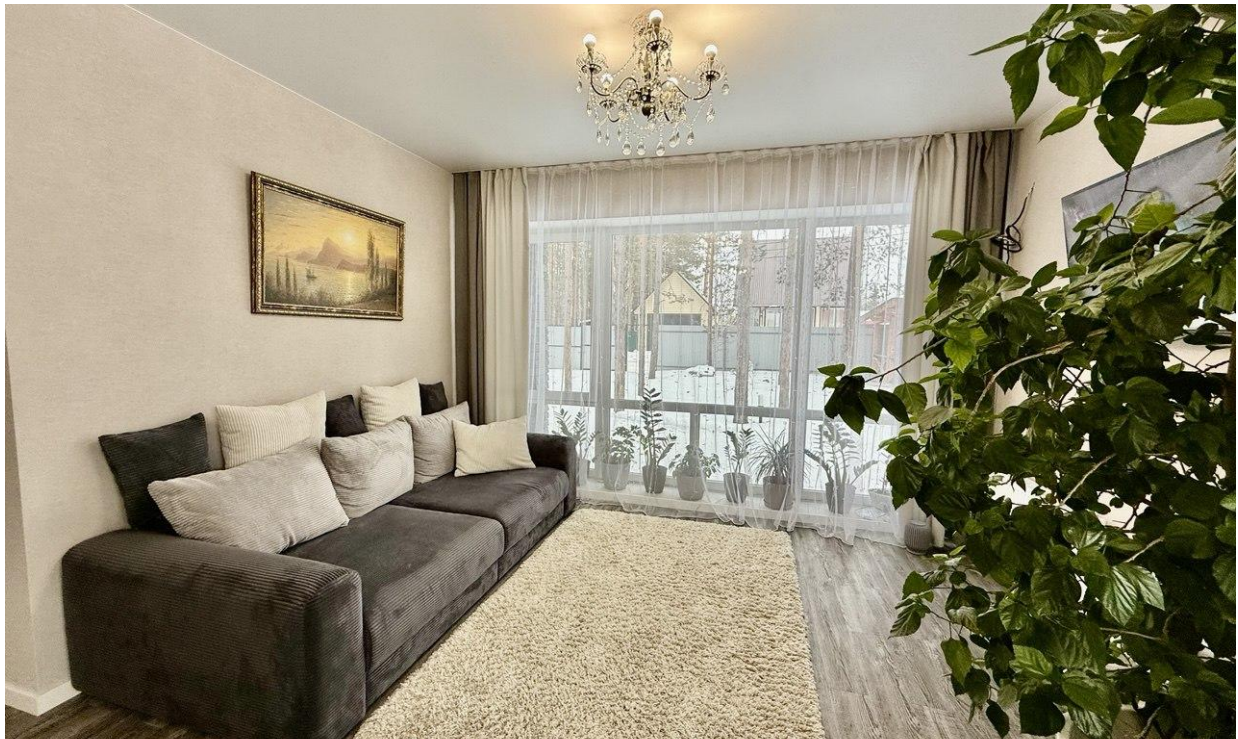
В продаже замечательный, благоустроенный дом с панорамными окнами, с видом на лес!
Дом полностью с ремонтом и мебелью!
Вода -скважина с полной системой очистки
Отопление -газ (теплый пол по всему дому + радиаторы)
Септик переливной .
На территории растут сосны и березы , а так же черемуха красная и черная , калина , рябина , дикая яблоня , ирга , вишня.
Так же на территории:
Фундамент под баню 3х6 залит (бетонная стяжка)новый домокомплект бани и веранды ждёт сборки + новый банный чан
Гараж 6х4 из сэндвич-панелей с автоматическими воротами Дархан.
Забор -профлист.

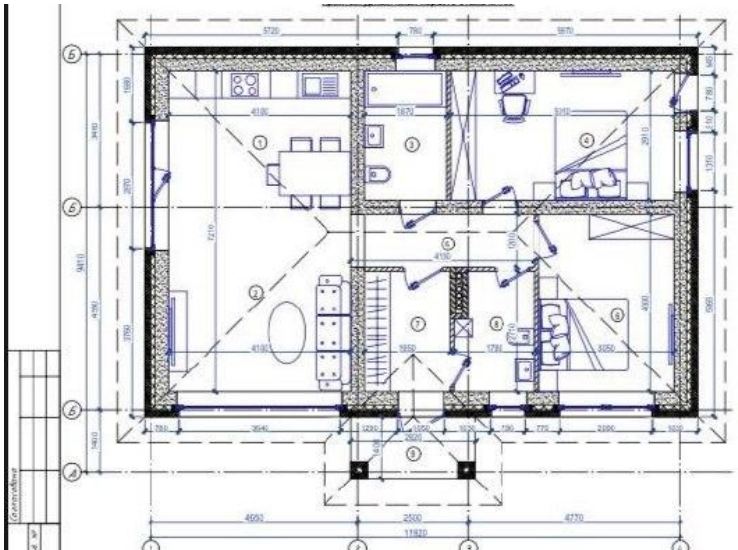
Дом находится в 18 км от центра Тюмени, по Салаирскому тракту.
Живописное место. Природа, птицы , белки , зайцы , лисички
Рядом два термальных источника.
Прописка городская
Дом построен ведущей строительной компанией , гарантия на дом 10 лет



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **82 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **10.56 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**





Экспликация помещений

№ пом.	Наименование	Площадь, кв.м.
1	Кухня-столовая	13,16
2	Гостиная	16,4
3	Санузел	5,44
4	Спальня	14,67
5	Холл	4,96
6	Спальня	12,2
7	Прихожая	6,28
8	Хоз.помещение	4,54
	Площадь помещений	78,65
9	Крыльцо	3,95
	Общая площадь	80,60

Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301