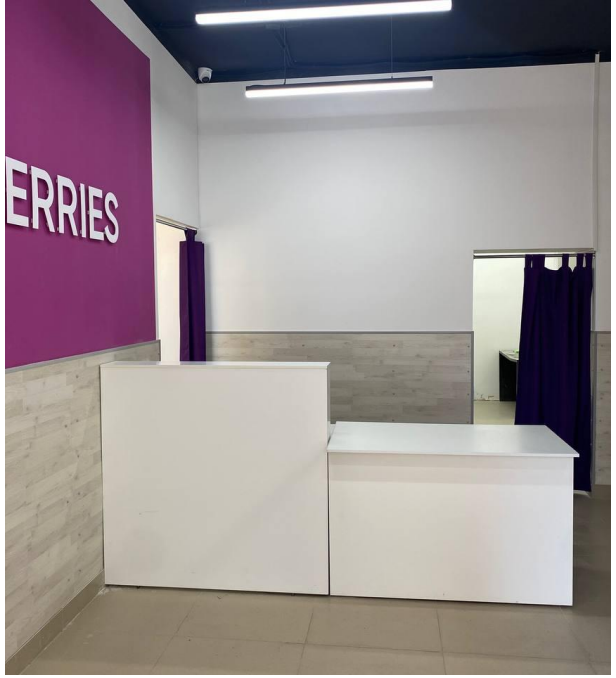
Продажа

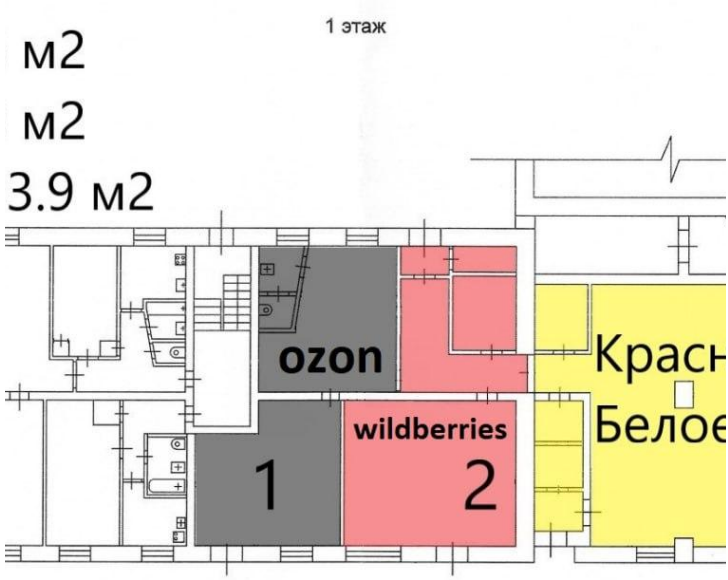
Торговое помещение 57.5 м²

Тюмень, Ватутина

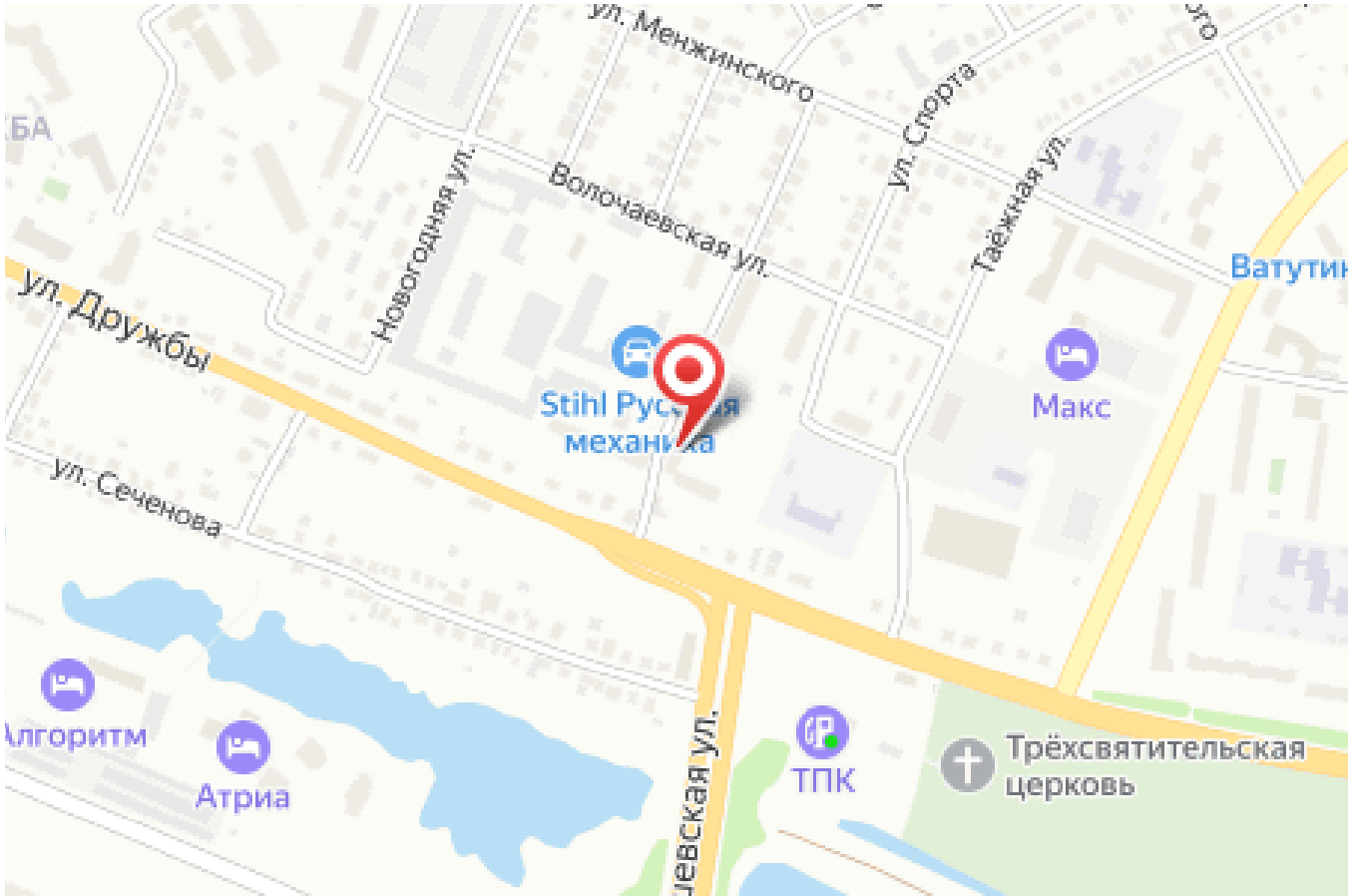
г Тюмень, ул Рационализаторов, д 19

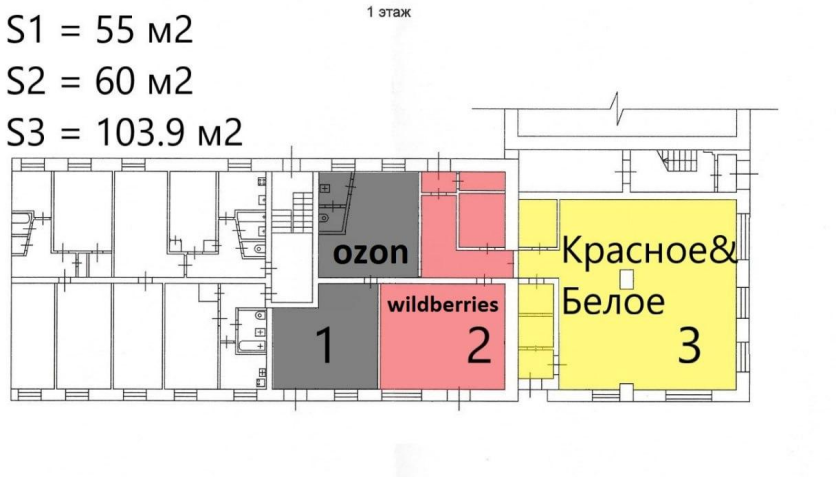
₽ 7 999 999

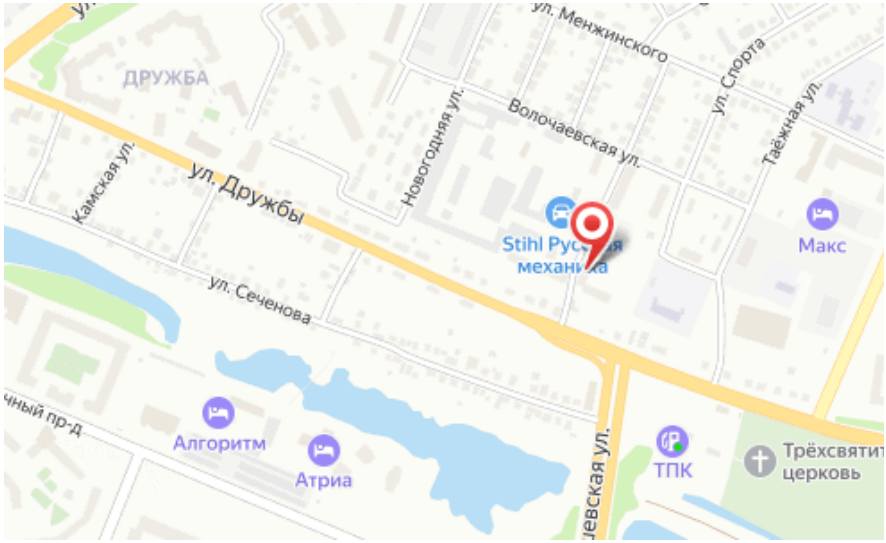




Продам готовый арендный бизнес - Wildberries (сама компания, НЕ ФРАНЧАЙЗИ - это важно).
1ая линия ул. Рационализаторов, весь заезжающий в район трафик проезжает мимо помещения!
Арендатор стабильный, чувствует себя очень хорошо в этой локации.
Арендатор: компания Wildberries. Договор на 10 лет.
Помещение правильной формы.
Своя парковка! Высокие потолки 3,5 метра! 50 кВт электричества!
Арендный поток: 65 000 руб/мес Юридически чистое, без залогов.







Общая площадь: **57.5 м²**
Этаж: **1**

Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: **5**

Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301