Продажа

ЖК «DOK» д. 1.3

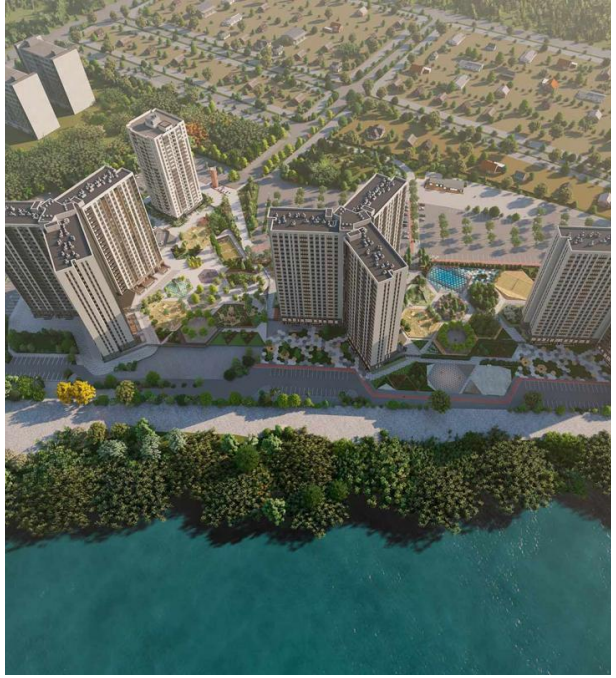
Тюмень,

ул Краснооктябрьская, д 12

₽ 4 768 000

Комплекс расположен на территории бывшего завода «ДОК «Красный Октябрь. Это один из самых зеленых и чистых уголков города: здесь нет шумных магистралей и предприятий. До центра всего 2,5 км без мостов и путепроводов, а значит, вы можете спланировать время на дорогу с точностью до минуты. Дома стоят на высоком берегу Туры, на первой линии у воды. С территории ЖК хорошо просматриваются как панорама реки, так исторический центр, Мост Влюбленных и набережная.

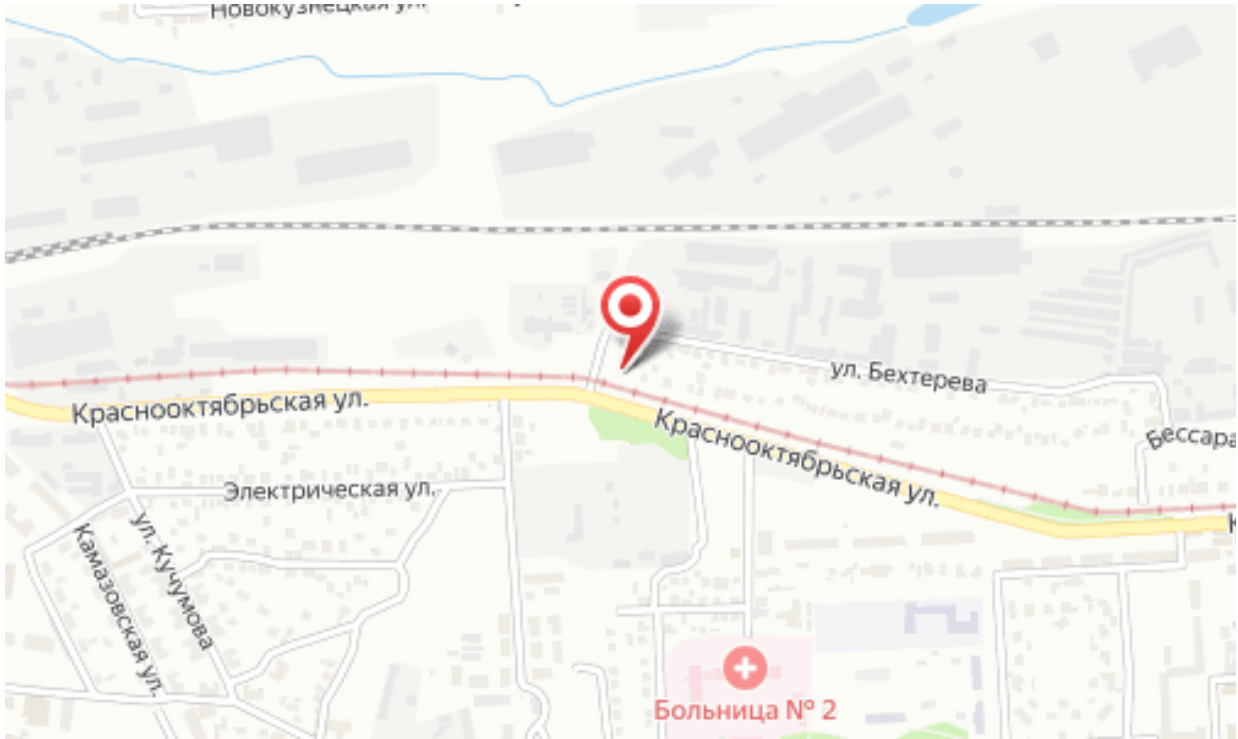
Проектирование ЖК выполнил архитектор Лазар Герич (Сербия). Из особых фишек проекта – 9 лифтов на один дом, колясочные на каждом этаже, зоны ожидания и стойка консьержа в холле.
Дворовая территория с игровыми и спортивными площадками - закрытая.
Машино-места в комплексе бесплатные, общее число для дома первой очереди – 642.



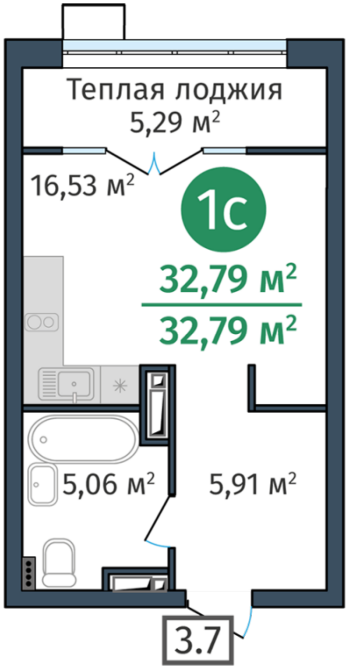
Название ЖК: **ЖК «DOK»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Срок сдачи квартал: **2**

Идентификатор корпуса ЖК: **д. 1.3**
Стадия строительства: **строится**

С
З
В
Ю
2
крыло 3
Мост Влюблённых, исторический центр города
Лоджия 4,79 м²
11,16 м²
28,40 м²
3к
83,36 м²
85,76 м²
Лоджия 4,21 м²
12,52 м²
12,14 м²
2к
60,53 м²
62,64 м²
Лоджия 4,21 м²
12,78 м²
14,24 м²
2к
65,38 м²
67,49 м²
13,67 м²
Коридор 52,87 м²
2,6
2,7
2,8
2,5
2,4
2,3
2,2
2,1
2к
60,74 м²
62,85 м²
1к
38,40 м²
40,63 м²
1к
44,18 м²
44,18 м²
1к
38,40 м²
40,63 м²
2к
66,10 м²
68,45 м²
Лоджия 4,21 м²
Лоджия 4,46 м²
Теплая лоджия 4,46 м²
Лоджия 4,46 м²
Лоджия 4,70 м²


Новокузнецкий ул.
ул. Бехтерева
Краснооктябрьская ул.
Краснооктябрьская ул.
Электрическая ул.
ул. Кучумова
Камазовская ул.
Больница № 2

Планировки



1-к.квартира

от ₽ 4 768 000

Количество комнат	1
Общая площадь	32 м²
Стоимость за м²	₽ 149 000
Этаж	14
Этажей в доме	25

Предлагаем 1 - комнатную квартиру в доме ГП-1.3 общей площадью: 32,79 кв.м., с типом планировки: Студия. Комплекс расположен на территории бывшего завода «ДОК «Красный Октябрь. Это один из самых зеленых и чистых уголков города: здесь нет шумных магистралей и предприятий. До центра всего 2,5 км без мостов и путепроводов, а значит, вы можете спланировать время на дорогу с точностью до минуты. Дома стоят на высоком берегу Туры, на первой линии у воды. С территории ЖК хорошо просматриваются как панорама реки, так исторический центр, Мост Влюбленных и набережная. Проектирование ЖК выполнил архитектор Лазар Герич (Сербия). Из особых фишек проекта – 9 лифтов на один дом, колясочные на каждом этаже, зоны ожидания и стойка консьержа в холле. Дворовая территория с игровыми и спортивными площадками - закрытая. Машино-места в комплексе бесплатные, общее число для дома первой очереди – 642.

Планировки

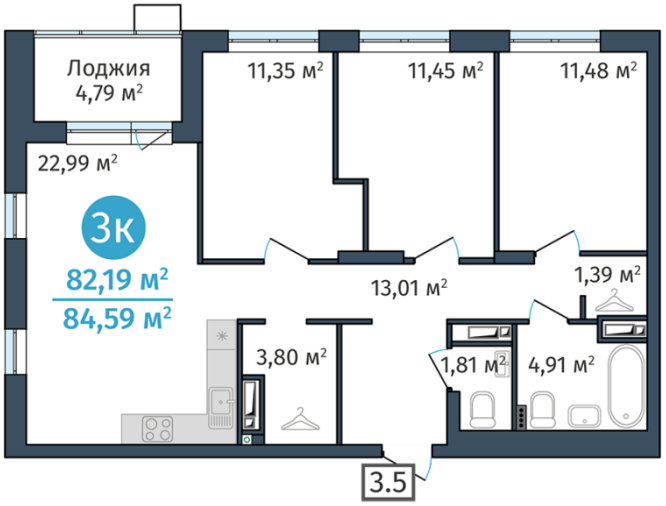
2-к.квартира

от ₽ 7 379 000

Количество комнат	2
Общая площадь	60 м²
Стоимость за м²	₽ 122 983
Площадь кухни	16 м²
Этаж	13
Этажей в доме	25

Предлагаем 2 - комнатную квартиру в доме ГП-1.3 общей площадью: 60,22 кв.м., с типом планировки: Кухня-гостиная. Комплекс расположен на территории бывшего завода «ДОК «Красный Октябрь. Это один из самых зеленых и чистых уголков города: здесь нет шумных магистралей и предприятий. До центра всего 2,5 км без мостов и путепроводов, а значит, вы можете спланировать время на дорогу с точностью до минуты. Дома стоят на высоком берегу Туры, на первой линии у воды. С территории ЖК хорошо просматриваются как панорама реки, так исторический центр, Мост Влюбленных и набережная. Проектирование ЖК выполнил архитектор Лазар Герич (Сербия). Из особых фишек проекта – 9 лифтов на один дом, колясочные на каждом этаже, зоны ожидания и стойка консьержа в холле. Дворовая территория с игровыми и спортивными площадками - закрытая. Машино-места в комплексе бесплатные, общее число для дома первой очереди – 642.

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 9 286 000

Количество комнат	3
Общая площадь	82 м²
Стоимость за м²	₽ 113 244
Площадь кухни	22 м²
Этаж	15
Этажей в доме	25

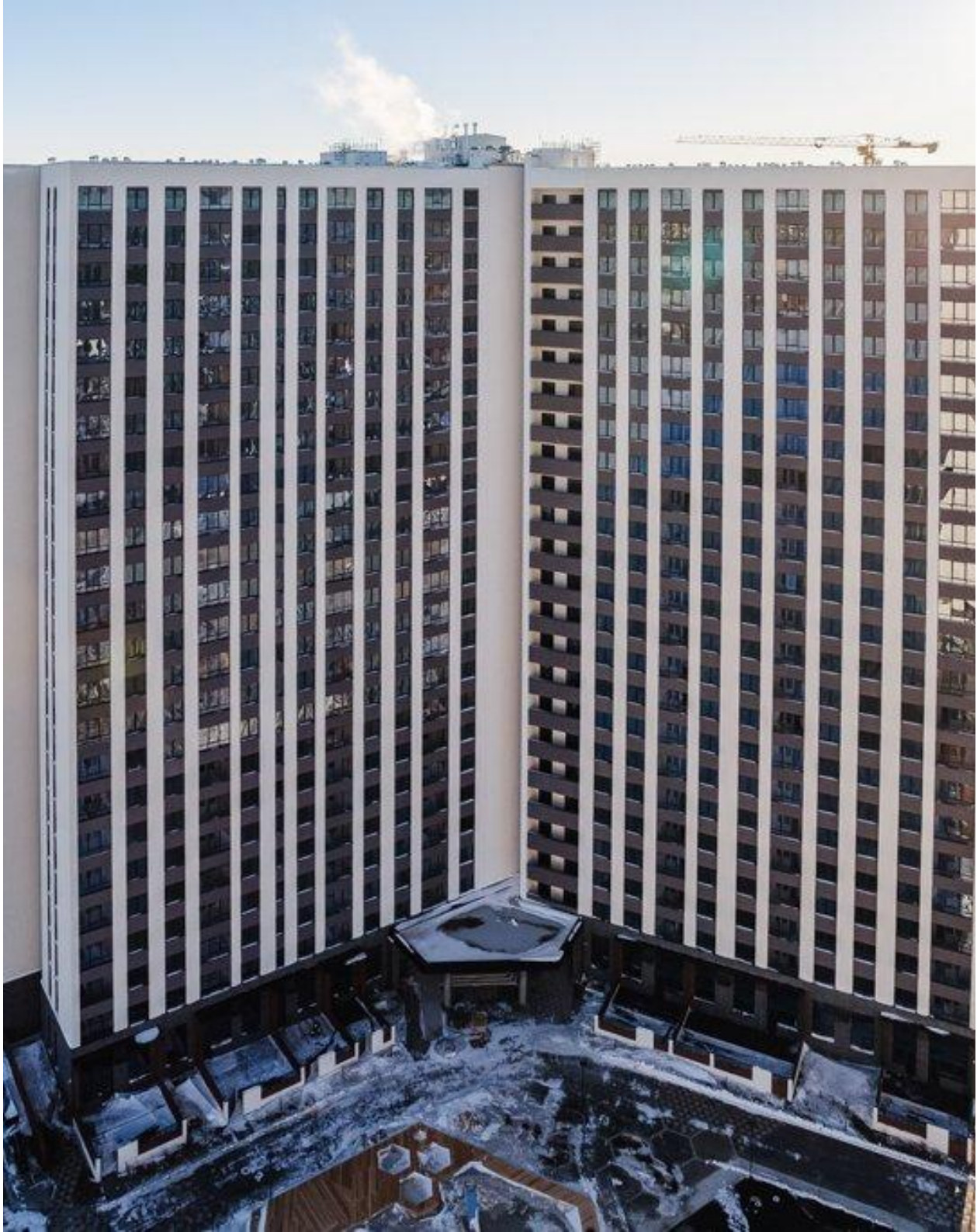
Предлагаем 3 - комнатную квартиру в доме ГП-1.3 общей площадью: 82,19 кв.м., с типом планировки: Кухня-гостиная. Комплекс расположен на территории бывшего завода «ДОК «Красный Октябрь. Это один из самых зеленых и чистых уголков города: здесь нет шумных магистралей и предприятий. До центра всего 2,5 км без мостов и путепроводов, а значит, вы можете спланировать время на дорогу с точностью до минуты. Дома стоят на высоком берегу Туры, на первой линии у воды. С территории ЖК хорошо просматриваются как панорама реки, так исторический центр, Мост Влюбленных и набережная. Проектирование ЖК выполнил архитектор Лазар Герич (Сербия). Из особых фишек проекта – 9 лифтов на один дом, колясочные на каждом этаже, зоны ожидания и стойка консьержа в холле. Дворовая территория с игровыми и спортивными площадками - закрытая. Машино-места в комплексе бесплатные, общее число для дома первой очереди – 642.

Ваш менеджер

Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301