Продажа

## ЖК «Северный Квартал» ГП-5.1

Тюмень, Мыс

ул Надира Сагдеева, д 2

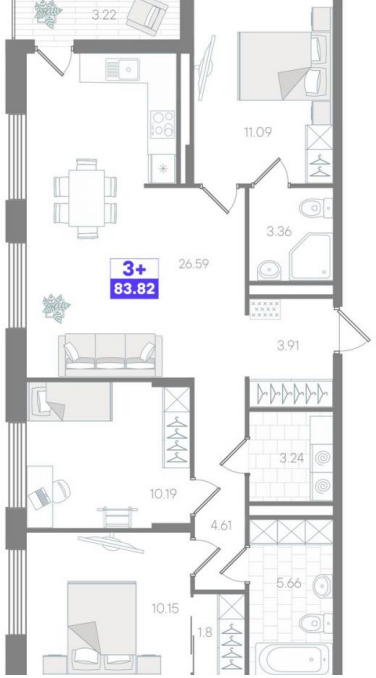
**₽ 6 797 500**

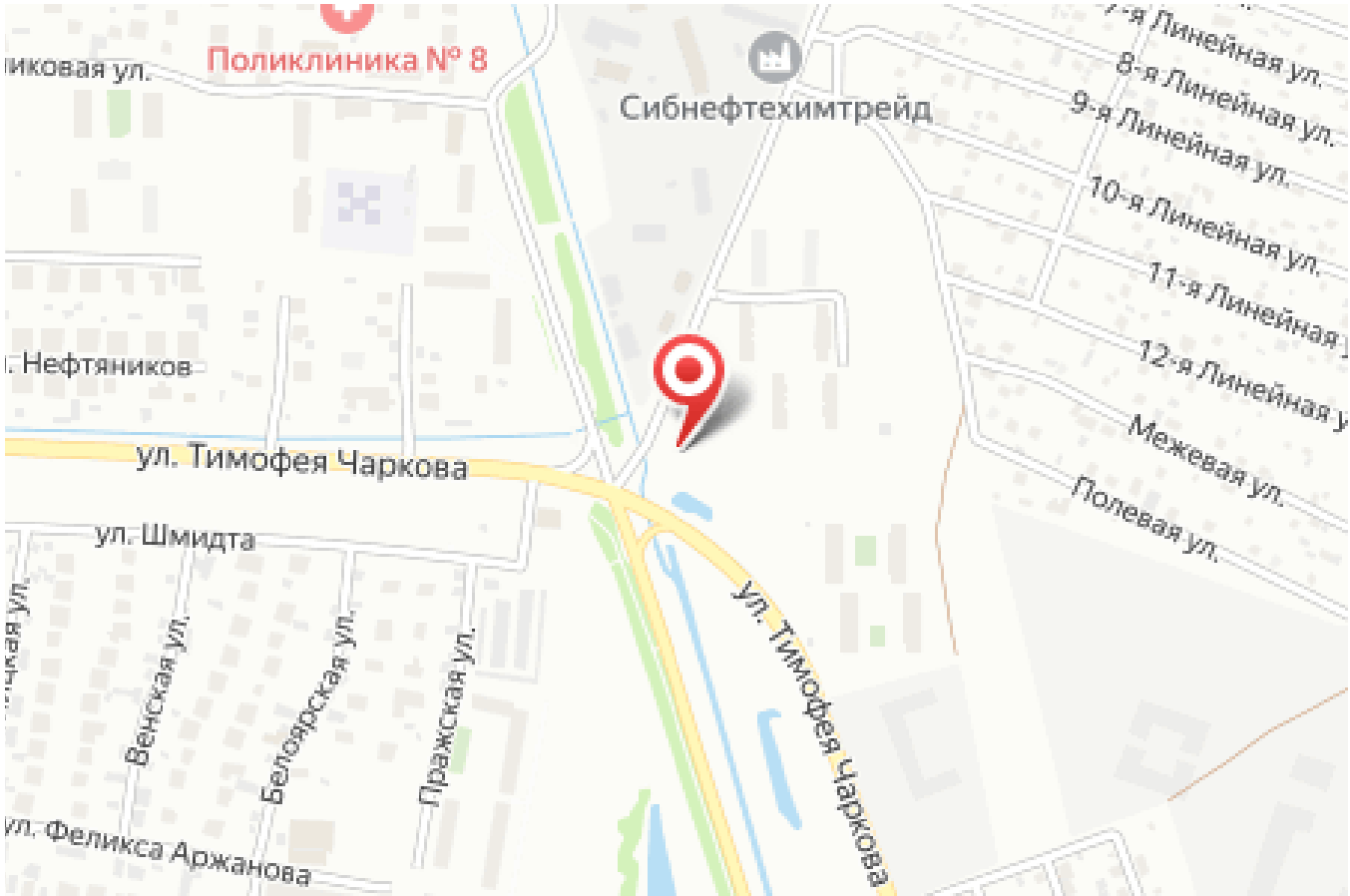
Дом на Пражской - это 9-этажный жилой комплекс, расположенный в тихом уединенном районе вдали от оживленных магистралей.

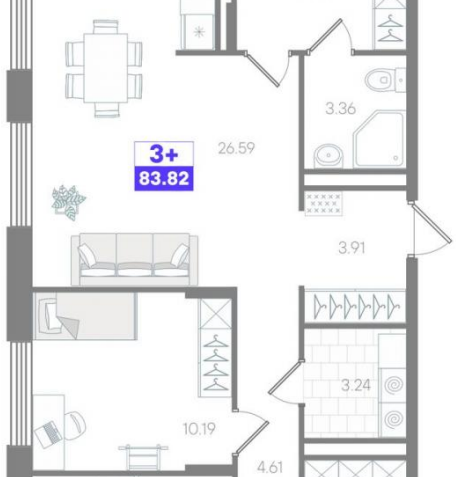
Квартал расположен в 11 км от центра Тюмени. До Тобольского тракта 1 км.

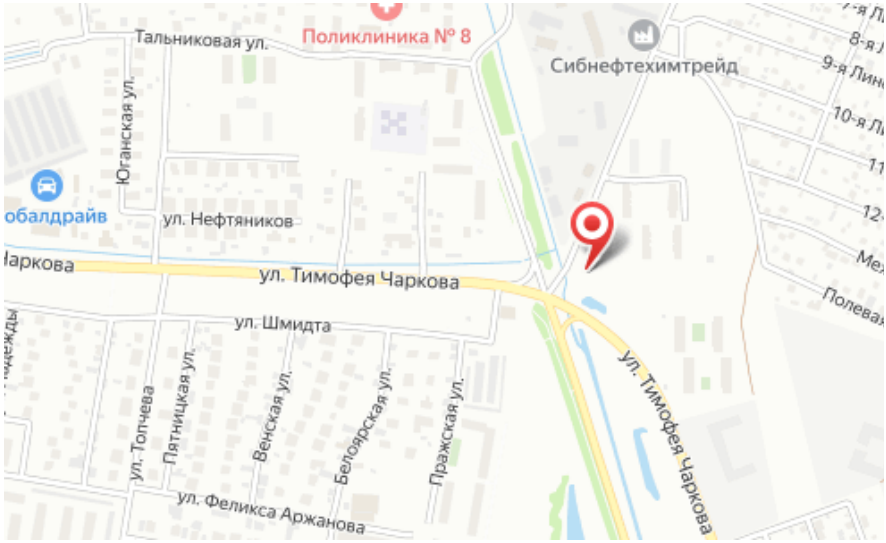
Новый дом района гармонично вписывается в стиль общей застройки, но при этом выделяется фасадными решениями. Срок сдачи - II квартал 2026 г. В рамках проекта предусмотрена реализация благоустройства с детскими площадками, игровыми комплексами, воркаут зоны, открытая парковка по периметру, Квартирография проекта разнообразна: от компактных студий до просторных семейных квартир 3+.

В проекте представлены квартиры с гардеробными, мастер-спальнями и постирочными - каждый сможет выбрать квартиру по душе. Квартиры сдаются в предчистовой отделке. Можно включить в ипотеку ремонт от застройщика.



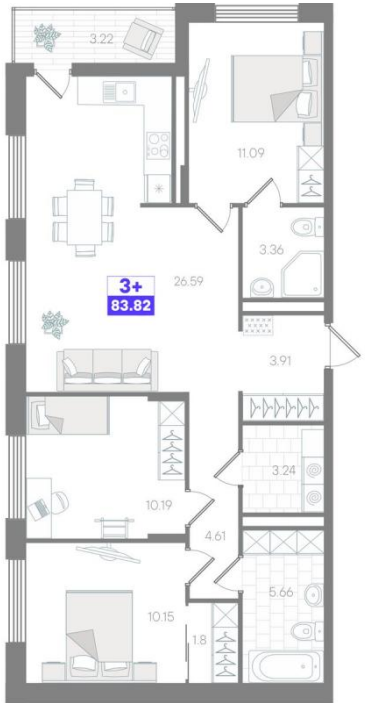



Название ЖК: **ЖК «Северный Квартал»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-5.1**
Тип дома: **Кирпичный**
Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки




# 3-к.квартира, 83.81 м², 1 эт.

## от ₽ 9 554 340

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 83.81 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 114 000 |
| Жилая площадь | 31.43 м² |
| Этаж | 1 |
| Этажей в доме | 10 |

## Планировки

# 3-к.квартира, 83.82 м², 5 эт.

## от ₽ 9 555 480

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 83.82 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 114 000 |
| Жилая площадь | 31.43 м² |
| Этаж | 5 |
| Этажей в доме | 10 |

## Планировки

# 3-к.квартира, 83.82 м², 6 эт.

## от ₽ 9 555 480

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 83.82 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 114 000 |
| Жилая площадь | 31.43 м² |
| Этаж | 6 |
| Этажей в доме | 10 |

## Планировки

# 3-к.квартира, 83.82 м², 7 эт.

## от ₽ 9 555 480

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 83.82 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 114 000 |
| Жилая площадь | 31.43 м² |
| Этаж | 7 |
| Этажей в доме | 10 |

## Планировки

# 3-к.квартира, 83.82 м², 8 эт.

## от ₽ 9 555 480

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 83.82 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 114 000 |
| Жилая площадь | 31.43 м² |
| Этаж | 8 |
| Этажей в доме | 10 |

## Планировки

# 3-к.квартира, 83.82 м², 9 эт.

## от ₽ 9 555 480

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 83.82 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 114 000 |
| Жилая площадь | 31.43 м² |
| Этаж | 9 |
| Этажей в доме | 10 |

## Планировки

# 2-к.квартира, 54.38 м², 9 эт.

## от ₽ 6 797 500

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 54.38 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 125 000 |
| Жилая площадь | 21.33 м² |
| Этаж | 9 |
| Этажей в доме | 10 |

Ваш менеджер

**Консультант по новостройкам**

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301