Продажа

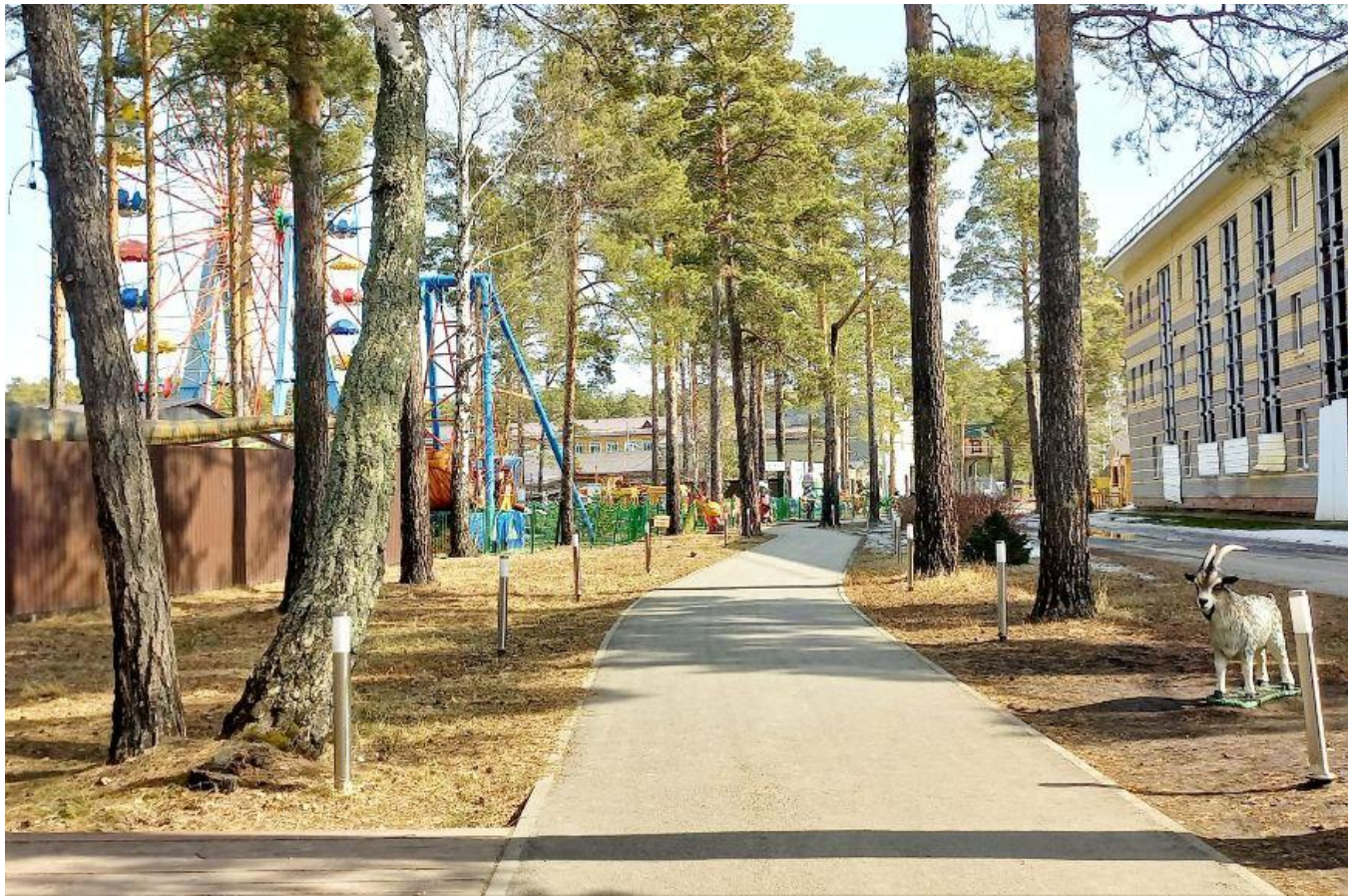
Участок 56.41 соток

Пышминка,

Пышминка,

₽ 10 000 000

Продается земельный участок 56 соток под базу отдыха! Ялуторовский тракт.
ВНИМАНИЕ ИНВЕСТОРОВ !!!
• Расположение: Ялуторовский тракт, 25 км.от Тюмени.
• Площадь: 56 соток
• Назначение: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для базы отдыха (перевод земли не требуется!)
• Подъезд: Асфальтированная дорога до участка.
• Окружение: Участок расположен в окружении соснового леса.
• Водоснабжение: 4 скважины на участке.
• Природные ресурсы: В шаговой доступности река Пышма.
• Инфраструктура:
• Непосредственная близость к зоопарку.
• В непосредственной близости от горячего источника «Сосновый бор».
• Район с развитой туристической инфраструктурой (рядом расположены базы отдыха).
• Идеально подходит для: Организации базы отдыха, глэмпинга, коттеджного поселка.
• Преимущества:
• Готовый бизнес-проект: не нужно тратить время и деньги на перевод земли.
• Живописное место: сочетание соснового леса и близости к реке.
• Выгодное расположение: близость к популярным туристическим объектам.
Возможна продажа частично: или 23.49 или 32.92 сотки.
Гарантируем юридическое сопровождение и безопасность сделки.
Звоните, пишите!!!
Показ в удобное для вас время!!!

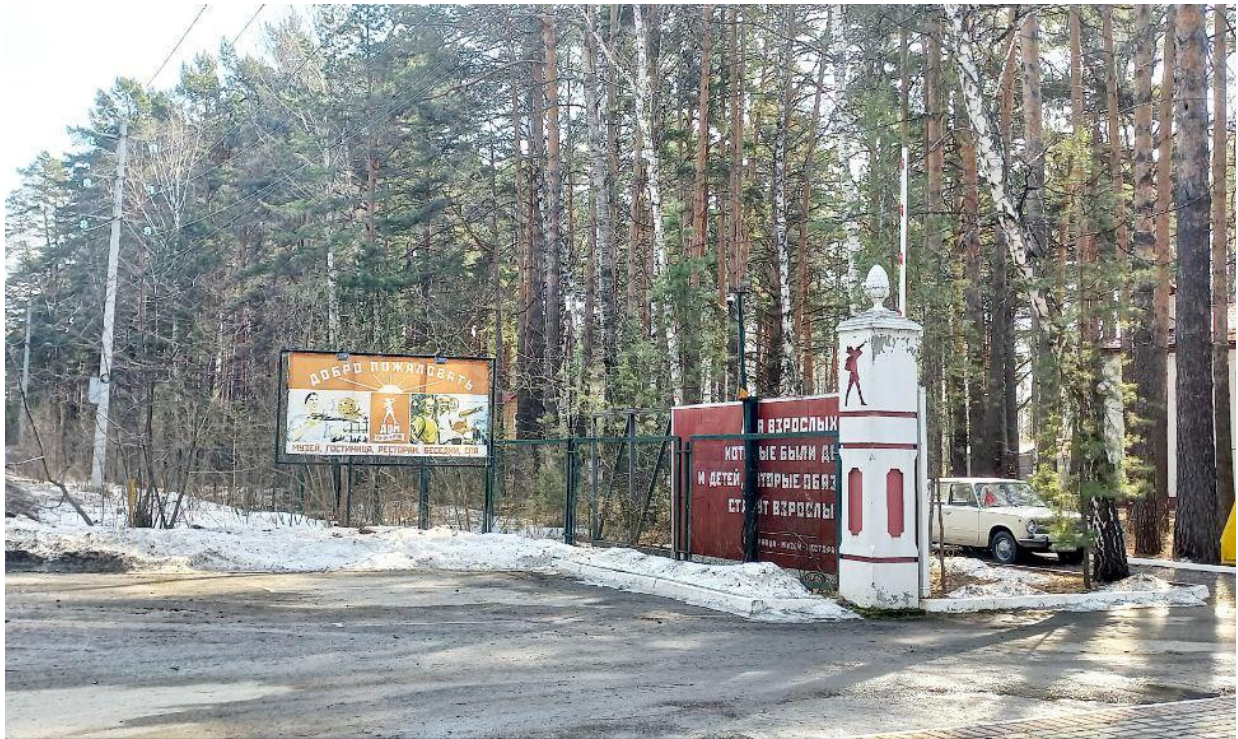


Площадь участка: **56.41 соток**

Расстояние до города: **25 км**

Минеральный источник
Сосновый бор

КАССА

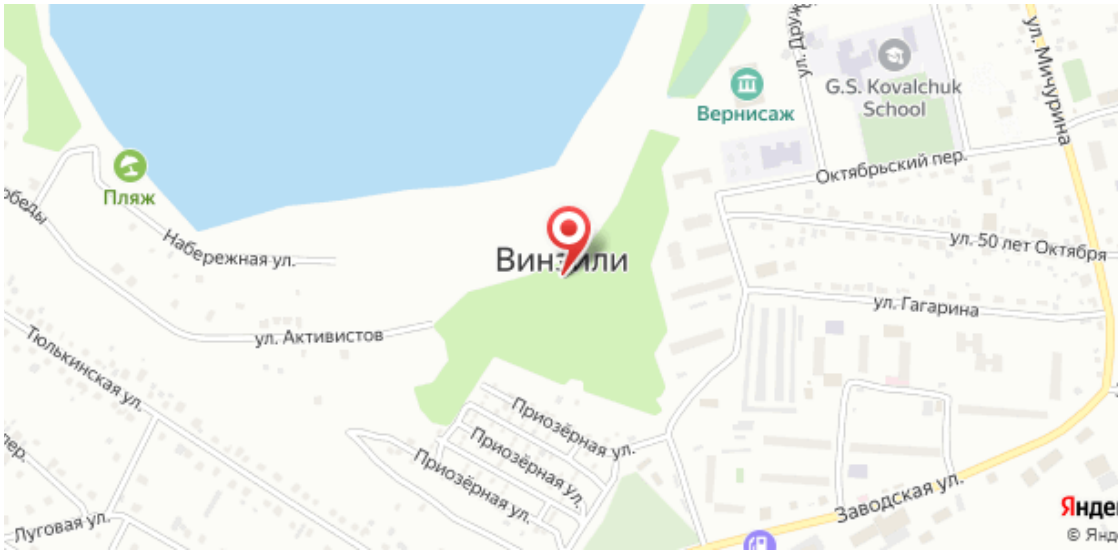

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ
ДОМ

ых.
детьн
язател
ыми.
27

санаторий
профилакторий
«хвойный»

ВИНЗИЛИ
VINZILI

ВИНЗИЛИ


Пляж
Набережная ул.
Вернисаж
G.S. Kovalchuk School
Октябрьский пер.
ул. Мичурина
ул. 50 лет Октября
ул. Гагарина
ул. Активистов
Тюлькинская ул.
Приозёрная ул.
Приозёрная ул.
Приозёрная ул.
Луговая ул.
Заводская ул.

Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301