



Продажа

## Авторский квартал «Машаров» ГП-7

Тюмень,

ул Николая Машарова, д 10

₽ **8 420 000**



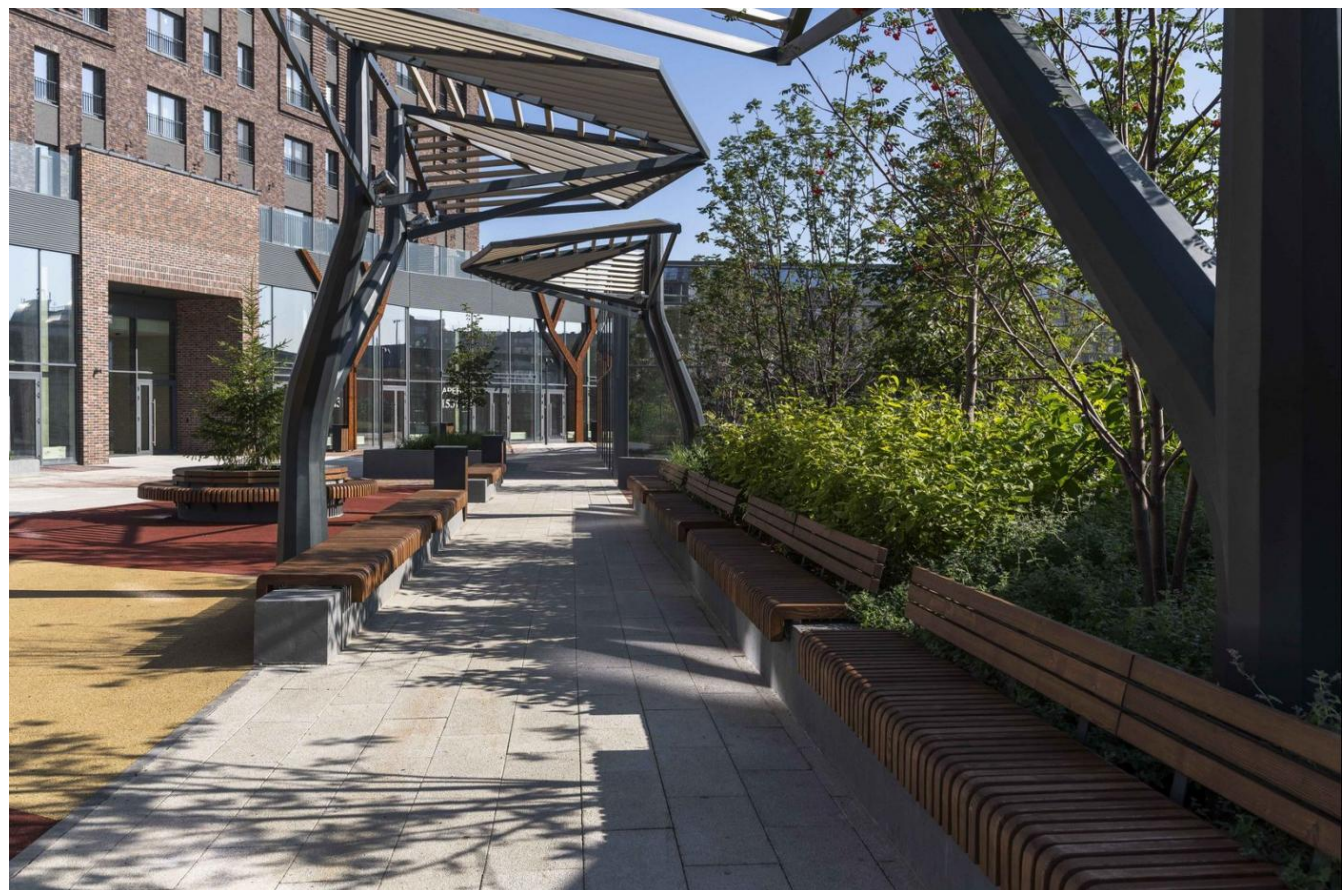


Авторский квартал Машаров представляет собой застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий.

Территория квартала - это квадрат улиц Профсоюзная-Республики-Советская-М.Горького. Застройщиком спроектированы квартиры от студий до четырехкомнатных, общей площадью от 29.6 до 146.3 кв. м. Дома сдаются в предчистовой отделке.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. Предусмотрен подземный паркинг. Первые этажи займут коммерческие помещения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, торговый центр и остановки общественного транспорта.

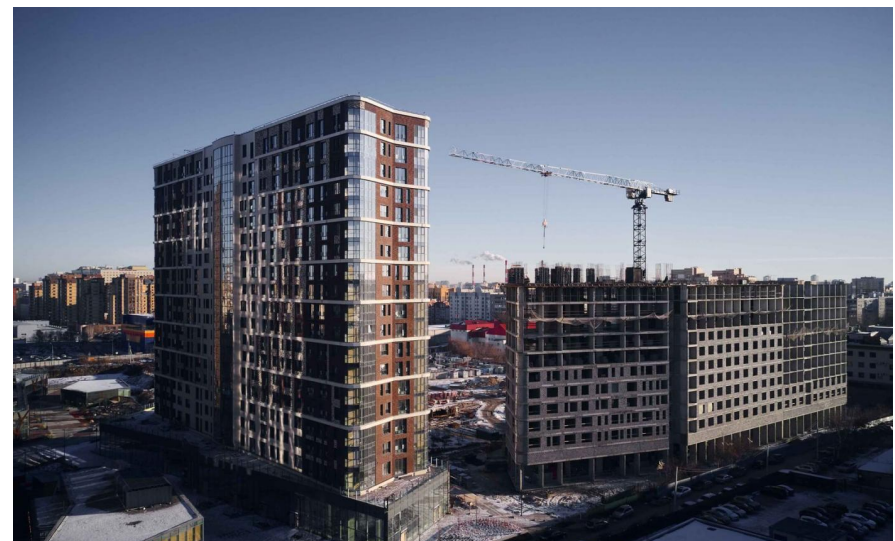
Строительство ведется в несколько этапов. Ввод в эксплуатацию ГП-3 назначен на 1 квартал 2025 года, ГП-7 на 4 квартал 2025 года. Сроки реализации проекта 2021 - 2029 г.



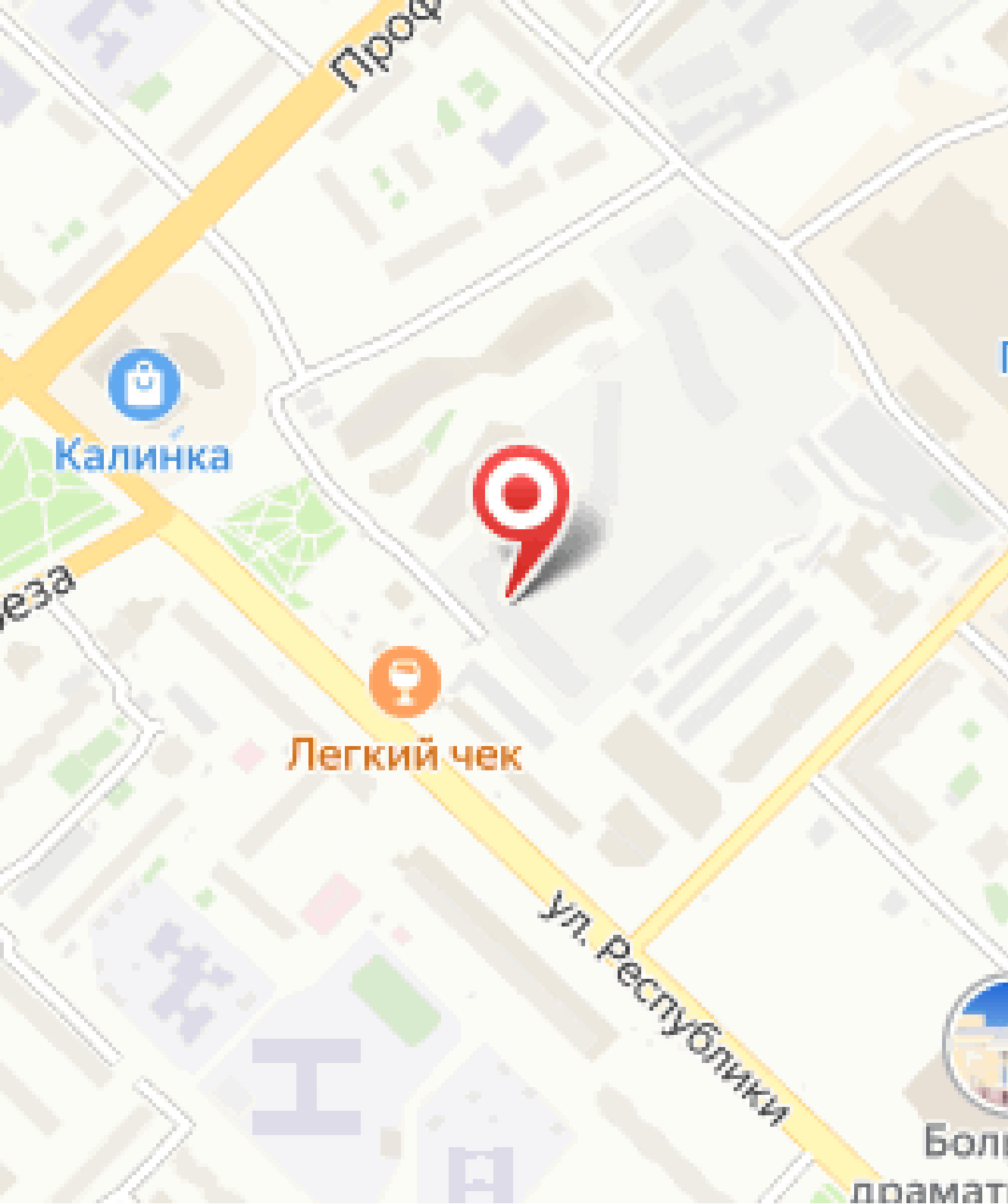




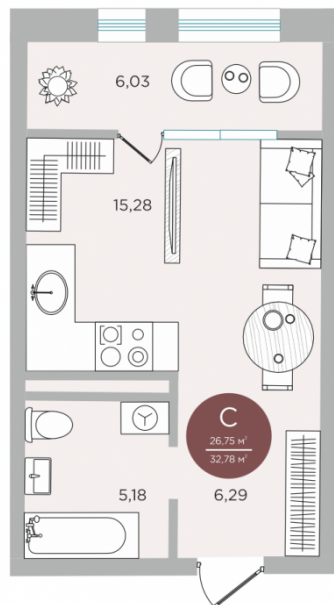
Название ЖК: **Авторский квартал «Машаров»**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-7**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Срок сдачи квартал: **4**



## Планировки



**, 26.75 м², 2 эт.**

**от ₽ 8 420 000**

Общая площадь	26.75 м²
Стоимость за м²	₽ 314 766
Этаж	2
Этажей в доме	13

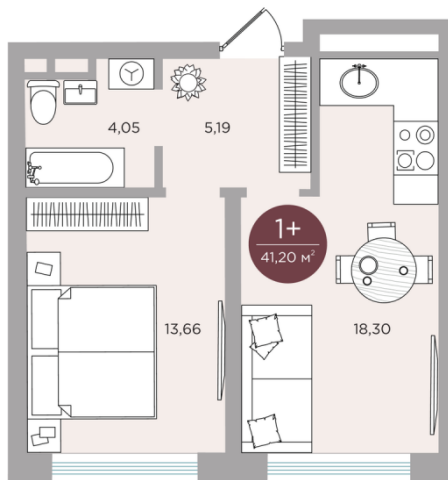
"Авторский квартал Машаров представляет собой застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий.

Территория квартала - это квадрат улиц Профсоюзная-Республики-Советская-М.Горького. Застройщиком спроектированы квартиры от студий до четырехкомнатных, общей площадью от 29.6 до 146.3 кв. м. Дома сдаются в предчистовой отделке.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. Предусмотрен подземный паркинг. Первые этажи займут коммерческие помещения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, торговый центр и остановки общественного транспорта.

Строительство ведется в несколько этапов. Ввод в эксплуатацию ГП-3 назначен на 1 квартал 2025 года, ГП-7 на 4 квартал 2025 года. Сроки реализации проекта 2021-2029г."

## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 9 800 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	41.2 м²
Стоимость за м²	₽ 237 864
Этаж	2
Этажей в доме	13

"Авторский квартал Машаров представляет собой застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий.

Территория квартала - это квадрат улиц Профсоюзная-Республики-Советская-М.Горького. Застройщиком спроектированы квартиры от студий до четырехкомнатных, общей площадью от 29.6 до 146.3 кв. м. Дома сдаются в предчистовой отделке.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. Предусмотрен подземный паркинг. Первые этажи займут коммерческие помещения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, торговый центр и остановки общественного транспорта.

Строительство ведется в несколько этапов. Ввод в эксплуатацию ГП-3 назначен на 1 квартал 2025 года, ГП-7 на 4 квартал 2025 года. Сроки реализации проекта 2021-2029г."



## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 11 810 000**

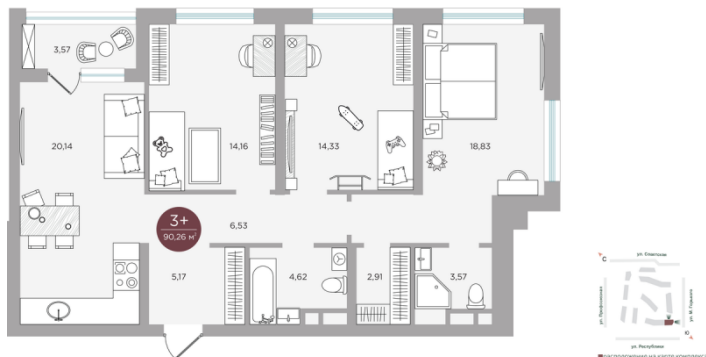
Количество комнат	2
Общая площадь	56.88 м²
Стоимость за м²	₽ 207 630
Этаж	2
Этажей в доме	13

"Авторский квартал Машаров представляет собой застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий.

Территория квартала - это квадрат улиц Профсоюзная-Республики-Советская-М.Горького. Застройщиком спроектированы квартиры от студий до четырехкомнатных, общей площадью от 29.6 до 146.3 кв. м. Дома сдаются в предчистовой отделке.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. Предусмотрен подземный паркинг. Первые этажи займут коммерческие помещения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, торговый центр и остановки общественного транспорта.

Строительство ведется в несколько этапов. Ввод в эксплуатацию ГП-3 назначен на 1 квартал 2025 года, ГП-7 на 4 квартал 2025 года. Сроки реализации проекта 2021-2029г."



### 3-к.квартира

от **₽ 18 970 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	90.26 м²
Стоимость за м²	₽ 210 171
Этаж	4
Этажей в доме	13

"Авторский квартал Машаров представляет собой застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий.

Территория квартала - это квадрат улиц Профсоюзная-Республики-Советская-М.Горького. Застройщиком спроектированы квартиры от студий до четырехкомнатных, общей площадью от 29.6 до 146.3 кв. м. Дома сдаются в предчистовой отделке.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. Предусмотрен подземный паркинг. Первые этажи займут коммерческие помещения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, торговый центр и остановки общественного транспорта.

Строительство ведется в несколько этапов. Ввод в эксплуатацию ГП-3 назначен на 1 квартал 2025 года, ГП-7 на 4 квартал 2025 года. Сроки реализации проекта 2021-2029г."



## Планировки



### 4-к.квартира

от **₽ 29 080 000**

Количество комнат	4
Общая площадь	135.06 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 215 312
Этаж	13
Этажей в доме	13

"Авторский квартал Машаров представляет собой застройку, состоящую из монолитно-кирпичных зданий.

Территория квартала - это квадрат улиц Профсоюзная-Республики-Советская-М.Горького. Застройщиком спроектированы квартиры от студий до четырехкомнатных, общей площадью от 29.6 до 146.3 кв. м. Дома сдаются в предчистовой отделке.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. Предусмотрен подземный паркинг. Первые этажи займут коммерческие помещения. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины, торговый центр и остановки общественного транспорта.

Строительство ведется в несколько этапов. Ввод в эксплуатацию ГП-3 назначен на 1 квартал 2025 года, ГП-7 на 4 квартал 2025 года. Сроки реализации проекта 2021-2029г."



Специалист по недвижимости

**Яровенко Татьяна Сергеевна**

+7(992)304-1497

[ecnyarovenko@yandex.ru](mailto:ecnyarovenko@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](mailto:ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

