



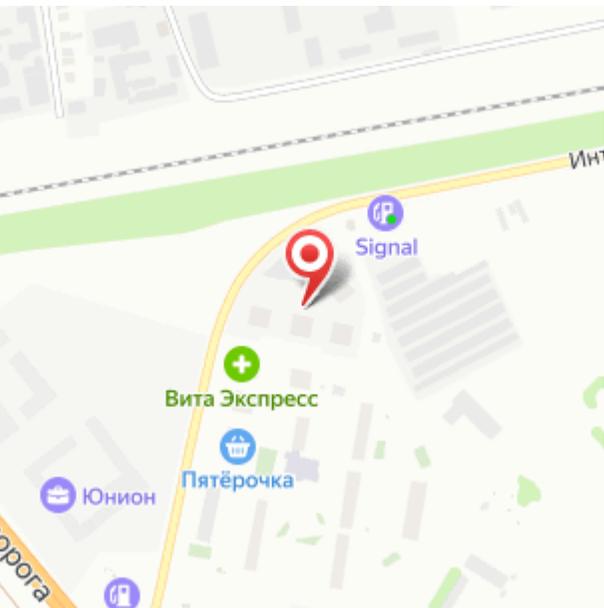
Продажа

ЖК «Облака» Дом ГП-2.1 (2 очередь)

Тюмень,

ул Интернациональная, д 199а

₽ **4 917 000**

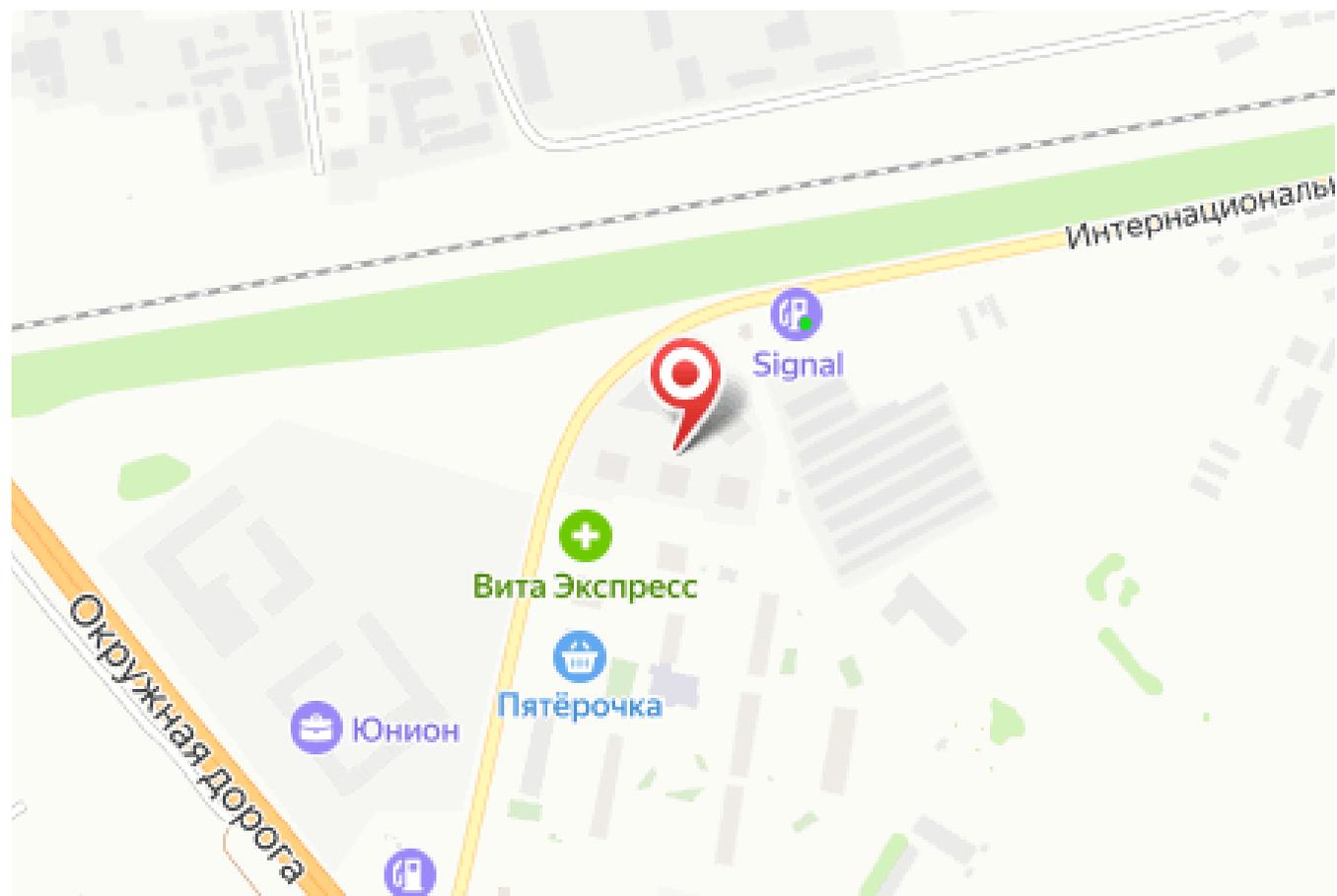


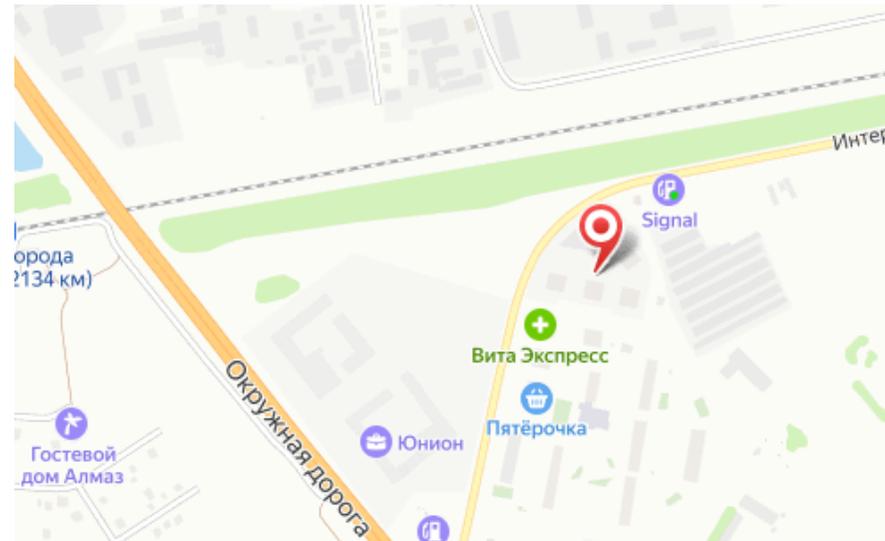
ЖК «Облака» - жилой комплекс в активно развивающемся районе Плеханова.

Это идеальное место для тех, кто мечтает о комфорте и семейном уюте, кто заботится о безопасности и ценит свое время.

- 10 минут на машине до центра города;
- муниципальный детский сад прямо во дворе;
- 5 минут на машине или 2 остановки на автобусе до 34 лица ;
- действующая автобусная остановка расположена в жилом комплексе (№96, №52);
- 5-уровневый наземный паркинг;
- закрытые дворы;
- круглосуточное видеонаблюдение;
- современные спортплощадки с тренажерами и игровыми зонами;
- кладовые - сезонные вещи можно хранить прямо на этаже;
- зона для хранения колясок, велосипедов, лапомойки;
- благодаря системе телеметрии, больше не нужно ежемесячно передавать показания со счетчиков.

Все данные автоматически отправляются в УК.





Название ЖК: **ЖК «Облака»**

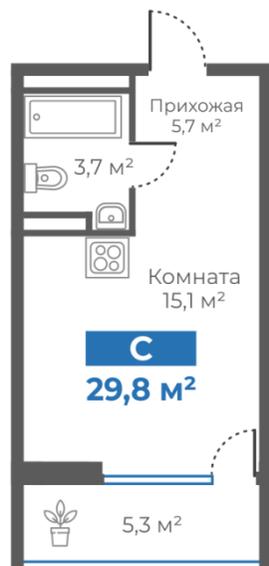
Срок сдачи год: **2024 г.**

Срок сдачи квартал: **3**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом ГП-2.1 (2 очередь)**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Планировки



Студия

от **₽ 4 917 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 165 000
Жилая площадь	14.7 м ²
Площадь кухни	15.1 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	15

ЖК «Облака» - жилой комплекс в активно развивающемся районе Плеханова. Это идеальное место для тех, кто мечтает о комфорте и семейном уюте, кто заботится о безопасности и ценит свое время. -10 минут на машине до центра города; - муниципальный детский сад прямо во дворе; -5 минут на машине или 2 остановки на автобусе до 34 лицея; - действующая автобусная остановка расположена в жилом комплексе (№96, №52); -5-уровневый наземный паркинг; - закрытые дворы; - круглосуточное видеонаблюдение; - современные спортплощадки с тренажерами и игровыми зонами; - кладовые - сезонные вещи можно хранить прямо на этаже; - зона для хранения колясок, велосипедов, лапомойки; - благодаря системе телеметрии, больше не нужно ежемесячно передавать показания со счетчиков. Все данные автоматически отправляются в УК.

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 5 445 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	38.3 м²
Стоимость за м²	₽ 142 167
Жилая площадь	26.7 м²
Площадь кухни	15.4 м²
Этаж	2
Этажей в доме	15

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 7 513 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	67.6 м²
Стоимость за м²	₽ 111 139
Жилая площадь	49.6 м²
Площадь кухни	24.7 м²
Этаж	10
Этажей в доме	15



Специалист по недвижимости

Димитрова Марина Димитрова

+7(992)304-1016

ecndimitrova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

