Продажа

1-к.квартира, 43.4 м², 14/14 эт.

Дударева, Дударева

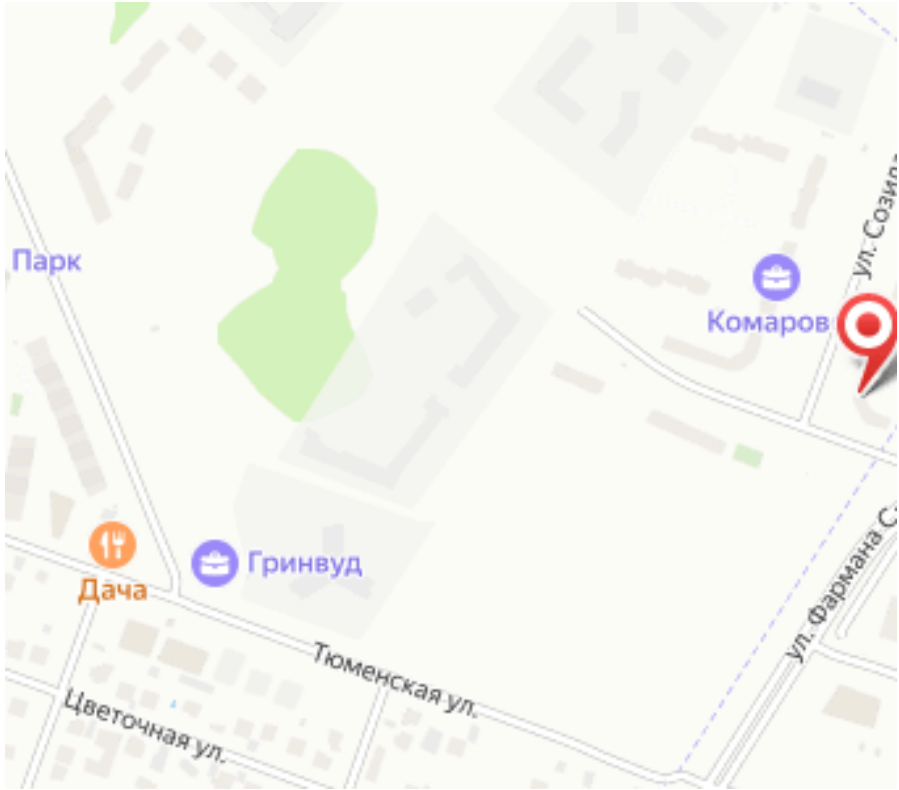
Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Дударева, ул Созидателей, д 11

₽ 5 500 000

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ! ПРОДАЁТСЯ УЮТНАЯ, СВЕТЛАЯ И ОЧЕНЬ СТИЛЬНАЯ КВАРТИРА ФОРМАТА 1+ В НОВОМ ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЮЩЕМСЯ РАЙОНЕ!
ХОРОШИЙ КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ В ПРИЯТНОЙ ЦВЕТОВОЙ ГАММЕ: Все хорошо подобрано и сделано, санузел совмещён, отделан керамической плиткой, потолки натяжные, на стенах обои, на полу в комнате ламинат, на кухне и в коридоре плитка, балкон застеклен.
ПЛАНИРОВКА ОЧЕНЬ УДАЧНАЯ, ПОЗВОЛЯЕТ ПРАВИЛЬНО И УДОБНО РАЗМЕЩАТЬ В НЕЙ МЕБЕЛЬ: кухня с балконом, комната, прихожая и совмещенный санузел. Вид из окон квартиры на улицу.
ДОМ 2017 года постройки. В подъезде два лифта (пассажирский и грузопассажирский).
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная парковка, велопарковки у подъездов и детская площадка.
ДОМ РАСПОЛОЖЕН В ДЕРЕВНЕ ДУДАРЕВО, РЯДОМ С ТЮМЕНСКОЙ СЛОБОДОЙ
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности детские сады № 95 "Снежинка", № 60 "Умка", Гимназия № 4, школа английского языка SmartBird, Городская поликлиника № 5, клиника Здоровая семья, процедурный кабинет Время Здоровья, частные стоматологии Институт зуба, спортивный клуб Берсерк, центр единоборств Феникс, сквер Вьюжный, Бисквитный двор, аптеки, Торговый центр Легенда, Автомоечный комплекс Pit Stop, множество магазинов, салоны красоты, Ветеринарная клиника, ателье, нотариус.
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на улице Созидателей, рядом проходят улицы Фармана Салманова, Заполярная, Арктическая, Обдорская, Ямбургский проезд, остановки рядом с домом и можно быстро добраться в любую часть города. До центра города на автобусе можно добраться за 20 минут на автомобиле за 10 минут.
ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся имеющаяся в квартире мебель и бытовая техника.
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **43.4 м²**
Площадь кухни: **9.32 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.55 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **24.36 м²**
Этаж: **14**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**


Парк
Комаров
Дача
Гринвуд
Тюменская ул.
Цветочная ул.

Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301