Продажа

1-к.квартира, 29.7 м², 3/5 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Мельникайте, д 78

₽ 3 360 000

Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 29.7 кв.м. в самом центре Тюмени!
Эта квартира в кирпичном доме — идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций.

Квартира находится в состоянии косметического ремонта, выровнены стены, установлены современные пластиковые окна,натянут натяжной потолок.
Остаётся довести до "ума " стены в санузле и поклеить обои.

Идеальный вариант для студентов или молодой семьи.

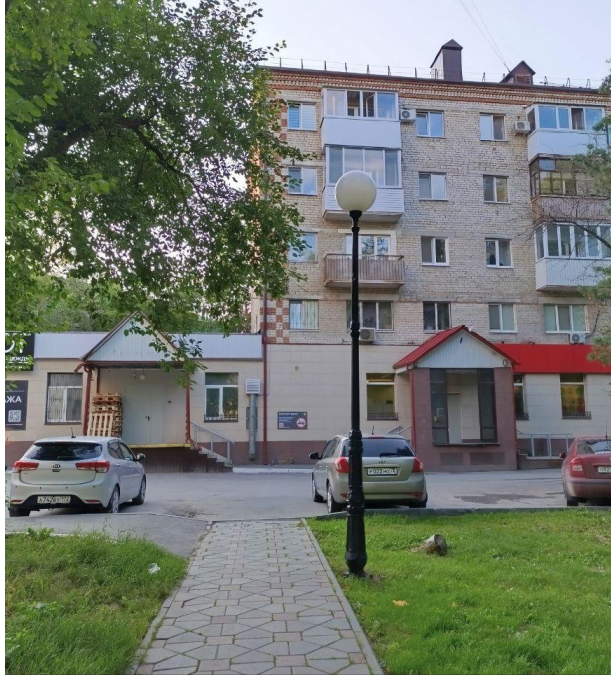
Чистый и сухой подъезд, наличие мест для хранения колясок и велосипедов создают комфортные условия для жизни.

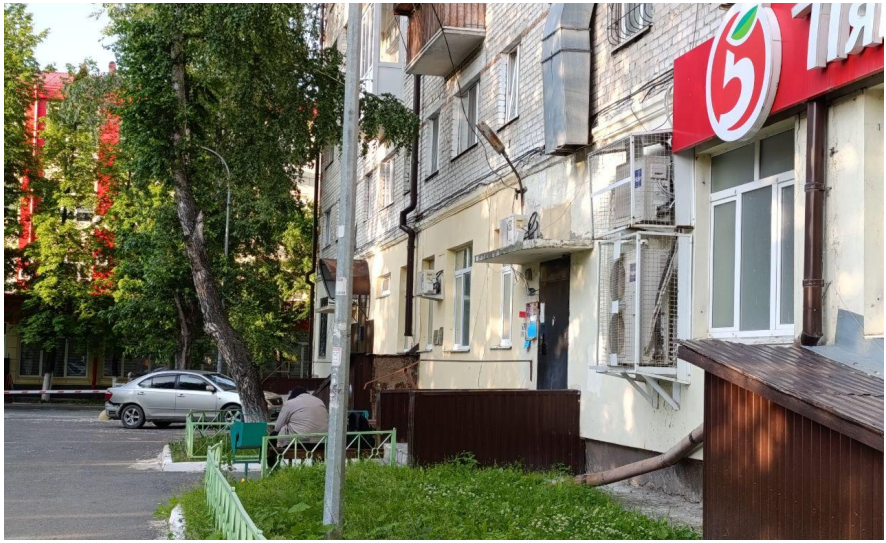
Окна выходят во двор на солнечную сторону — что обеспечивает вам отличное освещение в течение всего дня.

В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: продовольственные магазины, аптеки, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта расположены рядом, что обеспечит вам легкий доступ к любым уголкам города.

Кроме того, квартира находится вблизи высших учебных заведений: Тюменского ГМУ, медицинской академии, Института культуры и Тюменского индустриального университета, что делает ее идеальной для студентов.

Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и пишите, я отвечу на все ваши вопросы.



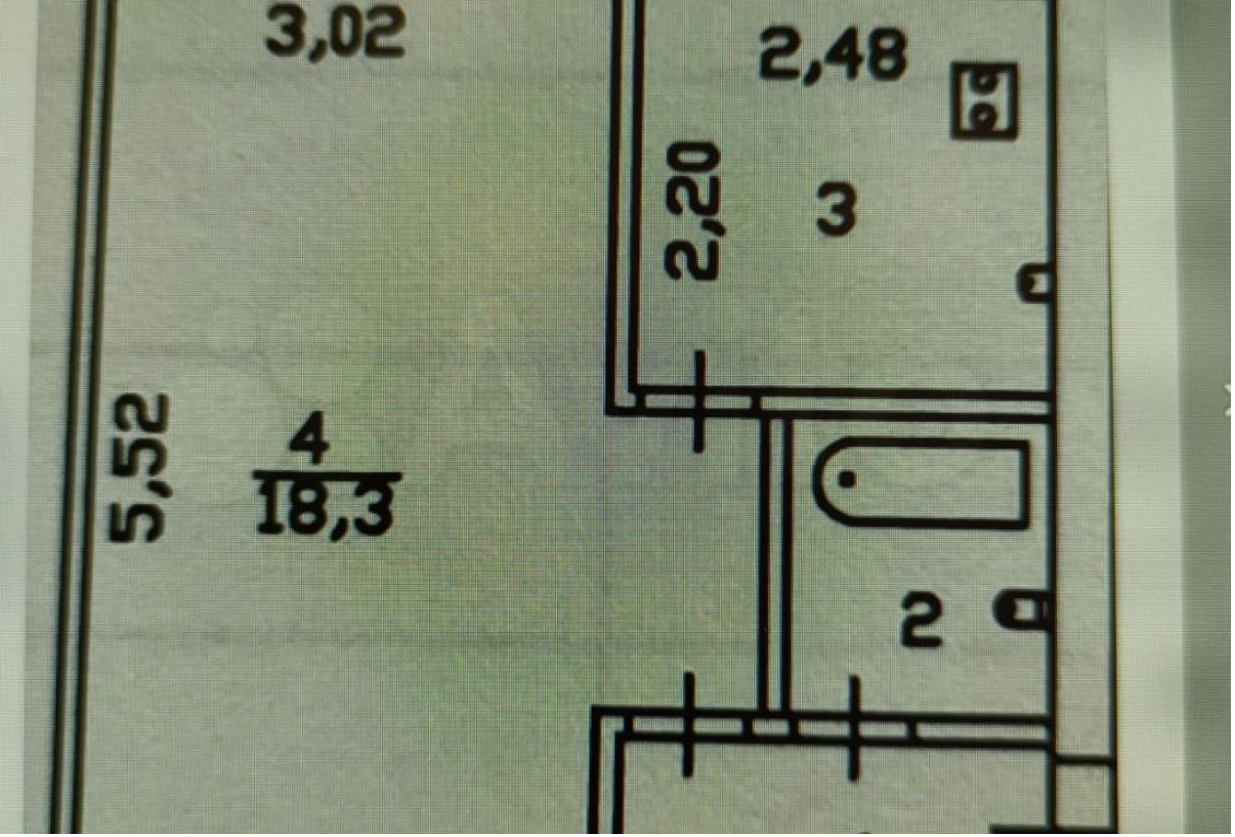


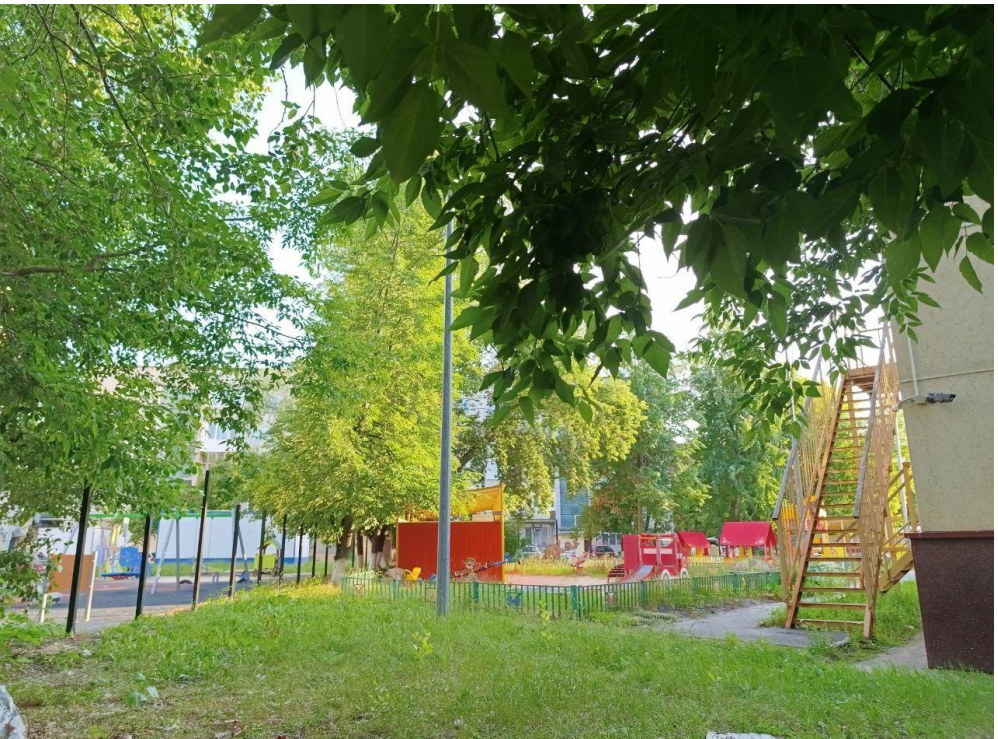
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **29.7 м²**
Площадь кухни: **5.5 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1978 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

INDESIT

santeri

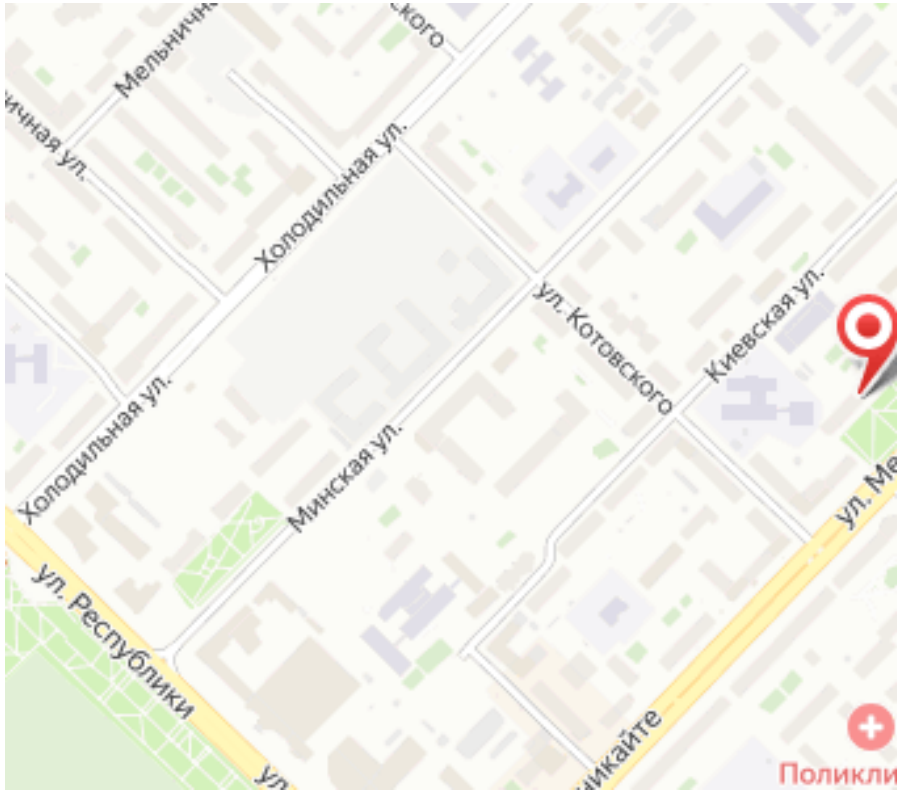

3,02
2,48
2,20
3
5,52
4
18,3
2



university
ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

ELDORADO
• ТЕЛЕВИЗОРЫ • АУДИО • ВИДЕО •

СТОП


Холодильная ул.
Холодильная ул.
Минская ул.
ул. Котовского
Киевская ул.
ул. Республики

Специалист по недвижимости

Беломенова Светлана Михайловна

+7(950)494-2811

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301