





Продажа

дом **77** м² на участке **6.2** сот.

Решетникова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Решетникова

₽ 7 900 000

Продам 3х. комнатный загородный дом в живописном месте, СНТ "Надежда", Салаирский тракт. Это идеальное место для комфортной жизни вдали от городской суеты, где вы сможете насладиться свежим воздухом и красивыми природными пейзажами.

Дом построен на монолитной плите. Стены выполнены из керамзитоблока, кровля мягкая, фасад-штукатурка короед. Вокруг дома установлен прочный забор из профнастила. Участок отсыпан, грунт, песок, парковочное место- щебень.

- газовое отопление
- септик 5 куб(кольца)
- скважина
- 2х контурный котел
- водяной теплый пол+батареи
- установлена система водоочистки

Дом полностью готов к проживанию, заезжай и живи:

- на полу керамогранит, по всему дому
- потолок натяжной
- на стенах современные обои, светлых тонов.

Садовое общество "Надежда" предлагает не только уютное жилье, но и развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находится магазин, а круглогодичный транспорт (автобус 145) обеспечит вам удобное сообщение с городом.

Нав

въезде множество сетевых магазинов: Магнит, Строительный двор, Красное белое, Сельский дворик, а также Турбаза "Верхний бор", с горячим источником, сосновый бор.

До города всего 15 минут езды, на машине.

Звоните, показ в любое время.













Тип объекта: дом

Общая площадь: **77 м²** Количество этажей: **1** Год постройки: **2023** Тип участка: **садовый** 

Душ: В доме

Тип дома: **блочный** 

Площадь участка: 6.2 сот.

Подвальное помещение: **нет** 

Материал стен: **Газоблоки** 

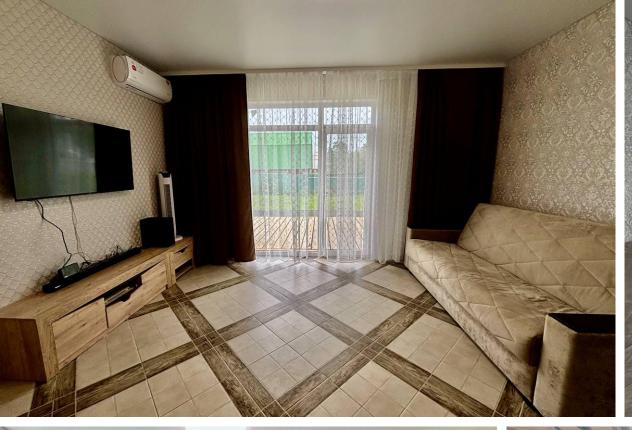
Санузел: **в доме** Удобства: **в доме** 

















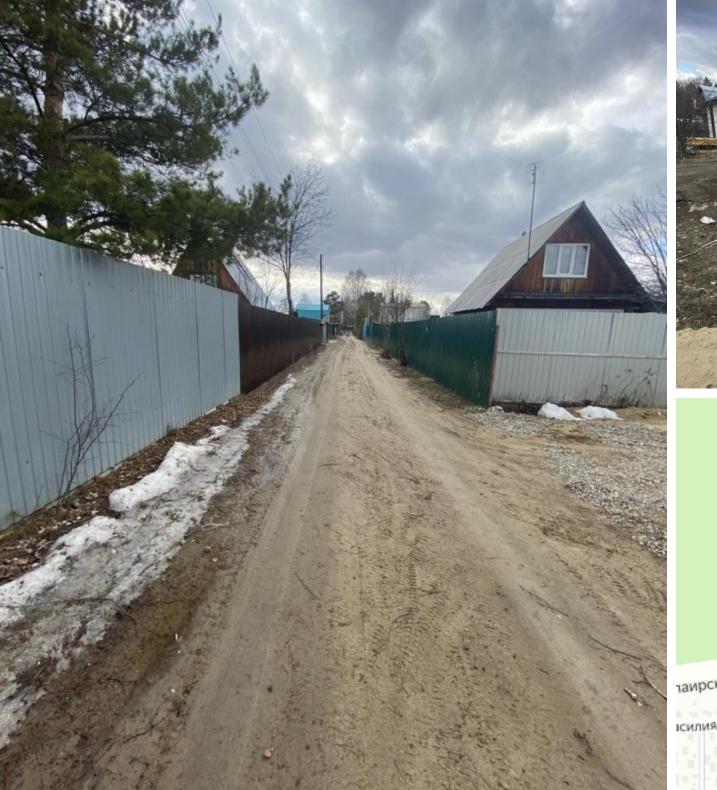




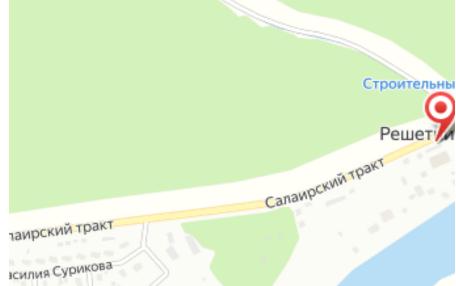














Директор компании

## Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

