**Продажа**

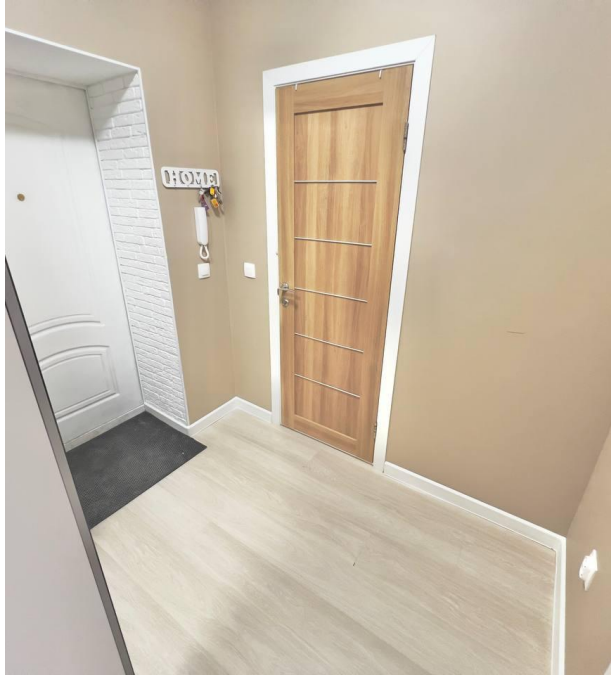
## 1-к.квартира, 43.4 м², 16/16 эт.

Тюмень, Восточный-3

г Тюмень, ул Широтная, д 209

**₽ 5 500 000**

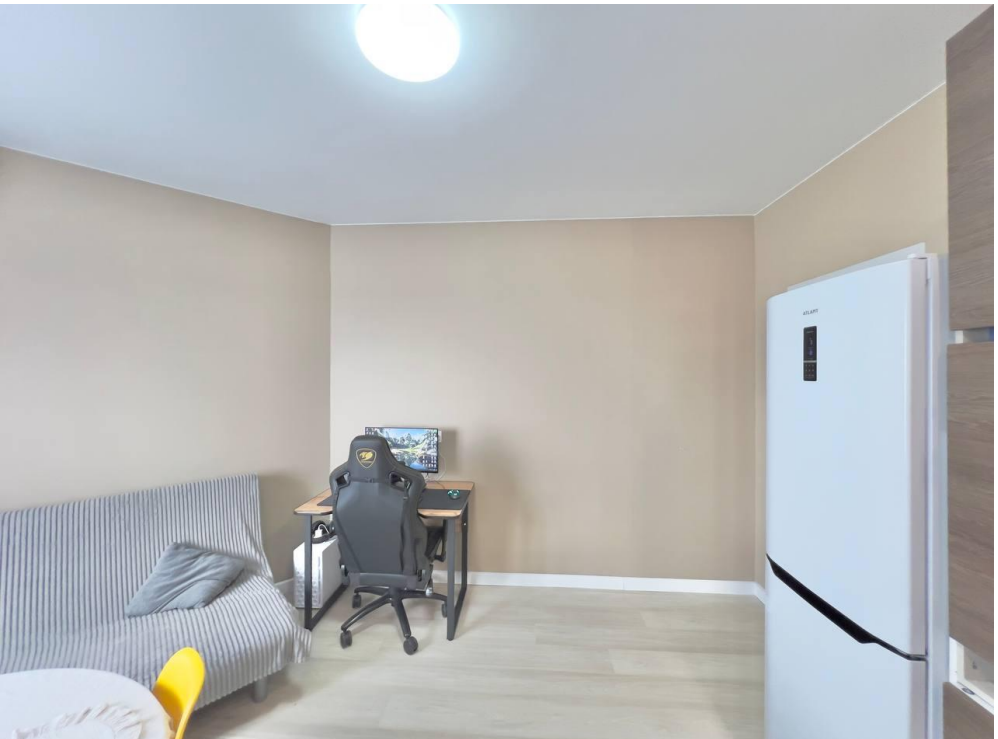
Видовая квартира в ТОП районе города Тюмени.
Дом из 100% кирпича - строили качественно.
Квартира площадью 43,4 - отличная планировка
Сделан формат 2+:
Просторная кухня гостинная, две небольшие спальни, эргономичный коридор, совмещенный санузел, большая лоджия с видом на улицу Широтная.
В квартире выполнен косметический ремонт, очень уютно и комфортно.
Закрытая территория - на входе пост охраны.
Дом качественной постройки - 100% кирпич, что дает хорошую звукоизоляцию
и теплоизоляцию, чистый и ухоженный подъезд, хорошие соседи.
Закрытая территория, большая открытая парковка, детские и спортивные площадки.
ТОП район - пользуется популярностью, новое жилье в этом районе
практически не строится, каждая хорошая квартира на вес золота.
Шаговой доступности, все необходимая социальная инфраструктура,
детские сады, новая Школа №63, поликлиника, большой ТЦ Окей.
Район пользуется популярностью у жителей города Тюмени.
Отличная транпортная развязка.
Находится в районе улиц - Широтная,
Энергостроителей, Монтажников,
Космонавтов, Таллинская.
Можно уехать в любой конец города на общественном транспорте.
ЗВОНИТЕ!

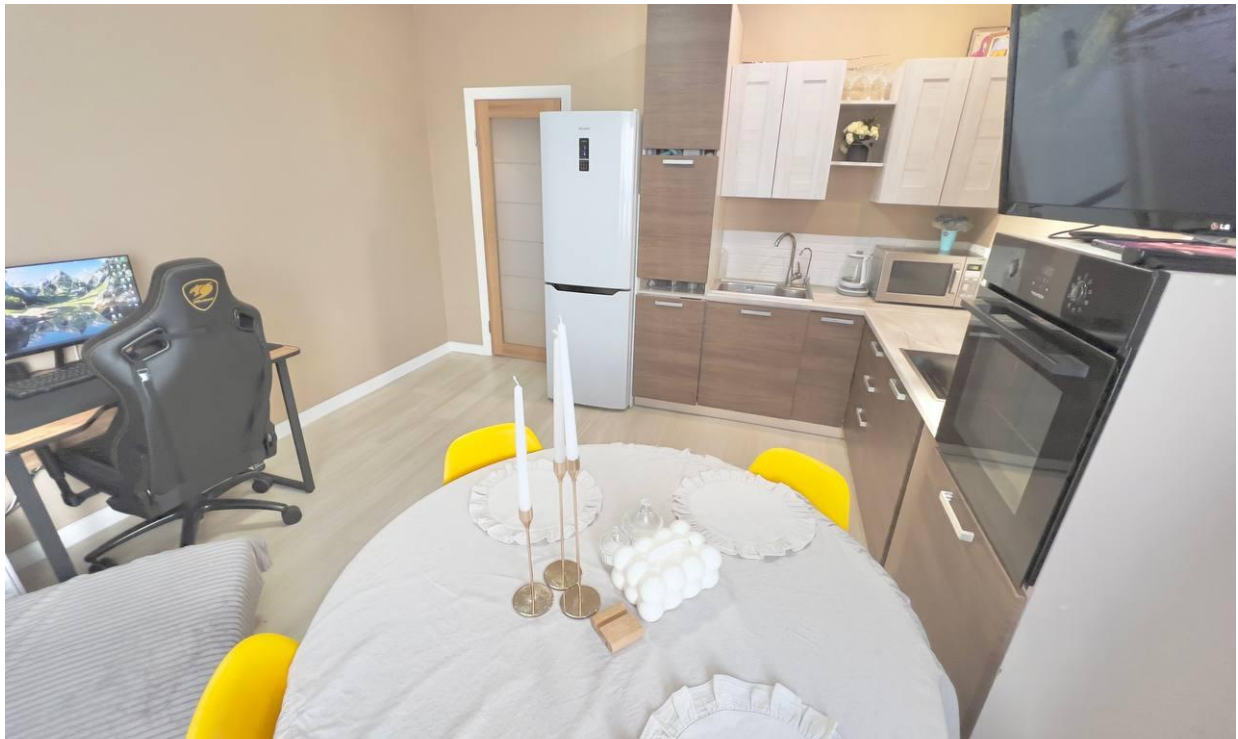


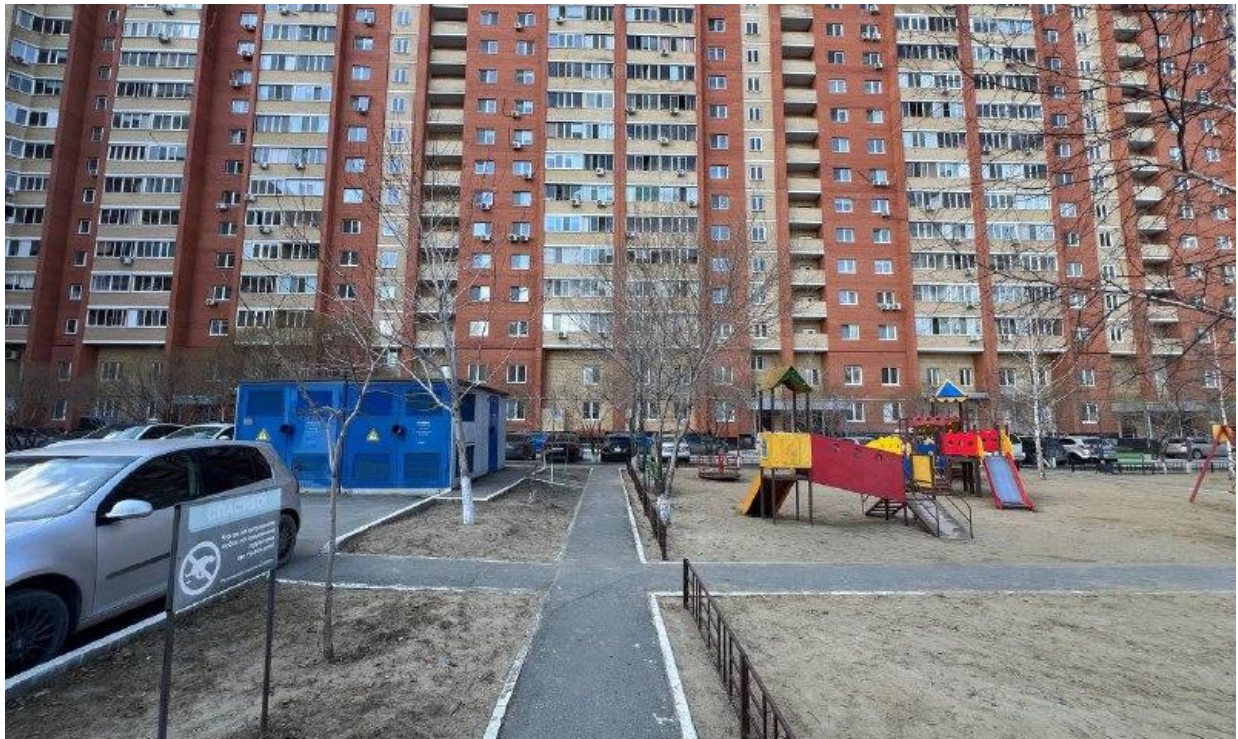
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **43.4 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2012 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **16**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

HOME







О'КЕЙ
Гипермаркет

Широтная ул.
О'Кей
МАЛАХОВО
Родниковая ул.
Кленовая ул.
Мебельград
ул. Энергостроителей
Стадион
Столичная ул.
Преображенская ул.
Широтная ул.
New Stream
Питерская ул.

Специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301