Продажа

Студия, 23 м², 2/8 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Мельникайте, д 63

₽ 3 300 000

Центр города! Уютно и зелено!
Чистый, светлый и тёплый пансионат на 2 этаже!
Площадь была увеличена за счет присоединения большой лоджии, которую, застеклили и утеплили, и теперь общая площадь студии составляет 23 кв.м.
Это позволило более комфортно и рационально зонировать пространство, лоджию отдали под зону кухни.

Состояние обычное,на полу ламинат,пластиковые окна,натяжной потолок,санузел совмещенный,ванна!

Большинство жильцов - семейные люди, администрацией города на придомовой территории были оборудованы прекрасные детские площадки, места для парковки автомобилей.

Удобная транспортная развязка: близость культурных заведений, магазины, банки, мед.учреждения, Вузы ТИУ.
Медицинская академия, школы, д/сады, остановки общественного транспорта.
Квартиру можно приобрести как для себя, так и для сдачи в аренду. Здесь очень большой спрос,особенно у студентов!

При продаже остаётся абсолютно всё!

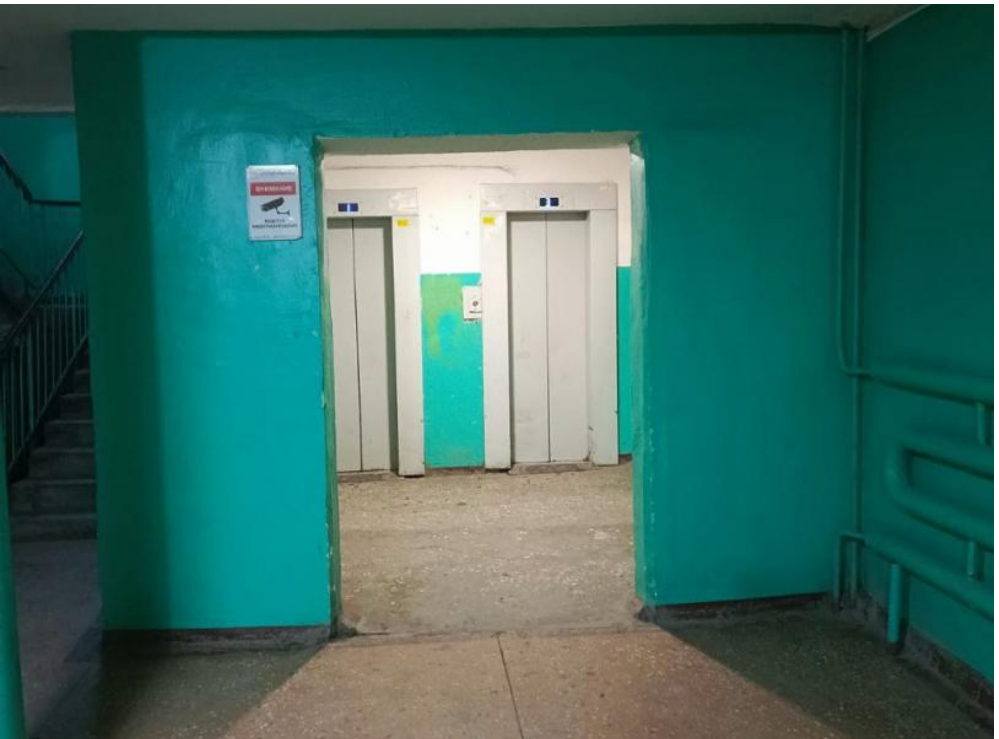
Без комиссии!

Есть вопросы? Звоните!С удовольствием организую показ в удобное для Вас время !

Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **23 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**

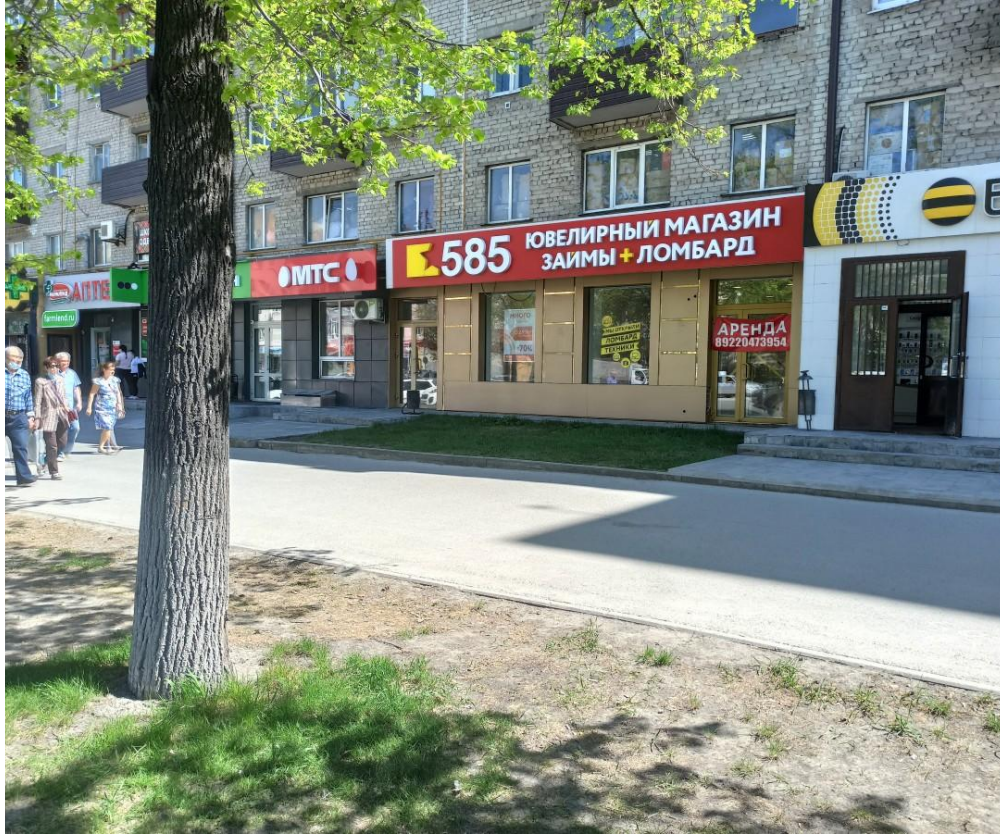
Год постройки дома: **1978 г.**
Жилая площадь: **17 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**

единый центр
недвижимости



Кафе ТУРОН
МАГНИТ у дома
Светлое и Темное
ЛОМБАРД
OZON
NICOTINE
M.DONER
WB

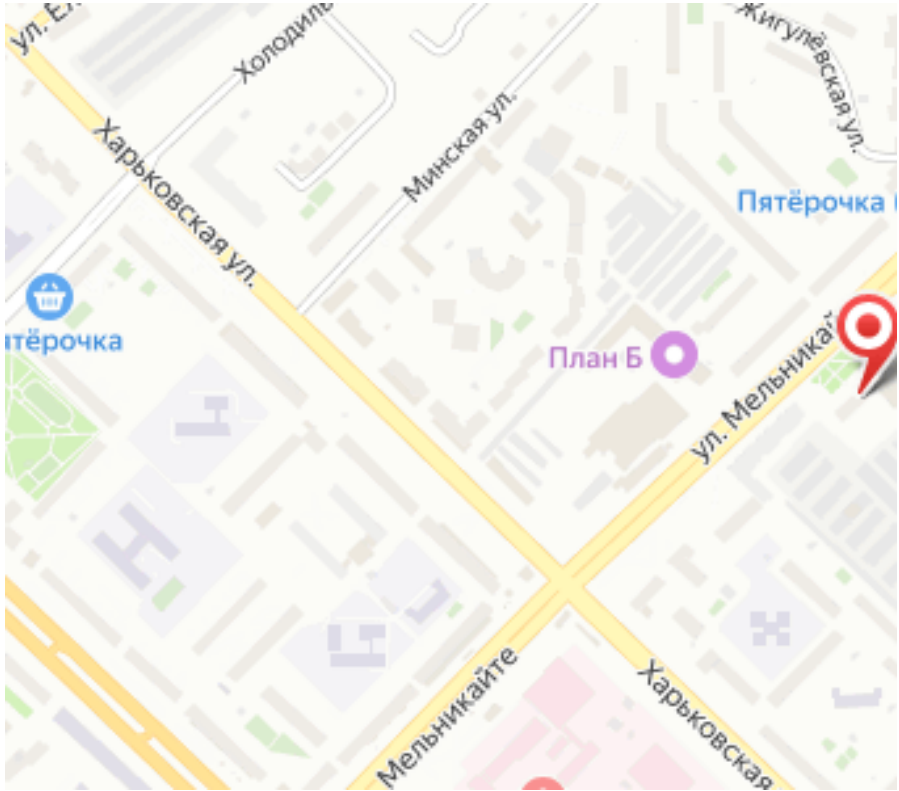
ЕДИНЫЙ ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ


МТС
585 ЮВЕЛИРНЫЙ МАГАЗИН
ЗАЙМЫ + ЛОМБАРД
АРЕНДА
89220473954

university
ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТА

СТОП

ЭЛЬДОРАДО
ТЕЛЕВИЗОРЫ • АУДИО • ВИДЕО


Харьковская ул.
Минская ул.
Жигулёвская ул.
Пятёрочка
План Б
ул. Мельникайте
Мельникайте
Харьковская

Специалист по недвижимости

Беломенова Светлана Михайловна

+7(950)494-2811

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301