



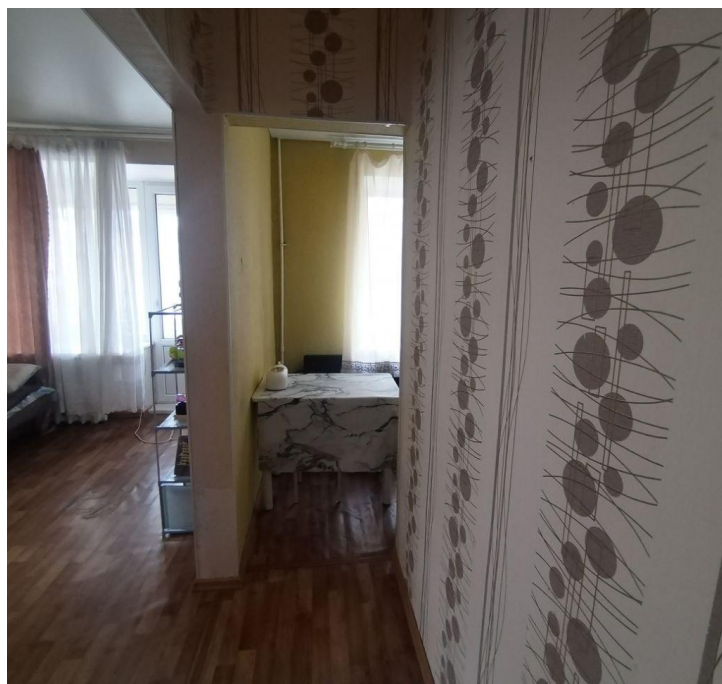
Продажа

1-к.квартира, 31 м², 2/3 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Одесская, д 51

₽ **3 700 000**



ЦЕНТР ГОРОДА, ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!
Полноценная однокомнатная квартира в центре Тюмени.

Выполнен косметический ремонт.
Удобная планировка - комфортная для проживания гостиная,

эргономичная кухня, которая включает в себя зону для готовки и обеденную зону,

выход на небольшой балкон - на балконе качественный стеклопакет

Совмещенный санузел - вместительный коридор и удобная гардеробная.

Кирпичный дом - хорошая теплоизоляция.

Чистый подъезд, спокойные соседи, тихий район.

Новая входная группа, исправный домофон.

Во дворе парковка, детская площадка.

Кирпичный дом старого образца - хорошая звукоизоляция и шумоизоляция.

Район - центр города, вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура.

в шаговой доступности Детские сады, Школы, спортивные клубы и детские секции.

Рядом через дорогу расположен знаменитый ТюмГМУ (Медицинская Академия) и Тюменский Государственный Университет

Отличная транспортная развязка - 15 минут пешком до Цветного Бульвара.

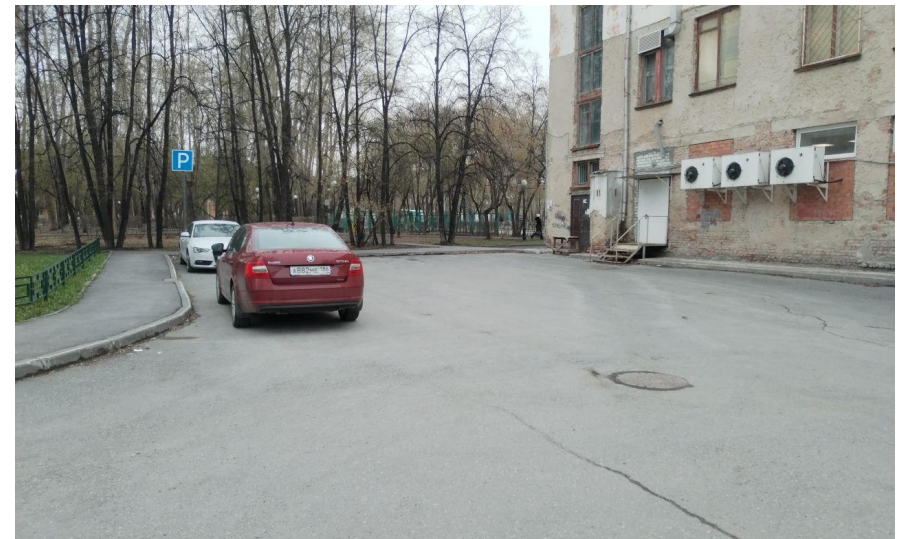
А так же рядом с Домом расположены 2 прекрасных парка Сквер Александра Моисеенко и Сквер Ветеранов Энергетики

Так же рядом расположены: Областная больница №1, Поликлиника им. Нигинского, Госпиталь для Ветеранов Войн.

Самая ближайшая остановка общественного транспорта: "Медицинский Университет" автобусы -7.

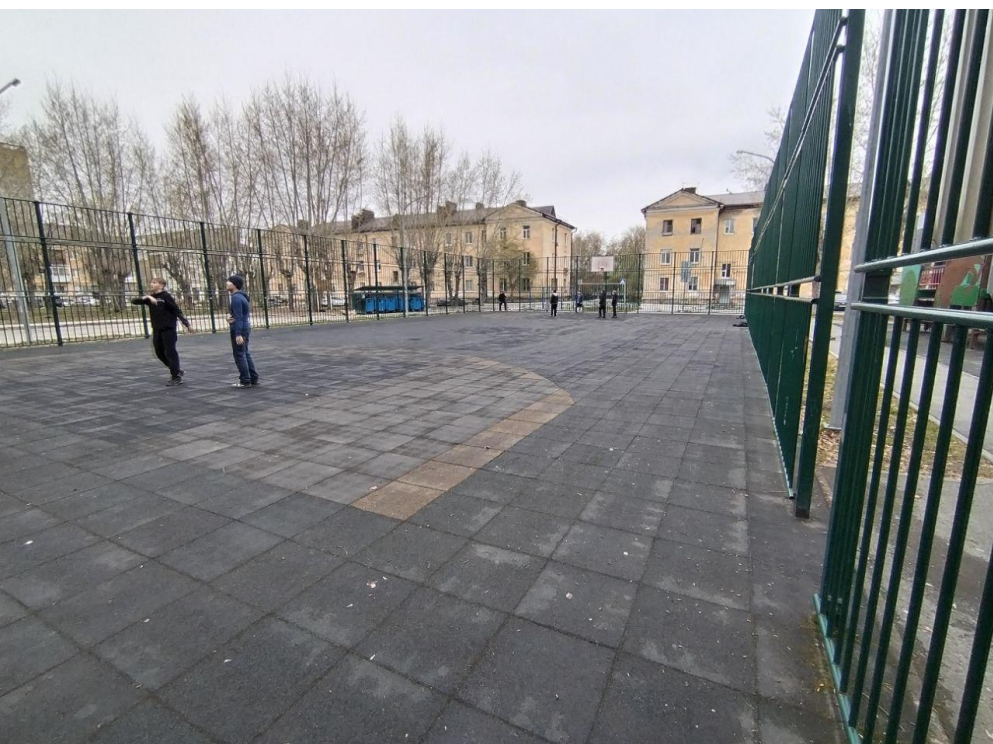
маршрутное такси - 29.29д.41
ЗВОНИТЕ!!!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **31 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Вид из окон: **во двор**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1959 г.**
 Площадь кухни: **7 м²**
 Этажей в доме: **3**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **кирпичный**

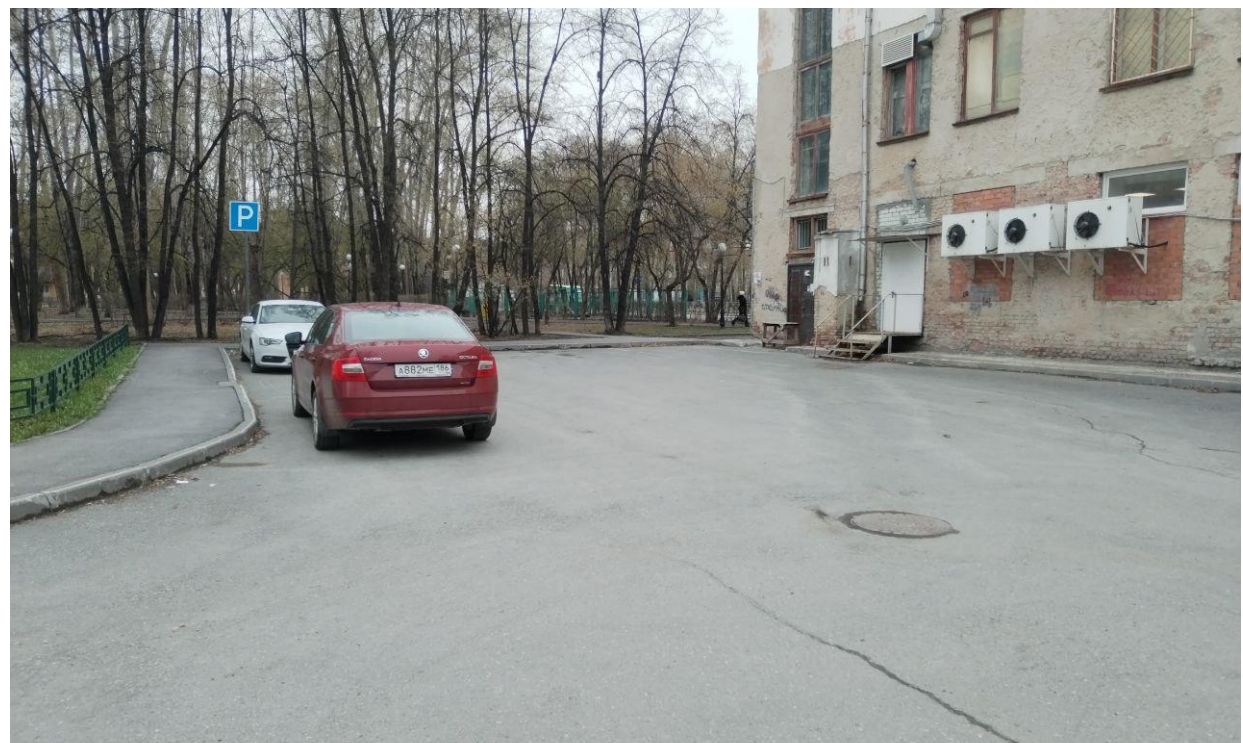


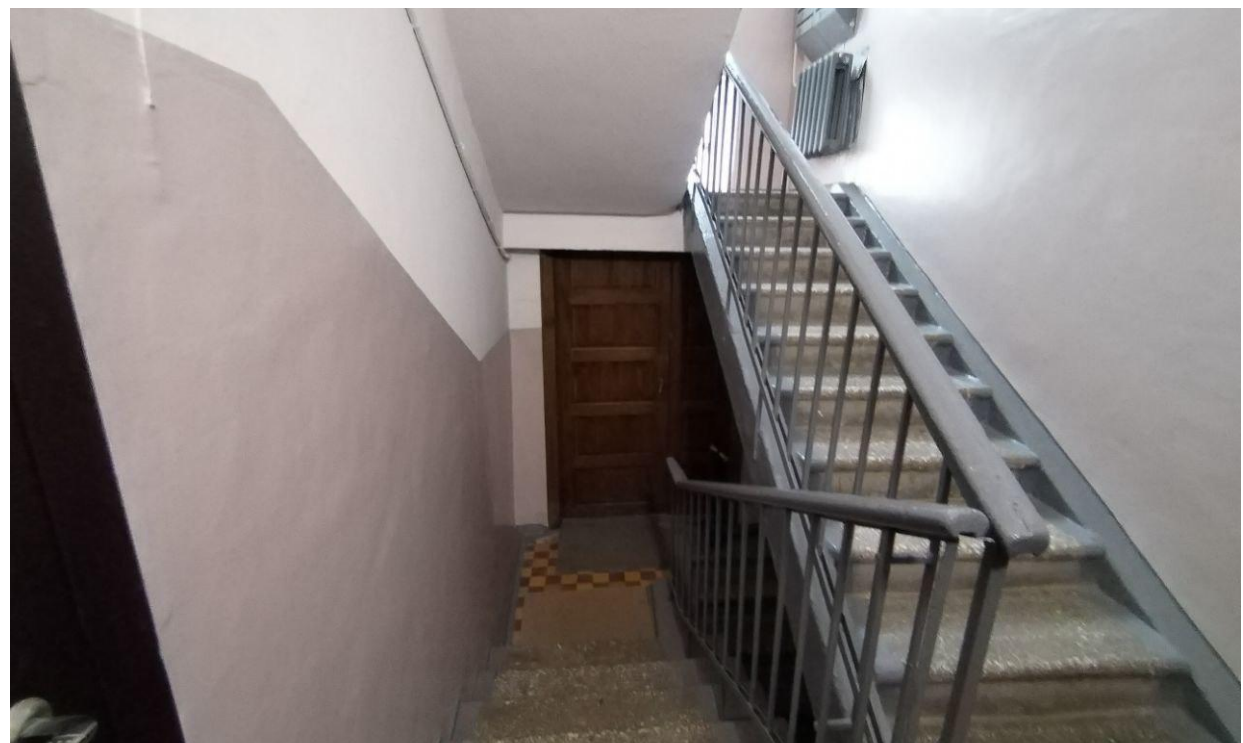


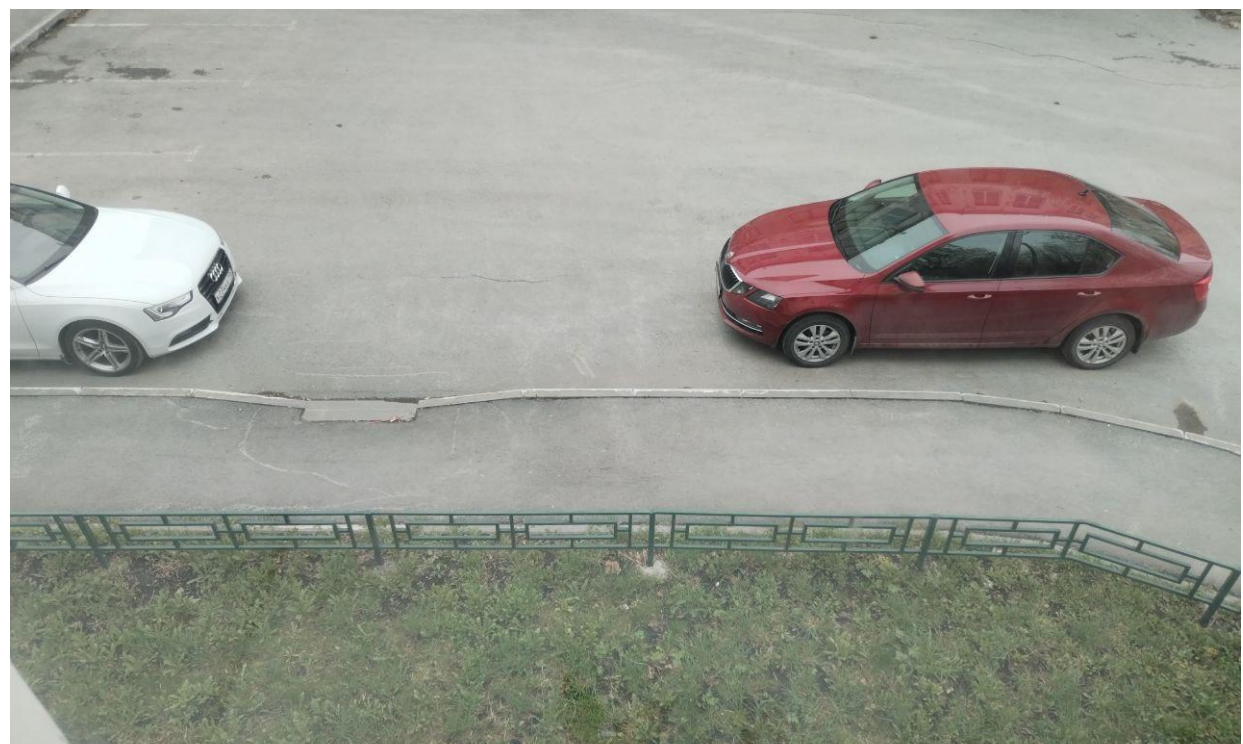




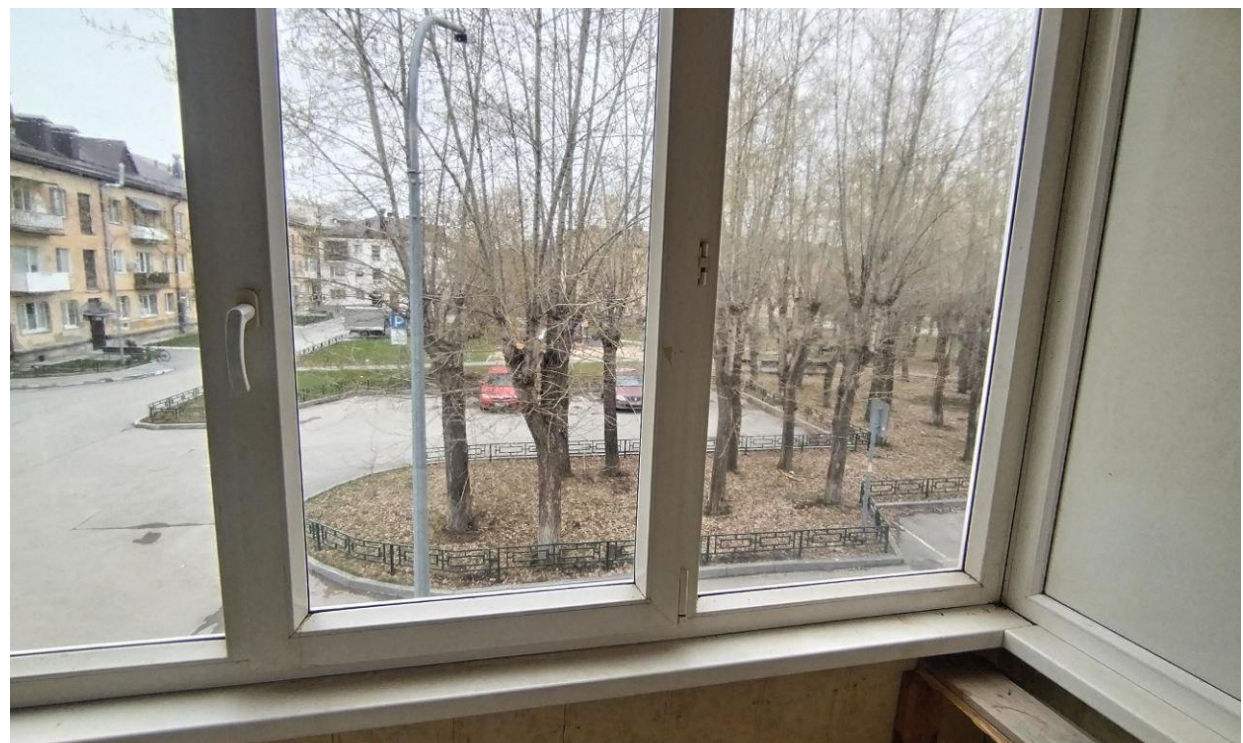




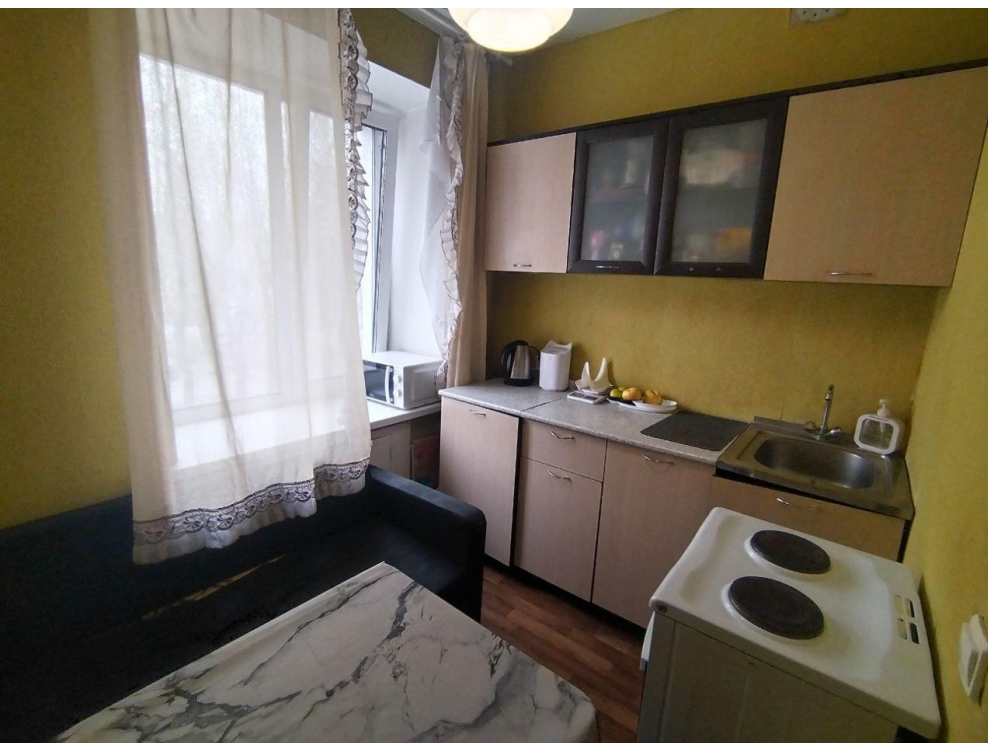










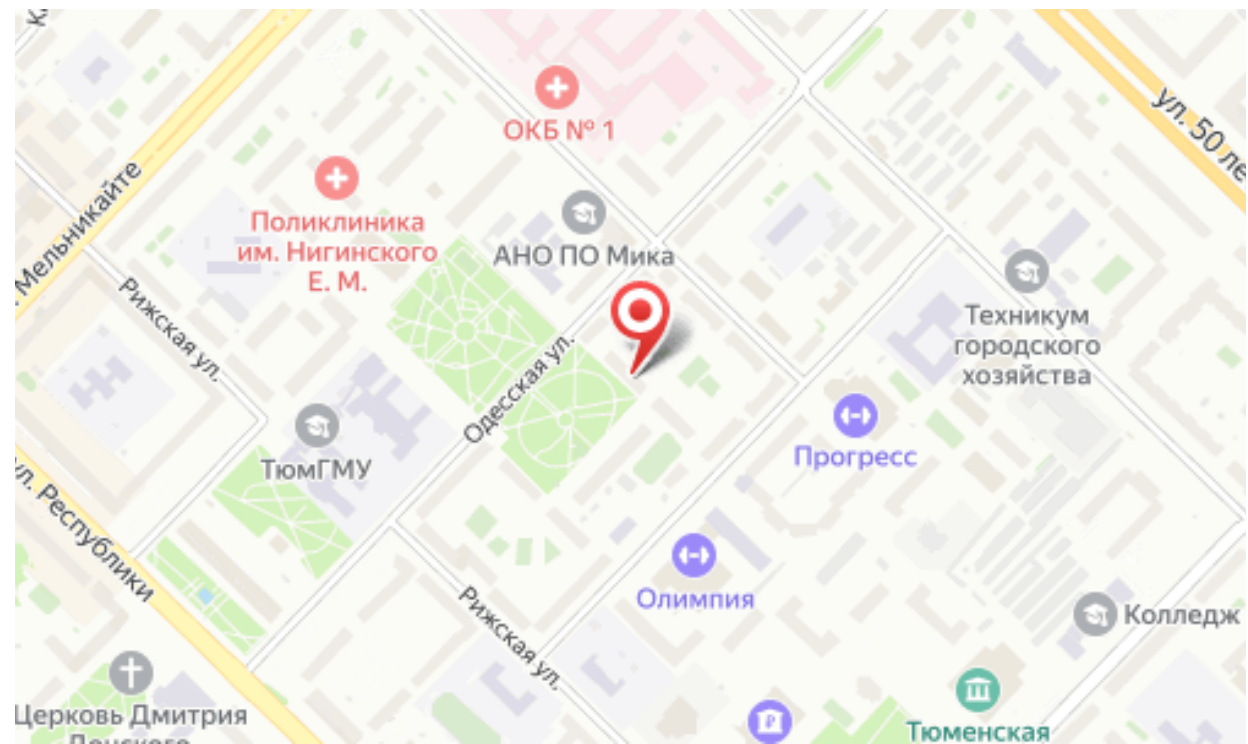
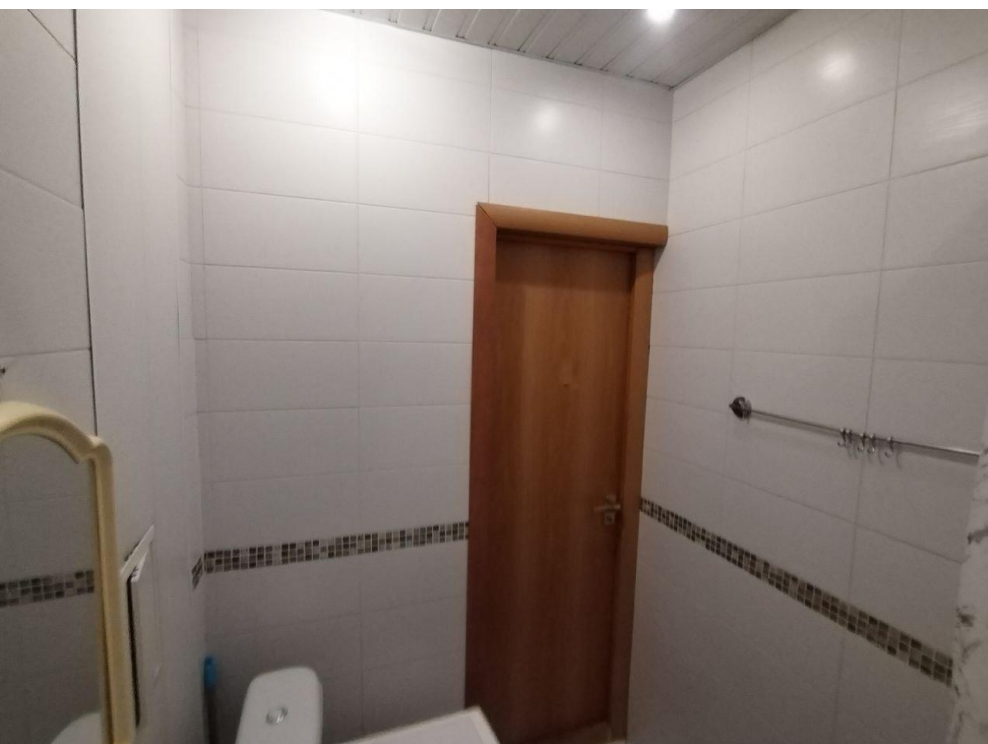














Специалист по недвижимости

Аллахкулиев Мурад Эльманович

+7(929)233-3309

ecnallahkuliev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

