Продажа

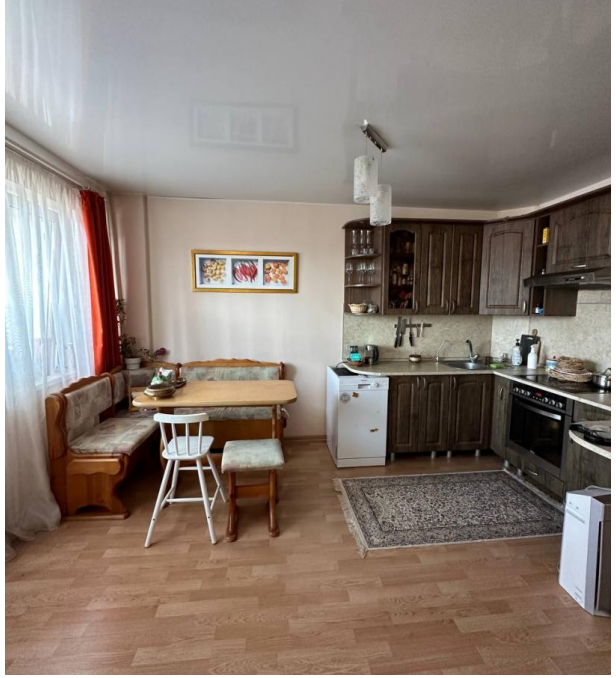
Студия, 45.8 м², 16/16 эт.

Тюмень, Тюменский 2-й

г Тюмень, ул Прокопия Артамонова, д 6 к 1

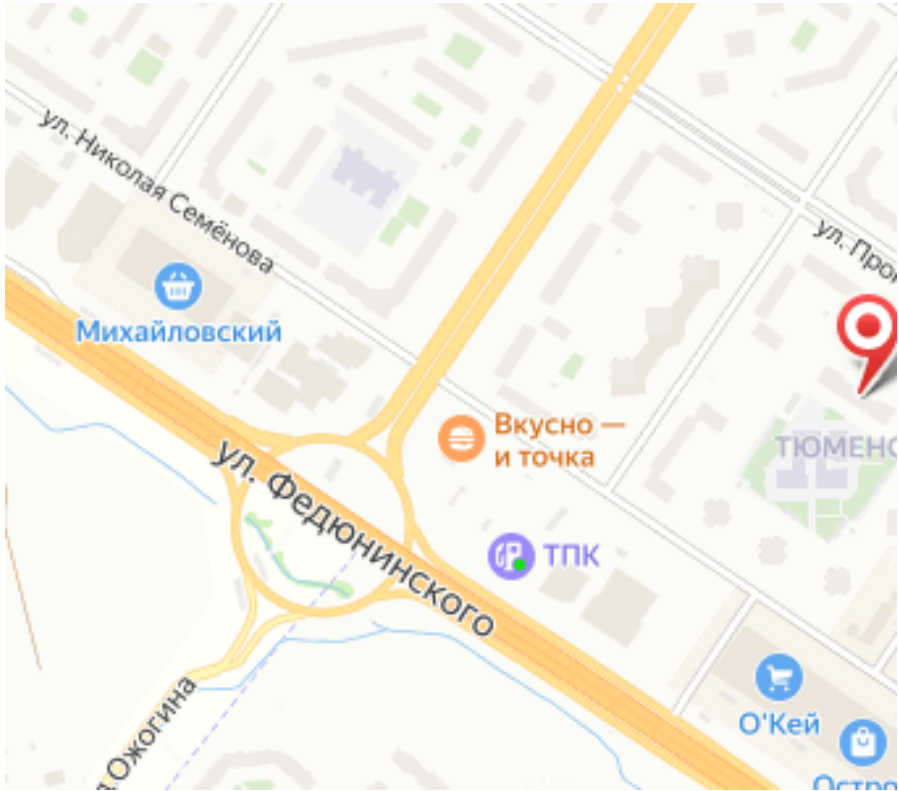
₽ 5 000 000

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ! ПРОДАЕТСЯ БОЛЬШАЯ ПРОСТОРНАЯ СТУДИЯ В ВОСТОЧНОМ ОКРУГЕ, И В УДОБНОМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ РАЙОНЕ!
ХОРОШИЙ РЕМОНТ: потолок натяжной, на пол уложен ламинат, стены поклеены обоями под покраску. Вся ванна отделана плиткой, потолок покрашен, застеклен и обшит балкон. В санузле унитаз, водяной полотенцесушитель, раковина и ванна. Входная дверь в квартире хорошая качественная.
ПЛАНИРОВКА: кухня-гостинная с балконом, прихожая и совмещенный санузел. Вид из окон квартиры во двор.
ДОМ 2010 года постройки. В подъезде два лифта.
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе имеется общедоступная бесплатная парковка, детская площадка, спортивные снаряды и уличный тренажер, за домом Детский сад №125 Ручеек.
ДОМ РАСПОЛОЖЕН ВО ВТОРОМ ТЮМЕНСКОМ МИКРОРАЙОНЕ
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в доме находятся продуктовый магазин, салон-парикмахерская Pro Мастер, студия красоты Особа, барбершопы Sheikh. В пешей доступности Средняя школа №92, Средняя школа №65, Школа программирования и дизайна для детей Coddy, Торгово-развлекательный центр Остров, Торговый центр Дарина, Рынок Михайловский, Магазин строительных и отделочных Строительный двор, супермаркет Магнат+, Спортивный центр Монтесаро, Спорт-клуб МетроFitness, МФЦ, Тюменская стоматологическая компания Блеск, медицинская лаборатория KDL, Клиника Детский Доктор, пункты выдачи Wildberries, Ozon, служба доставки продуктов Яндекс Лавка, множество магазинов, аптеки, парикмахерские, салоны красоты, пекарни, кафе.
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в квадрате улиц Михаила Сперанского, Прокопия Артамонова, Василия Гольцова и Станислава Карнацевича, рядом проходят улицы Федюнинского, Евгения Богдановича, Пермякова и Суходольская, остановки в пешей доступности и можно быстро добраться в любую часть города. За 5 минут можно выехать на объездную, а за 15 мин добраться до центра.
ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: большой угловой, зеркальный шкаф-гардероб, кухонный гарнитур со встроенной рабочей плитой, духовкой, вытяжкой, посудомоечной машиной, холодильником и угловая обеденная зона.
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!



Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **45.8 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **да**
Корпус дома: **1**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2010 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **16**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**


ул. Николая Семёнова
Михайловский
Вкусно — и точка
ул. Федюнинского
ТПК
О'Кей

Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301