Продажа

2-к.квартира, 54.4 м², 6/14 эт.

Тюмень, Европейский

г Тюмень, ул Газовиков, д 73 к 1

₽ 10 500 000

Уютная квартира формата 2+ в новом жилом комплексе "Европейский берег" в 5-м Заречном мкр города Тюмени.

Квартира площадью 55 кв.м. с двумя изолированными спальнями.
Вид из окна во двор и на променад Европейского мкр. Отлично просматривается дорога до школы, удобно наблюдать за детьми.

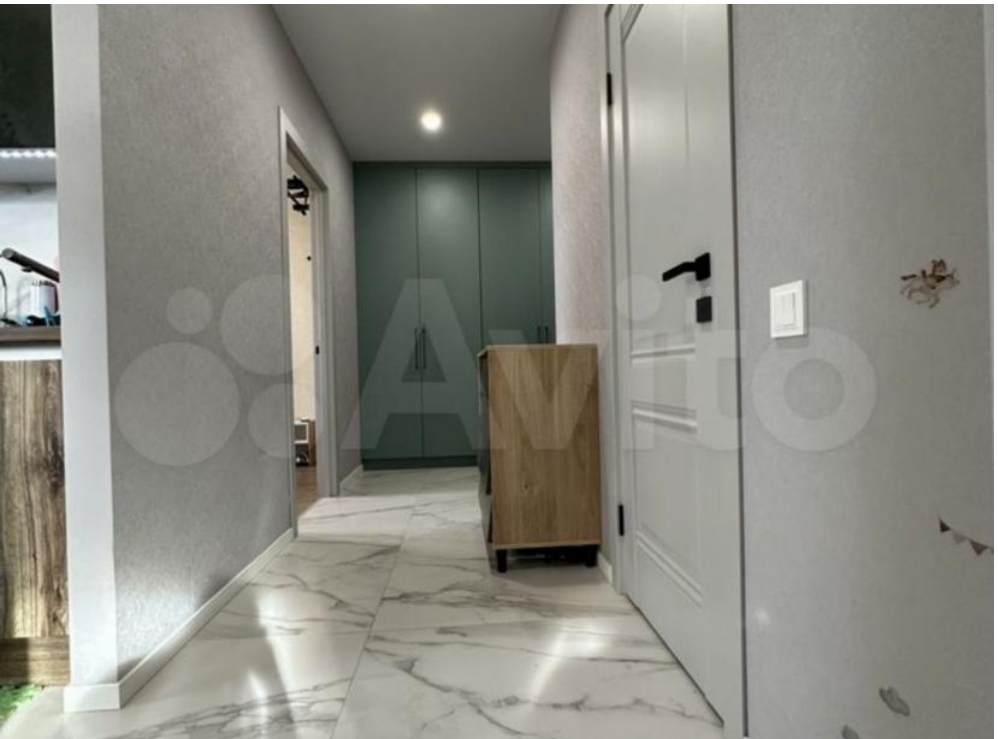
В квартиры выполнен качественный современный ремонт по дизайн-проекту. Заменена электрика от застройщика, все подводы к батареям, качественные двери из массива с итальянской фурнитурой, керамогранит 120*60 и ламинат в жилых зонах без порогов в один уровень. Утеплены окна и подоконники.
В ванной душевой трап, внутристенный электрический полотенцесушитель.
Высота чистовых полов около 2,8м., высота окон 1,7м. Очень светлая квартира.

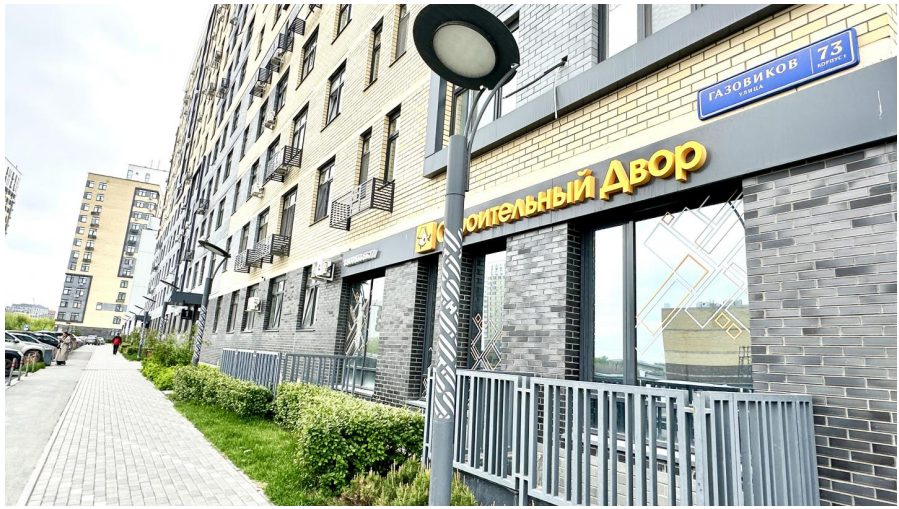
В доме нет коммерции, своя газовая котельная - нет отключений горячей воды, счетчики на отопление. Все счетчики с телеметрией. оплата квитанции, создание заявок в ук, открытие домофона, просмотр камер - из мобильного приложения. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, домофон с вызовом группы оперативного реагирования.
В конце аллеи в жк запланировано строительство пешеходного моста, планируется строительство нового трц поблизости.

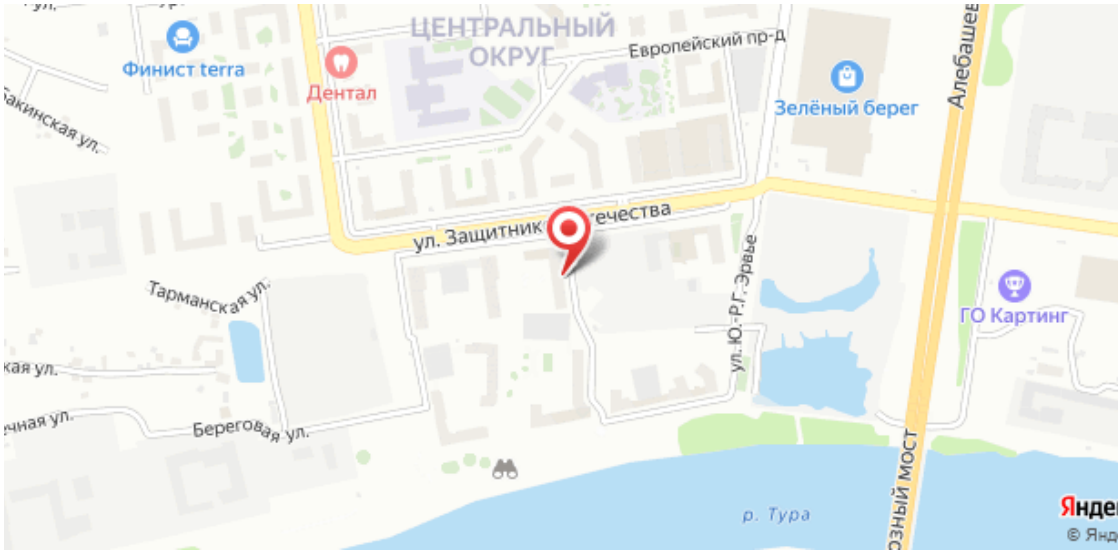
Квартира без обременения, детских долей.
Звоните! Цена низкая пока есть встречный вариант!

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **54.4 м²**
Площадь кухни: **20 м²**
Этажей в доме: **14**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2020 г.**
Жилая площадь: **23 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**




ГАЗОВИКОВ
73
Строительный Двор


ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУГ
Европейский пр-д
Финист terra
Дентал
Зелёный берег
Алебашев
Такинская ул.
ул. Защитников Отечества
Тарманская ул.
ул. Ю.-Р.Г. Эрвье
ГО Картинг
Береговая ул.
р. Тура
© Янде

Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301