



**Продажа**

**3-к.квартира, 86.6 м², 9/15 эт.**

Тюмень, Ново-Патрушево

г Тюмень, ул Павла Шарова, д 27



**₽ 10 250 000**

Продается 3- комнатная квартира в одном из востребованных и развивающихся районов нашего города – Ново-Патрушево.

- + В квартире выполнен качественный современный ремонт.
- + Полностью укомплектована.
- + В пешей доступности школа и детский сад.
- + Оборудовано видеонаблюдение придомовой территории и мест общего пользования, лифтов.
- + Местом притяжения является «Сказочный» бульвар с большим количеством кафе и мест отдыха по интересам.

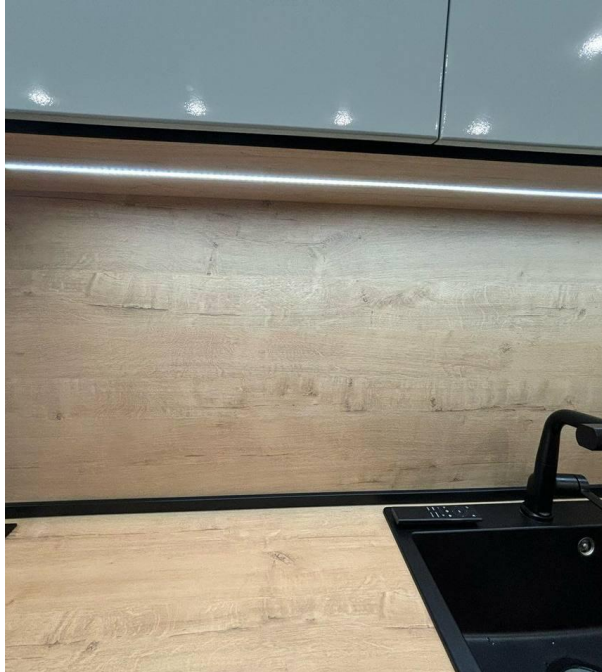
В этом районе есть все необходимое для жизни!!!  
Хорошая транспортная развязка, можно быстро добраться в любую точку города без светофоров и пробок по объездной дороге.  
В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, Т.Ц ОСТРОВ. Ново-Патрушево граничит с ЖК Ожогово Биография, Дом Лес Парк, Видный, Суходолье.

**ЗВОНИТЕ !!!** Записывайтесь на просмотр!

Дорогие покупатели, квартира ждёт своего нового хозяина, звоните организую просмотр. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров.

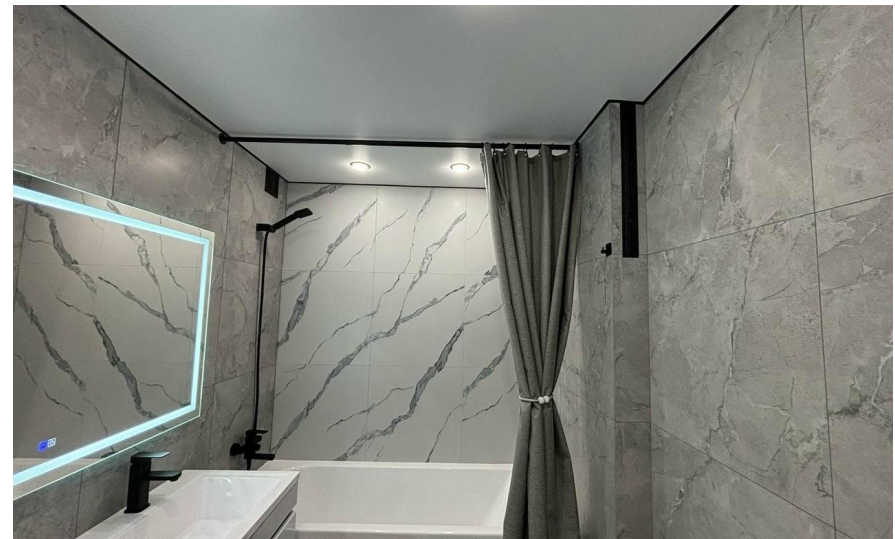
Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу.  
Одобрение в течении 2 часов.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

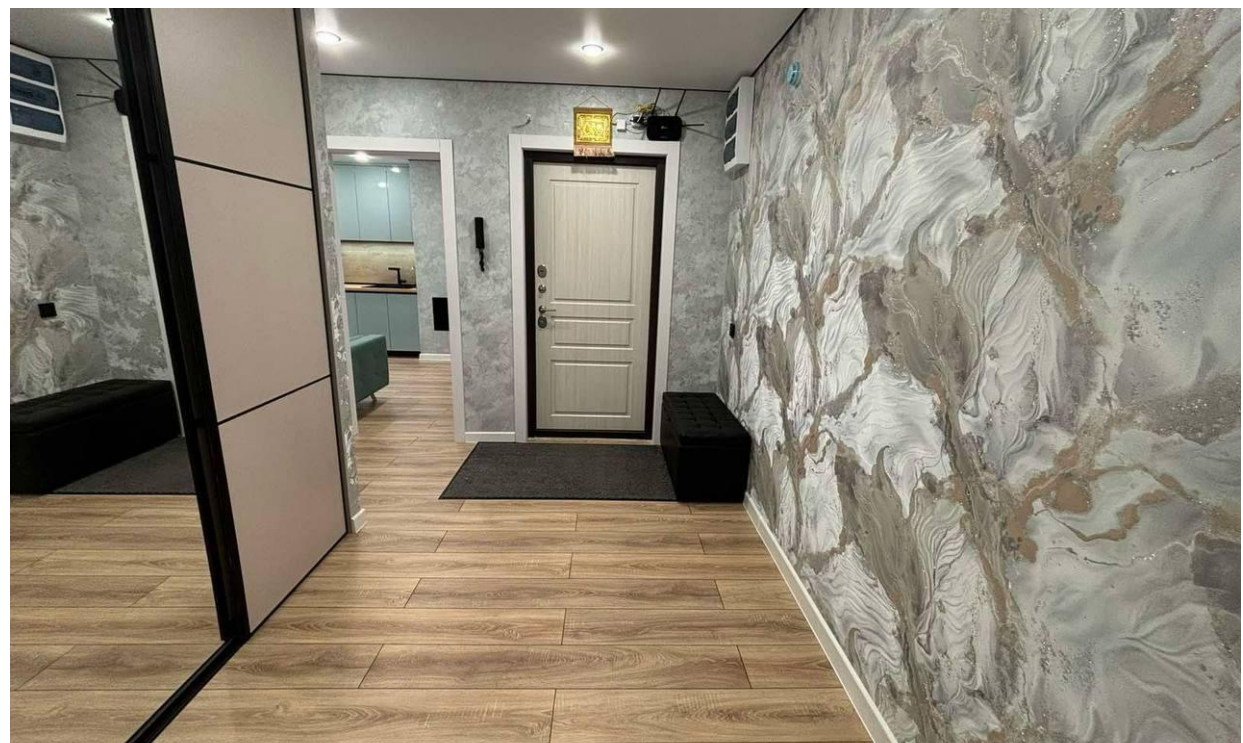
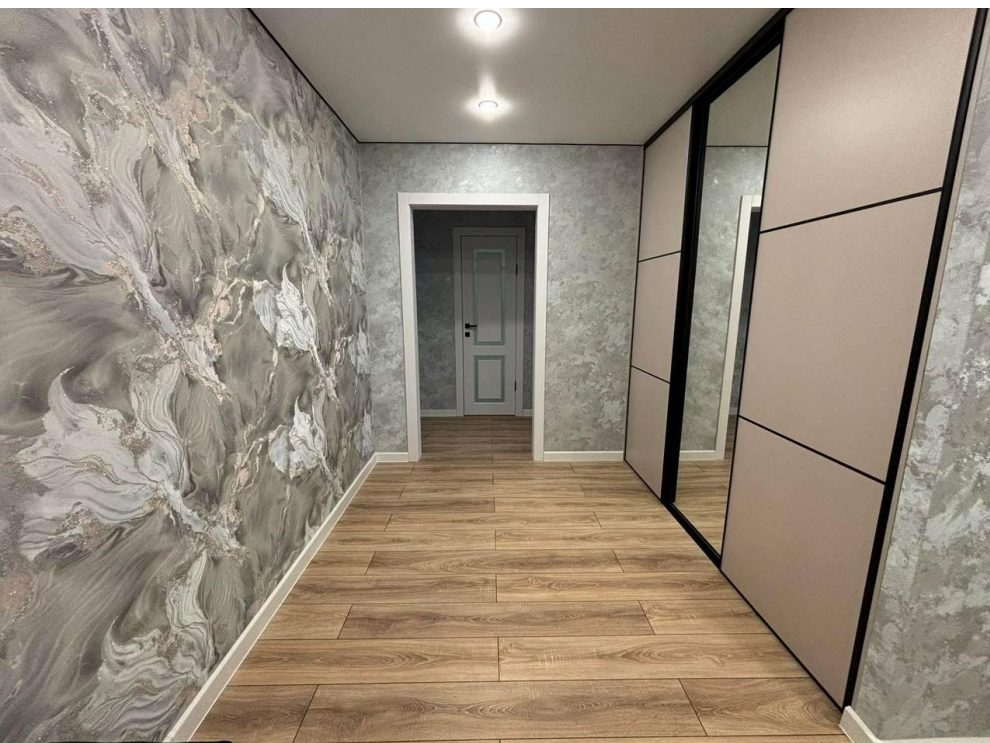


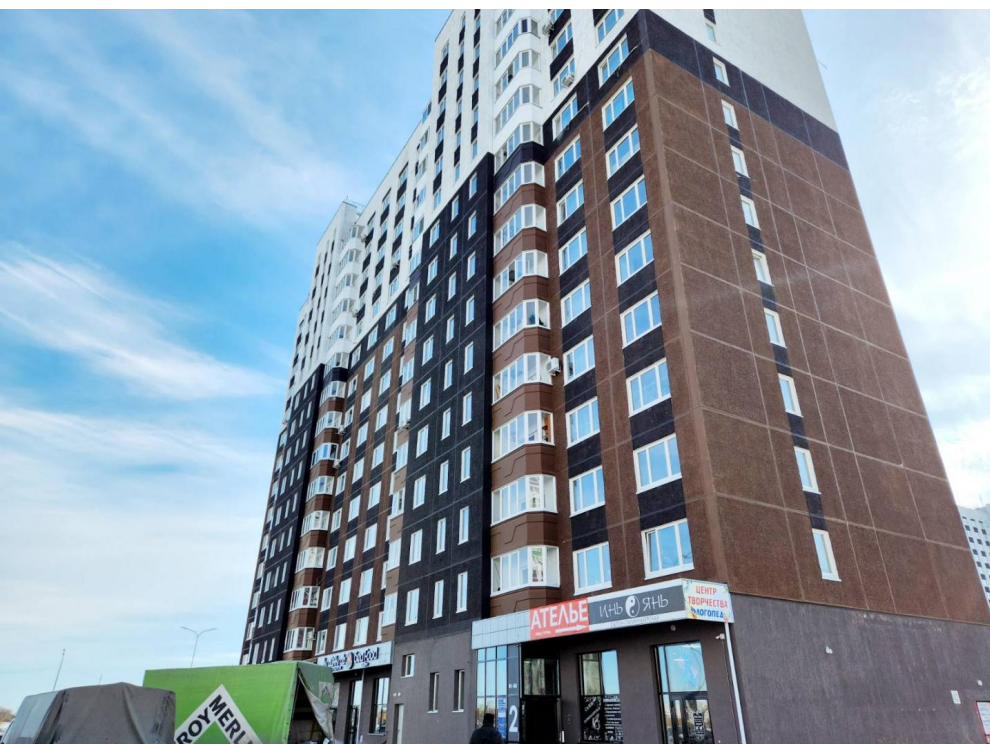


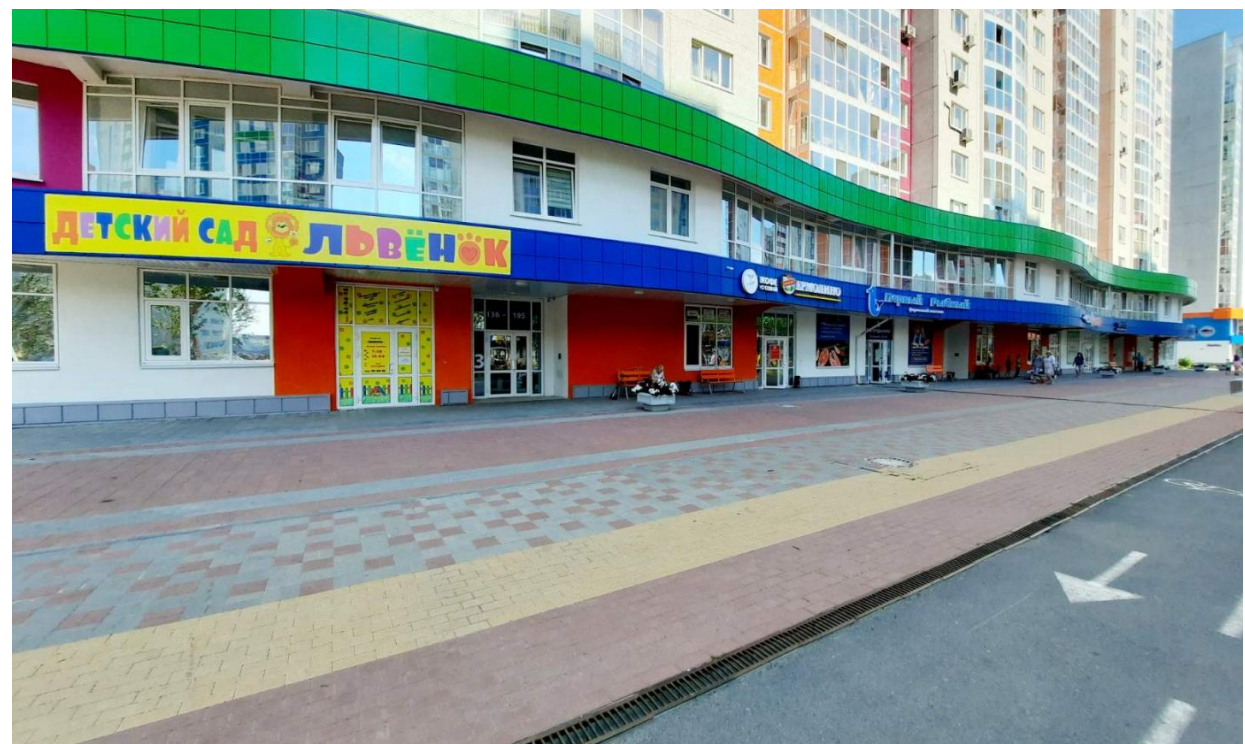
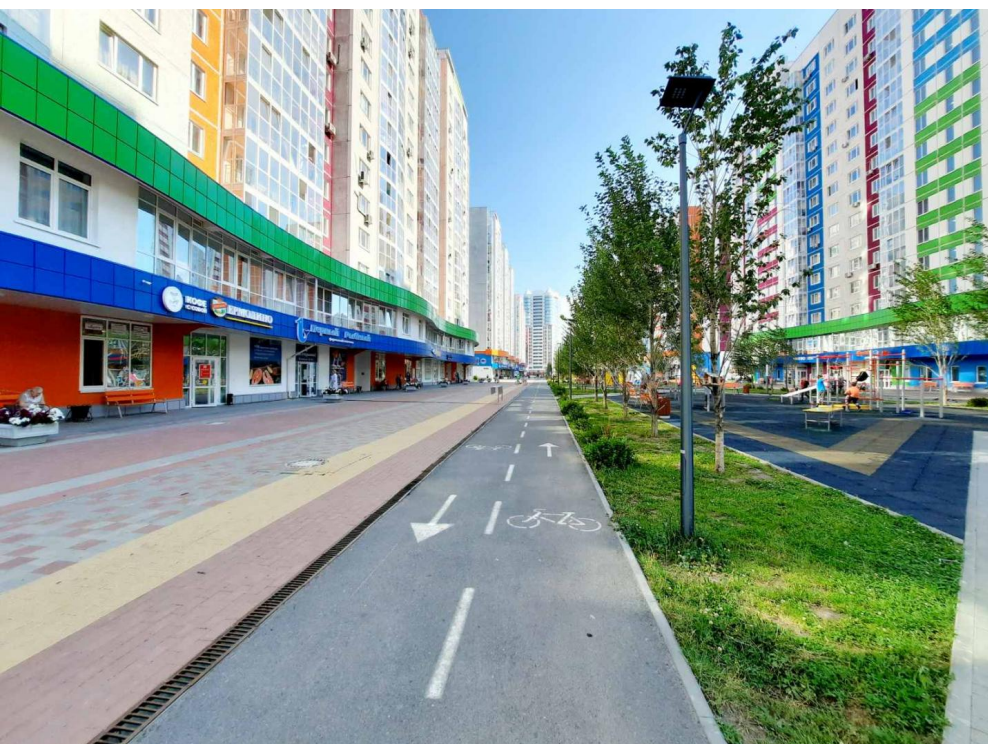
Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **86.6 м²**  
Площадь кухни: **19 м²**  
Этажей в доме: **15**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**  
Апартаменты: **нет**

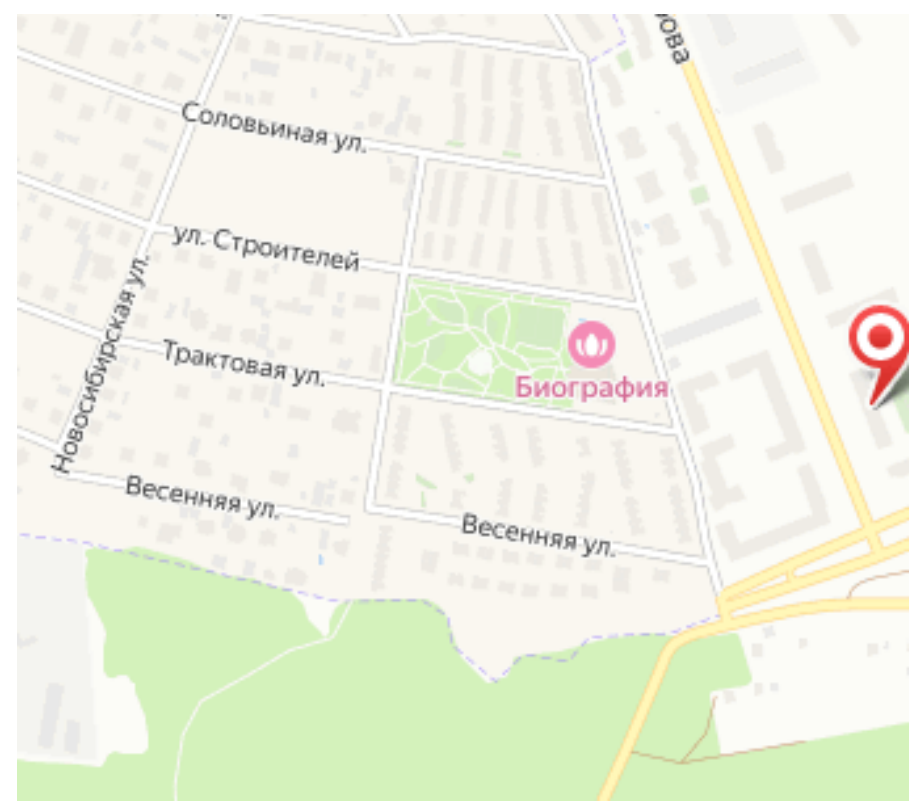


Год постройки дома: **2024 г.**  
Жилая площадь: **60 м²**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**











Специалист по недвижимости

**Костина Марина Юрьевна**

+7(992)304-0948

ecnkostina87@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

