



Продажа

**1-к.квартира, 47.2 м<sup>2</sup>, 14/16 эт.**

Тюмень, Ново-Патрушево

г Тюмень, ул Федюнинского, д 54



₽ **5 700 000**

Продается 1- комнатная квартира распашонка в одном из востребованных и развивающихся районов нашего города – Ново-Патрушево.

+ В квартире выполнен качественный современный ремонт.

+ Полностью укомплектована.

+ Шикарный вид из окна, особенно вечером.

+ В пешей доступности школа и детский сад.

+ Оборудовано видеонаблюдение придомовой территории и мест общего пользования, лифтов.

+ Местом притяжения является «Сказочный» бульвар с большим количеством кафе и мест отдыха по интересам.

В этом районе есть все необходимое для жизни!!!

Хорошая транспортная развязка, можно быстро добраться в любую точку города без светофоров и пробок по объездной дороге.

В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта.,Т.Ц ОСТРОВ. Ново-Патрушево граничит с ЖК Ожогоино Биография ,Дом Лес Парк, Видный, Суходолье.

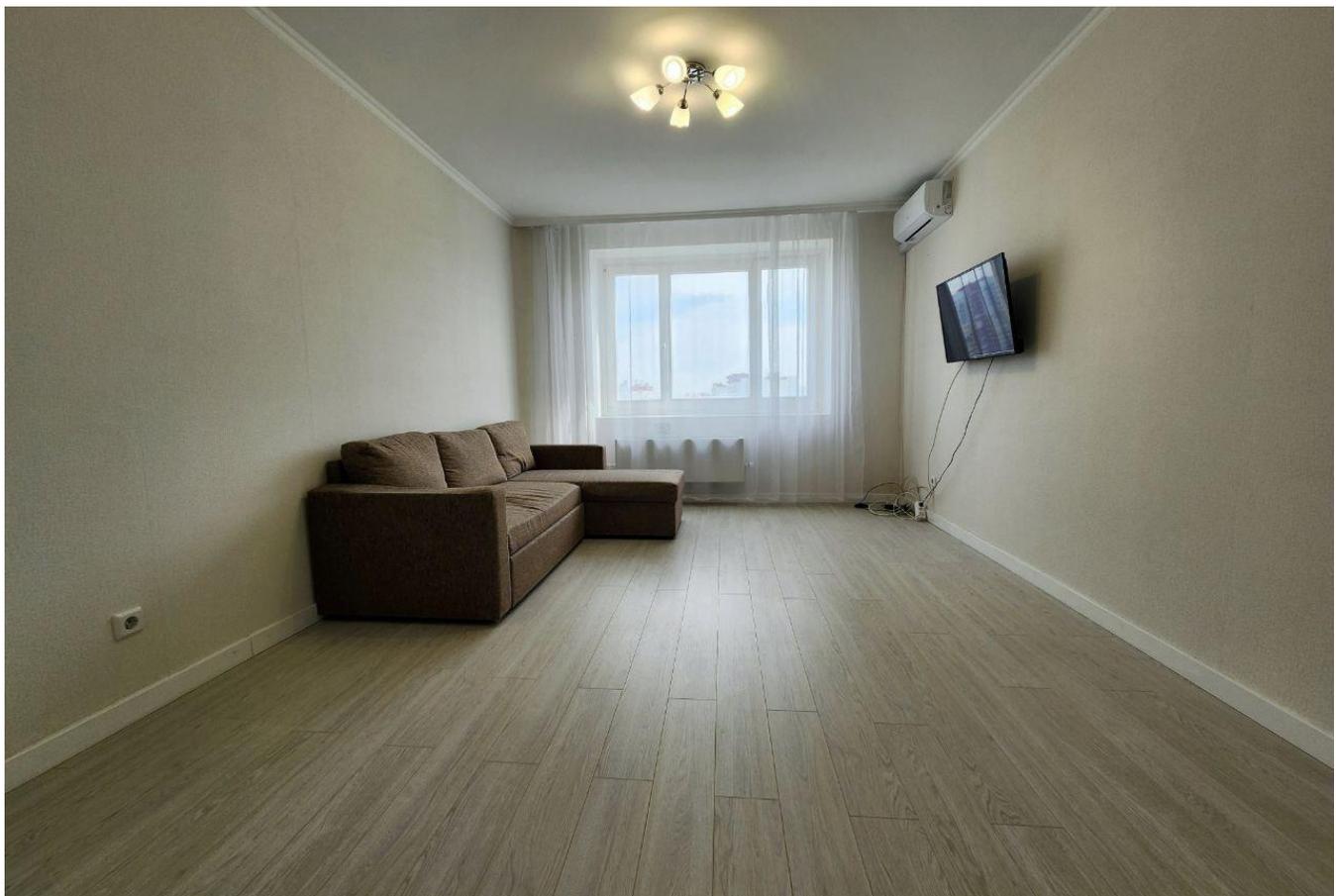
**ЗВОНИТЕ !!!** Записывайтесь на просмотр!

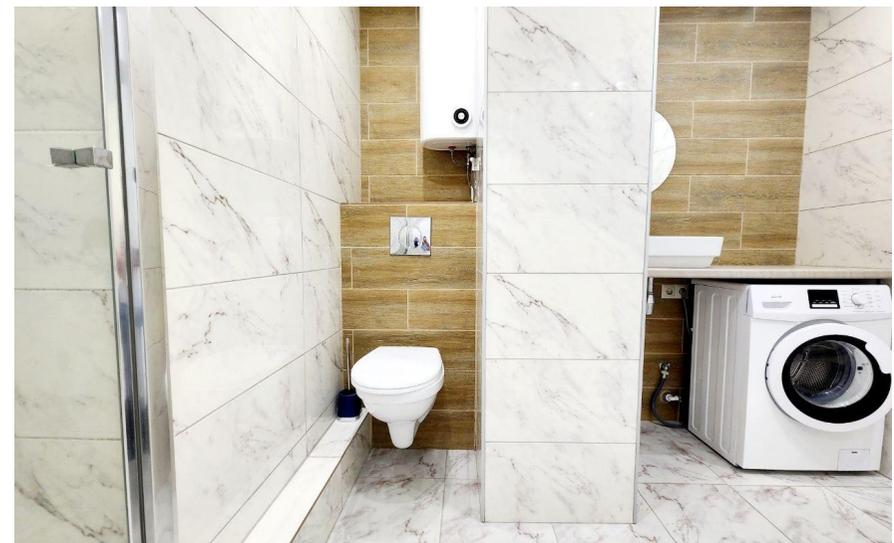
Дорогие покупатели, квартира ждёт своего нового хозяина, звоните организую просмотр. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров.

Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу.

Одобрение в течении 2 часов.

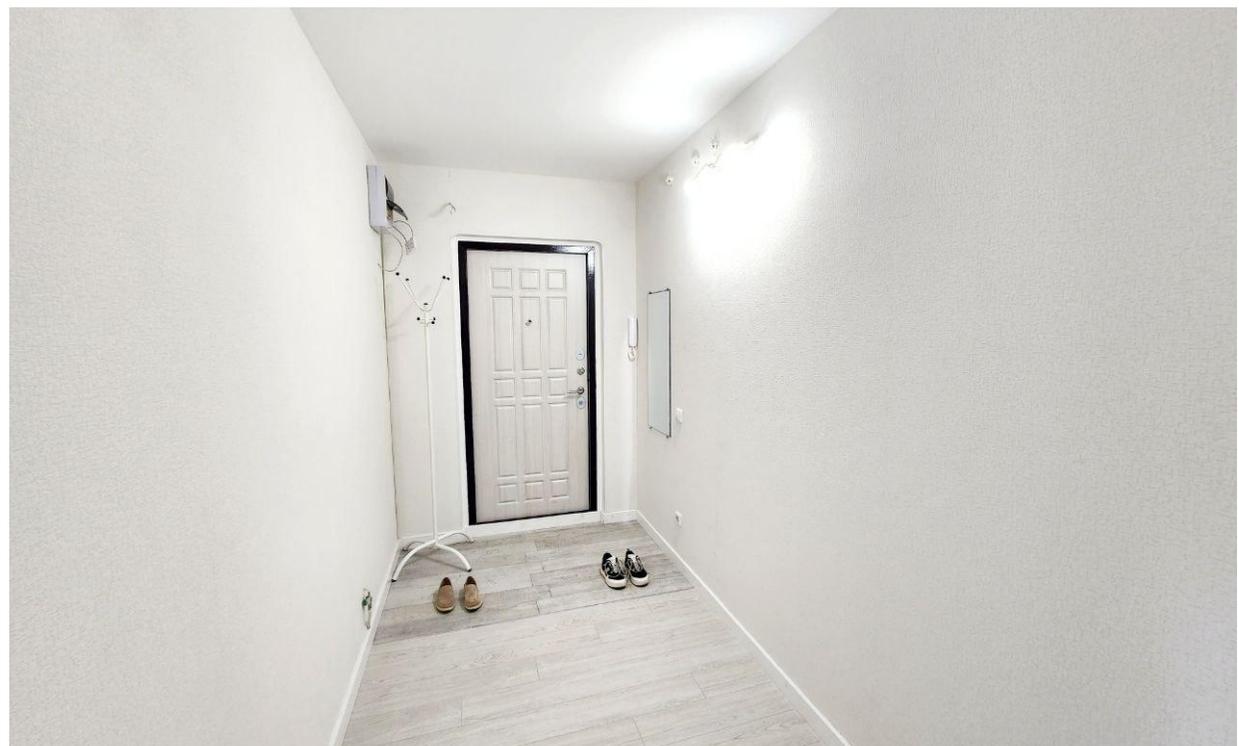
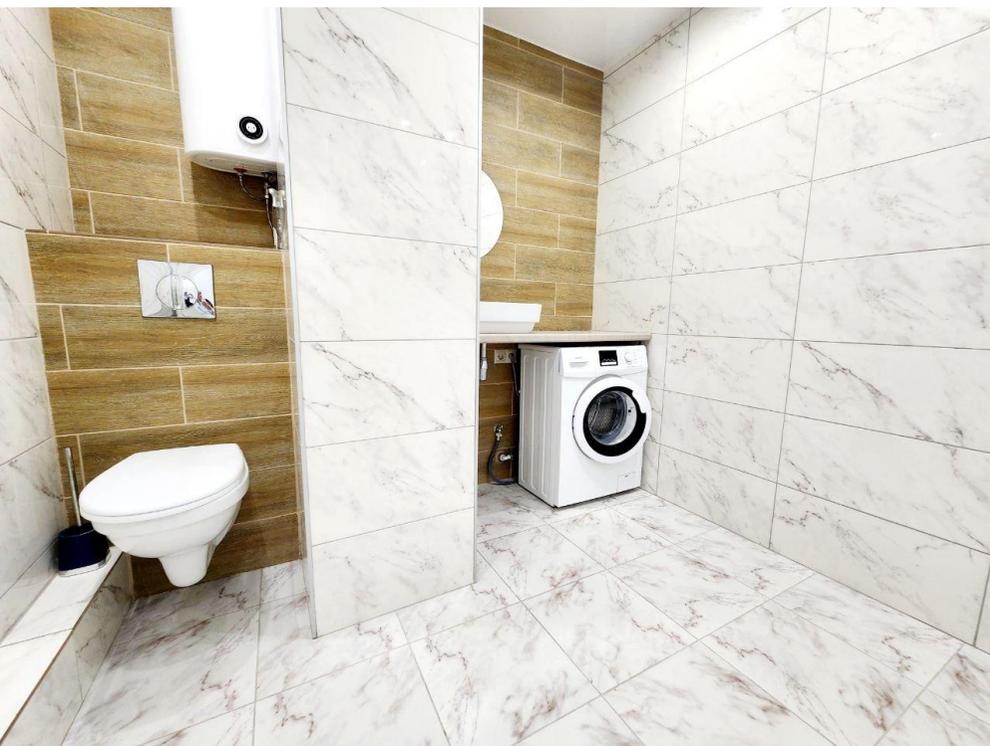
**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**



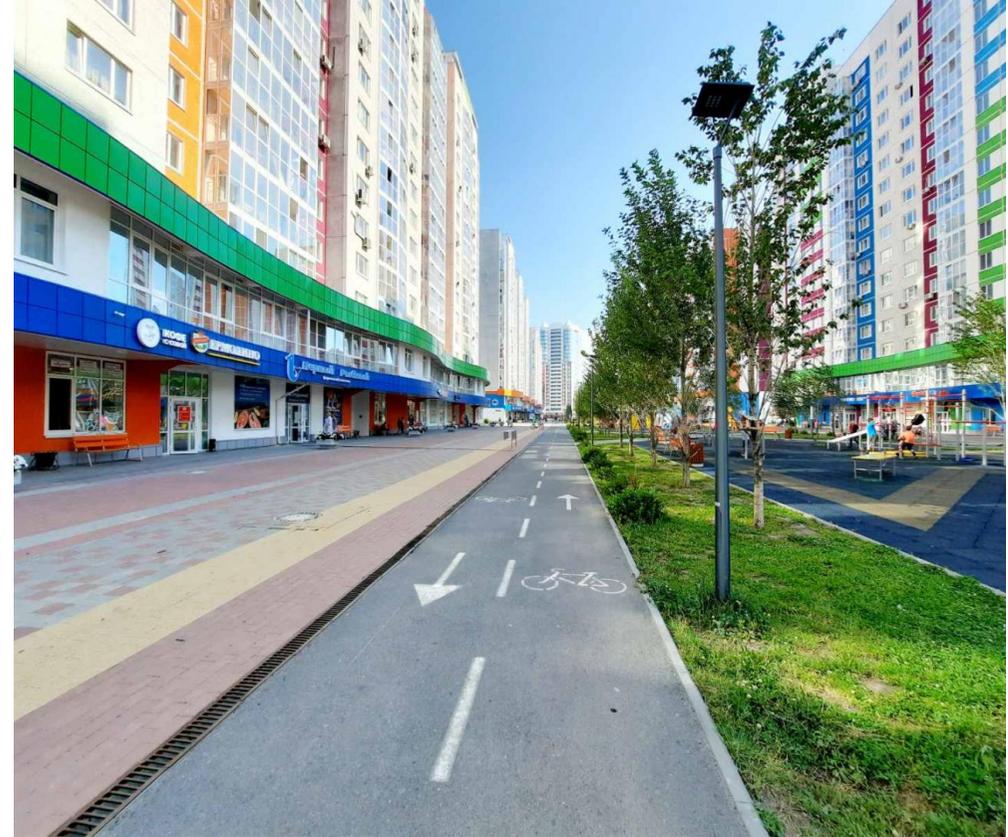


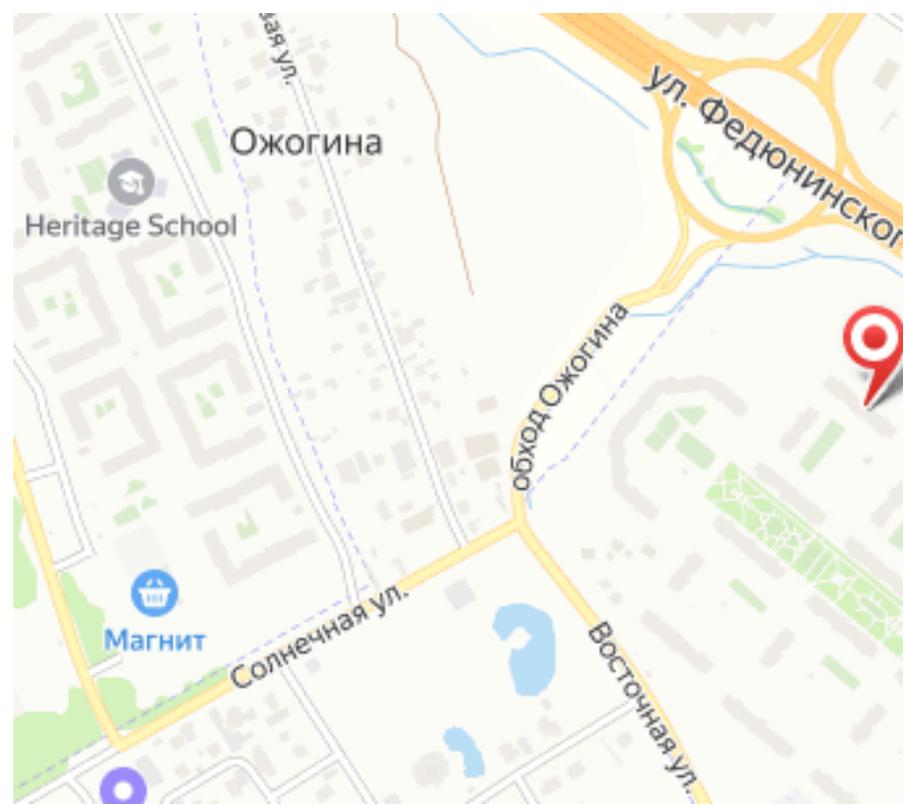
Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **47.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2020 г.**  
Жилая площадь: **19 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **14**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**











Специалист по недвижимости

**Костина Марина Юрьевна**

+7(992)304-0948

ecnkostina87@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

