



Продажа

2-к.квартира, 43.5 м², 5/5 эт.

Тюмень, Червишевский тракт

г Тюмень, ул Санаторная, д 1



₽ 3 400 000

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме в санаторно-курортной зоне. Также возможен обмен на однокомнатную квартиру в городе Тюмень.

Общая площадь составляет 43.5 кв.м, что создает комфортное пространство для жизни семьи. Расположенная на 5 этаже пятиэтажного дома, квартира имеет отличную планировку с высотой потолков 2.5 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений.

Из окон открывается прекрасный вид как на тихий, зеленый двор, так и на улицу, что обеспечивает достаточное количество естественного света в течение дня. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей.

Тип санузла – совмещенный, что является удобным решением для экономии пространства. Дом построен из качественных материалов, что гарантирует надежность и долговечность конструкции.

Во дворе дома садик, школа в пяти минут от дома. В шаговой доступности магазин, почтовое отделение, паспортный стол а также остановочный комплекс- автобусы ходят каждые 30 минут. Недалеко находится красивый парк с озером, можно ловить рыбу, кругом Тараскуля находится лес, где можно собирать грибы и ягоды.

Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит спокойную атмосферу района и желает иметь свое собственное жилье в городе. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры!

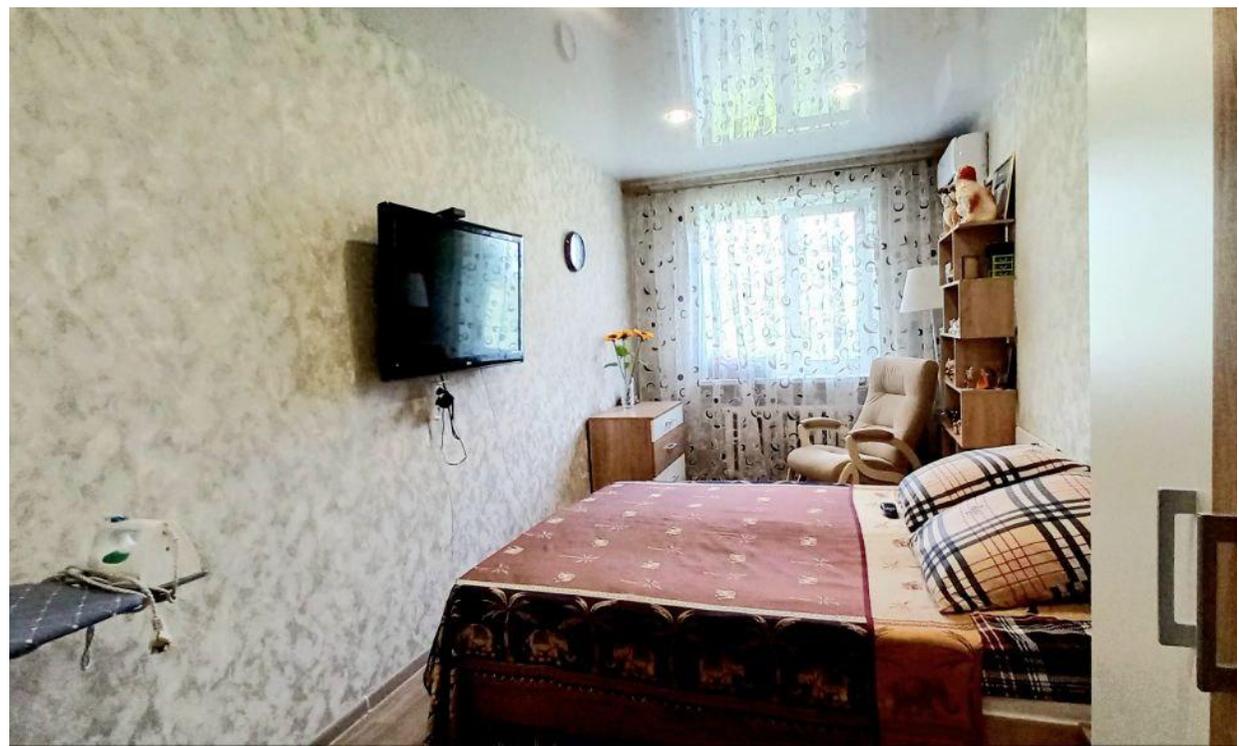
Заинтересовало предложение? Звоните, пишите покажем в удобное для вас время!

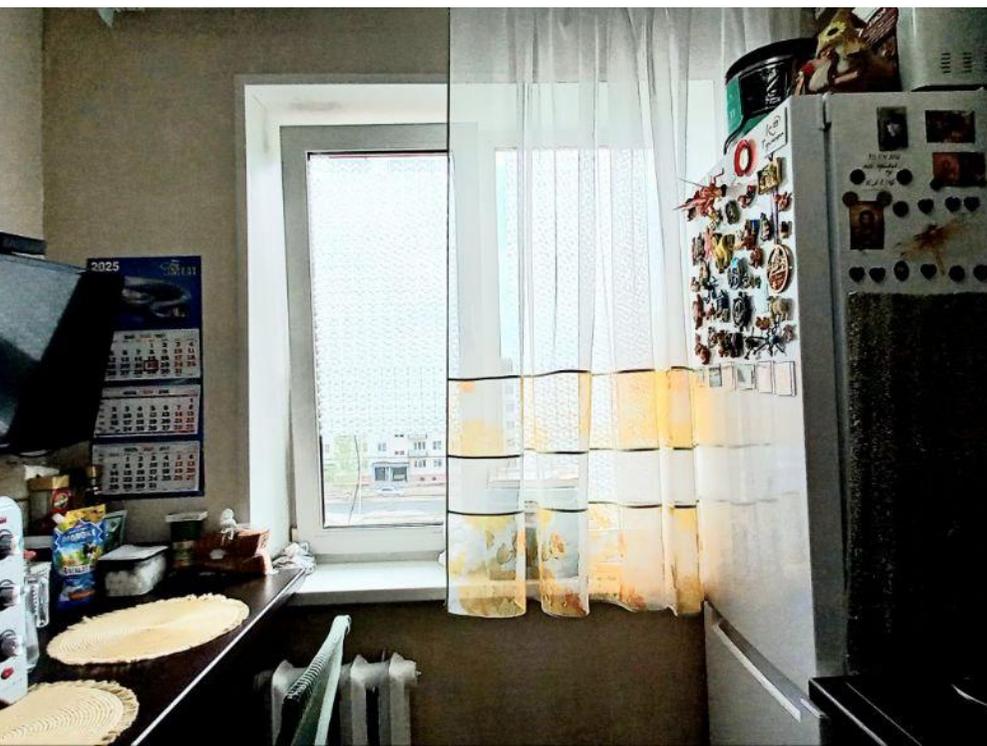


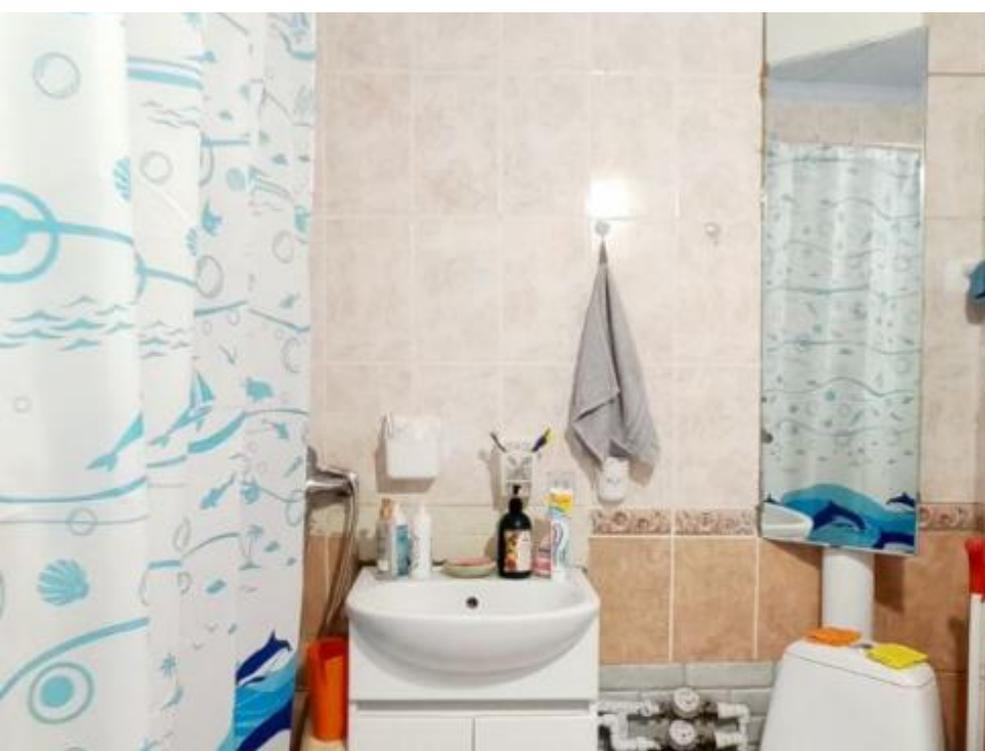


Количество комнат: 2
Общая площадь: **43.5 м²**
Площадь кухни: **3.5 м²**
Этажей в доме: 5
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Мусоропровод: **нет**
Корпус дома: **кирпичный**
Тип дома: **кирпичный**

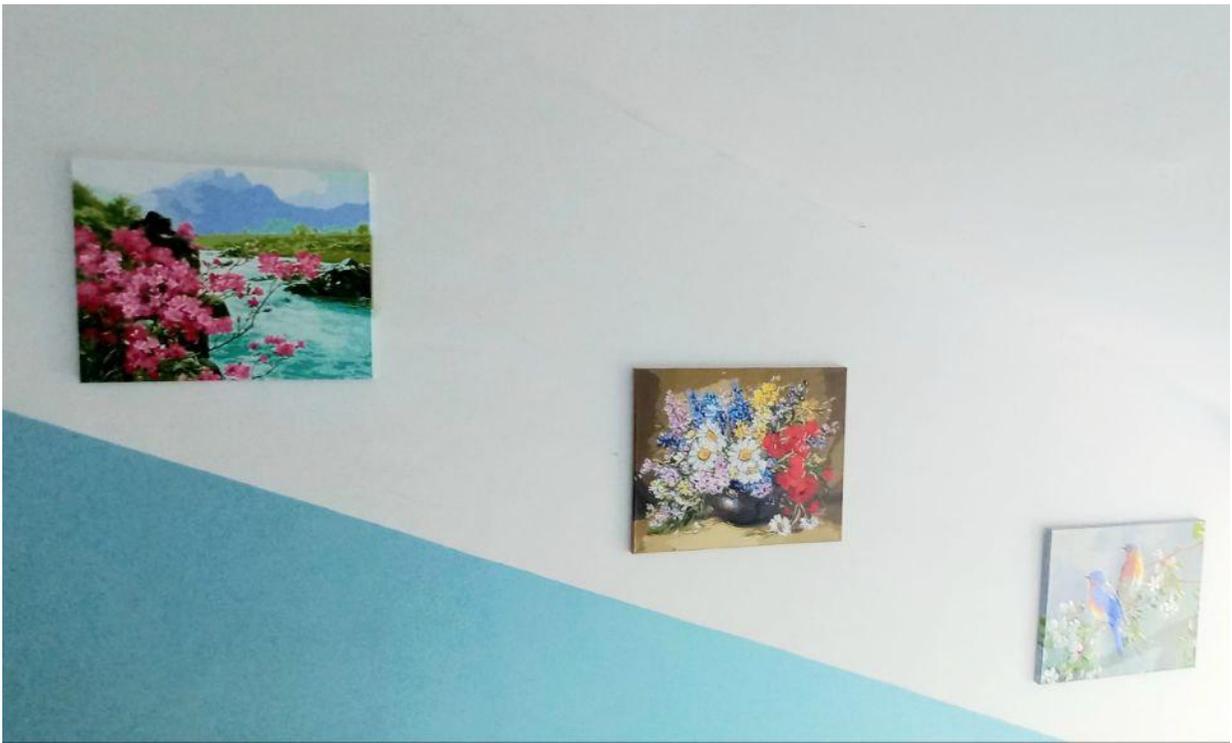
Год постройки дома: **1981 г.**
Жилая площадь: **35 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**

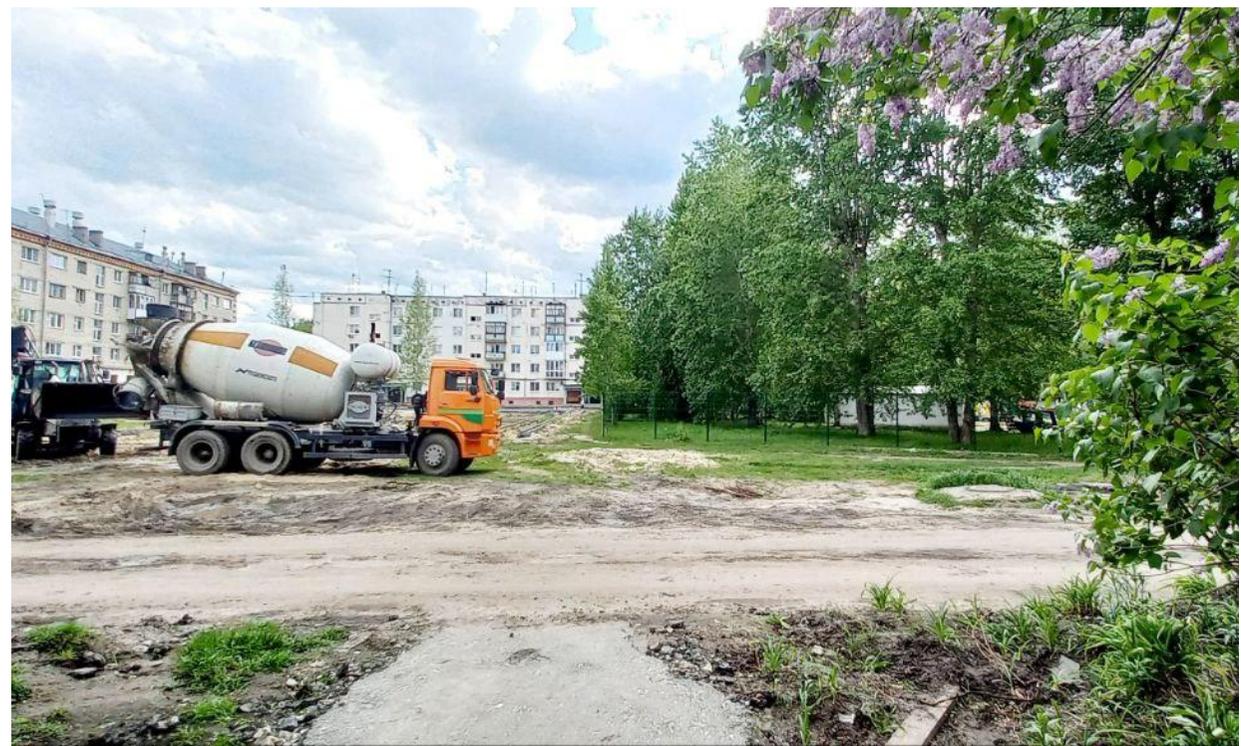




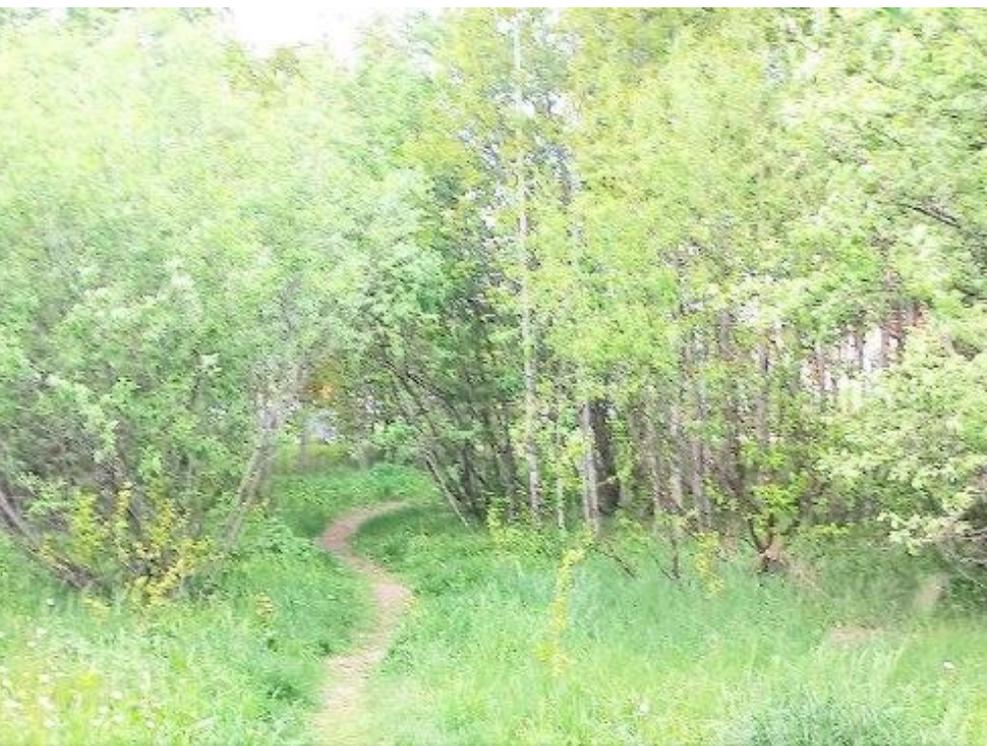


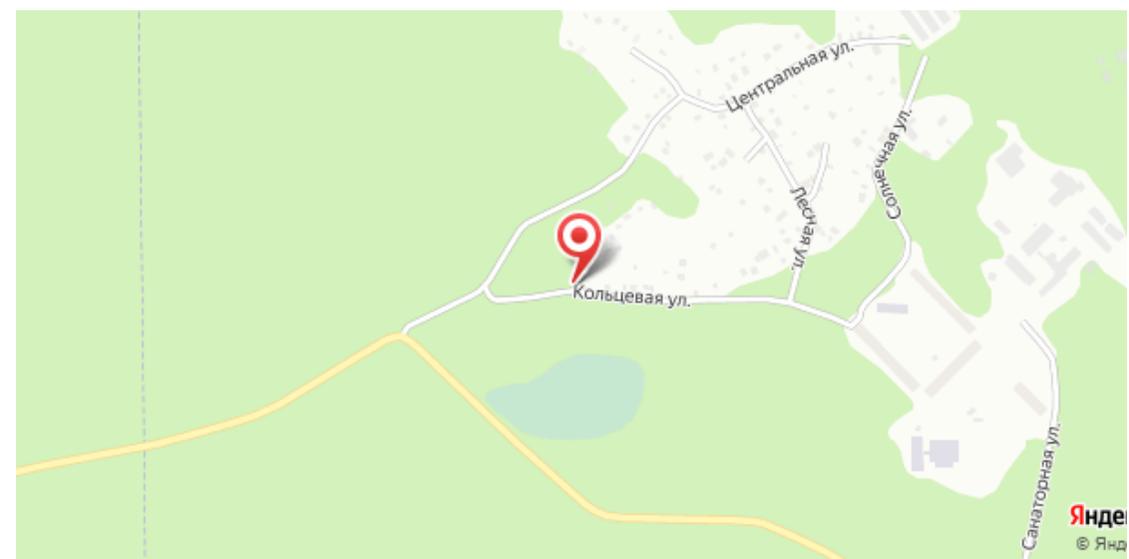
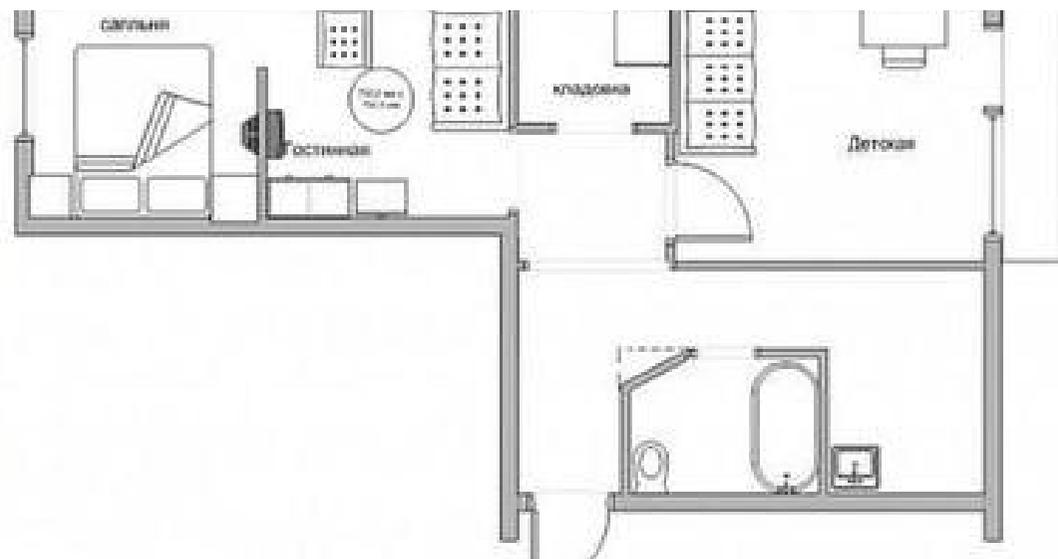














Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

