**Продажа**

## 2-к.квартира, 44.8 м², 2/5 эт.

Тюмень, Район КПД

г Тюмень, ул Севастопольская, д 17

**₽ 4 600 000**

Продаётся отличная 2-к.квартира по адресу: улица Севастопольская 17 в (Центральный АО). Квартира общей площадью 44.8 м² с кухней 6 м² на 2 этаже 5-этажного дома с окнами во двор.

Дом панельный 1980 года постройки расположен в районе Район КПД .
В шаговой доступности продуктовые магазины и торговый центр,
остановки транспорта, средняя образовательная школа, детский сад, Медицинский институт.

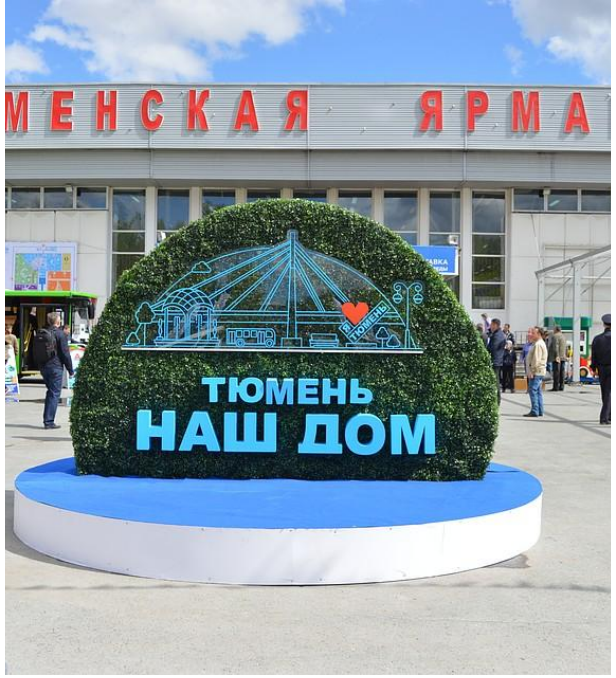
Квартира теплая и уютная, удобная планировка, комнаты просторные .Высота потолков 2.7 м. Санузел в квартире совмещённый,есть лоджия, установлены счётчики.

Состояние квартиры отличное, сделан евроремонт . Есть интернет.

В шаговой доступности выставочный зал, КиноМакс, множество торговых центров.

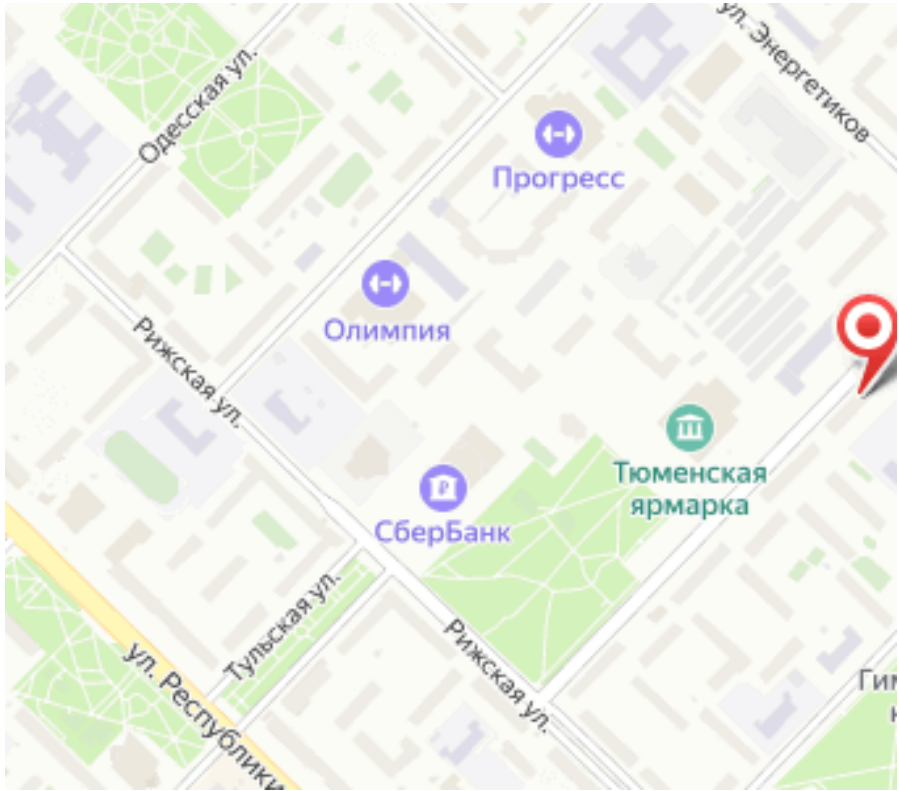
Остановка рядом.

Записывайтесь на просмотр.



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **44.8 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1980 г.**
Жилая площадь: **28 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**


Одесская ул.
ул. Энергетиков
Прогресс
Олимпия
Рижская ул.
Тюменская ярмарка
СберБанк
Тульская ул.
ул. Республики
Рижская ул.

Специалист по недвижимости

**Беломенова Светлана Михайловна**

+7(950)494-2811

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301