



Продажа

2-к.квартира, 64.46 м², 7/18 эт.

Тюмень, Мыс

г Тюмень, ул Алматинская, д 12

₽ **6 834 000**



Продается уютная двухкомнатная квартира в новом панельном доме!

Квартира расположена на седьмом этаже 18-этажного дома, построенного в 2023 году.

Общей площадью 64.46 кв.м., она идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и простор. Благодаря высоте потолков в 2.64 метра, помещения кажутся еще более воздушными и светлыми.

В квартире выполнена качественная отделка под чистовую, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи без лишних хлопот.

Наличие раздельного санузла и балкона добавляет удобства в повседневную жизнь. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая приятные виды и достаточное количество естественного света.

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает его отличным выбором для семей с детьми и всех, кто предпочитает жить в спокойном и благоустроенном месте.

В районе помимо школы № 45 расположены три детских сада, а также спортивная школа и школа искусств им. Знаменского. Тюменский колледж транспортных технологий и сервиса, бассейн и корабельный сквер, Гагаринский парк, горячие источники, что позволяет заняться детям любимым занятиям.

В 5 минутах находятся три ТЦ: Ситимолл, Лента, Леруа Мерлен.

В районе мыса расположена отличная сеть лечебных центров.

Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры!

Есть вопросы-звоните, пишите ответим на все ваши вопросы.

Гарантируем юридическое сопровождение и безопасность сделки.

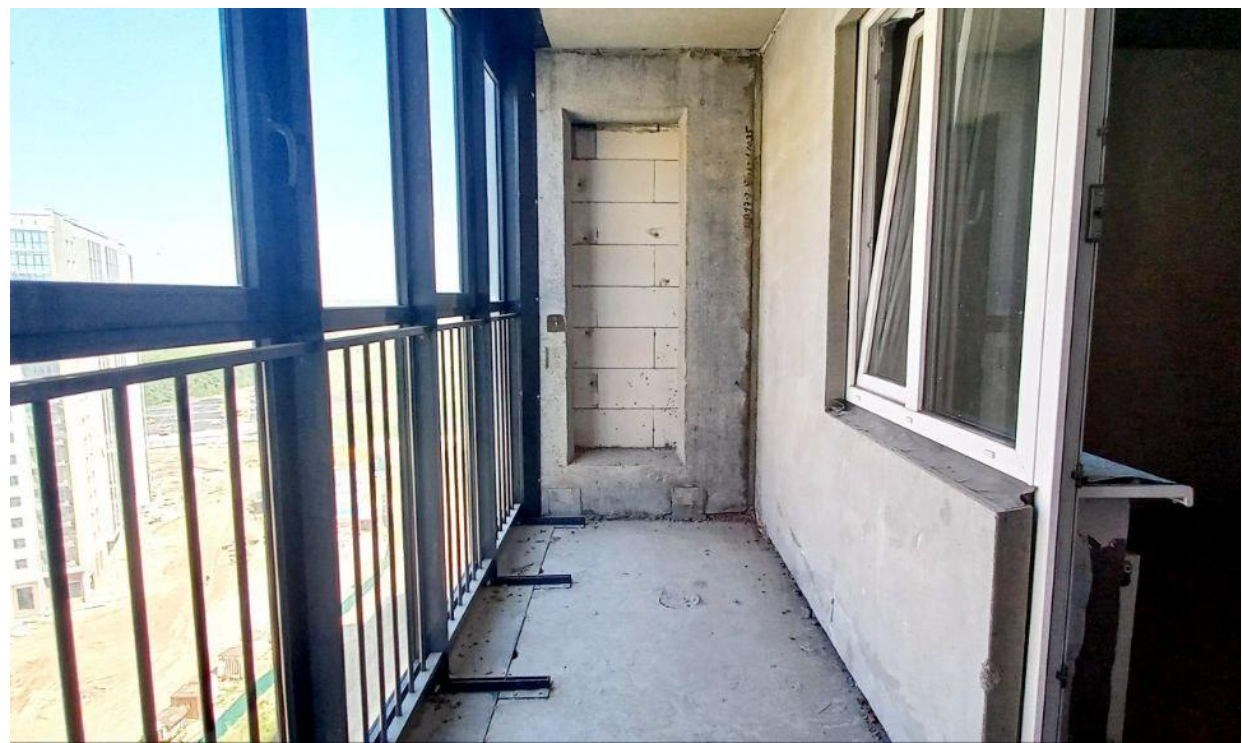
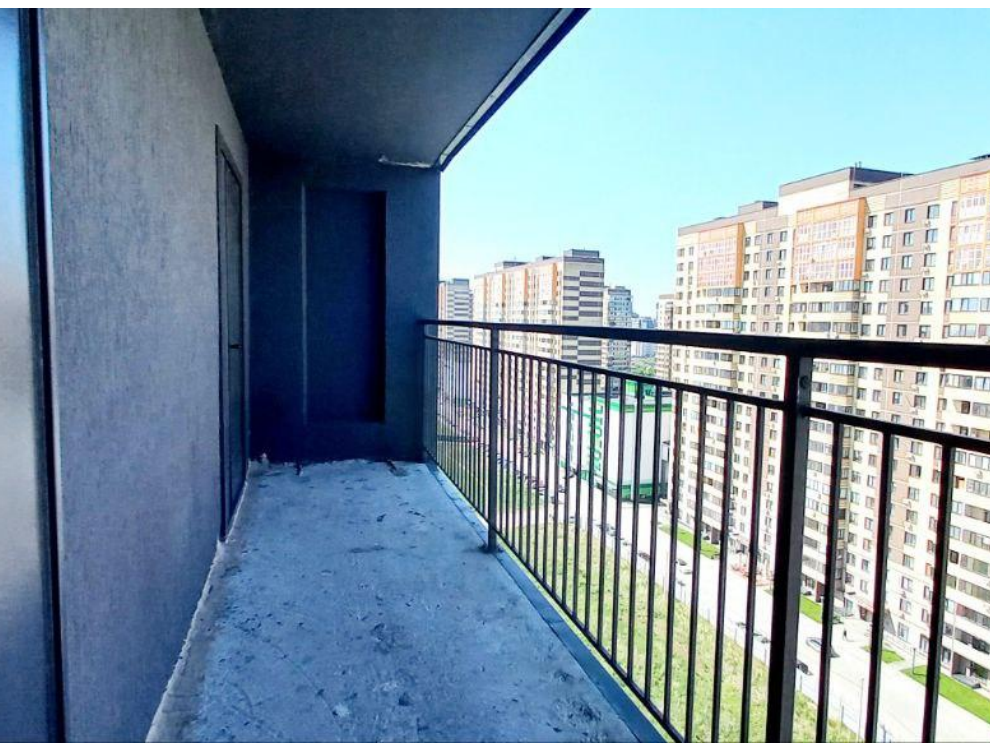




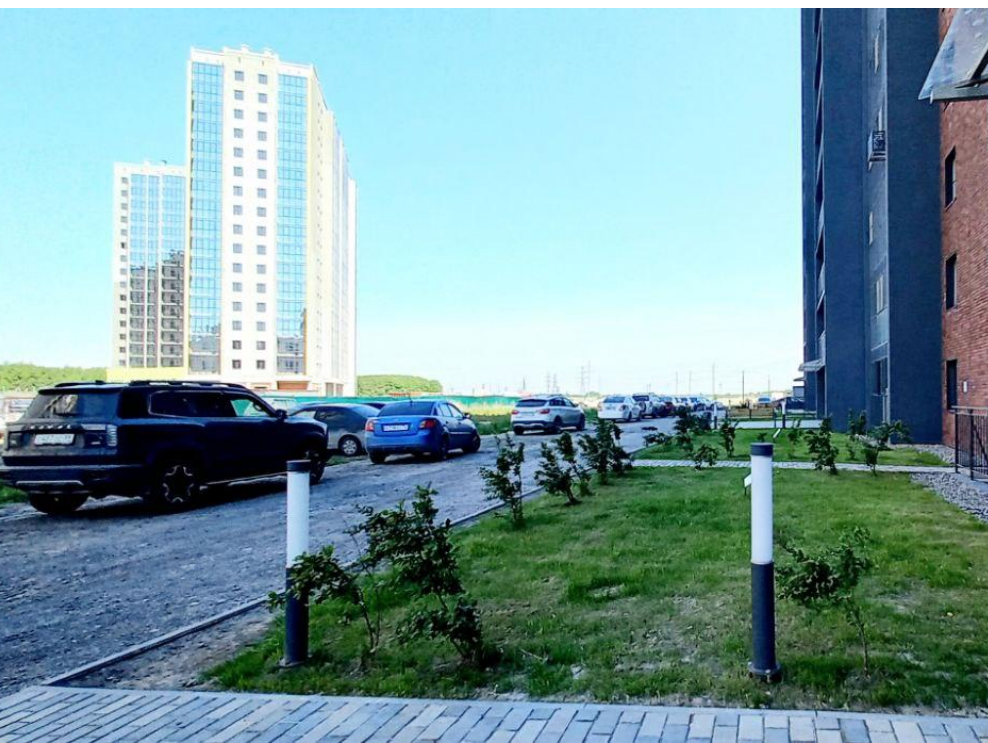
Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **64.46 м²**
 Площадь кухни: **17.94 м²**
 Этажей в доме: **18**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие телефона: **нет**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **панельный**

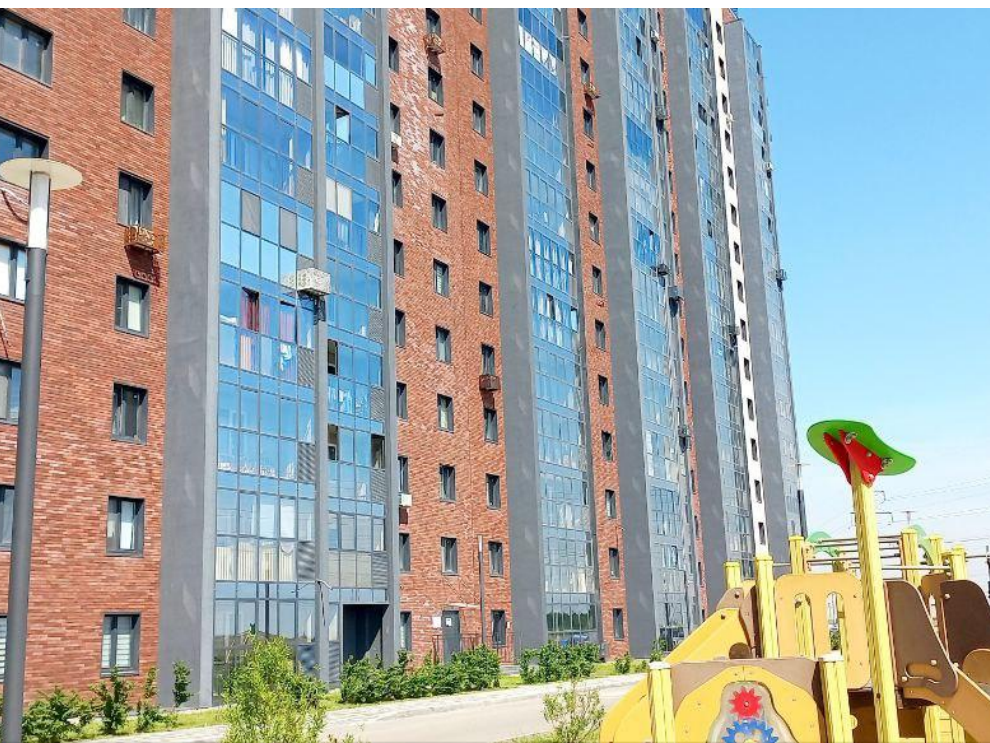


Год постройки дома: **2023 г.**
 Жилая площадь: **28.55 м²**
 Этаж: **7**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.64 м.**
 Апартаменты: **нет**

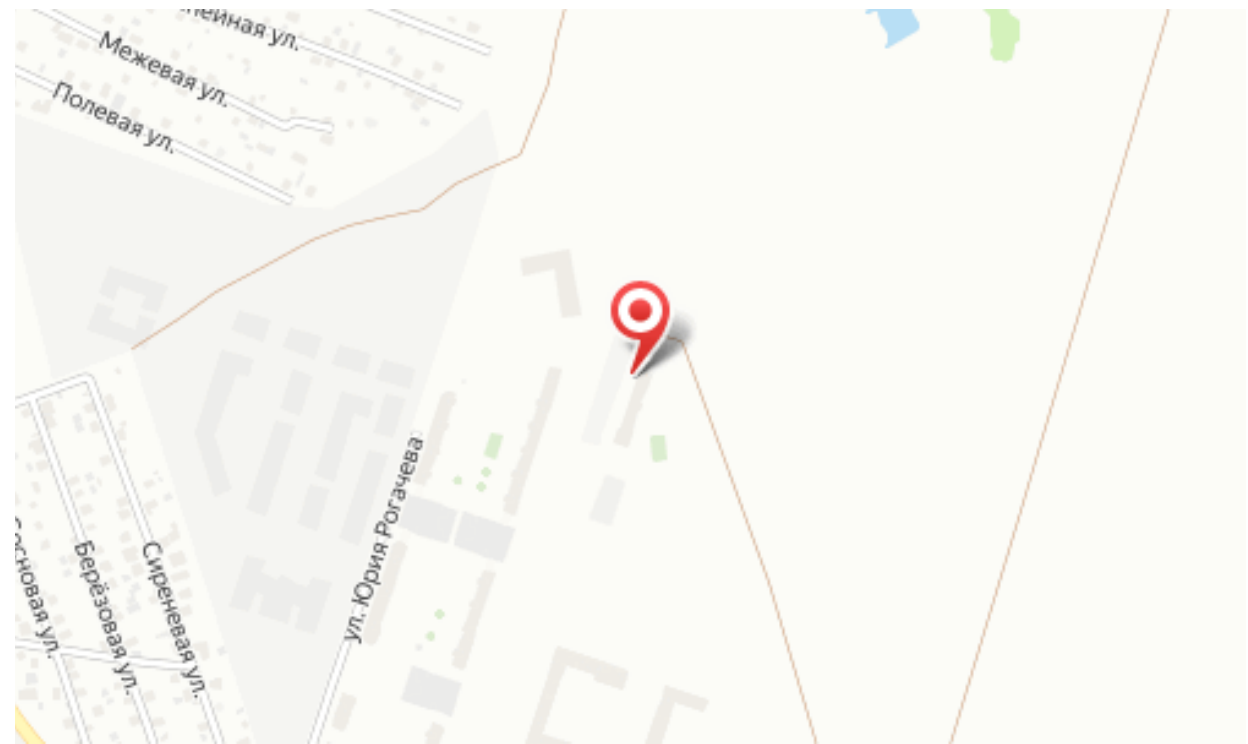














Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

