



Продажа

Участок 5 соток СНТ

Строитель,

Тюменская обл, Нижнетавдинский р-н, тер. СНТ
Строитель



₽ **650 000**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ!!!

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в экологически чистом районе, 15 км Салаирского тракта, за дер. Решетникова.

КОММУНИКАЦИИ:

Электричество 15 кВт, 380В будет на каждом участке, столбы установлены, подключение за счет собственника.

ДОРОГИ широкие, в твердом покрытии, ширина от 8 м., засыпано песком, укреплено боем кирпича.

ГАЗ - в перспективе.

На территории поселка для качественного отдыха проживающих предусмотрены:

- 3 больших и 4 малых водоема глубиной 3,5 м,

- пляжная зона 15x50 м.,

- детская площадка,

- мангальная зона и зона отдыха в лесополосе,

- закрытая территория, въезд будет осуществляться через шлагбаум,

- круглосуточное видеонаблюдение (перекрестки, въезды, зоны общего пользования).

ИНФРАСТРУКТУРА:

Участок расположен на территории СНТ "Строитель".

Общество большое, обжитое, многие проживают круглый год. На въезде в общество автоматические ворота и камера видеонаблюдения, ответственный председатель. При въезде в СНТ пруд для любителей рыбалки. В обществе есть магазин.

Отличная транспортная доступность. Рядом автобусная остановка, автобус №155 ходит ежедневно по расписанию. До города легко добраться за 15 минут.

Недалеко располагается база отдыха Верхний Бор, горячие источники, санаторно-курортные заведения для детей и взрослых.

В наличии есть смежный участок по аналогичной площади и стоимости. Желательно продажа в одни руки!

ЗВОНИТЕ, покажу участки по договоренности!





Площадь участка: **5 соток**
Расстояние до города: **25 км**



Тип участка: **СНТ**





Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

