



Продажа

Участок 6.35 соток ИЖС

Тюмень,

г Тюмень, ул Кристальная

₽ **5 000 000**



Продается отличный земельный участок ИЖС в черте города Тюмени (мкр. Быкова).

Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, по фасаду земельного участка - 16 м, что позволяет удобно разместить как одноэтажный дом, так и двухэтажный. Доступ к участку комфортный в любое время года - дороги асфальтированы.

Все коммуникации уже подведены до участка:

- электрический столб;
- центральный водопровод;
- газовый стояк .

Развитая инфраструктура:

- ежедневно ходит общественный транспорт- маршрут 91,
- на автомобиле до центра города всего 15-20 минут.
- недалеко находятся школа №67 детские сады №36, школа искусств Эюд.
- в непосредственной близости расположены живописные водоемы (озеро Песьяное), Гилевская Роща — идеальное место для отдыха всей семьей и зимой, и летом.

Отличное место для строительства дома вашей мечты в пределах города с видом на природу.

Звоните, помогу с оформлением ипотеки, а также с подбором подрядной организации для строительства вашего дома!





Площадь участка: **6.35 соток**
Расстояние до города: **5 км**



Тип участка: **ИЖС**



Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

