

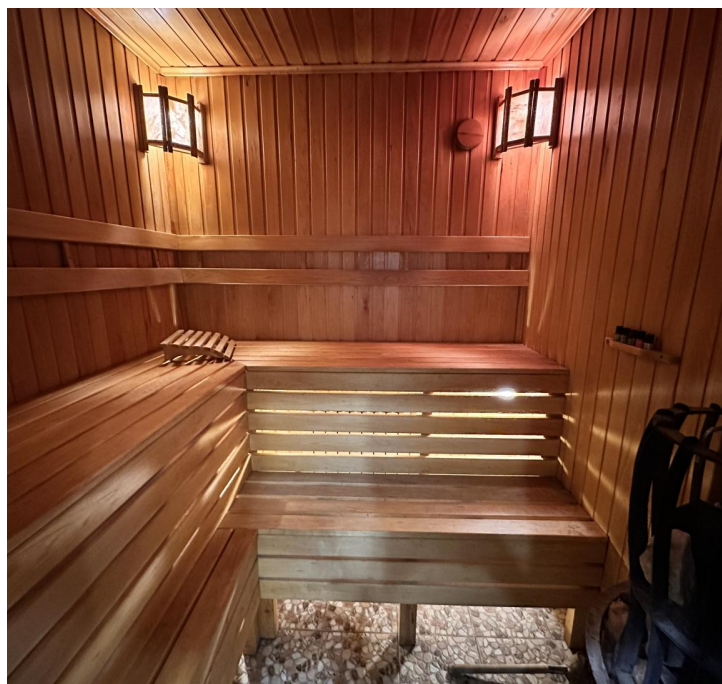


Продажа

дом 197 м² на участке 9.3 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Анатолия Секисова



₽ **15 000 000**

В продаже дом в черте города, который буквально утопает в зелени.

Участок 9.3 сотки - вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства.

На участке расположены два строения:

Первый - дом для отдыха с баней и гаражом. Построен из керамзитоблока, утеплен пенопластом, облицован кирпичом. Гараж с отоплением на два автомобиля.

Ворота автоматические.

Баня с дровяной печью, парильней и душевой, это всё на первом этаже. На втором просторная комната отдыха для уютных застолий, санузел, спальня, балкон.

Жилой дом в два этажа 197 кв.м. из газоблоков обшит сайдингом. На первом этаже прихожая, гостиная с камином, кухня, две спальни, ванная комната, терраса с каменной печью, кладовое помещение.

На втором две спальни, санузел, помещения для хранения.

На участке разбит сад, много взрослых плодоносящих кустов и деревьев, есть теплица, небольшой пруд.

По всему периметру высокий забор. приватность и тишина гарантированы, в окна никто не заглядывает.

Один взрослый собственник, обременений нет.

Дом газифицирован, электричество работает без перебоев, биосептик обеспечивает водоотведение.

Микрорайон Плеханова находится в Юго-Западной части города, рядом памятник природы -

Плехановский бор, любимое место отдыха многих горожан. Здесь оборудованы детские площадки и мангальные зоны.

Рядом магазины, остановка.

Звоните, пишите, организуем просмотр. Гарантируем безопасную сделку, поможем с ипотекой.



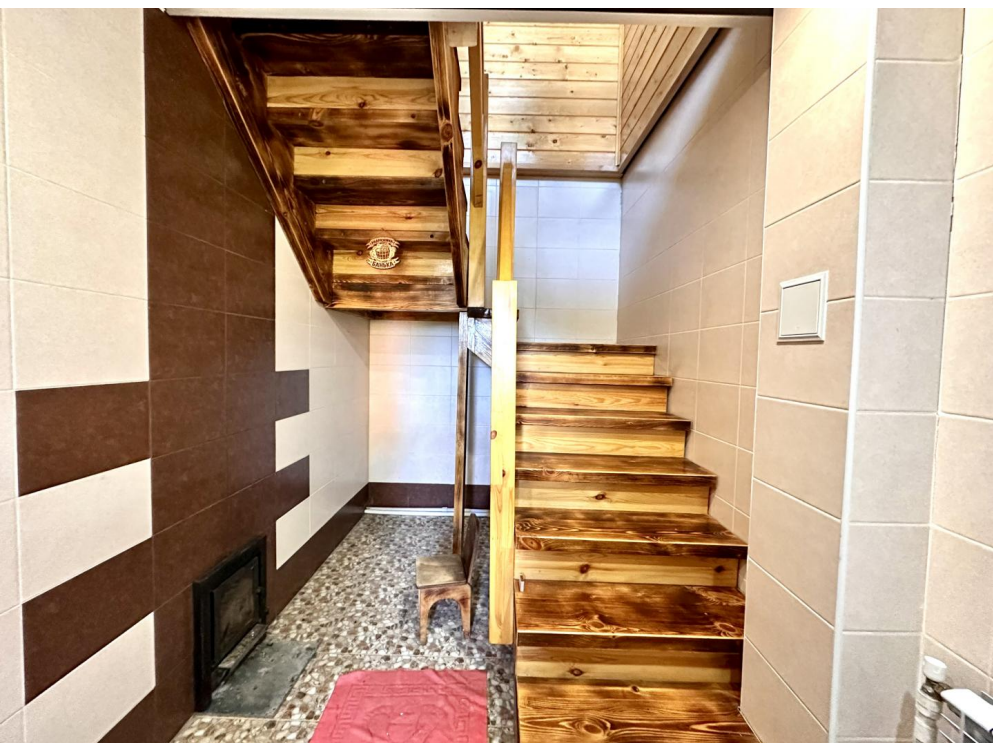


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **197 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2019**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **9.3 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**





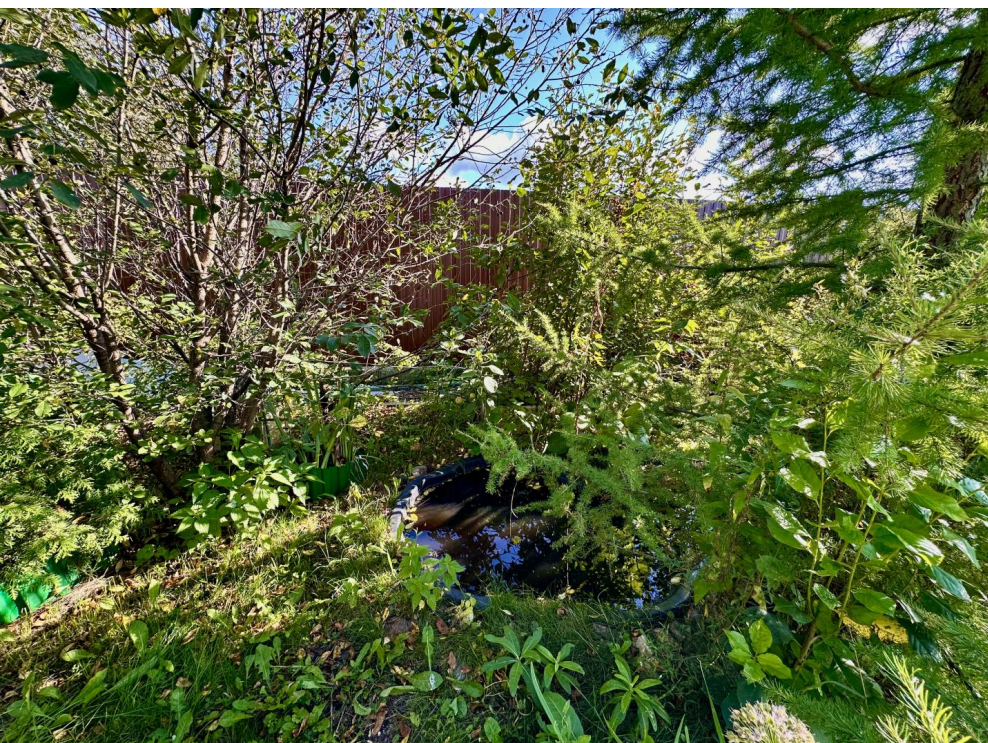


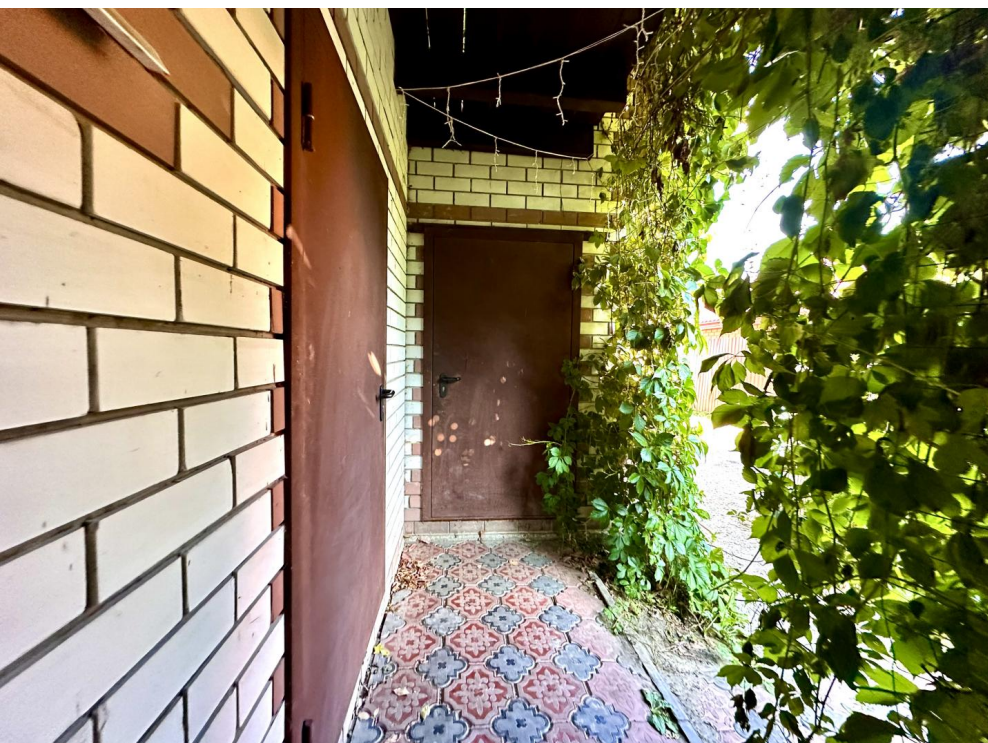




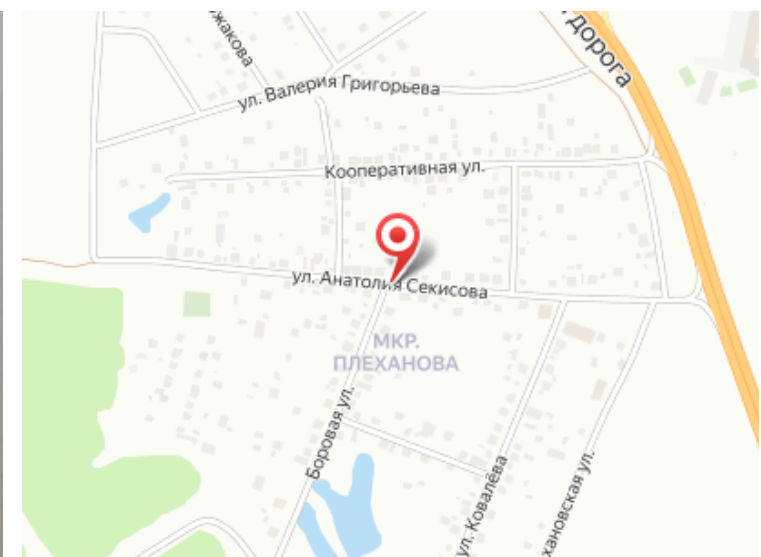
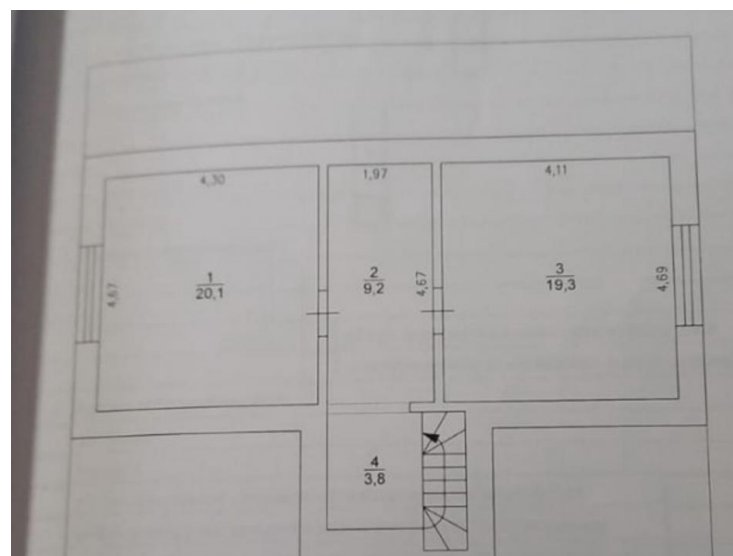
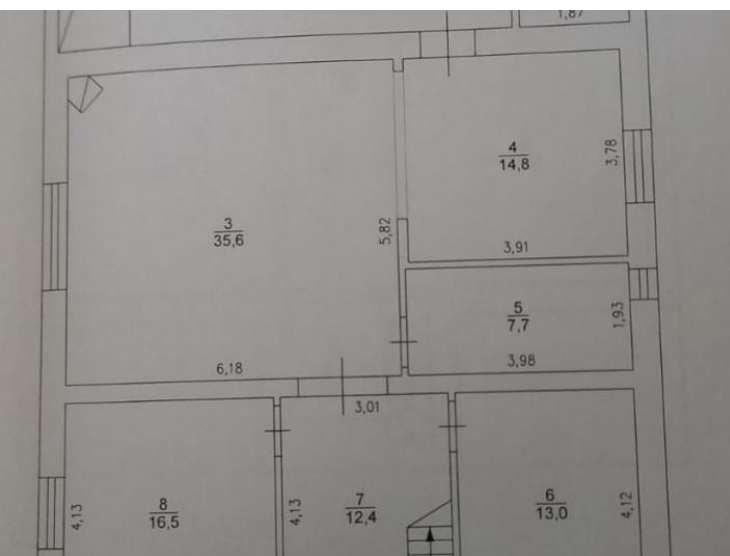














Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фиря Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzul'kharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

