Продажа

2-к.квартира, 84 м², 4/10 эт.

Тюмень,

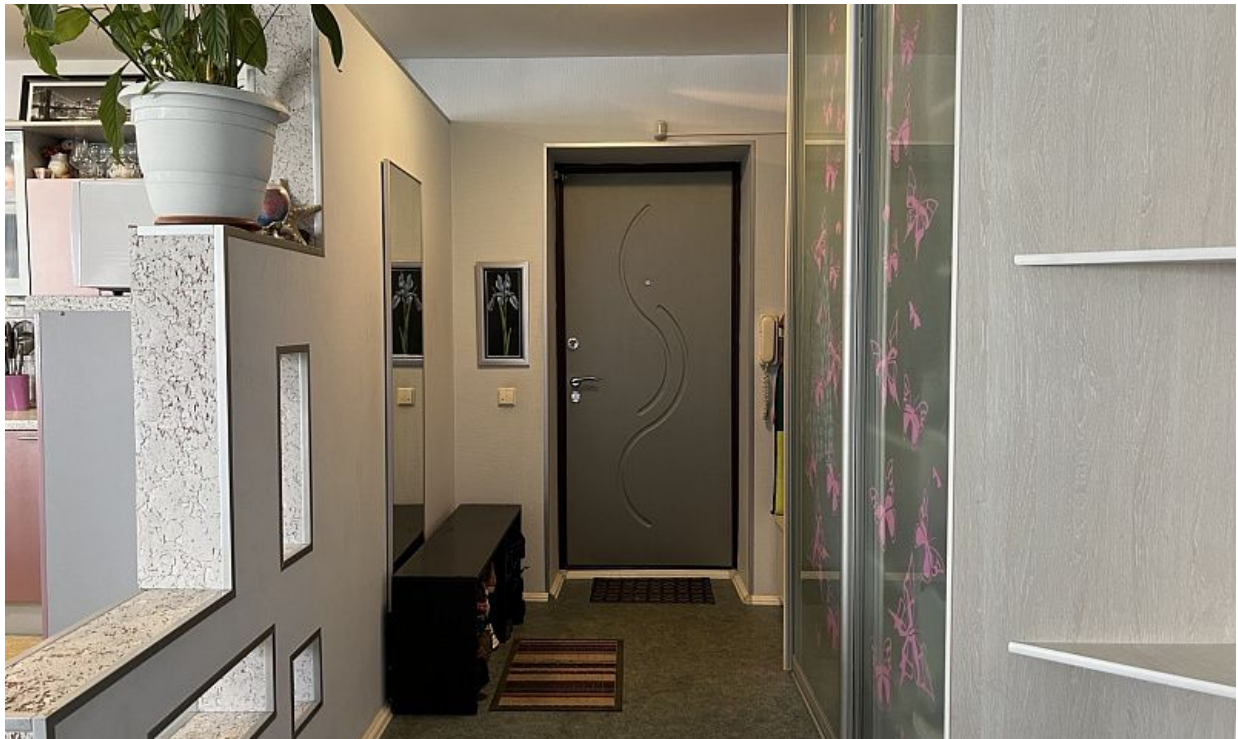
г Тюмень, ул Уральская, д 74 к 1

₽ 11 950 000

Просторная квартира формата 2+ в кирпичном доме с ремонтом. Надежная сейф-дверь, в санузле - кафель, установлены фильтры воды, установлена система от протечек, водонагреватель. Экологически чистые подвесные гипсовые потолки, подогрев пола лоджии и санузла, установлена пятиступенчатая система очистки питьевой воды. Большая кухня-гостиная 48 кв.м. и две комнаты. Новый кондиционер. Остаётся вся встроенная мебель. Две лоджии- застеклены, утеплены. Распашонка, окна выходят на три стороны. Дом расположен во дворе, шум машин не слышен, идеальная тишина, соседи хорошие. Общественный транспорт: маршрутное такси, автобусы. Нет пробок. Развитая инфраструктура: Дворец спорта, стадион "Геолог", знаменитая Набережная Тюмени, Экопарк «Затюменский», станция юных туристов, Тюменское Военное Командное училище, Ипподром, Архитектурно-строительный университет (Тюмгасу), Институт государства и права, тгу, Сельскохозяйственная академия, Академия культуры и искусств, школы: Лира 73 (во дворе), 22, 26, детские сады рядом, многочисленные магазины, салоны красоты.

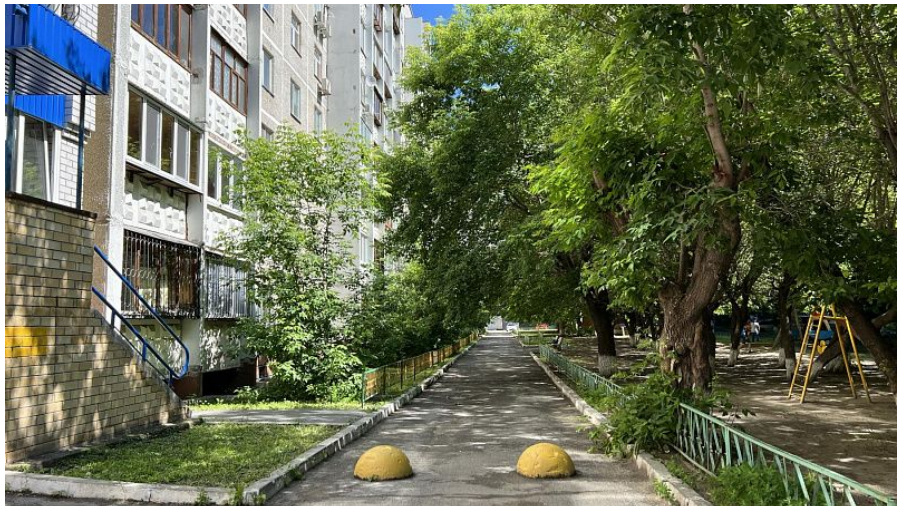
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **84 м²**
Площадь кухни: **15 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Высота потолков в метрах: **2 м.**
Апартаменты: **нет**

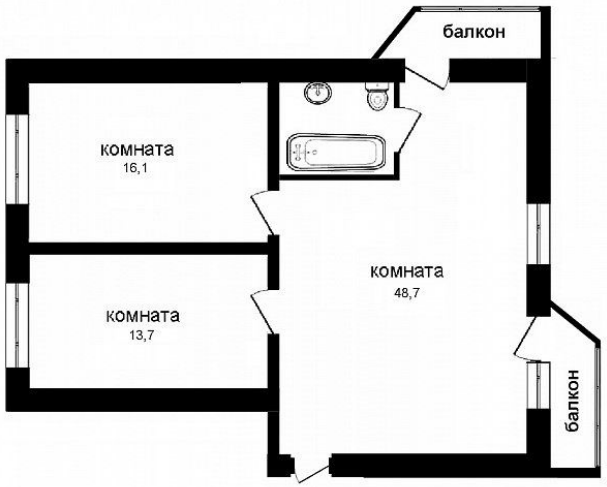
Год постройки дома: **2005 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Тип дома: **кирпичный**

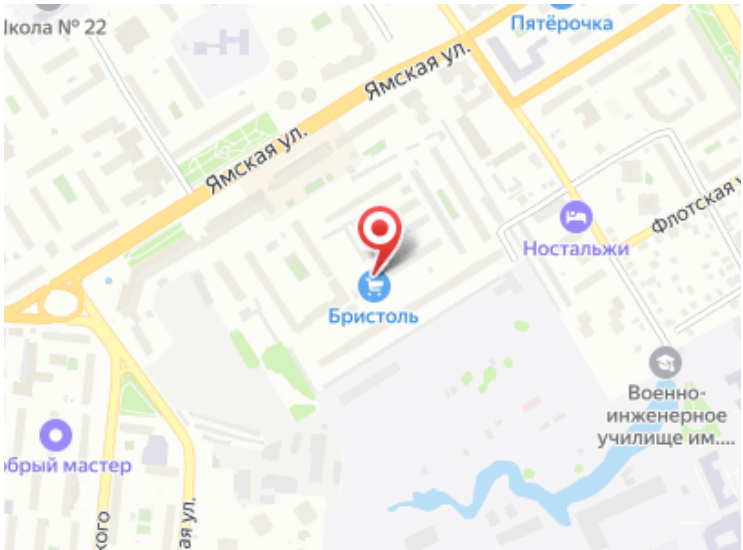


31
32
33
34
35
36
30

Товары для ремонта
Строй инструмент
Инвентарь
Электротовары
Товары для дома
Товары для сада и огорода
Бытовые товары
всегда свежие продукты
АБСОЛЮТ




балкон
комната
16,1
комната
48,7
комната
13,7
балкон


Пятёрочка
Ямская ул.
Ямская ул.
Ностальжи
Бристоль
Военно-
инженерное
училище им....

Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4