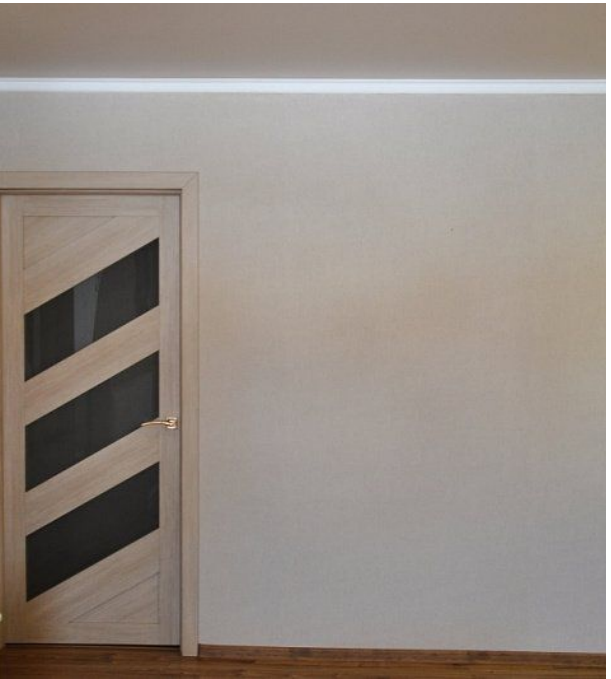


Продажа

дом 198.2 м² на участке 12 сот.

Тюмень, Лесная поляна

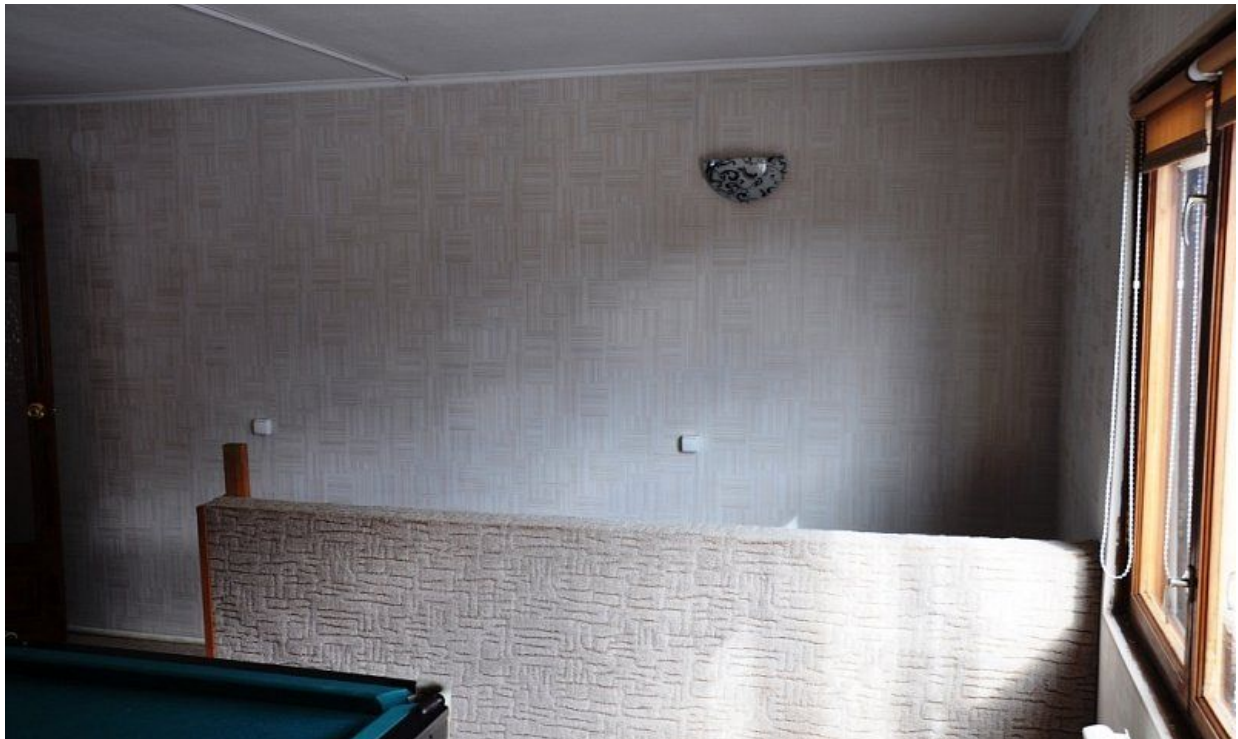
Тюменская обл, Тюменский р-н, тер СНТСН Лесное

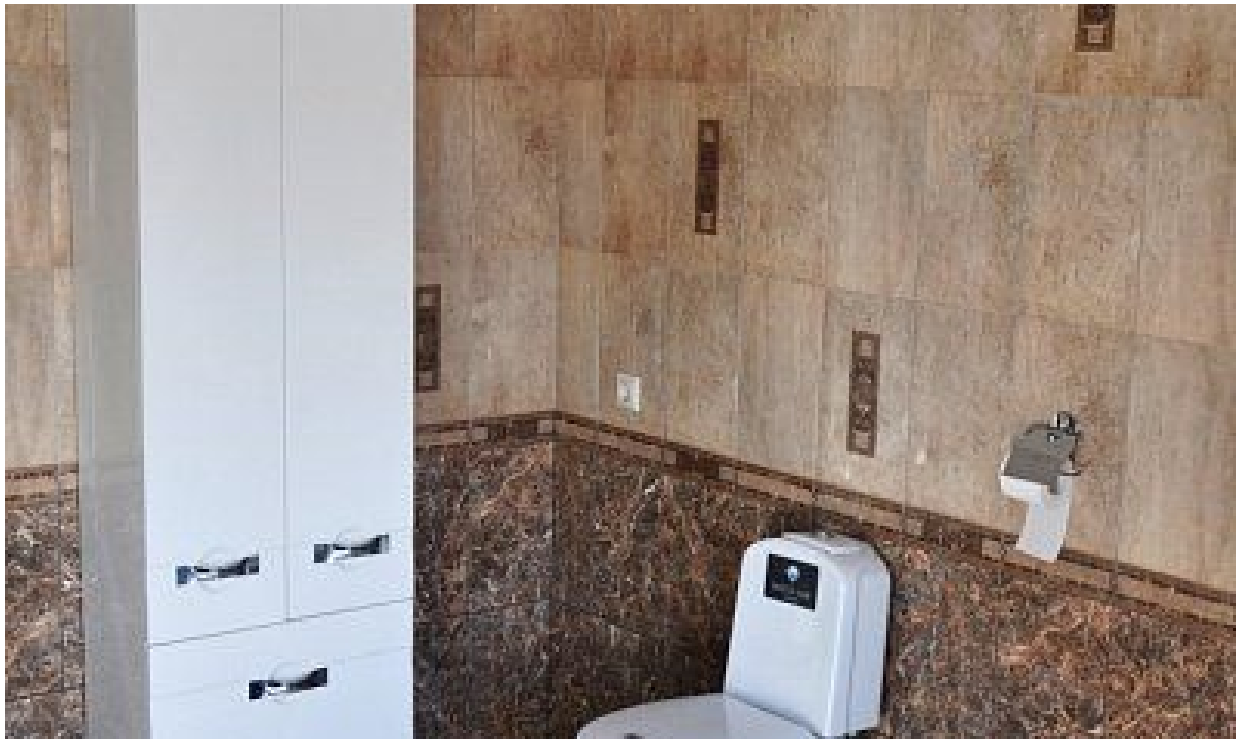
₽ 20 000 000

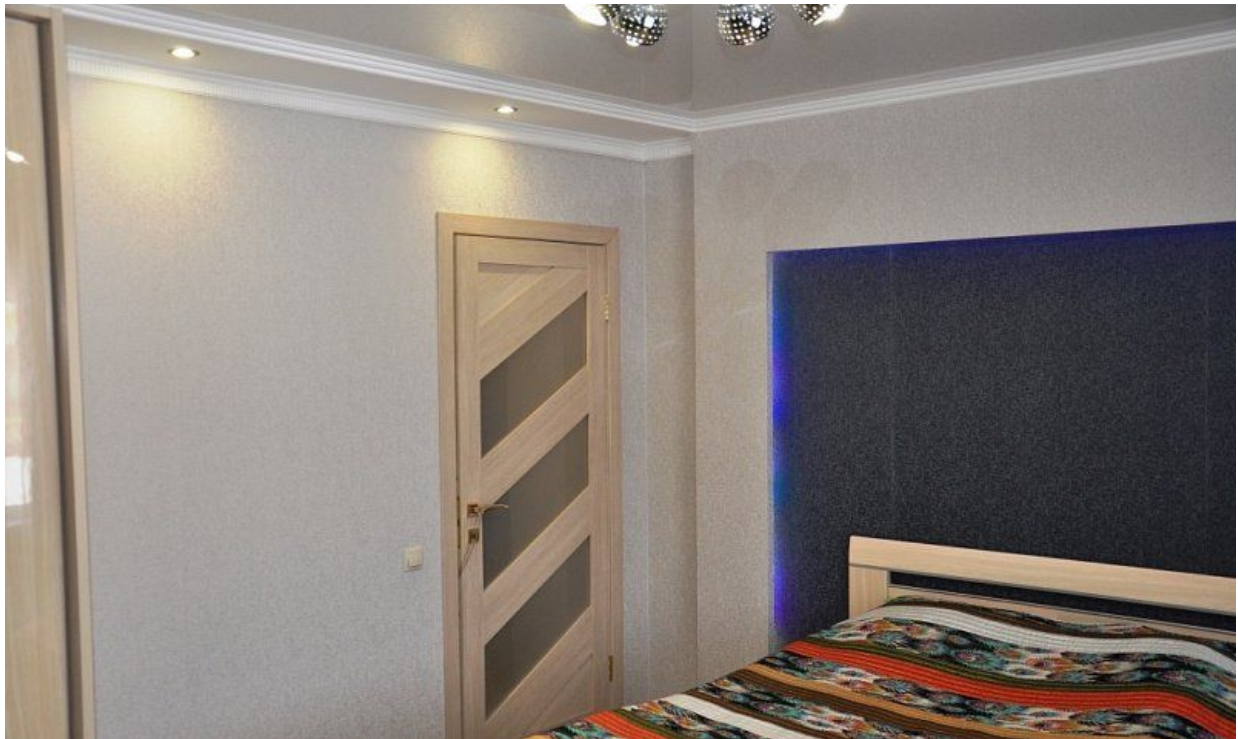
В экологически чистом районе Тюмени продается дом 198,2 м2 , 2015 года постройки для круглогодичного проживания в снт Лесное - 21 км, Салаирского тракта (бывшие газпромовские дачи).
Общество расположено в лесном массиве, хорошая асфальтированная дорога до участка (подъезд круглый год), закрытая территория (поставлен шлагбаум).
Заведены все коммуникации: электроэнергия, газ, вода, канализация, интернет, спутниковое тв, возможна прописка.
Дом теплый, очень качественный, строили не для продажи: бревенчатый, утеплен и обшит металлосайдинг.
На 1 этаже дома находится просторная кухня-гостиная 40 м2, кабинет, санузел, котельная комната; на 2 этаже - 3 спальные комнаты, и большой санузел.
На участке построена просторная баня (2 этажа, 140 м2., с комнатой для отдыха и бильярдной), гараж на 2 автомобиля с автоматическими воротами.
Дом полностью меблирован, подготовлен для постоянного проживания.
Все коммуникации в доме - отапливается газовым котлом, вода поступает из колодца с помощью насосов, канализация - септик 10 м3., для дома и 5 м3 для бани, система отопления алюминиевые радиаторы с незамерзающей жидкостью.
Участок разработан.
Посажены кустарники, деревья, сделаны грядки, теплицы.
Звоните !

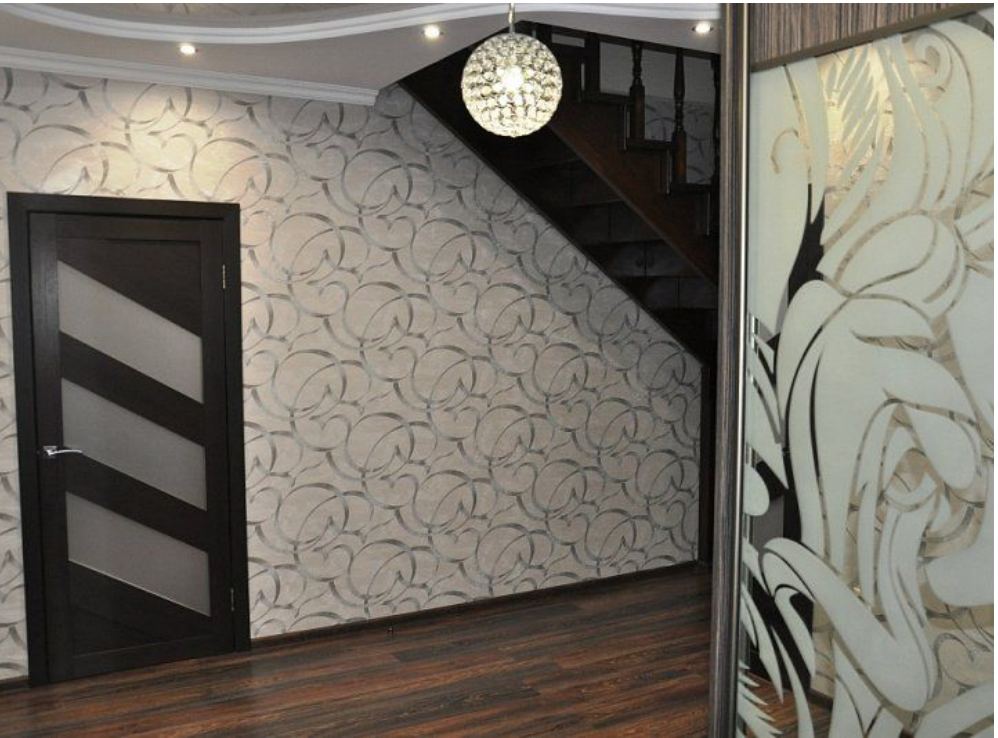
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **198.2 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2015**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**

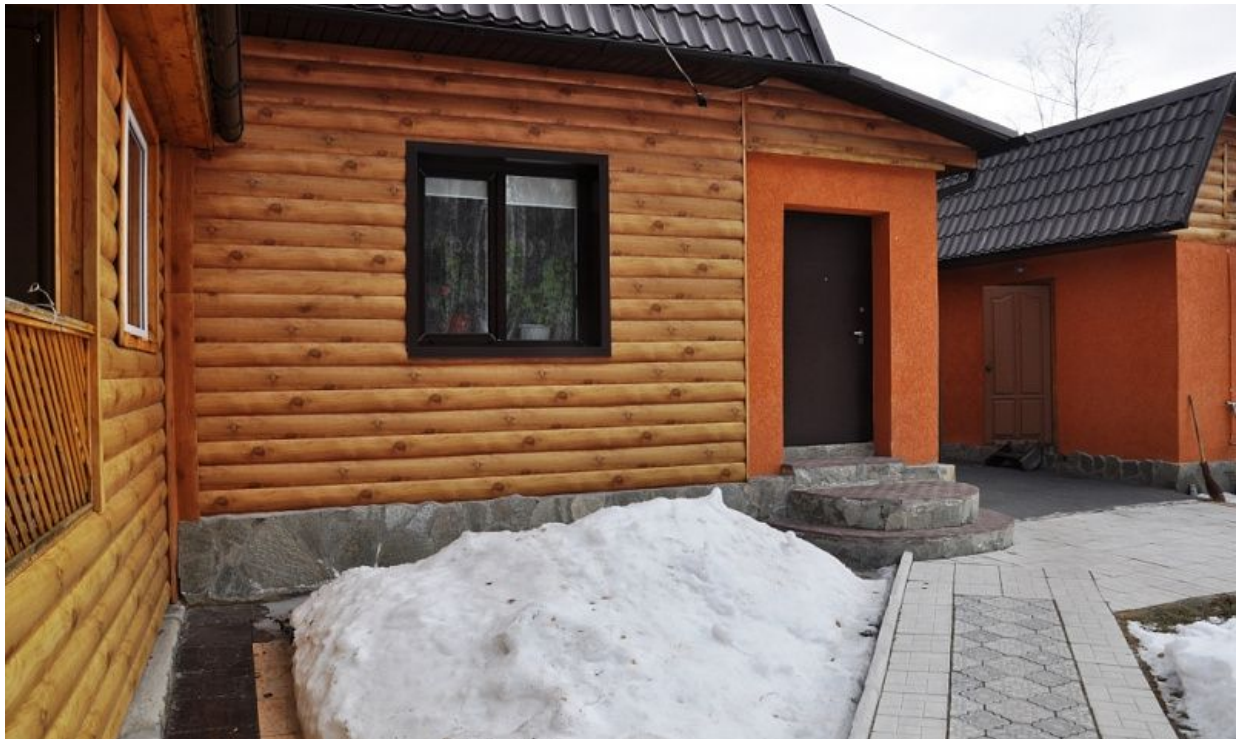
Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **12 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Материал стен: **Бревно**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

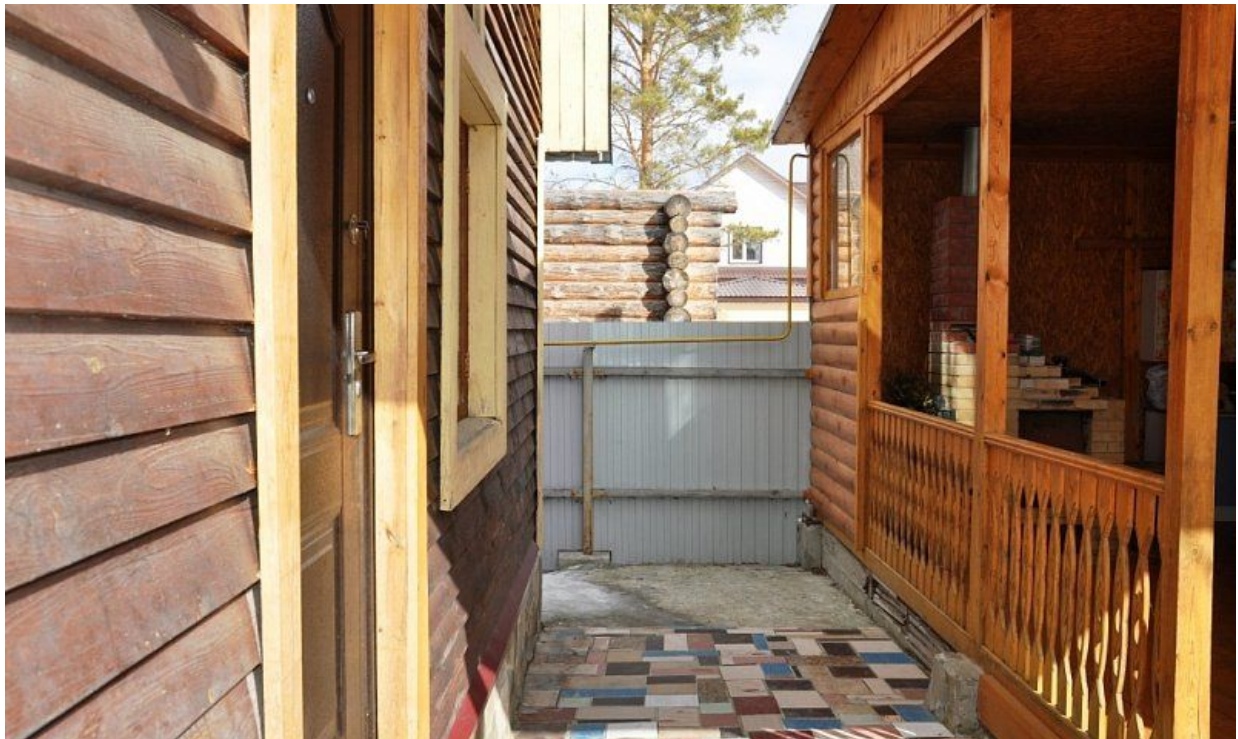




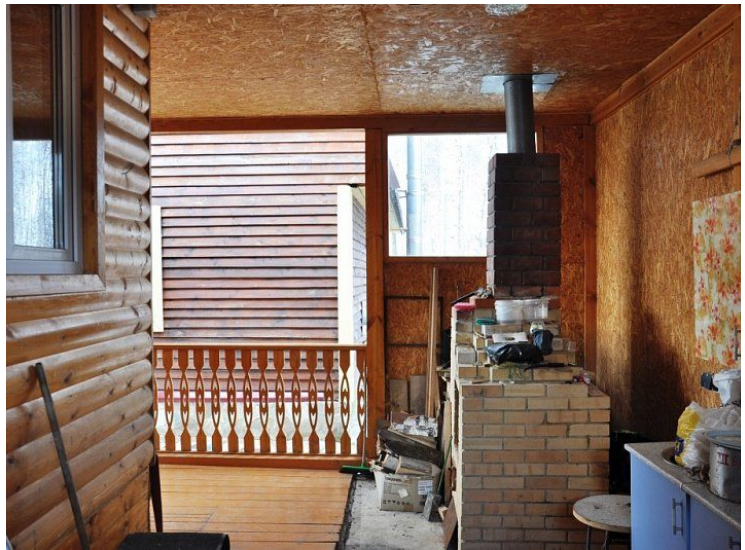








ЛЕНТА



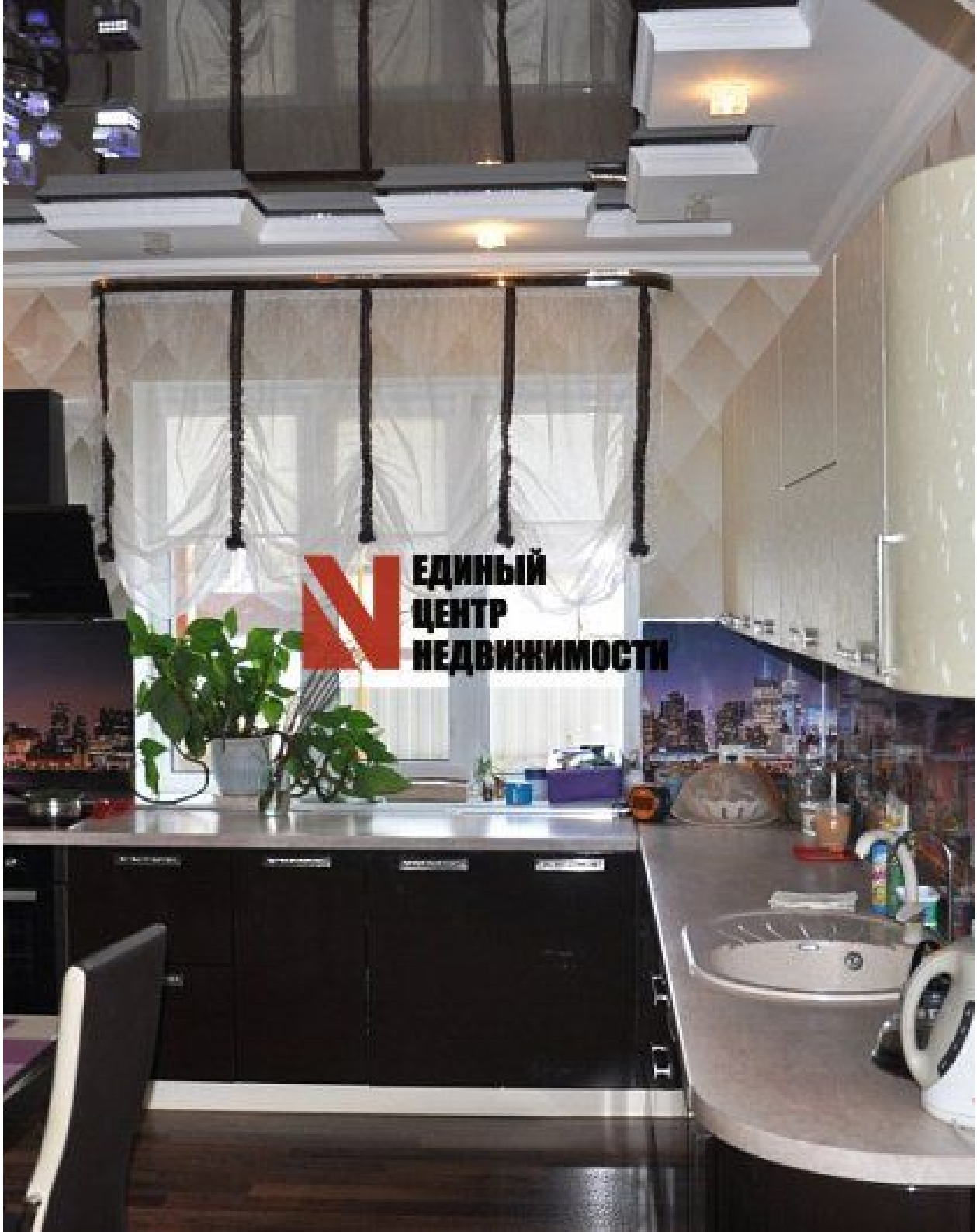
Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301