



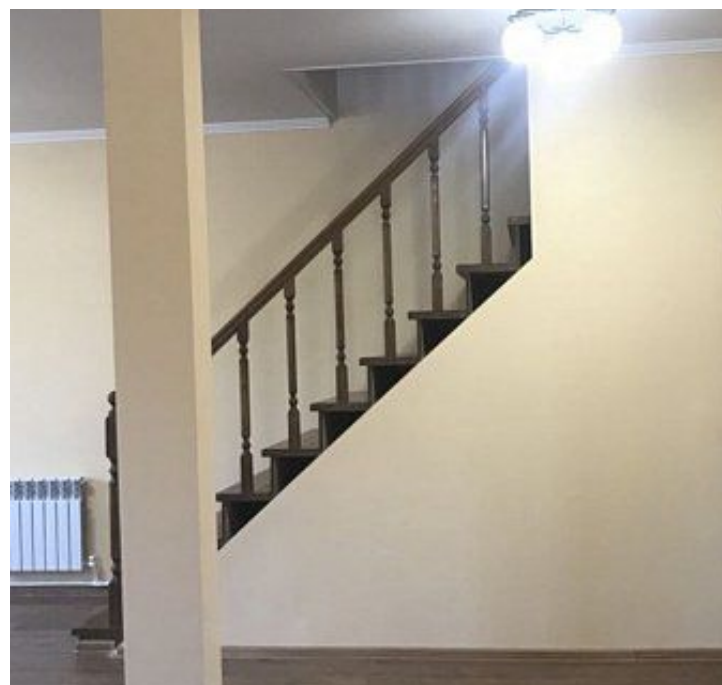
Продажа

**дом 240 м<sup>2</sup> на участке 7 сот.**

Тюмень,

улица Пролетарская, д. 42

₽ **23 500 000**



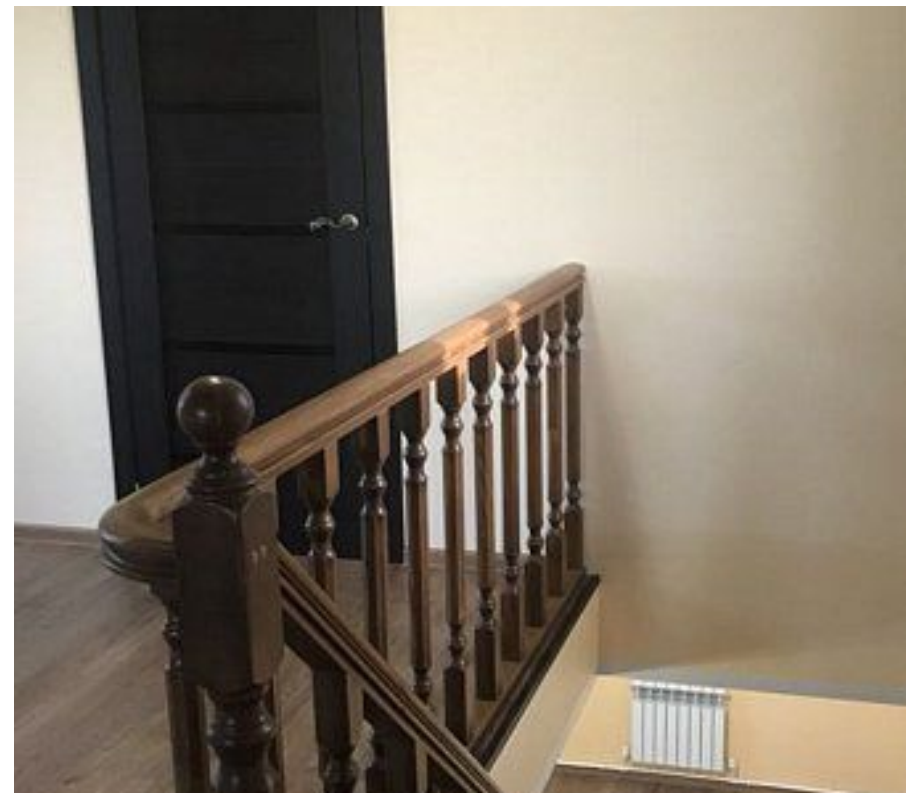
Предлагаем дом в исторической части горда, тихий, уютный район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности остановки общественного транспорта, школы №38, №22, детский сад №1. До набережной 15-20 минут пешком. Площадь двух этажей 160 кв.м, на первом этаже просторная гостиная, кухня 14 кв.м. и санузел 14 кв.м., на втором этаже три комнаты и санузел, в цокольном этаже 80 кв.м выведены все коммуникации. Сделан современный ремонт, наружная отделка штукатурка "кароед". Газ, септик, скважина 35 метров. Участок 7 соток, обработан, имеются насаждения, на участке теплица, баня, двухэтажный гараж. Возможно приобрести под коммерческую недвижимость. Звоните!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **240 м²**  
Количество этажей: **2**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **7 сот.**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**





Специалист по недвижимости

**Зульхарнеева Фиря Риваловна**

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzul'kharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

