Продажа

3-к.квартира, 63 м², 1/9 эт.

Тюмень,

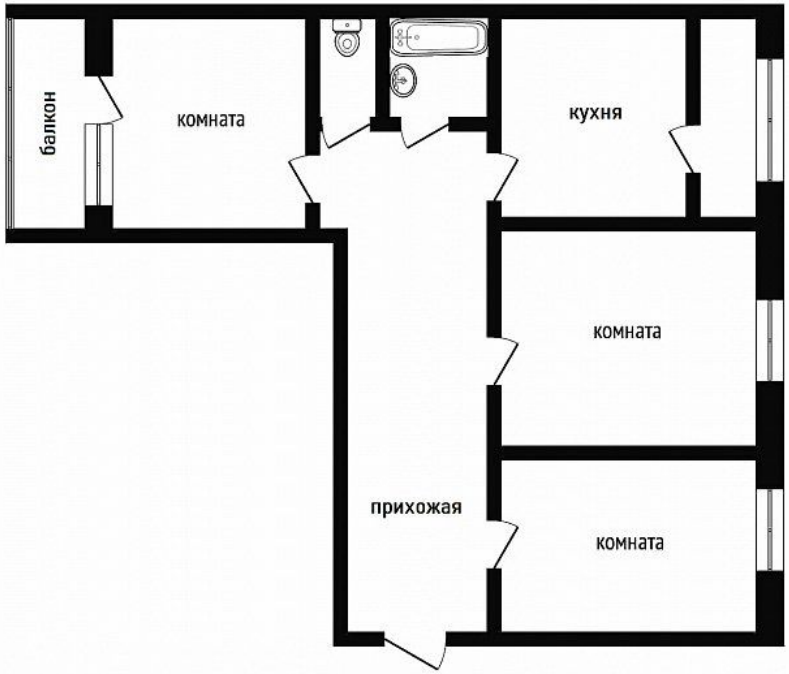
ул Мельникайте, д 136

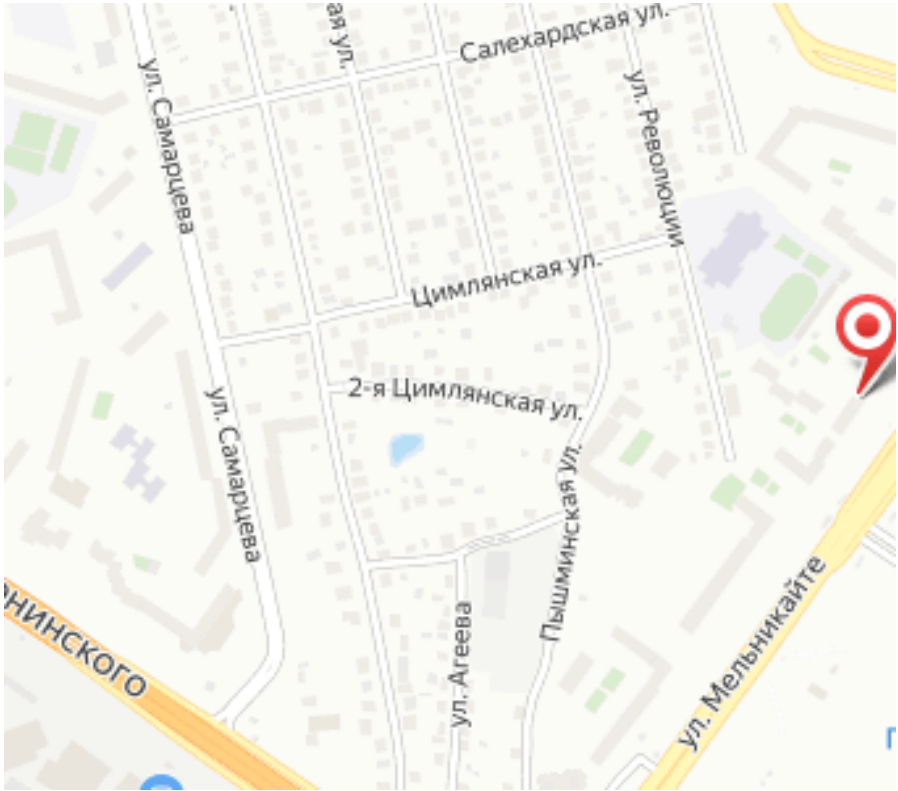
₽ 6 500 000

Продается трехкомнатная квартира на первом этаже девятиэтажного дома , в микрорайоне Южный. В квартире раздельный санузел, пластиковые окна с решетками, большой балкон, хорошая шумоизоляция. Окна с двух сторон дома. Во двор и на ТРЦ Кристалл. Во дворе детская площадка. Тихий и спокойный, нет проблем с парковочными местами. В шаговой доступности гимназия, недалеко детский сад. Удобная транспортная развязка, с трех сторон район окружают крупные автомагистрали: ул. Федюнинского, ул.Широтная и ул. Мельникайте. Такое расположение гарантирует хорошую доступность общественного транспорта - по этим улицам ходит множество автобусов и маршрутных такси. Хорошо развита инфраструктура, напротив дома находится ТРЦ Кристалл, Леруа мерлен, Лента, Метро, Ашан. В этом году в подъезде сделали косметический ремонт.

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **63 м²**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Высота потолков в метрах: **2 м.**

Год постройки дома: **2002 г.**
Жилая площадь: **46 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **с отделкой**
Тип дома: **панельный**


балкон
комната
кухня
комната
прихожая
комната


Салехардская ул.
ул. Самарцева
ул. Революции
Цимлянская ул.
2-я Цимлянская ул.
ул. Самарцева
Пышминская ул.
ул. Агеева
ул. Мельникайте

Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301